

2026 年深圳市宝安区城市更新和土地 整备局部门预算

目 录

一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算支出表（按经济分类）
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表

一、文字部分

第一部分 部门概况

一、部门职责

（一）贯彻执行区委、区政府的有关工作部署和决定，组织协调全区城市更新、土地整备和房屋征收等工作。

（二）负责统筹拟订全区城市更新、土地整备、房屋征收、拆除新建类城中村改造有关政策、标准、计划等并组织实施。

（三）统筹土地整备单元规划编制，组织编制城市更新和土地整备中长期规划编制（含五年规划），并负责有关规划研究工作；负责有关重点片区、重点项目的空间统筹研究及实施计划安排工作。

（四）统筹组织编制土地整备和房屋征收年度计划和资金计划，负责申报资金及下达分项计划，并对资金使用进行监管。

（五）负责统筹、指导、协调推进全区拆除新建类城中村改造工作；负责依职责统筹推进综合整治类城市更新相关工作。

（六）负责城市更新年度计划申报和单元计划审查；负责城市更新项目实施主体确认并实施监督；对城市更新项目进行全流程跟踪管理。

（七）负责统筹实施土地整备和房屋征收工作；负责统筹土地整备实施方案、房屋征收补偿方案审核；负责统筹土地整

备和房屋征收项目涉及的土地验收、移交入库工作；负责提请区政府对征收项目做出房屋征收决定、补偿决定。

（八）负责统筹协调组织房屋征收等涉及的安置房回购及安置房建设项目的立项、可行性研究、分配管理等工作。

（九）负责统筹协调组织城市更新、土地整备和房屋征收有关的宣传、培训和业务指导工作。

（十）负责依职责处理涉及城市更新、土地整备和房屋征收工作的行政确认、行政处罚、行政检查、信息公开以及引发的信访维稳等事项。

（十一）负责配合行业主管部门监督、指导涉及城市更新、土地整备及房屋征收项目的安全生产工作。

（十二）负责城市更新和土地整备人才队伍建设。

（十三）完成区委、区政府和上级部门交办的其他任务。

（十四）职能转变。区城市更新和土地整备局要坚持规划引领，综合运用土地整备、综合整治、城市更新等政策工具箱，充分盘活存量土地和低效用地，推进土地集约节约利用，拓展发展空间，促进产业转型升级，为宝安加快建设世界级先进制造城、国际化湾区滨海城、高品质民生幸福城提供土地空间保障。

二、机构编制

深圳市宝安区城市更新和土地整备局包括深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级），深圳市宝安区城市更新和土地整

备局，共 2 家基层单位。

本部门预算为汇总预算，包括：深圳市宝安区城市更新和土地整备局本级预算，以及纳入编制范围的下属单位预算，具体如下：

1. 深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）内设办公室、计划规划科、土地整备科、城中村改造科（园区整治科）、项目推进科、征收处置科、法制科，共 7 个科室。

2. 深圳市宝安区土地整备事务中心内设综合部、计划规划部、安置部、整备一部、整备二部、整备三部、整备四部，共 7 个部门。

三、2026 年主要工作目标

深圳市宝安区城市更新和土地整备局 2026 年主要工作目标包括：

1. 科学编制宝安区城市更新和土地整备“十五五”规划。2. 分类协调推进存量城市更新项目。按照“四个一批”的工作思路，定时定责定序分类推进 117 个存量城市更新项目。3. 高质量推进土地整备，全年整备土地 139 公顷以上、其中产业用地 51 公顷以上。4. 加大留用地开发力度。加快推动全区 17 个已批规划未出让的留用地项目开发建设，实现 5 宗以上留用土地开工建设。5. 高效推进民生项目征拆，保质保量完成轨道交通建设等涉及的土地整备各项考核任务。

