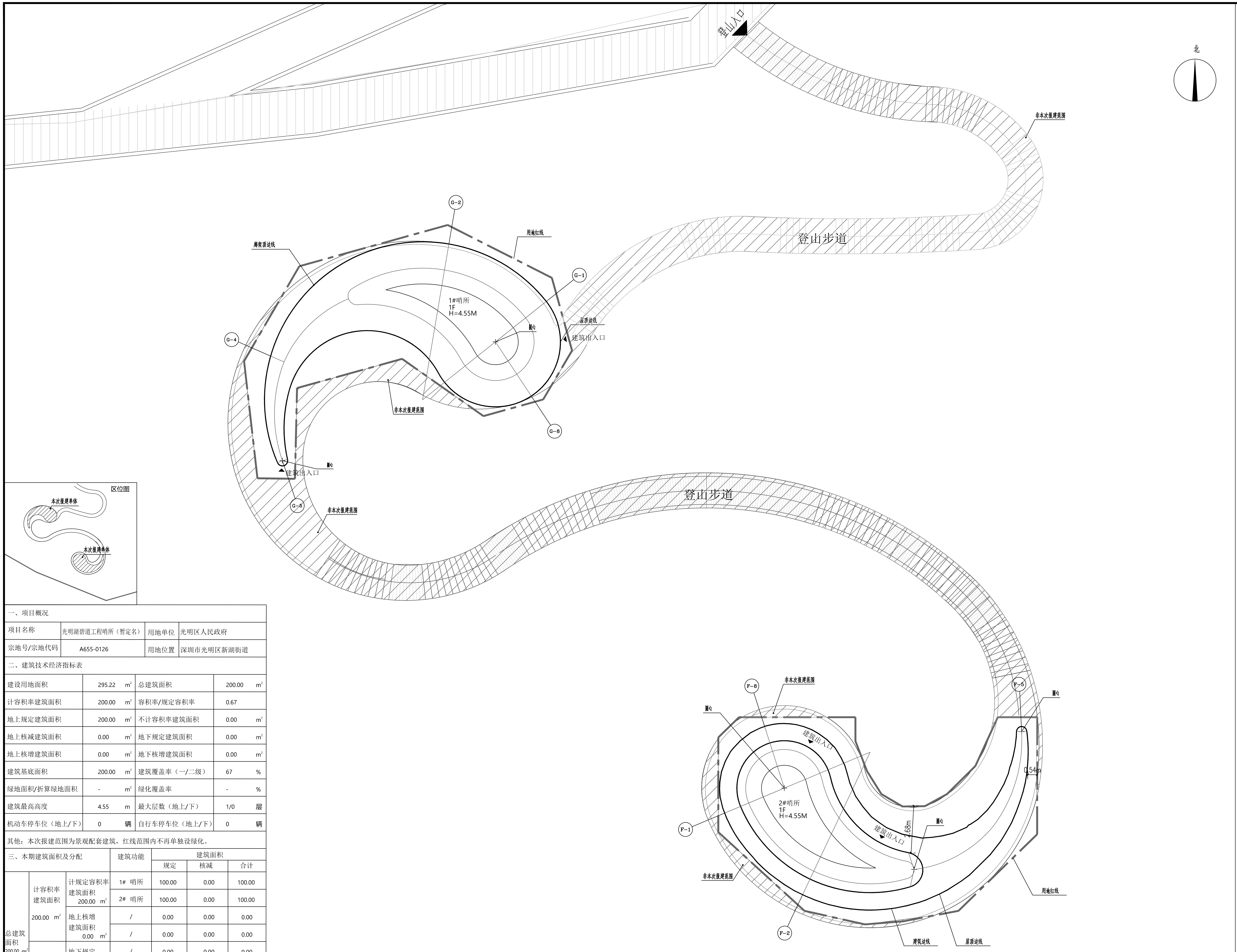
登山入口
北
非本次报建范围
登山步道
G-2
用地红线
廊架顶边线
G-1
1#哨所
1F
H=4.55M
圆心
屋顶边线
建筑出入口
G-4
非本次报建范围
G-8
圆心
建筑出入口
G-5
非本次报建范围
区位图
本次报建单体
本次报建单体
登山步道
非本次报建范围
F-8
F-5
圆心
圆心
建筑出入口
0.54m
2#哨所
1F
H=4.55M
2.68m
F-1
建筑出入口
圆心
非本次报建范围
用地红线
F-2
建筑边线
屋顶边线

