

2026 年深圳市宝安区住房和建设局部 门预算

目 录

一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算支出表（按经济分类）
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表

一、文字部分

第一部分 部门概况

一、部门职责

1. 贯彻执行国家、省、市、区有关城市建设、工程建设、房地产、勘察设计咨询、物业管理、燃气、建筑等行业以及房屋安全、住房制度改革、人才住房和保障性住房建设、人民防空等法律法规和政策，拟订相关管理办法和具体实施办法，经批准后组织实施。

2. 组织编制辖区住房发展规划，负责拟定人才住房、安居型商品房和公共租赁住房等安居工程年度实施计划并组织实施。负责房地产市场和行业管理以及住房租赁工作。负责房屋租赁纠纷的调解工作，依法查处房屋租赁违法行为。

3. 负责推进住房制度改革和住房保障工作。负责区人才住房、保障性住房、政策性住房的建设、维修、租售和监督管理以及相关基础资料的信息化和档案工作。

4. 负责拟订辖区房屋安全管理的办法和具体实施细则，统筹指导辖区房屋安全管理工作。负责管理辖区物业专项维修资金，确保资金安全和有效使用。

5. 负责拟订工程建设、勘察设计、燃气、物业管理等行业以及装配式建筑、建筑节能、绿色建筑的发展规划和年度计划，

经批准后组织实施。统筹我区工程建设标准化管理工作。

6. 承担建筑市场和建设行业监管职责。规范建筑市场，负责勘察设计行业及市场管理。监管辖区建设工程（含勘察设计和与工程密切相关的设备材料）招标投标活动。负责建设工程造价和工程合同管理。

7. 承担建设工程质量安全监管及行业指导职责。负责辖区范围内房屋建筑和市政工程的施工许可管理和建设工程质量、建筑安全生产和文明施工的监督管理。组织或参与工程质量、安全事故的调查处理。负责建设工程竣工验收备案管理。负责对工程质量监督、施工安全监督和工程质量检测机构进行业务指导和监督管理。

8. 负责辖区民防工程管理工作，按规划建设战时疏散地域。负责民防战时指挥所、公共民防工程、设施和专用设备的规划建设、监督检查及日常维护管理。对民防工程的维护管理进行督查检查；负责民防工程平战结合开发利用和民防工程拆除的审批。按规定对人民防空国有资产实施专业管理，负责管理公共民防工程财产和物资。负责人防专业队伍建设管理。协助市人防主管部门进行人防通信、警报设施的建设管理。依法查处违反人民防空法律、法规的行为。

9. 承担建设工程消防设计审查验收职责，负责依法对建设工程施工使用的消防产品和装修装饰材料进行监督管理。

10. 负责推进建筑节能减排工作。负责建设行业科技发展工

作。组织制定建设科技推广、应用政策。负责建筑废弃物排放管理和综合利用管理工作。管理建筑节能专项资金。

11. 承担燃气行业管理和安全监督职责。负责组织或参与燃气事故的调查处理。负责燃气供应站点经营许可。

12. 承担我区地下综合管廊建设规划、统筹、协调、督促、管理等职责。

13. 承担物业管理的指导和监督管理工作。

14. 协调和指导宜居城市建设。

15. 指导本区城建档案工作。

16. 指导协调住房建设行业人才队伍建设工作。

17. 完成区委、区政府和上级部门交办的其他任务。

二、机构编制

深圳市宝安区住房和建设局具体包括深圳市宝安区住房和建设局（本级）、深圳市宝安区住房和建设事务中心共2家基层单位。

本部门预算为汇总预算，包括：深圳市宝安区住房和建设局（本级）预算以及纳入编制范围的所属单位预算，具体如下：

1. 深圳市宝安区住房和建设局（本级）下设办公室（督查室）、党委办公室（人事科）、政策法规科（政务服务科）、住房改革与发展科、住房规划与建设科、房地产管理科、房屋租赁管理科、房屋安全管理科、物业监管科、棚户区改造科、工程质量安全科（执法监察科）、建筑业管理科、招标投标监