第二部分 部门预算收支总体情况

2026年深圳市宝安区城市更新和土地整备局部门预算收入145,895.78万元，较2025年年初预算增加10,028.95万元，增长7.4%。2026年深圳市宝安区城市更新和土地整备局部门预算支出145,895.78万元，较2025年年初预算增加10,028.95万元，增长7.4%。

预算收支增加主要原因说明：1. 新增轨道交通二期三期工程征地拆迁补偿经费57,838.00万元；2. 减少拆迁安置房专项债项目建设资本金1,351.00万元；3. 土地整备项目结转资金对比2025年初新增9,560.15万元；4. 市区级房屋征收项目结转资金合并对比2025年初减少56,160.62万元。

第三部分 部门预算支出具体情况

一、深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）

深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）预算3,285.67万元，包括人员支出1,704.90万元、公用支出610.82万元、对个人和家庭的补助支出62.79万元、项目支出907.16万元。

（一）人员支出1,704.90万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

(二) 公用支出 610.82 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、车辆运行维护费和工会经费等公用经费。

(三) 对个人和家庭补助支出 62.79 万元，主要是离退休人员经费。

(四) 项目支出 907.16 万元，具体包括：

1. 一般行政管理事务经费 356.66 万元，主要用于档案管理、后勤管理和修缮维护等支出。

2. 城市更新项目管理经费 266.00 万元，主要用于城市更新规划研究、法律服务、技术咨询服务、业务宣传等。

3. 土地整备征地拆迁项目管理经费 193.00 万元，主要用于缴纳耕地占用税。

4. 乡村振兴工作经费 10.00 万元，主要用于落实乡村振兴驻镇帮镇扶村工作。

5. 政务信息化项目经费 78.95 万元，主要用于智慧更新整备信息系统的建设及改造。

6. 离退休干部管理服务经费 2.55 万元，主要用于统一组织退休干部开展健康疗养工作。

二、深圳市宝安区土地整备事务中心

深圳市宝安区土地整备事务中心预算 142,610.11 万元，包括人员支出 2,073.43 万元、公用支出 124.38 万元、对个人和家庭的补助支出 81.64 万元、项目支出 140,330.66 万元。

(一) 人员支出 2,073.43 万元，主要是在职人员工资福利

和社保缴费等相关支出。

(二) 公用支出 124.38 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、车辆运行维护费和工会经费等公用经费。

(三) 对个人和家庭补助支出 81.64 万元，主要是离退休人员经费。

(四) 项目支出 140,330.66 万元，具体包括：

1. 房屋征收 16,387.22 万元，主要用于房屋征收项目工作，包括上年度结转市房屋征收资金及 2026 年区房屋征收预留资金。

2. 历史遗留工程项目工作经费 10.00 万元，主要用于处理往年工程项目，包括往年工程项目档案情况梳理工作、工程量清单拆分工作。

3. 一般管理事务经费 364.45 万元，主要用于后勤管理等保障单位正常运行，包括档案管理、法律顾问、食堂管理等后勤管理费用。

4. 石岩湖度假村管理费 949.00 万元，主要用于石岩湖度假村委托管理费。

5. 土地整备征地拆迁项目管理经费 1,191.93 万元，主要用于保障土地整备征地拆迁项目管理工作及缴纳耕地占用税。

6. 轨道交通二期三期工程征地拆迁补偿经费 57,838.00 万元，主要用于偿还市地铁集团关于轨道交通二期三期工程征地拆迁项目费用。

7. 土地整备项目 63,590.06 万元，主要为上年度土地整备

结转资金，将按规定分配至各使用单位，用于本年度区土地整备项目工作。

第四部分 政府采购预算情况

深圳市宝安区城市更新和土地整备局纳入 2026 年部门预算的政府采购项目共有 425.94 万元，其中：货物类项目 5.10 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 420.85 万元。

第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2026 年财政拨款“三公”经费预算 12.00 万元，较 2025 年年初预算减少 0.60 万元。

