主要图例

	用地红线		消防水池		首层架空		周边建筑
	地下室外墙轮廓线						
	一级建筑退线		光伏发电屋顶		地来排水方向		新建建筑
	二级建筑退线						
	建筑±0.000标高 (相当于绝对标高数值)		连续遮雨混凝土区域		道路纵坡坡向及坡度		绿地
	建筑室外场地标高		人员安全出口		消防登高场地		消防车道
	场地出入口		车辆出入口				

北京中奥建工程设计有限公司
BEIJING ZAJ ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

地址：北京市庆丰路区城乡结对厂场9号楼
电话：13369356792
邮箱：gzy6000@163.sina.com
网址：www.zhongaojian.cn

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A211007528
城乡规划编制乙级	【建】城规编(142101)号
人防工程设计乙级	20120170120006

注册师签章
Sealed by National Registered Engineers

修改说明：
修改1：应人防要求，增加高处无窗墙开口部防护。
修改2：应施工图深化要求，下地下室坡道局部净高不满足高度，开口处圆轮廓大小向外侧放宽。
修改3：应施工图设备深化要求，增加地下室机房风井出地面。
修改4：应施工图深化要求，根据实际平面入口增加台阶。

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容简况 Brief Content

备注 Remarks
特别声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图纸优化中未通过前，不得做为施工依据。

建设单位 Employer
深圳市玉塘田寮股份合作公司

项目名称 Project
田寮社区征地返还用地地块四(暂定名)

子项名称 Item
总图

图纸名称 Dwg.Title:
屋顶总平面图

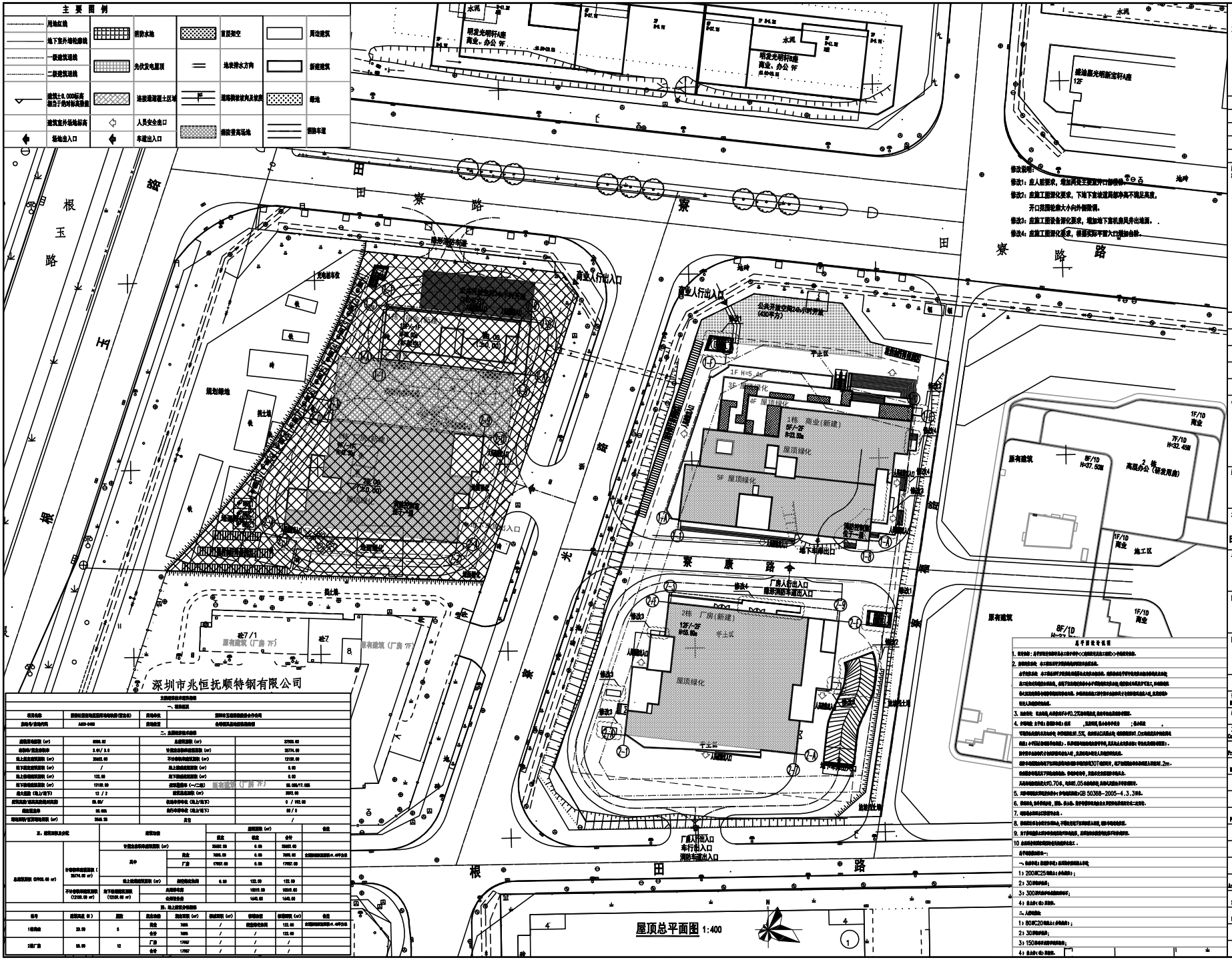
图号 Dwg.NO.
ZF-01(修)

共 Pages in Total	第 Which Page
设计阶段 Des.Phase: 方案图	比例 Scale: 1:400
出图日期 Date: 2026.05	版次 Version: 第二版
工程编号 Contract No.: BJZX2019-1022	建筑

项目负责人 Project Manager	阎 淼	阎淼
专业负责人 Major Manager	黄明丽	黄明丽
审定 Approved by	阎 淼	阎淼
审核 Checked by	秦 超	秦超
校对 Proofreaded by	黄明丽	黄明丽
设计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会签 Countersign

建筑 Architecture		电气 Electricity	纪晓蕊
结构 Structure	郭山强	动力 Power Supply	
给水排水 Water S/D	常磊	工艺 Process	
暖通空调 HVAC	易蕾	总图 General Plan	
日期 Date			


明发光明环球商业、办公 9F
明发光明环球商业、办公 9F
建地嘉光明新宝环球 12F
水泥
田寮路
根玉路
寮康路
商业人行出入口
公共开放空间24小时开放区 (450平方)
1F H=5.4M
3F 屋顶绿化
4F 屋顶绿化
1株 商业(新建) 5F/-2F H=22.5m
5F 屋顶绿化
地下车辆出口
广房人行出入口
消防车道入口
2株 厂房(新建) 12F/-2F H=52.8m
屋顶绿化
平土区
人防出入口
消防车辆出入口
广房入行出入口
车行出入口
消防车辆出入口
施工区
原有建筑
8F/10 H=37.50M
7F/10 H=32.45M
2株 高层办公(研发用房)
1F/10 商业
原有建筑
原有建筑(厂房 7F)
深圳市兆恒抚顺特钢有限公司
规划绿地
预留绿化
地来排水方向
地来排水方向
地来排水方向