管科、建设工程消防设计审查科、建设工程消防验收科、建设科技与市政管廊科、燃气发展科、民防科，共 18 个科室。

2. 深圳市宝安区住房和建设事务中心下设办公室、财务审计部、总工室、宣教法务部、综合监督部、信息管理部、建设工程监督一部、建设工程监督二部、建设工程监督三部、建设工程监督四部、工程质量检测部、工程质量检验部、住房建设维修部、住房租售管理部、房产监督管理部、物业及维修资金管理部、预算审核部、决（结）算审核部、建废管理部、场站管理部，共 20 个部门。

三、2026 年主要工作目标

深圳市宝安区住房和建设局 2026 年主要工作目标包括：

1. 推动住建工作进一步融入和服务宝安发展新格局，聚焦全链条滚动谋划和全要素统筹联动，争先进位做好招商引资和固定资产投资，精准做好服务产业、服务企业、服务项目等工作。科学统筹量的合理增长和质的有效提升，推动房地产和建筑业持续健康发展，有效巩固住建经济大盘。大力发展工程技术服务业，为经济稳增长加力构建新支撑、加快形成新动能；2. 持续深化落实“四个一批”住房发展战略，构建更为完善的“保障+市场”供应体系。认真贯彻落实上级关于推动房地产高质量发展的相关部署，积极适应房地产市场供求关系动态变化，加快构建房地产发展新模式。创新方式进一步强化保障性住房建设筹集，提高标准下大力建设人民群众期待的好房子，加快

构建多层次住房供应结构，更好满足市民群众多层次、多样化住房需求，不断提升宝安百姓居住幸福感。本年度保障性住房计划建设筹集 2000 套（间）、供应 7483 套（间）；3. 积极适配宝安重点片区开发建设、城市空间发展、城区功能品质提升，全方位统筹发展和安全，有效破解难点堵点，加快推动城市建设管理转型升级。合力抓好绿色建筑与装配式建筑发展、近零碳试点示范项目建设、城中村与老旧小区改造、第六立面提升等工作，助力宝安加速打造成为创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧城区。新增绿色建筑不少于 200 万 m²，新增装配式建筑不少于 150 万 m²。

第二部分 部门预算收支总体情况

2026 年深圳市宝安区住房和建设局部门预算收入 96,564.84 万元，较 2025 年年初预算增加 22,697.21 万元，增长 30.7%。2026 年深圳市宝安区住房和建设局部门预算支出 96,564.84 万元，较 2025 年年初预算增加 22,697.21 万元，增长 30.7%。

预算收支增加主要原因说明：1. 政府投资中公共租赁住房设施建设保障性住房回购项目增加；2. 人才住房租赁项目补贴增加；3. 新增企业人才公共租赁住房回购项目；4. 新增租赁保障性住房租金经费；5. 上级转移支付住宅装修改造物品和材料

购置补贴上年资金结转。

第三部分 部门预算支出具体情况

一、深圳市宝安区住房和建设局（本级）

深圳市宝安区住房和建设局（本级）预算 12,625.14 万元，包括在职人员经费 3,614.89 万元、公用经费 733.65 万元、对个人和家庭的补助支出 371.04 万元、项目支出 7,905.55 万元。

（一）在职人员经费 3,614.89 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费 733.65 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭的补助支出 371.04 万元，主要是退休人员经费。

（四）项目支出 7,905.55 万元，具体包括：

1. 安全生产专项经费 440.00 万元，主要包括：安全生产工作 440.00 万元，用于全区已建建筑边坡隐患点进行全面排查、重点督查；使用燃气的场所、场站、燃气管线等燃气安全检查；房屋安全鉴定机构和从业人员管理；物业行业安全隐患排查。

2. 保障性住房管理经费 226.30 万元，主要包括：保障性住房规划管理工作 102.50 万元，用于制定人才住房、安居型商品房和公共租赁住房等安居工程实施计划并监督实施；城市第六

