

2026 年深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心
部门预算

目 录

一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体的情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表(按功能分类)
- (八) 一般公共预算支出表(按经济分类)
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表

一、文字部分

第一部分 部门概况

一、部门职责

贯彻执行国家有关集体资产监督管理、会计工作的方针、政策和法规。负责集体资产监督管理工作，指导推动社区股份合作公司改革发展和换届工作，推动纠纷化解工作，协助做好产权管理，推动落实绩效薪酬相关制度。监督检查有关单位财务活动，协助查处经济违法违纪行为，严格执行财经纪律。指导社区做好财务记账、财务审计、财务公开、归档管理工作。负责会计管理工作，监督财务收支状况，出具财务会计报告，保管、整理会计资料。协助经济发展办公室，承担预决算收支编制执行相关事务性工作。承办上级交办的其他事项。

二、机构设置情况

深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心包括深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心共 1 家基层单位。

本部门无独立核算的下属单位，部门预算为单位预算。本部门下设集体组、核算组，共 2 个工作组。

三、2026 年主要工作目标

深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心 2026 年主要工作目标包括：1.支持公司参与重大项目开发建设。简化集体用地规划建设指导，推动集体用地项目落地，推动股份合作公司提质增效；2.加强对股份合作公司财务账务监督。选取一定比例的公司组织开展审计，促使公司在物业出租、服务采购、工程建设等方面的规范化管理；3.做好会计核算方面的财政工作。完成对各项经济事项支出审核、完成财务年报工作、完成部门决算编制。

第二部分 部门预算收支总体情况

2026 年深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心部门预算收入 463.37 万元，比 2025 年预算数增加 44.00 万元，增长 10.5%。

2026 年深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心部门预算支出 463.37 万元，比 2025 年年初预算数增加 44.00 万元，增长 10.5%。

预算收支增加主要原因：根据集体资产事务中心工作部署，新增在编人员，工资福利等相关经费增加。

上述金额单位转换时可能存在尾数误差。

第三部分 部门预算支出具体情况

一、深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心预算 463.37 万元，包括在职人员经费 417.26 万元、公用经费 22.68 万元、对个人和家庭的补助支出 0.00 万元、项目支出 23.43 万元。

(一) 在职人员经费 417.26 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

(二) 公用经费 22.68 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

(三) 对个人和家庭补助支出 0.00 万元，主要是离退休人员经费。

(四) 项目支出 23.43 万元，具体包括：

财政事务经费（街道）23.43 万元，主要用于财政系统运维服务、会计档案整理服务、会计中介咨询服务、股份合作公司述职述责述廉审计服务，保障集体经济及会计核算工作顺利开展。

上述金额单位转换时可能存在尾数误差。

第四部分 政府采购预算情况

深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心政府采购项目纳入 2026 年部门预算共计 0.00 万元，其中货物类项目 0.00 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 0.00 万元。

第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2026年财政拨款“三公”经费预算0.00万元，较2025年预算增加0.00万元。

1.因公出国（境）费用。2026年预算数0.00万元。为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区因公出国（境）经费完全按零基预算的原则根据因公出国计划审定计划动态调配使用，因此深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心2026年因公出国（境）经费预算数为0.00万元，在实际执行中根据计划据实调配。

2.公务接待费。2026年预算数0.00万元，较2025年年初预算数增加0.00万元。主要是用于与相关来访单位交流工作情况及接受相关部门检查指导工作等公务活动中按规定接待发生的费用，2025年和2026年两年均无公务接待费支出。

3.公务用车购置和运行维护费。2026年预算数0.00万元，其中：

公务用车购置费2026年预算数0.00万元，比2025年年初预算数增加0.00万元，主要是2025年和2026年两年均未新增购置公务用车；公务用车运行维护费2026年预算数0.00万元，比

2025年年初预算数增加0.00万元，主要是2025年和2026年两年均无公务用车运行维护费支出。

第六部分 部门预算绩效管理情况

一、实施部门预算绩效管理的单位范围

深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心共1家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。

二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2026年深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金23.43万元，设置并编报1个一级项目绩效目标。相关项目在执行时需年中（8月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

二级预算单位名称	一级项目名称	预算数（万元）	绩效目标
深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心	财政事务经费（街道）	23.43	通过本项目开展，保障街道财政和集体经济业务连续、规范、安全运行，提升集体“三资”监管水平和会计信息质量。

备注：无。

第八部分 其他需要说明情况

一、机关运行经费

深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心为非参公管理事业单位，无机关运行经费。

二、国有资产占用情况

截至2025年底，深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心共有车辆0辆，其中：机要通信用车0辆、应急用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车0辆；单价100万元以上设备0台（套）。

2026年计划新增车辆0辆，0万元，主要是本单位无计划购置车辆；新增单价100万元以上设备0台（套），0万元，主要是本单位无计划购置单价100万元以上的设备。

三、其他

本单位无政府性基金预算支出、国有资本经营预算支出和上级专项转移支付支出预算。

第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

二、表格部分

表一：收支总表

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位: 万元

收入		支出	
项目	2026年预算数	项目	2026年预算数
一、财政拨款	463.37	教育支出	1.00
1.一般公共预算拨款	463.37	进修及培训	1.00
2.政府性基金预算拨款	0.00	培训支出	1.00
3.国有资本经营预算拨款	0.00	社会保障和就业支出	48.31
二、财政专户管理资金	0.00	行政事业单位养老支出	48.31
三、单位资金	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.21
1.事业收入	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	16.10
2.事业单位经营收入	0.00	卫生健康支出	13.09
3.上级补助收入	0.00	行政事业单位医疗	13.09
4.附属单位上缴收入	0.00	事业单位医疗	13.09
5.其他收入	0.00	城乡社区支出	301.96
		城乡社区管理事务	301.96
		其他城乡社区管理事务支出	301.96
		住房保障支出	99.00
		住房改革支出	99.00
		住房公积金	34.53
		购房补贴	64.48
本年收入合计	463.37	本年支出合计	463.37
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00
1.财政拨款结余、结转	0.00		
2.非财政拨款结余、结转	0.00		
收入总计	463.37	支出总计	463.37