1. 因公出国（境）费用。2026 年预算数 0.00 万元。为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区因公出国（境）经费完全按零基预算的原则根据因公出国计划审定计划动态调配使用，因此深圳市宝安区城市更新和土地整备局 2026 年因公出国（境）经费预算数为 0.00 万元，在实际执行中根据计划据实调配。

2. 公务接待费。2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本部门 2026 年未安排经费于公务接待。

3. 公务用车购置和运行维护费。2026 年预算数 12.00 万元，

其中：

公务用车购置费 2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本部门 2026 年未安排经费于公务用车购置；

公务用车运行维护费 2026 年预算数 12.00 万元，较 2025 年年初预算减少 0.60 万元，主要是我部门公务用车共 4 辆，其中 1 辆为新能源汽车，厉行节约，进一步压缩公车运行维护成本。

第六部分 部门预算绩效管理情况

一、实施部门预算绩效管理的单位范围

本部门实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）、深圳市宝安区土地整备事务中心共 2 家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。

二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2026 年本部门所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 141,237.82 万元，设置并编报 13 个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8 月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

预算单位名称	一级项目名称	预算数（万元）	绩效目标
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）	土地整备征地拆迁项目管理经费	193.00	保障本单位土地整备征地拆迁项目管理日常工作正常开展，解决公共基础设施和重大产业项目实施难题，加快解决土地历史遗留问题，促进原农村集体经济组织继受单位转型发展和实现城市整体利益，提升土地整备征地拆迁工作完成效率。
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）	城市更新项目管理经费	266.00	推进全区城市更新工作的实施，加强城市更新技术咨询力量，加强项目法律审查力度，推进实施主体确认。
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）	一般行政管理事务经费	356.66	提高办公效率，提升工作质量，保障后勤管理开支，规范档案管理，加强修缮维护工作等。
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）	政务信息化项目经费	78.95	实现宝安区城市更新和土地整备智慧管理平台信息化改造，通过打通区业务与市级平台关系，利用信息化手段保障城市更新和土地整备项目更加扎实有效推进。
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）	乡村振兴工作经费	10.00	落实乡村振兴驻镇帮镇扶村工作，保障驻镇帮扶干部生活，力争在巩固拓展脱贫攻坚成果、提升镇村公共基础设施水平、提升镇域公共服务和乡村治理能力、促进乡村产业发展、强化组织领导和基层党组织建设等领域发挥更大作用。
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本	离退休干部管理服务经费	2.55	根据区委组织部统一组织退休干部开展健康疗养工作，

级)			范围涵盖三名退休干部的新春慰问和健康疗养工作。
深圳市宝安区土地整备事务中心	土地整备征地拆迁项目管理经费	1,191.93	解决公共基础设施和重大产业项目实施难题，加快解决土地历史遗留问题，促进原农村集体经济组织继受单位转型发展和实现城市整体利益，保障土地整备工作正常推进。
深圳市宝安区土地整备事务中心	历史遗留工程项目工作经费	10.00	加快工程项目的竣工决算审计工作及后续工程转固移交前期准备工作。
深圳市宝安区土地整备事务中心	一般管理事务经费	364.45	用于本单位一般性事务管理，满足单位正常工作需要的基础下，优化办公效率，提高工作质量，保障后勤管理开支，加强内部控制建设。
深圳市宝安区土地整备事务中心	轨道交通二期三期工程征地拆迁补偿经费	57,838.00	确保按规定偿还市地铁集团关于轨道交通二期三期工程征地拆迁工作的经费。
深圳市宝安区土地整备事务中心	石岩湖度假村管理费	949.00	用于石岩湖度假村委托管理工作，通过保障石岩湖度假村范围内运作，保障国有资产的管理。
深圳市宝安区土地整备事务中心	土地整备项目	63,590.06	主要是上年土地整备项目结转资金，通过完成土地整备项目结转的分配工作，保障全区各土地整备项目的实施，推动年度土地整备工作。
深圳市宝安区土地整备事务中心	房屋征收	16,387.22	主要是上年市级房屋征收项目结转资金及区级房屋征收资金，通过完成房屋征收项目资金的分配工作，保障全区各房屋征收项目的实施，推动年度征收工作。