立面提升工作 38.00 万元，用于城市第六立面提升规划和深中通道门户区规划设计；保障性住房房改管理工作 85.80 万元，用于住房补贴业务审核，政策性房产的赔退安置，房改业务资料建档。

3. 低保住房补贴 185.93 万元，主要包括：低保人员住房补贴工作 185.93 万元，用于发放符合要求的低保人员住房补贴，落实廉租住房补贴政策。

4. 房地产行业管理经费 112.50 万元，主要包括：房地产市场工作 71.00 万元，用于房地产市场运行监测、形势分析及行业监管；房地产测绘成果审核 41.50 万元，用于商品房预售的测绘成果审核。

5. 房屋租赁管理经费 155.26 万元，主要包括：房屋租赁纠纷调解工作 65.00 万元，用于房屋租赁市场的稽查、检查，对房屋租赁各类纠纷进行调解；房屋租赁市场规范工作 90.26 万元，用于保障性租赁住房项目管理、房源空气质量检查及产业空间租赁租金动态监测调节预警体系。

6. 工程建设管理经费 1,306.40 万元，主要包括：建筑业规范管理 119.75 万元，用于建筑市场违法违规行为整治、落实建筑工程实名制和分账制；工程建设质量安全工作 122.50 万元，用于工程质量安全执法专项督查工作；建筑工程招投标管理工作 72.50 万元，用于招标投标日常监管及标后评估工作；房屋安全管理工作 76.00 万元，用于开展房屋安全鉴定管理工作，

并对辖区内房屋安全检测鉴定活动进行监督；全区绿色建筑节能工作 139.30 万元，用于建筑节能、绿色建筑推广和城市体检工作；消防验收、设计审查管理工作 512.50 万元，用于建设工程消防验收及竣工验收消防备案、建设工程消防设计审查及档案归档；行政执法办案工作 263.85 万元，用于法治建设及重大行政执法决定法制审核。

7. 国防动员事业费 47.00 万元，主要包括：人防工程管理工作 47.00 万元，用于人防工程报建、验收备案及人防工程日常维护管理工作。

8. 离退休干部管理服务经费 14.90 万元，主要包括：退休干部管理 14.90 万元，用于退休干部春节慰问和健康管理。

9. “两新”党组织经费 0.50 万元，主要包括：党员活动经费 0.50 万元，用于开展党建活动、党建阵地改造工作。

10. 燃气管理经费 28.00 万元，主要包括：燃气安全宣传 8.00 万元，用于燃气安全媒体宣传和资料印刷；行业安全管理工作 20.00 万元，用于燃气行业发展规划、年度计划、对燃气管道及设施进行安全监管。

11. 人才工作专项资金 1,752.00 万元，主要包括：高层次人才租房补贴工作 1,752.00 万元，用于发放全区高层次人才租房补贴，保障高层次人才住房权益。

12. 人民调解委员会工作经费 1.80 万元，主要包括：人民调解工作 1.80 万元，用于专门负责人民调解事务的人员工作津

贴和调解宣传。

13. 物业行业管理经费 110.00 万元，主要包括：社区物业管理管理工作 85.00 万元，用于物业行业矛盾纠纷调解、规范物业行业管理、推进物业管理进社区；既有住宅加装电梯 25.00 万元，用于推进加装电梯工作。

14. 乡村振兴工作经费 10.00 万元，主要包括：巩固拓展脱贫攻坚成果与加快乡村全面振兴工作 10.00 万元，用于乡村振兴帮扶干部补助费用和开展帮扶工作费用。

15. 一般行政管理事务经费 548.54 万元，主要包括：日常管理事务等工作 548.54 万元，用于单位运行保障、党建工作及信息宣传。

16. 政务信息化项目经费 45.13 万元，主要包括：信息化项目开发建设和运行维护 45.13 万元，用于开发宝安区小散工程智慧监管系统和可视化接访运行维护。

17. 住宅装修改造物品和材料购置补贴 2,921.29 万元，主要包括：支持消费品以旧换新（旧房装修与厨卫改造、智能家居消费）工作 2,921.29 万元，用于消费者在旧房装修、厨卫等局部改造、所用物品和材料购置和智能家居消费等方面给予补贴。