总平面图　1:500

一、项目概况			
项目名称	光明湖碧道工程哨所（暂定名）	用地单位	光明区人民政府
宗地号/宗地代码	A655-0126	用地位置	深圳市光明区新湖街道
二、建筑技术经济指标表			
建设用地面积	295.22 m²	总建筑面积	200.00 m²
计容积率建筑面积	200.00 m²	容积率/规定容积率	0.67
地上规定建筑面积	200.00 m²	不计容积率建筑面积	0.00 m²
地上核减建筑面积	0.00 m²	地下规定建筑面积	0.00 m²
地上核增建筑面积	0.00 m²	地下核增建筑面积	0.00 m²
建筑基底面积	200.00 m²	建筑覆盖率（一/二级）	67 %
绿地面积/折算绿地面积	- m²	绿化覆盖率	- %
建筑最高高度	4.55 m	最大层数（地上/下）	1/0 层
机动车停车位（地上/下）	0 辆	自行车停车位（地上/下）	0 辆
其他：本次报建范围为景观配套建筑，红线范围内不再单独设绿化。			

三、本期建筑面积及分配			建筑功能	建筑面积		
				规定	核减	合计
总建筑面积 200.00 m²	计容积率建筑面积 200.00 m²	计规定容积率建筑面积 200.00 m²	1# 哨所	100.00	0.00	100.00
			2# 哨所	100.00	0.00	100.00
		地上核增建筑面积 0.00 m²	/	0.00	0.00	0.00
			/	0.00	0.00	0.00
	不计容积率建筑面积 0.00 m²	地下规定建筑面积 0.00 m²	/	0.00	0.00	0.00
			/	0.00	0.00	0.00
		地下核增建筑面积 0.00 m²	/	0.00	0.00	0.00
			/	0.00	0.00	0.00

说明
NOTES

1. 图中所标尺寸为建筑外轮廓总尺寸，坐标、尺寸、标高均以米为单位；
2. 建筑定位坐标为轴线交点坐标；
3. 本工程为2000国家大地坐标系以及1985国家高程基准。

图例

▭ 1F	拟建建筑
— · —	用地红线
H=4.55m	室外地坪至女儿墙顶高度(m)
◀	建筑出入口

	版本 VERSION	日期 DATE	出图原因 REASON FOR ISSUE
本次出图			
上次出图			

索引图
KEY PLAN

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
Guangdong Architectural Design and Research Institute Group Co., Ltd.
工程设计资质甲级证书号：A244013736、A144013739
工程勘察综合资质甲级证书号：B144013739

项目名称 PROJECT NAME	光明湖碧道工程
子项名称 SUBITEM NAME	哨所
建设单位 CONSTRUCTION UNIT	深圳市光明区水务事务中心
建设管理单位 CONSTRUCTION MANAGEMENT UNIT	
设计号 PROJECT NO.	20X1062

会签
CONFIRMATION

建筑	蒋冬林	结构	蒋冬林	给排水	黎欣海
电气	周锷	暖通	陈智超	人防	
岩土					

主持人 PRINCIPAL	
审定人 APPROVER	黄佳
审核人 REVIEWER	廖雄
校对人 PROOFREADER	邓法祥
项目负责人 PRO. DIR.	古旋全
子项负责人 SUB. DIR.	罗斯予
专业负责人 ARCH. /ENGR IN CHARGE	罗斯予
设计人 DESIGNER	何嘉豪
制图人 DRAFTSMAN	何嘉豪

注册师章
REGISTRAR'S STAMP

工程设计出图专用章
STAMP OF DESIGN COMPANY

图名 DRAWING TITLE	总平面图
设计阶段 STAGE	方案
专业 DISCIPLINE	建筑
图别 DRAWING TYPE	报建
图号 DRAWING NO.	JS-Z01
版本 VERSION	V1.0
日期 DATE	2026.07

A-建筑

图纸版权属广东省建筑设计研究院集团股份有限公司所有，未经许可，任何单位及个人不得翻印复制作为其他工程之用。