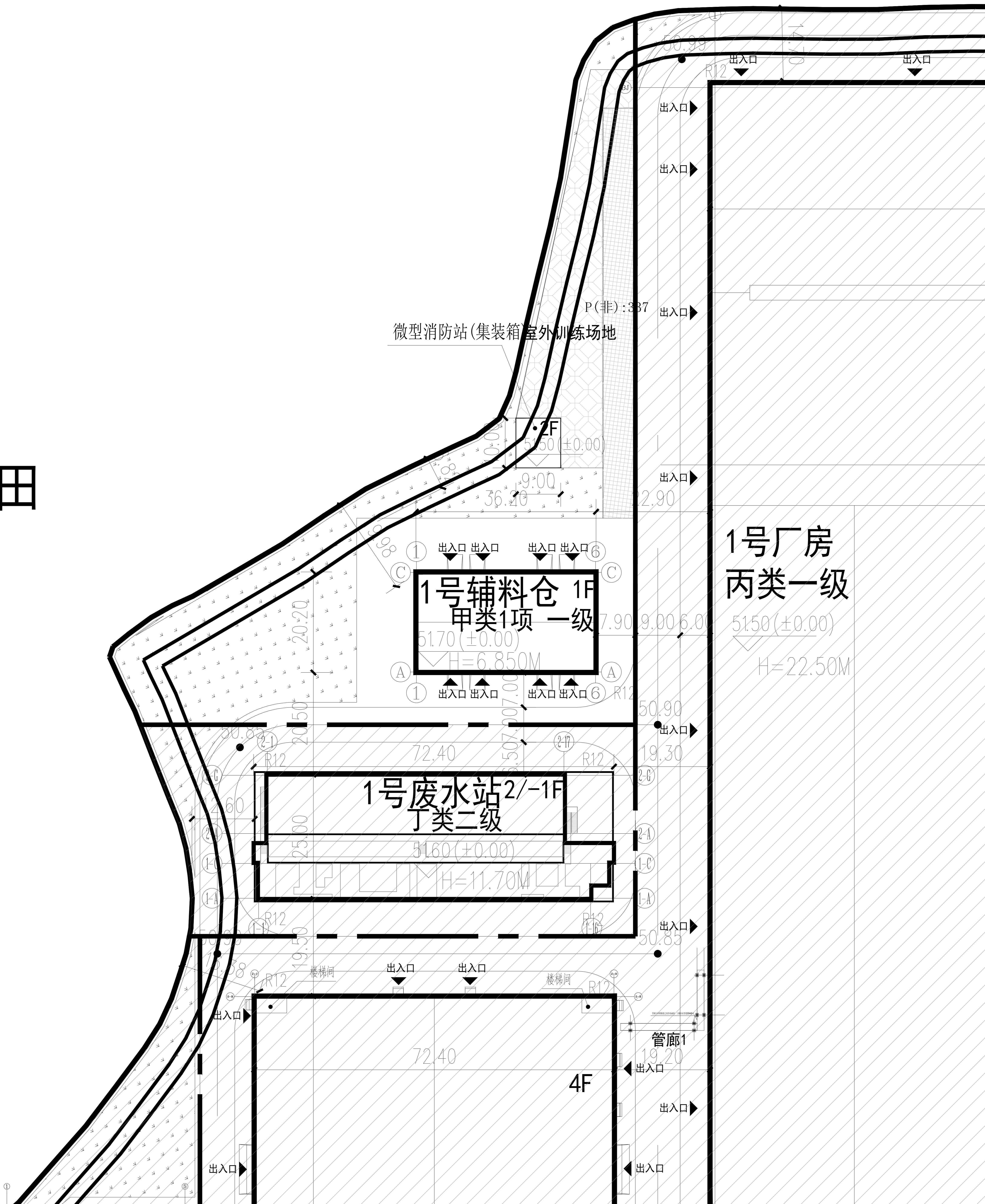


农田



**图例**

——	用地红线
——	建筑控制线
——	地下室轮廓线
□	层数
□	非本次报建区域
□	本次报建建筑
□	规划建筑
——	新建道路
——	道路标高
——	室内地坪标高
——	室外场地标高
——	出入口标志
——	地面停车位
——	装卸车停车位
——	非机动车停车位
——	消防登高场地

**1号厂房经济指标表**

项目名称	建设单位	设计单位
项目名称	深圳比亚迪汽车产业园(E区)	深圳比亚迪汽车实业有限公司
建设地点	福田区	深圳市福田区(梅林街道)
建设规模	总建筑面积	731.24㎡
容积率	容积率	0.90
建筑密度	建筑密度	0.90%
绿地率	绿地率	0.00%
建筑层数	建筑层数	1层
建筑高度	建筑高度	6.85m
结构形式	结构形式	钢筋混凝土框架
抗震等级	抗震等级	二级
防火等级	防火等级	二级
疏散宽度	疏散宽度	1.0m
疏散距离	疏散距离	10m
疏散楼梯	疏散楼梯	敞开楼梯
疏散平台	疏散平台	设置
疏散门	疏散门	甲级防火门
疏散走道	疏散走道	甲级防火门
疏散通道	疏散通道	甲级防火门
疏散出口	疏散出口	甲级防火门
疏散楼梯	疏散楼梯	敞开楼梯
疏散平台	疏散平台	设置
疏散门	疏散门	甲级防火门
疏散走道	疏散走道	甲级防火门
疏散通道	疏散通道	甲级防火门
疏散出口	疏散出口	甲级防火门

