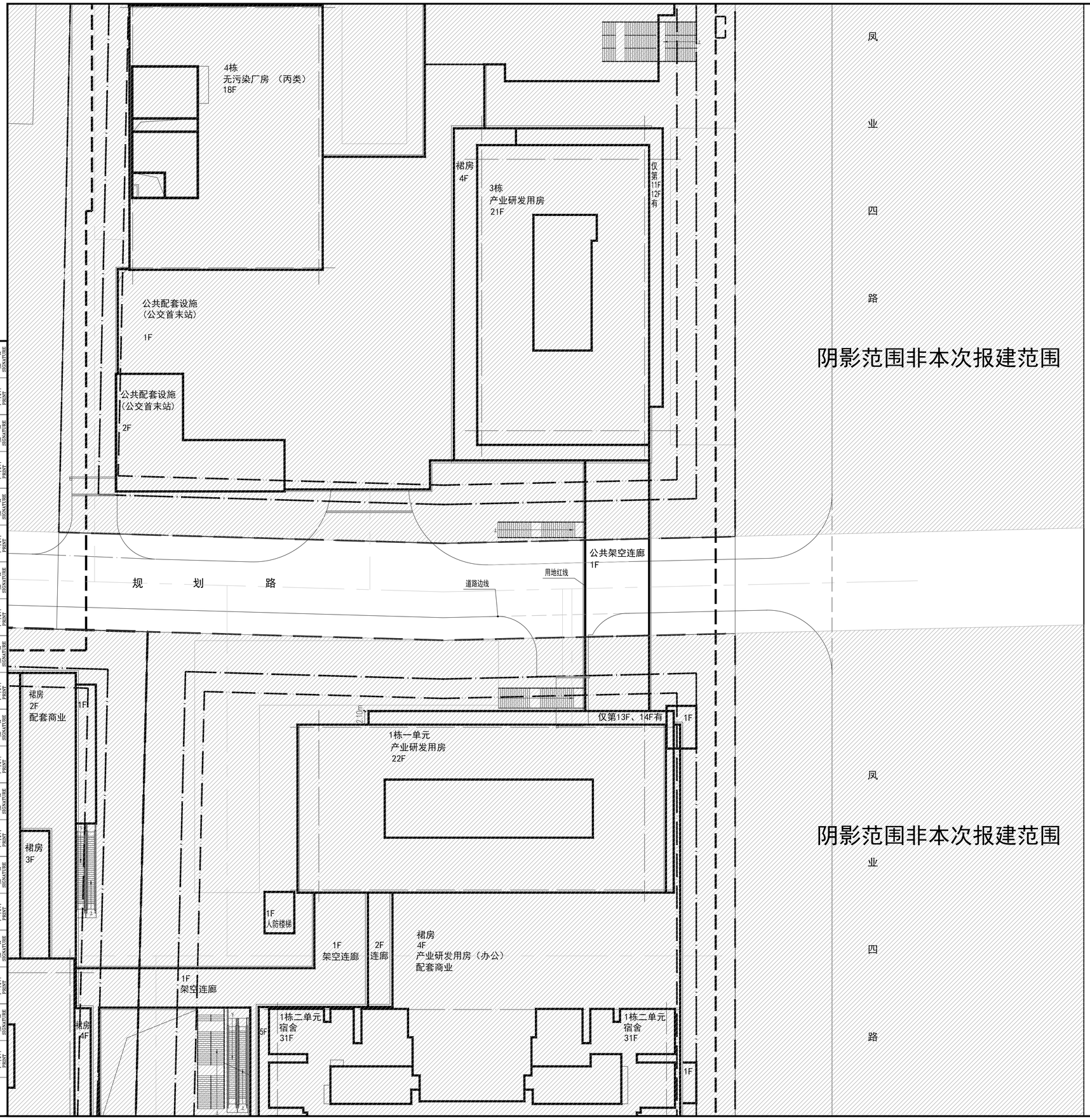

北

经济技术指标

一、项目概况					
项目名称	凤业路凤凰架空连廊		用地位置	深圳市宝安区福永街道	
宗地号	A216-1036		建设单位	深圳市凤凰房地产开发投资有限公司、深圳市凤凰股份合作公司	
主要技术经济指标					
指标名称	数量	单位	指标名称	数量	单位
建设用地面积	148.53	m^2	总建筑面积	0	m^2
计容积率建筑面积	0	m^2	容积率	0	
地上规定建筑面积	0	m^2	不计容积率建筑面积	0	m^2
地上核减建筑面积	0	m^2	建筑覆盖率	76.77	%
地上核增建筑面积	0	m^2	建筑高度	6.0	m
建筑基底面积	114.03	m^2	最大层数（地上/地下）	1/0	层

屋顶总平面图 1:300

深圳市建筑设计研究总院有限公司
SHENZHEN GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH CO.,LTD

不可按图纸（含CAD文件）量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定，未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。

DO NOT SCALE FROM DRAWING(ENCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

加盖图章处
STAMP AREA

版次 EDITION No.	修改日期 REVISON DATE	修改原因 REVISON REASON

修改记录
REVISON REMARK

		印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
审定 APPROVED BY	孙文静		
审核 EXAMINED BY	陈建宇		
项目负责 CAPTAIN	郑昕		
专业负责 CHIEF ENGI.	张健		
校对 CHECKED BY	张健		
设计 DESIGNED BY	胡荣博		
建筑方案 SCHEMATIC DESIGN			
制图 DRAWN BY			

建设单位 CLIENT	深圳市凤凰房地产开发投资有限公司、深圳市凤凰股份合作公司
建设地点 SITE	深圳市宝安区福永街道
工程名称 PROJECT	凤业路凤凰架空连廊
子项-单体名称 SUBPROJECT-UNIT	凤业路凤凰架空连廊
图名 TITLE	屋顶总平面图
合同号 CONTRACT No.	1061904
版次 EDITION No.	V1.0
日期 DATE	2025.10
图别 DRAWING TYPE	建施
图号 DRAWING No.	02

专业	姓名	印刷体	签署
建筑 ARCHI.	胡荣博	印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
结构 STRUCT.	赵岩峰	印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
给排水 PLUMBING	万晓伟	印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
电气 ELEC.	陈卫	印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
暖通 HVAC	闫宇	印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
燃气 GAS		印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
装饰 DECOR.		印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
幕墙 CURT.		印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
园林 ARCHI.		印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
市政 ARCHI.		印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
会签 COORDINATION			