备注：无

第八部分 其他需要说明情况

一、机关运行经费

2026年深圳市宝安区城市更新和土地整备局机关运行经费财政拨款预算610.82万元，较2025年年初预算减少107.57万元，减少15.0%。主要是人员减少，人员经费及公用经费相应减少。

二、国有资产占用情况

截至2025年12月，深圳市宝安区城市更新和土地整备局共有车辆4辆，其中：机要通信用车2辆、应急保障用车1辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车1辆；单价100万元以上设备0台（套）。

2026年计划购置车辆0辆、0万元，主要是无车辆购置需求；单价100万元以上设备0台（套）、0万元，主要是无单价100万元以上设备购置需求。

三、其他

本部门无国有资本经营预算支出；政府性基金预算支出为79,977.28万元，其中政府性基金预算拨款10,000万元，含市区级房屋征收项目资金及土地整备项目资金预算；上级专项转移支付支出预算为69,977.28万元，含上年度结转市级房屋征收预算及土地整备资金预算。

第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电

费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
一、财政拨款	75,918.50	一、一般公共服务支出	2.55
1. 一般公共预算拨款	65,918.50	组织事务	2.55
2. 政府性基金预算拨款	10,000.00	其他组织事务支出	2.55
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	二、社会保障和就业支出	503.55
二、财政专户管理资金	0.00	行政事业单位养老支出	503.55
三、单位资金	0.00	行政单位离退休	27.53
1. 事业收入	0.00	事业单位离退休	37.04
2. 事业单位经营收入	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	300.17
3. 上级补助收入	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	138.81
4. 附属单位上缴收入	0.00	三、卫生健康支出	117.61
5. 其他收入	0.00	行政事业单位医疗	117.61
		行政单位医疗	55.20

表 1

收支总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
		事业单位医疗	62.41
		四、城乡社区支出	140,094.04
		城乡社区管理事务	2,278.77
		行政运行	1,577.16
		一般行政管理事务	701.61
		城乡社区公共设施	57,838.00
		其他城乡社区公共设施支出	57,838.00
		国有土地使用权出让收入安排的支出	70,314.08
		征地和拆迁补偿支出	70,314.08
		国有土地收益基金安排的支出	9,663.20
		征地和拆迁补偿支出	9,663.20
		五、农林水支出	10.00
		巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	10.00
		其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	10.00
		六、自然资源海洋气象等支出	4,102.52

表 1

收支总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
		自然资源事务	4,102.52
		事业运行	1,394.14
		其他自然资源事务支出	2,708.38
		七、住房保障支出	1,065.51
		住房改革支出	1,065.51
		住房公积金	311.80
		购房补贴	753.70
本年收入合计	75,918.50	本年支出合计	145,895.78
上年结余、结转	69,977.28	结转下年	0.00
1. 财政拨款结余、结转	69,977.28		
2. 非财政拨款结余、结转	0.00		
收入总计	145,895.78	支出总计	145,895.78

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

收入总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	收入总计	本年收入									上年结余、结转
		财政拨款			财政专户管理资金	单位资金					
		一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
深圳市宝安区城市更新和土地整备局	145,895.78	65,918.50	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,977.28
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）	3,285.67	3,285.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市宝安区土地整备事务中心	142,610.11	62,632.83	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,977.28

