

深圳市建设工程设计文件核查表

编号：深规划资源设施字DP202600343号

用地单位	深圳供电局有限公司									
项目名称	110千伏志高变电站									
用地位置	大鹏新区南澳街道新大片区新大路与仙人石路交接处									
宗地号	G17301-8354									
用地规划许可证/规划要点号	地字第440307202210027号/DP202200026									
分期建设子项名称	.									
本期报建指标										
本期建筑面积及分配					建筑功能	建筑面积m²				
						规定	核减	合计		
总建筑面积 3020.80m²	计容积率 建筑面积3020.80m²	计规定容积率 建筑面积 3020.80m²	地上	配电装置楼	2870.8	0	2870.8			
			地下	配电装置楼	150	0	150			
		地上核增 建筑面积m²								
		不计容积率 建筑面积0.00m²		地下核增 建筑面积0.00m²						
建筑覆盖率（一/二级）%		36.57/			绿化覆盖率%		26.77			
停车位	机动车停车位				非机动车停车位					
	地上	个	地下	个	占地面积m²					
	总计	个（含充电桩位个）			总计个（含充电桩位个）					
公共设施和公共空间占地										
备注	1、本核查表为【建字第4403072026GG0117678（改1）号】建设工程规划许可证附件。 2、本项目应按规定办理路口开设手续，机动车出入口以路口开设许可为准。 3、以上未尽事项应遵照《工程建设标准强制性条文》、《深圳市建筑设计规则》等有关规定执行。									

深圳市规划和自然资源局大鹏管理局
2026年7月16日