专业	签名
总图	
建筑	
结构	
给排水	
电气	
电讯	
燃气	
空调	

航城学校

领航城三期（住宅）

领航城二期（住宅）

一、项目概况			
项目名称	领航公园地下车库	用地单位	深圳机场航空城发展有限公司
宗地号/宗地代码	规地核BA-2022-0014B	用地位置	航城街道

二、主要技术经济指标			
建设用地面积	13556.1㎡	总建筑面积	16704.67㎡
容积率	0	计容积率建筑面积	0㎡
地上规定建筑面积	0㎡	不计容积率建筑面积	16704.67㎡
地下规定建筑面积	0㎡	地上核减建筑面积	0㎡
地上核增建筑面积	0㎡	地下核减建筑面积	0㎡
地下核增建筑面积	16704.67㎡	建筑覆盖率(一/二级)	0
最大层数(地上/下	0/2层	建筑基底面积	0㎡
建筑最高高度	6m	机动车停车位(地上/下)	0/500辆
绿地面积	6818㎡	绿地率	50.30%
绿化覆盖面积	10438㎡	绿化覆盖率	77%

三、本期建筑面积及分配		
总建筑面积㎡ 16704.67	不计容积率建筑面积㎡ 16704.67	出地面楼梯和风井㎡ 333.91
		车 库 ㎡ 13997.6
		设备用房㎡ 2373.16

警示及说明：

1.本套图纸使用前应核对图纸版本和与现场是否相符。

2.不可擅自修改、CAD入库、复制尺寸、有误尺寸与现场不符请及时通知设计人员，以便及时调整。

平面示意图

说明：

版　次：第1次	日　期：2023年03月13号

工程设计出图专用章

注册章

深圳市宝安区航城街道办事处
深圳机场航空城发展有限公司（代建）

建设单位

领航公园地下车库

项目名称

分项名称：通用图	分 项 号：ZT

总平面图

图名

图　号：	J-ZT-Z01
工 程 号：202217.4	专　业：建筑
阶　段：竣工图	比　例：1:300

项目负责人	刘孟超	刘孟超
审　定	全松旺	全松旺
审　核	全松旺	
专业负责人	张超	张超
校　对	刘孟超	刘孟超
设　计	张超	张超
制　图	张超	

深圳机械院建筑设计有限公司
Shenzhen Machinery Institute Architectural Design Co.Ltd
地址：广东省深圳市福田区同德路8号
电话：(86)0755-82098800　传真：(86)0755-82101272