

深圳市建设工程设计文件核查表

编号：深规划资源设施字GM20260287号

用地单位	深圳供电局有限公司									
项目名称	220千伏民生输变电工程（暂定名）									
用地位置	光明区马田街道薯田埔社区科杰二路南侧									
宗地号	A631-0124									
用地规划许可证/规划要点号	地字第4403112026YG0036683号/GM202600266									
分期建设子项名称	220千伏民生输变电工程									
本期报建指标										
本期建筑面积及分配					建筑功能	建筑面积m²				
						规定	核减	合计		
总建筑面积 4766.89m²	计容积率 建筑面积4766.89m²	计规定容积率 建筑面积 4766.89m²	地上	配电装置楼	3651.29	0	3651.29			
			地下	配电装置楼	1115.6	0	1115.6			
		地上核增 建筑面积m²								
		不计容积率 建筑面积0.00m²		地下核增 建筑面积0.00m²						
建筑覆盖率（一/二级）%		22.78/			绿化覆盖率%		27.53			
停车位	机动车停车位				非机动车停车位					
	地上	0个	地下	0个	占地面积0m²					
	总计	0个（含充电桩位个）			总计个（含充电桩位个）					
公共设施和公共空间占地										
备注	1、本核查表为【建字第4403112026GG0081634号】建设工程规划许可证附件。 2、须将本证、核准的屋顶总平面图在项目现场公示。 3、本项目报建文件中建筑平面图、立面图、剖面图及相关设计专篇为辅助规划审查的图纸，涉及工程建设强制性标准的内容由设计单位依法承担相应责任。 4、本项目未经设计审批，已竣工，按有关定补发本证，安全问题由用地单位负责，使用过程中发现问题应及时向建设主管部门报告，并采取必要的防范措施。 5、本证根据《深圳市社会投资建设项目施工许可管理规定》（深圳市人民政府令第 329 号），核发，须将本证、核准的屋顶总平面图及核增建筑面积专篇在项目现场公布。 6、以上未尽事项应遵照《工程建设标准强制性条文》、《深圳市建筑设计规则》、《规划设计要点》（GM202600266）等有关规定执行。									

深圳市规划和自然资源局光明管理局
2026年7月2日