二、深圳市宝安区住房和建设事务中心

深圳市宝安区住房和建设事务中心预算 83,939.70 万元，包括在职人员经费 7,749.99 万元、公用经费 1,152.97 万元、

对个人和家庭的补助支出 880.82 万元、项目支出 74,155.92 万元。

（一）在职人员经费 7,749.99 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费 1,152.97 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭的补助支出 880.82 万元，主要是退休人员经费。

（四）项目支出 74,155.92 万元，具体包括：

1. 保障性住房回购项目经费 1,644.80 万元，主要包括：保障性住房回购项目经费 1,644.80 万元，用于回购 43 套企业人才公共租赁住房工作。

2. 房地产行业管理经费 194.55 万元，主要包括：房地产项目资金监督审核技术服务经费 194.55 万元，用于宝安区新入市的预售商品房项目开展预售资金监督工作。

3. 房屋建筑和市政工程勘察、设计文件抽查经费 775.73 万元，主要包括：房屋建筑和市政工程勘察、设计文件抽查工作 775.73 万元，用于对在区住建局申请施工许可、协议监管申请的工程项目的勘察、设计文件进行抽查工作。

4. 工程造价审核工作经费 3,103.00 万元，主要包括：工程决（结）算协审工作 3,103.00 万元。用于本单位造价业务管理费用和竣工决算相关业务的协审费用，包括政府投资工程竣工

决算财务审核经费、工程造价审核工作劳务费、政府投资工程竣工决算协审费等。

5. 工程质量检测管理经费 3,459.68 万元，主要包括：工程质量检测管理经费 2,769.29 万元（非财政拨款），专用设备购置维护费 690.39 万元（非财政拨款），用于工程质量检测管理及专用设备购置维护工作。

6. 工程质量检测合作费 2,800.00 万元，主要包括：静载吊装服务费 1,700.00 万元（非财政拨款），钻芯外包服务费 1,100.00 万元（非财政拨款），用于静载吊装服务及钻芯检测服务工作。

7. 公租房轮候家庭补租经费 10,889.83 万元，主要包括：公租房轮候家庭补租工作 10,889.83 万元，用于支撑宝安区户籍公共租赁住房在册轮候家庭租赁社会存量住房补租工作。

8. 建设工程质量安全监督经费 425.00 万元，主要包括：建设工程质量、施工安全监督经费 425.00 万元，用于开展建设工程质量安全日常检查、专项检查等工作。

9. 建筑废弃物管理工作协调经费 98.00 万元，主要包括：建筑废弃物管理监督检查辅助经费 98.00 万元，用于建设工程建筑废弃物管理监督检查工作。

10. 人才住房租赁项目补贴经费 37,552.41 万元，主要包括：人才住房租赁项目补贴工作 37,552.41 万元，用于人才住房租赁项目补贴工作。

11. “三公”经费 54.25 万元，主要包括：特种专业技术用车运行维护费 54.25 万元，用于特种专业技术用车运行维护维修、过路费、保险等。

12. 税金 391.00 万元，主要包括：检测检验收入增值税及附加 391 万元（非财政拨款），用于缴纳检测检验收入增值税及附加。

13. 一般管理事务经费 848.10 万元，主要包括：财政拨款部分一般管理事务工作 848.10 万元，用于本单位财政拨款部分日常管理事务，在满足单位正常工作需要的基础下，优化办公效率，提高工作质量。

14. 一般管理事务经费（非财政拨款）554.61 万元，主要包括：非财政拨款部分一般管理事务工作 554.61 万元，用于本单位非财政拨款部分日常管理事务，在满足单位正常工作需要的基础下，优化办公效率，提高工作质量。

15. 政策保障性住房管理经费 303.00 万元，主要包括：政策保障性住房配租配售管理工作 303.00 万元，用于政策保障性住房配租配售、住房清退工作。

16. 政策保障性住房维修维护费 983.80 万元，主要包括：政策保障性住房维修维护工作 983.80 万元，用于政策保障性住房分配后的后续管理、维修维护等工作。