**1号厂房经济指标表**

建筑名称	建筑功能	建筑层数	地上/地下	地上建筑面积(㎡)	地下建筑面积(㎡)	总建筑面积(㎡)	结构形式	抗震等级	防火等级	疏散宽度	疏散距离	疏散楼梯	疏散平台	疏散门	疏散走道	疏散通道	疏散出口
1号厂房	丙类一级	1层	地上	731.24	0.00	731.24	钢筋混凝土框架	二级	二级	1.0m	10m	敞开楼梯	设置	甲级防火门	甲级防火门	甲级防火门	甲级防火门
1号辅料仓	甲类一级	1层	地上	51.70	0.00	51.70	钢筋混凝土框架	二级	二级	1.0m	10m	敞开楼梯	设置	甲级防火门	甲级防火门	甲级防火门	甲级防火门
1号废水站	丁类二级	2层	地上	51.60	0.00	51.60	钢筋混凝土框架	二级	二级	1.0m	10m	敞开楼梯	设置	甲级防火门	甲级防火门	甲级防火门	甲级防火门

- 说明:**
- 本工程是根据建设单位提供的资料及国家现行的法律法规进行设计。
  - 图中坐标系采用2000-115坐标系和1985国家高程基准。
  - 建筑轮廓线为外墙轮廓线，尺寸标注为外墙尺寸，坐标标注为建筑物外墙角点坐标或轴线交点坐标。
  - 甲方应现场核定坐标定位，确定其准确性。
  - 室外景观详见园林景观设计图纸，户外临空高度大于700MM处，均增加1100MM高防护栏杆。
  - 涉及单体的无障碍设计详见单体施工图，涉及场区部分的无障碍设计详见后期的景观设计。
  - 本图纸需经相关规划、消防等行政主管部门审查通过后方可施工。
  - 图中所标注标高：室内为建筑首层地面设计标高。
  - 图中所注坐标、尺寸、坡长、曲线半径均以米为单位。
  - 图中F表示建筑物地上层数，H表示建筑规划高度。
  - 场地所有对外出入口均设置橡胶减速带，具体做法参见图集05J927-1，P40图2、3。
  - 厂区内部分设有环形消防车道，道路系统坡度均小于8%，未注明道路纵坡均为0.2%。
  - 建筑一级退线不少于6米，二级退线不少于9米。
  - 道路平纵断面以道路专业设计图为准。
  - 本项目规划设计仅用地红线范围以内相关内容。
  - 非本次报建区域部分仅为示意，以后正式申报设计总图为准。
  - 满足深汕高铁铁路安全保护区管理要求。

(E区)屋顶总平面图 1:1000

**会签栏**

专业	姓名	日期
建筑	鲍永芳	2024-12
结构	段鹏飞	2024-12
暖通	肖雪勤	2024-12
电气	段鹏飞	2024-12
工艺	段鹏飞	2024-12

印章 STAMP

合作单位信息 Partners Information

深圳比亚迪汽车实业有限公司

建设单位 Construction Unit

本项目的著作权及其他知识产权归设计单位所有，设计单位保留对本项目的所有权利。未经许可，任何人不得擅自复制或传播本项目的设计文件。如有侵权行为，设计单位将依法追究其法律责任。

The copyright and other related rights of this drawing are owned by China Aerospace Planning and Design Group Co., Ltd. Any behavior to violate our legitimate rights and interests, our Corporation will keep the right to investigate for their legal responsibility.



航天规划设计集团有限公司

China Aerospace Planning and Design Group Co., Ltd.  
 住建部综合甲级设计证书A111191012号  
 中国 北京 大兴区春和路39号院3号楼A座  
 A Building No. 39 of Chunhe Road, Beijing District, Beijing, China

航天规划设计集团有限公司深圳分公司

地址: 深圳市福田区商报路航嘉社大厦17层 邮编: 518034 电话: 0755-25899446 网址: www.casic.com.cn 邮箱: szhang@172.com

项目名称 PROJECT

深汕汽车电池产业园(E区)

职责	姓名	签署
审定	鲍永芳	鲍永芳
项目负责人	段鹏飞	段鹏飞
审核	肖雪勤	肖雪勤
专业负责人	段鹏飞	段鹏飞
校对	邱凯华	邱凯华
设计	沈登科	沈登科

子项目名称 SUBPROJECT

图名 TITLE

(E区)屋顶总平面图

版次	版本号
1.0版	1.0版
阶段	方案图
册号	2024-12
图号	ZS-02
比例	1:1000
日期	2026年03月