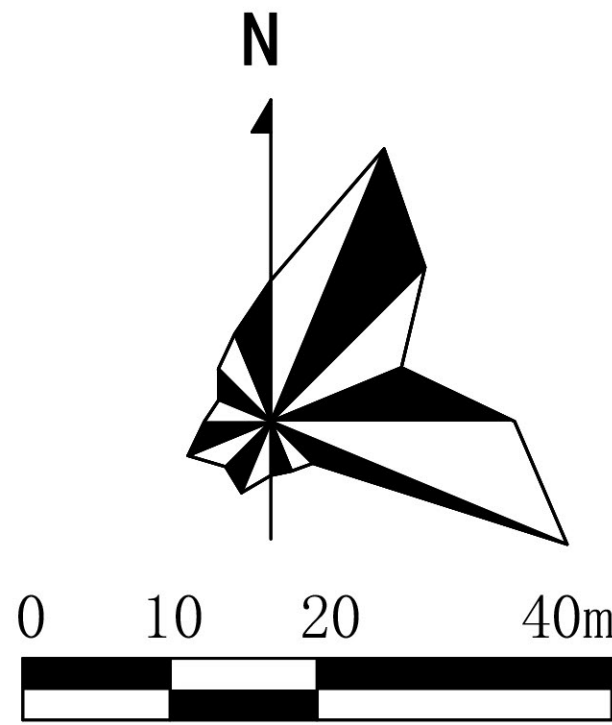
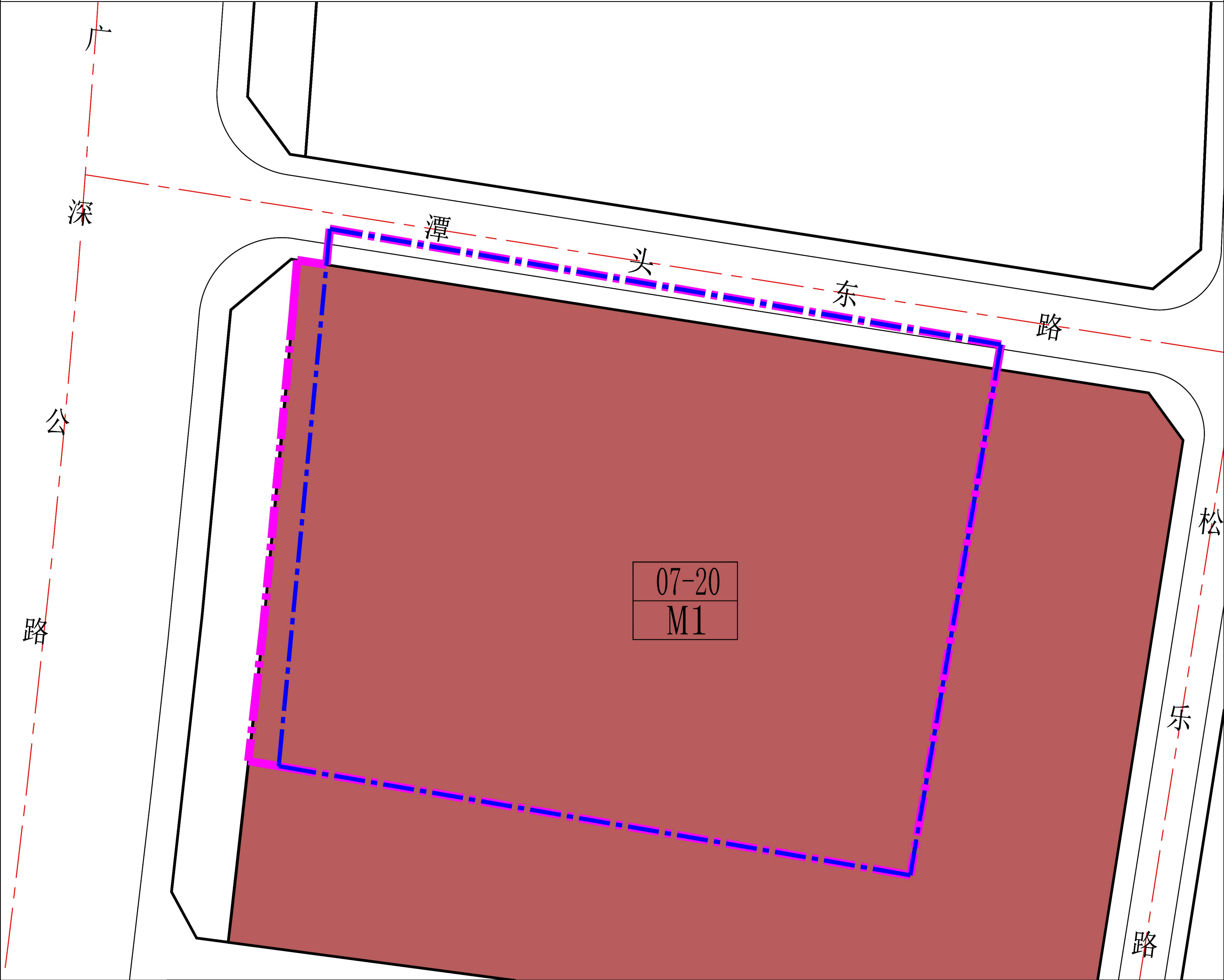