17. 政策保障性住房运营管理经费 761.38 万元，主要包括：政策保障性住房运营管理工作 761.38 万元，用于政策保障性住

房运营管理、产权初始登记，以及产权变更、取得全产权的确认等工作。

18. 政府投资项目 5,758.64 万元，主要包括：公共租赁住房设施建设工作 5,758.64 万元，用于保障性住房建设项目回购工作。

19. 政务信息化项目经费 262.99 万元，主要包括：信息化项目工作 262.99 万元，用于信息系统建设、运维、运营、管理、信息安全维护等工作。

20. 政务信息化项目预算审核技术服务 50.00 万元，主要包括：政务信息化项目预算审核技术服务费 50.00 万元，用于审核区级政务信息化项目预算资金工作。

21. 住房建设信息管理经费 217.28 万元，主要包括：住房建设信息管理工作 217.28 万元，用于档案管理、办公及信息化设备维护管理等工作。

22. 租赁保障性住房租金经费 1,042.58 万元，主要包括：租赁保障性住房租金经费 1,042.58 万元，用于租赁保障性住房工作。

23. 租赁费 1,888.28 万元，主要包括：本单位办公楼租赁费 1,888.28 万元，用于支付本单位财政拨款部分办公楼租赁费，确保办公场所各项工作正常开展。

24. 租赁费（非财政拨款）97.00 万元，主要包括：松岗实验室租赁费 97.00 万元（非财政拨款），用于支付松岗实验室

租赁费，确保松岗实验室各项工作正常开展。

第四部分 政府采购预算情况

深圳市宝安区住房和建设局纳入 2026 年部门预算的政府采购项目共有 9,894.90 万元，其中：货物类项目 23.21 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 9,871.69 万元。

第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2026 年财政拨款“三公”经费预算 131.60 万元，较 2025 年年初预算减少 11.80 万元。

1. 因公出国（境）费用。2026 年预算数 0.00 万元。为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区因公出国（境）经费按零基预算的原则根据区因公出国计划预审会议审定计划动态调配使用，因此各单位 2026 年因公出国（境）经费预算数为 0.00 万元，在实际执行中根据计划据实调配。

2. 公务接待费。2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本部门 2026 年未安排经费于公务接待。

3. 公务用车购置和运行维护费。2026 年预算数 131.60 万元，其中：

公务用车购置费 2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本部门 2026 年未安排经费于公务用车购置；

公务用车运行维护费 2026 年预算数 131.60 万元，较 2025 年年初预算减少 11.80 万元，主要是坚决落实过紧日子的要求，厉行节约压减公务用车运行维护费。本单位存量运行维护的公务车 43 辆，主要用于运送机要文件，业务科室执法执勤，工程管理和巡查等。

第六部分 部门预算绩效管理情况

一、实施部门预算绩效管理的单位范围

本部门实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市宝安区住房和建设局（本级）、深圳市宝安区住房和建设事务中心共 2 家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。

二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2026 年本部门所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 82,061.47 万元，设置并编报 41 个项目绩效目标。相关项目在执行时需在中（8 月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

| 预算单位名称 | 一级项目名称 | 预算数（万元） | 绩效目标 |
|------------------|-----------|---------|---|
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 安全生产专项经费 | 440.00 | 对全区已建建筑边坡隐患点进行全面排查、重点督查，确保不发生较大及以上安全生产事故，避免发生一般安全生产事故；对使用燃气的场所、场站、燃气管线等进行燃气安全检查，提升我区燃气安全管理工作水平；对房屋安全鉴定机构和从业人员加强管理，对伪造证明文件、出具重大失实评估鉴定报告的依法查处，切实保障人民群众生命财产安全。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 保障性住房管理经费 | 226.30 | 完成既定城中村与老旧小区改造、第六立面提升等工作，助力宝安加速打造成为创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧城区。创新方式进一步强化保障性住房建设筹集，在提高标准下大力建设人民群众期待的好房子，加快构建多层次住房供应结构，更好满足市民群众多层次、多样化住房需求，不断提升宝安百姓居住幸福感。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 低保住房补贴 | 185.93 | 完成低保住户补贴发放工作，确保实现低收入家庭应保尽保，全面覆盖的廉租住房保障目标。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 房地产行业管理经费 | 112.50 | 完成房地产市场统计、分析、监测和评估等工作，积极适应房地产市场供求关系动态变化，加快构建房地产发展新模式。 |