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表二：收入总表

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位: 万元

预算单位	收入合计	本年收入								上年结余、结转	
		财政拨款			财政专户管理资金	单位资金					
		一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入		其他收入
深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心	463.37	463.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表三：支出总表

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位: 万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026年政府采购项目		
									小计	其中：2026年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026年政府采购项目中预留给小型企业、微型企业的项目资金规模
深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心			463.37	439.94	23.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	205	教育支出	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20508	进修及培训	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2050803	培训支出	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	48.31	48.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	48.31	48.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.21	32.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	16.10	16.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	13.09	13.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	13.09	13.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	13.09	13.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	301.96	278.53	23.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21201	城乡社区管理事务	301.96	278.53	23.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	301.96	278.53	23.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	99.00	99.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	99.00	99.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	34.53	34.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	64.48	64.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表四：基本支出总表

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位:万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户管理资金	单位资金					上年结转、结余
		小计	一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心	439.94	439.94	439.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	417.26	417.26	417.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	44.00	44.00	44.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	76.48	76.48	76.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	198.44	198.44	198.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴费	32.21	32.21	32.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	16.10	16.10	16.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	13.09	13.09	13.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	2.42	2.42	2.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	34.53	34.53	34.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	22.68	22.68	22.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	11.35	11.35	11.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	6.38	6.38	6.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	3.95	3.95	3.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表五：项目支出总表

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位: 万元

支出项目类别	2026年预算										
	总计	财政拨款			财政专户管理资金	单位资金					上年结转、结余
		一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心	23.43	23.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一般管理事务经费	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
财政事务经费（街道）	23.43	23.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表六：财政拨款收支总表

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位: 万元

收入		支出	
项目	2026年预算数	项目	2026年预算数
财政拨款	463.37	教育支出	1.00
1.一般公共预算拨款	463.37	进修及培训	1.00
2.政府性基金预算拨款	0.00	培训支出	1.00
3.国有资本经营预算拨款	0.00	社会保障和就业支出	48.31
		行政事业单位养老支出	48.31
		机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.21
		机关事业单位职业年金缴费支出	16.10
		卫生健康支出	13.09
		行政事业单位医疗	13.09
		事业单位医疗	13.09
		城乡社区支出	301.96
		城乡社区管理事务	301.96
		其他城乡社区管理事务支出	301.96
		住房保障支出	99.00
		住房改革支出	99.00
		住房公积金	34.53
		购房补贴	64.48
本年收入合计	463.37	本年支出合计	463.37
上年结余、结转	0.00		
1.一般公共预算拨款结转、结余	0.00		
2.政府性基金预算拨款结转、结余	0.00		
3.国有资本经营预算拨款结转、结余	0.00		
收入总计	463.37	支出总计	463.37

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表七：一般公共预算支出表（按功能分类）

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位:万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心			463.37	439.94	23.43
	205	教育支出	1.00	1.00	0.00
	20508	进修及培训	1.00	1.00	0.00
	2050803	培训支出	1.00	1.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	48.31	48.31	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	48.31	48.31	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.21	32.21	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	16.10	16.10	0.00
	210	卫生健康支出	13.09	13.09	0.00
	21011	行政事业单位医疗	13.09	13.09	0.00
	2101102	事业单位医疗	13.09	13.09	0.00
	212	城乡社区支出	301.96	278.53	23.43
	21201	城乡社区管理事务	301.96	278.53	23.43
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	301.96	278.53	23.43
	221	住房保障支出	99.00	99.00	0.00
	22102	住房改革支出	99.00	99.00	0.00
	2210201	住房公积金	34.53	34.53	0.00
	2210203	购房补贴	64.48	64.48	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表八：一般公共预算支出表（按经济分类）

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位: 万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心			463.37	439.94	23.43
	301	工资福利支出	417.26	417.26	0.00
	30101	基本工资	44.00	44.00	0.00
	30102	津贴补贴	76.48	76.48	0.00
	30107	绩效工资	198.44	198.44	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	32.21	32.21	0.00
	30109	职业年金缴费	16.10	16.10	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	13.09	13.09	0.00
	30112	其他社会保障缴费	2.42	2.42	0.00
	30113	住房公积金	34.53	34.53	0.00
	302	商品和服务支出	46.11	22.68	23.43
	30201	办公费	11.35	11.35	0.00
	30216	培训费	1.00	1.00	0.00
	30227	委托业务费	23.43	0.00	23.43
	30228	工会经费	6.38	6.38	0.00
	30299	其他商品和服务支出	3.95	3.95	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表九：财政拨款“三公”经费支出表

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位: 万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费									
		一般公共预算	政府性基金预算	国有经营资本预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有经营资本预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有经营资本预算	小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费			
											一般公共预算	政府性基金预算	国有经营资本预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有经营资本预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有经营资本预算	一般公共预算
深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心	2025年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2026年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表本年度无发生额。

表十：政府性基金预算支出表

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

表十一：国有资本经营预算支出表

单位名称:深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心

单位: 万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市宝安区新桥街道集体资产事务中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。