法定图则规划图（调整前）



地块划分与指标控制图（调整后）

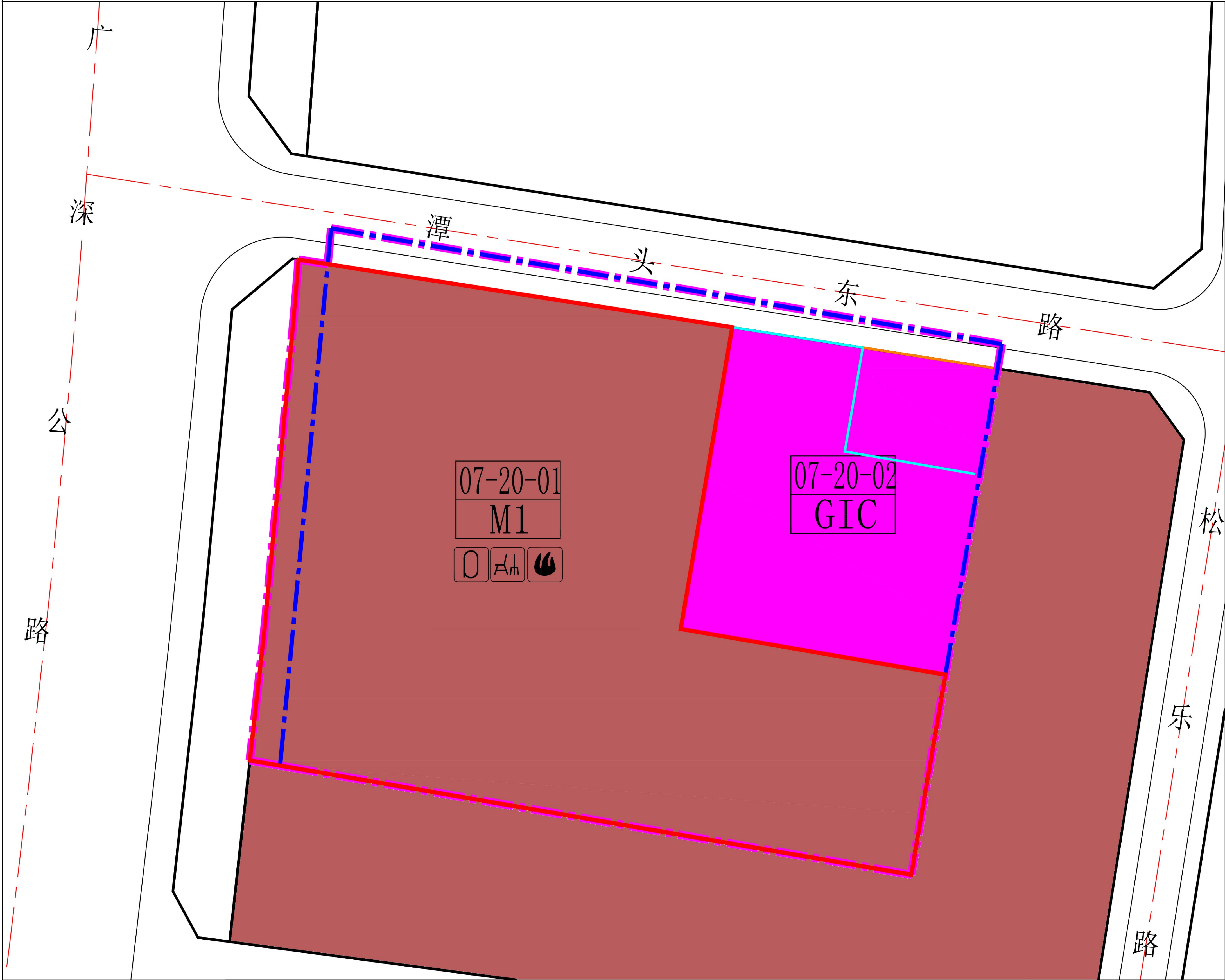


图 例

地块控制指标一览表（调整前）

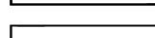
 更新单元范围线  拆除范围线  M1 一类工业用地 (M1)	地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (平方米)	容积率	配套设施项目 名称	备注
	07-20	M1	一类工业用地	34359	——		现状保留

图 例

地块控制指标一览表（调整后）

一类工业用地（M1） 公共管理与服务设施用地（GIC） 更新单元范围 拆除用地范围 开发建设用地范围 独立占地的公共服务设施及其他 移交给政府独立用地范围线 腾挪用地范围 01-01 地块编号 M1 用地编码 微型消防站 环卫 环卫工人作息房 社区体育活动场地	<table><tr><th rowspan="2">地块编号</th><th rowspan="2">用地代码</th><th rowspan="2">用地性质</th><th rowspan="2">用地面积 (㎡)</th><th rowspan="2">容积率</th><th colspan="4">规划容积 (㎡)</th><th rowspan="2">公共配套设施内容 (含地下, ㎡)</th><th rowspan="2">备注</th></tr><tr><th>厂房</th><th>宿舍</th><th>公共配套设施内容 (含地下)</th><th>合计</th></tr><tr><td>07-20-01</td><td>M1</td><td>普通工业用地</td><td>15562.0</td><td>4.0</td><td>44229</td><td>17500</td><td>120</td><td>61849</td><td>户外活动场地场地面积500平方米 (社区体育活动场地), 环卫工人作息房20平方米, 微型消防站100平方米</td><td>—</td></tr><tr><td>07-20-02</td><td>GIC</td><td>公共管理与服务设施用地</td><td>4831.1</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td><td>—</td></tr><tr><td colspan="3">合计</td><td>20393.1</td><td>—</td><td>44229</td><td>17500</td><td>120</td><td>61849</td><td>—</td><td>—</td></tr><tr><td colspan="11">备注：物业管理用房按照《深圳经济特区物业管理条例》予以核定，不纳入公共配套设施。