

建 筑	ARCHITECTURE			电 气	ELECTRICAL		
结 构	STRUCTURE			弱 电	TELECOM		
给 排 水	PLUMBING			总 图	SITE PLAN		
暖 通	MECHANICAL						

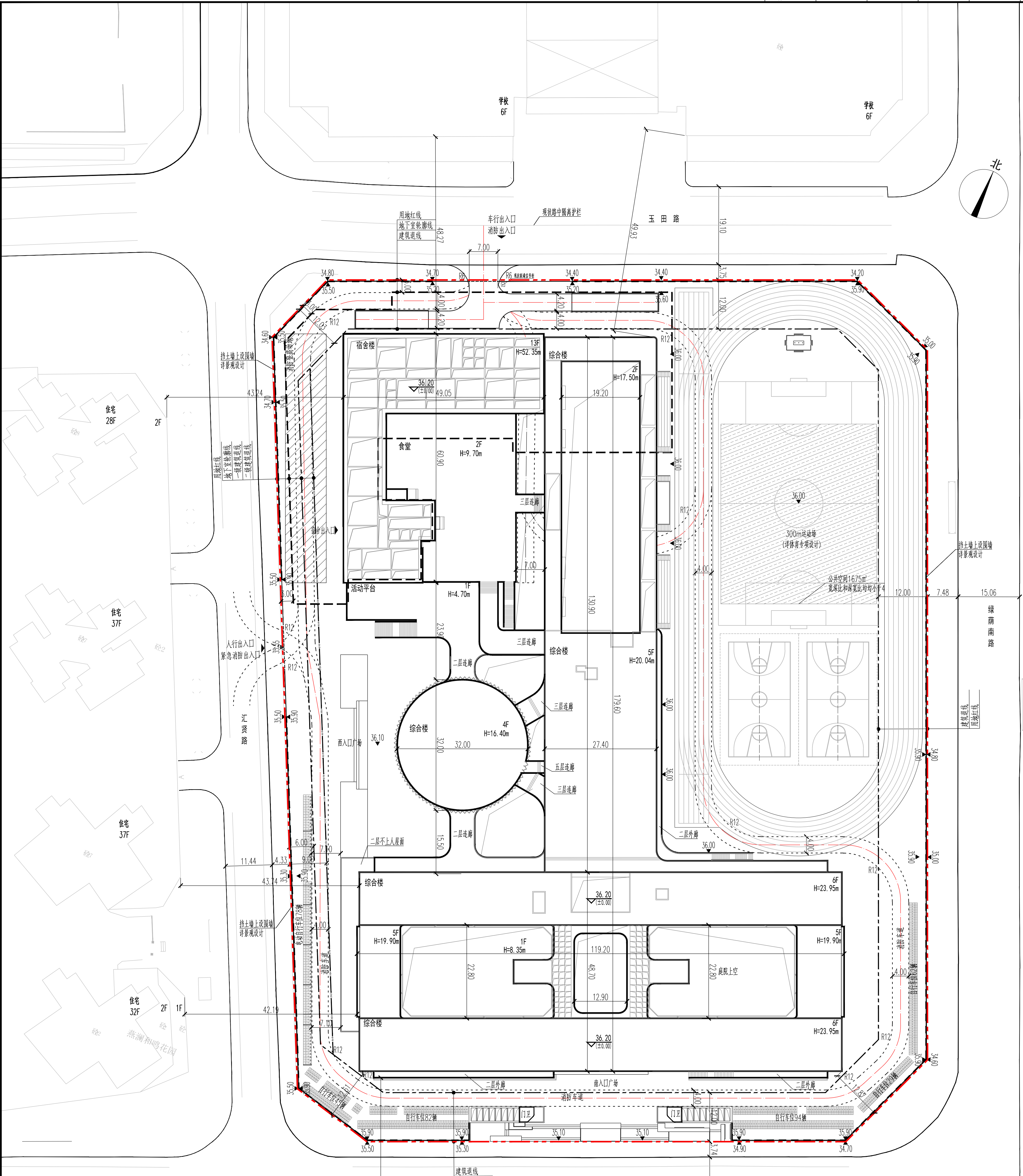


图 例

	现状建筑
	新建建筑
	建筑编号
	定位坐标
	绝对标高 (±0.00)
	道路标高
	场地标高
	绿化
	成品或绿带

总平面图 1:500

深圳市第四十高级中学经济技术指标表						
一、项目概况						
项目名称	深圳市第四十高级中学		建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心		
用地位置		深圳市坪山区绿荫南路与玉田路交汇处西南角				
二、主要经济技术指标						
建筑用地面积/m ²		32616.11	总建筑面积/m ²		56954	
计容积率建筑面积/m ²		52322.03	容积率/规定容积率		1.60	
地上规定建筑面积/m ²		48005.48	不计容积率建筑面积/m ²		8149	
地上核减建筑面积/m ²		0	地下规定建筑面积/m ²		0	
地上核增建筑面积/m ²		4316.55	地下核增建筑面积/m ²		4631.97	
建筑基底面积/m ²		11685	建筑覆盖率		35.8%	
绿地面积/m ²		3261.61	绿化率		10%	
建筑高度/m		54.00m				
停车位/充电车位/无障碍车位		50/15/2	最大层数	地上	13层	
自行车车位		390		地下	1层	
三、本项目建筑面积及分配			建筑功能		建筑面积/m ²	
					规定	核减 合计
总建筑面积56954m ²	计容积率建筑面积 52322.03m ²	计规定容积率建筑面积48005.48m ²	教学楼及辅助用房	48005.48	0	48005.48
		地上核增建筑面积 4316.55m ²	架空绿化休闲	3517.34	0	3517.34
			变配电房	504.7	0	504.7
	垃圾收集房		31.16	0	31.16	
	屋面接电梯间及机房		263.35	0	263.35	
	不计容积率建筑面积 4631.97m ²	地下核增建筑面积	共用停车库	3597.52		
			公用设备用房	1034.45		

注 明									
1.本图依据《深圳市建筑工务局设计合同(CA-PC-2006020282)、《深圳市建设工程设计合同》、《设计任务书》、《建筑设计方案》、《市政工程施工图									