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
深圳市宝安区城市更新和土地整备局			145,895.78	4,657.96	141,237.82	0.00	0.00	0.00	425.94	388.94	3.10
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）			3,285.67	2,378.51	907.16	0.00	0.00	0.00	385.85	385.85	0.00
	201	一般公共服务支出	2.55	0.00	2.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20132	组织事务	2.55	0.00	2.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2013299	其他组织事务支出	2.55	0.00	2.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	227.53	227.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	227.53	227.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080501	行政单位离退休	27.53	27.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	138.00	138.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项 目资金规模	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规 模
	2080506	机关事业单位职业年金 缴费支出	62.00	62.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	55.20	55.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	55.20	55.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101101	行政单位医疗	55.20	55.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	2,278.77	1,577.16	701.61	0.00	0.00	0.00	385.85	385.85	0.00
	21201	城乡社区管理事务	2,278.77	1,577.16	701.61	0.00	0.00	0.00	385.85	385.85	0.00
	2120101	行政运行	1,577.16	1,577.16	0.00	0.00	0.00	0.00	309.70	309.70	0.00
	2120102	一般行政管理事务	701.61	0.00	701.61	0.00	0.00	0.00	76.15	76.15	0.00
	213	农林水支出	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2130599	其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	220	自然资源海洋气象等支出	193.00	0.00	193.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22001	自然资源事务	193.00	0.00	193.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2200199	其他自然资源事务支出	193.00	0.00	193.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	518.62	518.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	518.62	518.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	144.40	144.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	374.22	374.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
深圳市宝安区土地整备事务中心			142,610.11	2,279.45	140,330.66	0.00	0.00	0.00	40.10	3.10	3.10
	208	社会保障和就业支出	276.02	276.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	276.02	276.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	37.04	37.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	162.17	162.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	76.81	76.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	62.41	62.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	62.41	62.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	62.41	62.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	212	城乡社区支出	137,815.28	0.00	137,815.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21203	城乡社区公共设施	57,838.00	0.00	57,838.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120399	其他城乡社区公共设施支出	57,838.00	0.00	57,838.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	70,314.08	0.00	70,314.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120801	征地和拆迁补偿支出	70,314.08	0.00	70,314.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21210	国有土地收益基金安排的支出	9,663.20	0.00	9,663.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2121001	征地和拆迁补偿支出	9,663.20	0.00	9,663.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	220	自然资源海洋气象等支出	3,909.52	1,394.14	2,515.38	0.00	0.00	0.00	40.10	3.10	3.10