</td></tr></table>	地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (㎡)	容积率	规划容积 (㎡)				公共配套设施内容 (含地下, ㎡)	备注	厂房	宿舍	公共配套设施内容 (含地下)	合计	07-20-01	M1	普通工业用地	15562.0	4.0	44229	17500	120	61849	户外活动场地场地面积500平方米 (社区体育活动场地), 环卫工人作息房20平方米, 微型消防站100平方米	—	07-20-02	GIC	公共管理与服务设施用地	4831.1	—	—	—	—	—	—	—	合计			20393.1	—	44229	17500	120	61849	—	—	备注：物业管理用房按照《深圳经济特区物业管理条例》予以核定，不纳入公共配套设施。										
地块编号	用地代码						用地性质	用地面积 (㎡)	容积率	规划容积 (㎡)				公共配套设施内容 (含地下, ㎡)	备注																																													
		厂房	宿舍	公共配套设施内容 (含地下)	合计																																																							
07-20-01	M1	普通工业用地	15562.0	4.0	44229	17500	120	61849	户外活动场地场地面积500平方米 (社区体育活动场地), 环卫工人作息房20平方米, 微型消防站100平方米	—																																																		
07-20-02	GIC	公共管理与服务设施用地	4831.1	—	—	—	—	—	—	—																																																		
合计			20393.1	—	44229	17500	120	61849	—	—																																																		
备注：物业管理用房按照《深圳经济特区物业管理条例》予以核定，不纳入公共配套设施。																																																												