| | | | |
|------------------|-------------|----------|--|
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 房屋租赁管理费 | 155.26 | 完成制定符合我区实际的产业空间租赁价格参考体系，建立租金监测预警机制、每季度开展业务监督检查、“以案说法”加强房屋租赁普法宣传，确保我区产业空间租赁市场平稳有序，多渠道推动保障性租赁住房发展，帮助新市民、青年人等群体缓解住房困难。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 工程建设管理费 | 1,306.40 | 开展建筑业企业资质审批、招标投标后评估、既有房屋安全检测鉴定监督管理、绿色建筑、建筑节能推广、建设工程消防验收及竣工验收消防备案、建设工程消防设计审查及档案归档等工作，依法加强建筑行业监督，规范市场秩序，强力推进建筑工地“两制”管理工作，从源头上治理劳资纠纷，合力抓好绿色建筑与装配式建筑发展、近零碳试点示范项目建设，提升建筑科技水平，加快推进建筑领域绿色转型，向规模大、等级高转变。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 国防动员事业费 | 47.00 | 完成人防工程报建、验收备案工作、人民防空工程日常维护管理、监督检查及执法工作各项工作任务，确保达成人防工程建设领域安全生产管理和提高人民群众对人民防空认识的工作目标。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 离退休干部管理服务经费 | 14.90 | 完成退休干部的新春慰问和健康管理等工作，切实提高退休干部的幸福感和获得感。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | “两新”党组织经费 | 0.50 | 开展党建活动和党建阵地改造工作，增强“两新”党组织的社会责任感。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 燃气管理经费 | 28.00 | 加快推进瓶装燃气企业规范化整合，深化燃气安全宣传教育和加强用户端燃气安全管理，全面提升各类人群安 |

| | | | |
|------------------|-----------------|----------|--|
| | | | 全用气能力，确保达成城市燃气安全管理的工作目标。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 人才工作专项资金 | 1,752.00 | 完成高层次人才租房补贴发放，确保达成人才发展环境优化，人才保障水平提升，高层次人才住房保障力度提高的工作目标。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 人民调解委员会工作经费 | 1.80 | 通过定时开展调解工作，妥善化解行业矛盾纠纷，充分发挥行业调解在多元矛盾纠纷解决机制中的作用，促进社会和谐稳定。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 物业行业管理经费 | 110.00 | 完成党建引领“先锋物业小区”试点建设，通过打造样板引领，推动物业管理品质提升。完成纵深推动既有住宅加装电梯工作，改善居民出行、提升群众居住品质。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 乡村振兴工作经费 | 10.00 | 完成驻村干部帮扶工作开展助力，结合实施乡村建设行动，确保达成帮扶村贫困户年均收入提升和对口地区巩固拓展脱贫攻坚成果的工作目标。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 一般行政管理事务经费 | 548.54 | 开展住房和建设领域舆情引导、日常事务管理、党建及机关文化建设、内部审计及财务管理等工作，确保达成提高工作质量、优化办公效率的目标。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 政务信息化项目经费 | 45.13 | 完成开发建成小散工程指挥监管系统，确保达成小散备案全流程线上操作，巡查整改全链条闭环流转，缩短小散工程备案时限，优化营商环境。 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 住宅装修改造物品和材料购置补贴 | 2,921.29 | 完成消费者在旧房装修、厨卫等局部改造、所用物品和材料购置和智能家居消费等方面补贴发放，加力推进消费品以旧换新工作，持续释放投资消费潜力。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 保障性住房回购项目经费 | 1,644.80 | 通过回购43套企业人才公共租赁住房，达到符合条件 |

