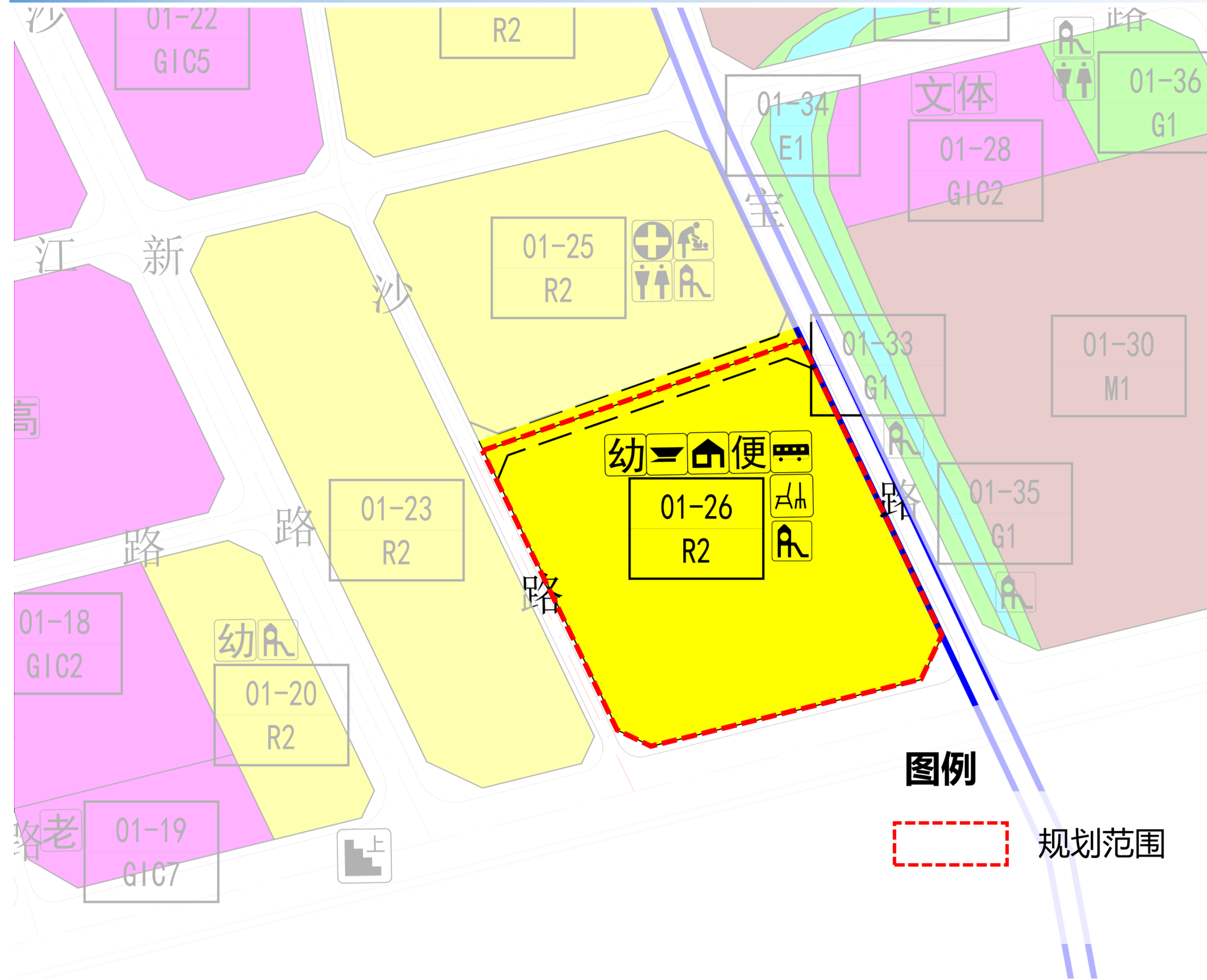


调整前



调整后



街坊编号	地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m ²)	容积率	配套设施项目名称	备注
01	01-26	R2	二类居住用地	29288	—	12班幼儿园 (占地3600平方米)、社区警务室、社区管理用房、便民服务站、环卫工人作息房、公交首末站 (建筑面积3600平方米)、社区儿童游戏场地	规划

街坊编号	地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m ²)	容积率	容积 (m ²)	配套设施项目名称	备注
01	01-26	R2	二类居住用地	28167	3.1 (住宅用地容积率)	111901	社区及配套设施 (建筑面积 ≥8720m ² , 正面清单: 12班幼儿园、环卫工人作息房、社区管理用房、便民服务站、社区警务室、户外活动场地面积1050m ² : 社区体育活动场地450m ² , 社区儿童游戏场地600m ² , 公交首末站 (建筑面积3600m ²))	规划

备注: 住宅用地容积率是指居住街坊内, 住宅建筑及其便民服务设施地上建筑面积之和与居住街坊用地面积的比值。