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	22001	自然资源事务	3,909.52	1,394.14	2,515.38	0.00	0.00	0.00	40.10	3.10	3.10
	2200150	事业运行	1,394.14	1,394.14	0.00	0.00	0.00	0.00	3.10	3.10	3.10
	2200199	其他自然资源事务支出	2,515.38	0.00	2,515.38	0.00	0.00	0.00	37.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	546.89	546.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	546.89	546.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	167.40	167.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	379.48	379.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目类别（按支出经济科目编列至“款”级）	总计	财政拨款				财政专户管理资金	单位资金					上年结余、结转
		小计	一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
深圳市宝安区城市更新和土地整备局	4,657.96	4,657.96	4,657.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）	2,378.51	2,378.51	2,378.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,704.90	1,704.90	1,704.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	173.30	173.30	173.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	868.30	868.30	868.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	196.50	196.50	196.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴费	124.00	124.00	124.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	62.00	62.00	62.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	51.00	51.00	51.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	3.30	3.30	3.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	144.40	144.40	144.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	82.10	82.10	82.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	610.82	610.82	610.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	25.70	25.70	25.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	2.63	2.63	2.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	12.00	12.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目类别（按支出经济科目编列至“款”级）	总计	财政拨款				财政专户管理资金	单位资金					上年结余、结转
		小计	一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
电费	143.00	143.00	143.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	8.00	8.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	311.70	311.70	311.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
维修（护）费	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	4.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	28.00	28.00	28.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	5.00	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	29.00	29.00	29.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	35.79	35.79	35.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	62.79	62.79	62.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	62.79	62.79	62.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市宝安区土地整备事务中心	2,279.45	2,279.45	2,279.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	2,073.43	2,073.43	2,073.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	233.82	233.82	233.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	384.27	384.27	384.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	20.51	20.51	20.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	881.95	881.95	881.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目类别（按支出经济科目编列至“款”级）	总计	财政拨款				财政专户管理资金	单位资金					上年结余、结转
		小计	一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
机关事业单位基本养老保险缴费	153.61	153.61	153.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	76.81	76.81	76.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	62.41	62.41	62.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	9.63	9.63	9.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	167.40	167.40	167.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	83.01	83.01	83.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	124.38	124.38	124.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	34.44	34.44	34.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	16.90	16.90	16.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	2.30	2.30	2.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	4.40	4.40	4.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	36.92	36.92	36.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	7.00	7.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	19.42	19.42	19.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	81.64	81.64	81.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目类别（按支出经济科目编列至“款”级）	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
退休费	81.64	81.64	81.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目名称（按项目库一级项目分类填写）	总计	2026 年预算									上年结余、结转
		财政拨款			财政专户管理资金	单位资金					
		一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
深圳市宝安区城市更新和土地整备局	141,237.82	61,260.54	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,977.28
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）	907.16	907.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
城市更新项目管理经费	266.00	266.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
离退休干部管理服务经费	2.55	2.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
土地整备征地拆迁项目管理经费	193.00	193.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
乡村振兴工作经费	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一般行政管理事务经费	356.66	356.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
政务信息化项目经费	78.95	78.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目名称（按项目库一级项目分类填写）	总计	2026 年预算									上年结余、结转
		财政拨款			财政专户管理资金	单位资金					
		一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
深圳市宝安区土地整备事务中心	140,330.66	60,353.38	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,977.28
房屋征收	16,387.22	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,387.22
轨道交通二期三期工程征地拆迁补偿经费	57,838.00	57,838.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
历史遗留工程项目工作经费	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
石岩湖度假村管理费	949.00	949.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
土地整备项目	63,590.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	63,590.06
土地整备征地拆迁项目管理经费	1,191.93	1,191.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一般管理事务经费	364.45	364.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
财政拨款	75,918.50	一、一般公共服务支出	2.55
1. 一般公共预算拨款	65,918.50	组织事务	2.55
2. 政府性基金预算拨款	10,000.00	其他组织事务支出	2.55
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	二、社会保障和就业支出	503.55
		行政事业单位养老支出	503.55
		行政单位离退休	27.53
		事业单位离退休	37.04
		机关事业单位基本养老保险缴费支出	300.17
		机关事业单位职业年金缴费支出	138.81
		三、卫生健康支出	117.61
		行政事业单位医疗	117.61
		行政单位医疗	55.20
		事业单位医疗	62.41
		四、城乡社区支出	140,094.04
		城乡社区管理事务	2,278.76
		行政运行	1,577.16

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
		一般行政管理事务	701.61
		城乡社区公共设施	57,838.00
		其他城乡社区公共设施支出	57,838.00
		国有土地使用权出让收入安排的支出	70,314.08
		征地和拆迁补偿支出	70,314.08
		国有土地收益基金安排的支出	9,663.20
		征地和拆迁补偿支出	9,663.20
		五、农林水支出	10.00
		巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	10.00
		其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	10.00
		六、自然资源海洋气象等支出	4,102.52
		自然资源事务	4,102.52
		事业运行	1,394.14
		其他自然资源事务支出	2,708.38
		七、住房保障支出	1,065.51
		住房改革支出	1,065.51

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
		住房公积金	311.80
		购房补贴	753.70
本年收入合计	75,918.50	本年支出合计	145,895.78
上年结余、结转	69,977.28	结转下年	0.00
1. 一般公共预算拨款结余、结转	0.00		
2. 政府性基金预算拨款结余、结转	69,977.28		
3. 国有资本经营预算拨款结余、结转	0.00		
收入总计	145,895.78	支出总计	145,895.78

