

宝安[宝安中心区]法定图则 01-28、02-15 地块及 [西乡老城地区]法定图则 16-02-01 地块实施深化方案



地块控制指标一览表（实施深化后）

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积(平方米)	容积率	容积(平方米)	配套设施项目名称	备注
01-28	GIC2	文体设施用地	168987	—	—	体育设施、应急避难场所(室内、室外)	鼓励与周边地块和地铁站点进行地上地下联通。
02-15	GIC2	文体设施用地	123908	—	—	体育设施、应急避难场所(室外)	

实施深化方案

地块控制指标一览表 (实施深化后)

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积(平方米)	容积率	配套设施项目名称	备注
16-02-01	R2+C1	二类居住+商业用地	22333	3.2	社区级配套设施（正面清单：社区健康服务中心、文化活动室、邮政所等），公交首末站	—