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市宝安区城市更新和土地整备局			65,918.50	4,657.96	61,260.54
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）			3,285.67	2,378.51	907.16
	201	一般公共服务支出	2.55	0.00	2.55
	20132	组织事务	2.55	0.00	2.55
	2013299	其他组织事务支出	2.55	0.00	2.55
	208	社会保障和就业支出	227.53	227.53	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	227.53	227.53	0.00
	2080501	行政单位离退休	27.53	27.53	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	138.00	138.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	62.00	62.00	0.00
	210	卫生健康支出	55.20	55.20	0.00
	21011	行政事业单位医疗	55.20	55.20	0.00
	2101101	行政单位医疗	55.20	55.20	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	212	城乡社区支出	2,278.77	1,577.16	701.61
	21201	城乡社区管理事务	2,278.77	1,577.16	701.61
	2120101	行政运行	1,577.16	1,577.16	0.00
	2120102	一般行政管理事务	701.61	0.00	701.61
	213	农林水支出	10.00	0.00	10.00
	21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	10.00	0.00	10.00
	2130599	其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	10.00	0.00	10.00
	220	自然资源海洋气象等支出	193.00	0.00	193.00
	22001	自然资源事务	193.00	0.00	193.00
	2200199	其他自然资源事务支出	193.00	0.00	193.00
	221	住房保障支出	518.62	518.62	0.00
	22102	住房改革支出	518.62	518.62	0.00
	2210201	住房公积金	144.40	144.40	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2210203	购房补贴	374.22	374.22	0.00
深圳市宝安区土地整备事务中心			62,632.83	2,279.45	60,353.38
	208	社会保障和就业支出	276.02	276.02	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	276.02	276.02	0.00
	2080502	事业单位离退休	37.04	37.04	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	162.17	162.17	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	76.81	76.81	0.00
	210	卫生健康支出	62.41	62.41	0.00
	21011	行政事业单位医疗	62.41	62.41	0.00
	2101102	事业单位医疗	62.41	62.41	0.00
	212	城乡社区支出	57,838.00	0.00	57,838.00
	21203	城乡社区公共设施	57,838.00	0.00	57,838.00
	2120399	其他城乡社区公共设施支出	57,838.00	0.00	57,838.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	220	自然资源海洋气象等支出	3,909.52	1,394.14	2,515.38
	22001	自然资源事务	3,909.52	1,394.14	2,515.38
	2200150	事业运行	1,394.14	1,394.14	0.00
	2200199	其他自然资源事务支出	2,515.38	0.00	2,515.38
	221	住房保障支出	546.89	546.89	0.00
	22102	住房改革支出	546.89	546.89	0.00
	2210201	住房公积金	167.40	167.40	0.00
	2210203	购房补贴	379.48	379.48	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市宝安区城市更新和土地整备局			65,918.50	4,657.96	61,260.54
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）			3,285.67	2,378.51	907.16
	301	工资福利支出	1,704.90	1,704.90	0.00
	30101	基本工资	173.30	173.30	0.00
	30102	津贴补贴	868.30	868.30	0.00
	30103	奖金	196.50	196.50	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	124.00	124.00	0.00
	30109	职业年金缴费	62.00	62.00	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	51.00	51.00	0.00
	30112	其他社会保障缴费	3.30	3.30	0.00
	30113	住房公积金	144.40	144.40	0.00
	30199	其他工资福利支出	82.10	82.10	0.00
	302	商品和服务支出	1,426.63	610.82	815.81

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30201	办公费	25.70	25.70	0.00
	30202	印刷费	2.63	2.63	0.00
	30205	水费	12.00	12.00	0.00
	30206	电费	143.00	143.00	0.00
	30207	邮电费	20.70	8.00	12.70
	30209	物业管理费	311.70	311.70	0.00
	30211	差旅费	3.85	3.00	0.85
	30213	维修（护）费	35.00	3.00	32.00
	30214	租赁费	34.18	0.00	34.18
	30216	培训费	4.00	4.00	0.00
	30226	劳务费	37.35	0.00	37.35
	30227	委托业务费	396.23	0.00	396.23
	30228	工会经费	28.00	28.00	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30231	公务用车运行维护费	5.00	5.00	0.00
	30239	其他交通费用	30.60	29.00	1.60
	30240	税金及附加费用	193.00	0.00	193.00
	30299	其他商品和服务支出	143.69	35.79	107.90
	303	对个人和家庭的补助	71.19	62.79	8.40
	30302	退休费	62.79	62.79	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	8.40	0.00	8.40
	310	资本性支出	82.95	0.00	82.95
	31002	办公设备购置	4.00	0.00	4.00
	31007	信息网络及软件购置更新	78.95	0.00	78.95
深圳市宝安区土地整备事务中心			62,632.83	2,279.45	60,353.38
	301	工资福利支出	2,073.43	2,073.43	0.00
	30101	基本工资	233.82	233.82	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30102	津贴补贴	384.27	384.27	0.00
	30103	奖金	20.51	20.51	0.00
	30107	绩效工资	881.95	881.95	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	153.61	153.61	0.00
	30109	职业年金缴费	76.81	76.81	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	62.41	62.41	0.00
	30112	其他社会保障缴费	9.63	9.63	0.00
	30113	住房公积金	167.40	167.40	0.00
	30199	其他工资福利支出	83.01	83.01	0.00
	302	商品和服务支出	2,639.76	124.38	2,515.38
	30201	办公费	34.44	34.44	0.00
	30202	印刷费	1.00	1.00	0.00
	30207	邮电费	16.90	16.90	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30209	物业管理费	2.30	2.30	0.00
	30211	差旅费	2.00	2.00	0.00
	30214	租赁费	34.50	0.00	34.50
	30216	培训费	4.40	4.40	0.00
	30226	劳务费	262.50	0.00	262.50
	30227	委托业务费	1,312.84	0.00	1,312.84
	30228	工会经费	36.92	36.92	0.00
	30231	公务用车运行维护费	7.00	7.00	0.00
	30240	税金及附加费用	802.33	0.00	802.33
	30299	其他商品和服务支出	122.63	19.42	103.21
	303	对个人和家庭的补助	81.64	81.64	0.00
	30302	退休费	81.64	81.64	0.00
	310	资本性支出	57,838.00	0.00	57,838.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	31012	拆迁补偿	57,838.00	0.00	57,838.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 9

财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
											小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市宝安区城市更新和土地整备局	2025 年	12.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.60	0.00	0.00
	2026 年	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.00	0.00	0.00
	增减变化金额	-0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.60	0.00	0.00
深圳市宝安区城市更新和土地整备局 (本级)	2025 年	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00
	2026 年	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市宝安区土地整备事务中心	2025 年	7.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.60	0.00	0.00
	2026 年	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	0.00	0.00
	增减变化金额	-0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.60	0.00	0.00

注：无。

表 10

政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市宝安区城市更新和土地整备局			79,977.28	0.00	79,977.28
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）			0.00	0.00	0.00
深圳市宝安区土地整备事务中心			79,977.28	0.00	79,977.28
	212	城乡社区支出	79,977.28	0.00	79,977.28
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	70,314.08	0.00	70,314.08
	2120801	征地和拆迁补偿支出	70,314.08	0.00	70,314.08
	21210	国有土地收益基金安排的支出	9,663.20	0.00	9,663.20
	2121001	征地和拆迁补偿支出	9,663.20	0.00	9,663.20

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 11

国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市宝安区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市宝安区城市更新和土地整备局			0.00	0.00	0.00
深圳市宝安区城市更新和土地整备局（本级）			0.00	0.00	0.00
深圳市宝安区土地整备事务中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。