| | | | |
|-----------------|----------------------|-----------|--|
| | | | 且有需要公租房的轮候家庭及人才解决住房问题。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 房地产行业管理经费 | 194.55 | 通过考察完成当年入市商品房项目数完成情况 & 当年入市商品房项目资金监管覆盖率检查情况，达到房地产预售资金实行全过程监管，保障购房人合法权益目的。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 房屋建筑和市政工程勘察、设计文件抽查经费 | 775.73 | 通过勘察设计文件抽查数量及专家出具检查意见完成情况，对区管报建项目、协议监管项目的勘察设计文件进行抽查，达到加强建设项目的勘察设计质量。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 工程造价审核工作经费 | 3,103.00 | 通过审核送审项目完成率、协审单位参与审核的项目，核定工程成本，从而推动建设单位落实主体责任，促进加强项目的建设管理，提高政府资金的使用效益。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 工程质量检测管理经费 | 3,459.68 | 用于支付本单位非财政拨款部分工程质量检测管理相关费用，保障检测、检验工作进行顺利。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 工程质量检测合作费 | 2,800.00 | 用于支付本单位非财政拨款部分因业务需要、与其他单位合作产生的检测业务合作费，保障检测工作正常运行。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 公租房轮候家庭补租经费 | 10,889.83 | 通过完成保障轮候家庭数、补租家庭退出轮候库 100%，从而确保宝安区户籍公共租赁住房在册轮候家庭租赁社会存量住房补租工作正常、顺利开展。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 建设工程质量安全监督经费 | 425.00 | 通过对保障性住房商品住宅项目开展施工质量安全专业诊断服务、重机械设备检查检测，并对质量问题进行技术分析，提升工程质量监督部门对房地产项目质量控制的监管水平。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 建筑废弃物管理工作协调经费 | 98.00 | 落实《深圳市施工和装修废弃物循环经济产业园建设工 |

| | | | |
|-----------------|-----------------|-----------|--|
| | | | 作方案》要求，将园岭石场项目用地确定为环境卫生设施用地（U5），通过完成环境影响、地质灾害危险、交通影响评价、社会稳定风险评估、选址唯一性研究、用地范围地形图测量，达到提升建筑废弃物处置能力、减少建筑废弃物对城市环境的影响。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 人才住房租赁项目补贴经费 | 37,552.41 | 通过人才住房租赁项目补贴，盘活各类社会存量用房，推动我区人才住房规模化租赁工作。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | “三公”经费 | 54.25 | 通过完成特种车辆运行维护达标率，提升工程质量管理，从而达到保障本单位建筑工程质量检测工作正常开展的目的。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 税金 | 391.00 | 用于支付本单位非财政拨款部分检测收入应交的各项税费，保证及时依法纳税，保障检测、检验部门的业务正常开展。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 一般管理事务经费 | 848.10 | 用于支付本单位日常管理事务，在满足单位正常工作需要的基础下，优化办公效率，提高工作质量。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 一般管理事务经费（非财政拨款） | 554.61 | 用于本单位非财政拨款部分日常管理事务，在满足单位正常工作需要的基础下，优化办公效率，提高工作质量。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 政策保障性住房管理经费 | 303.00 | 通过受理审核、分配保障性住房数量、保障性住房达标率，从而达到确保政策保障性住房配租配售工作正常、顺利开展的目的。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 政策保障性住房维修维护费 | 983.80 | 完成保障性住房住户申请维修内容，确保房屋的安全，提升保障性住房住户幸福感。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 政策保障性住房运营管理经费 | 761.38 | 通过科学运营管理确保房源的安全规范使用，实现公共 |

| | | | |
|-----------------|-----------------|----------|--|
| | | | 住房保值，提升居住人幸福感。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 政府投资项目 | 5,758.64 | 按照合同约定及时完成保障性住房相应建设和回购工作，保证项目验收合格符合国家标准要求，从而完成保障性住房回购和建设的年度目标。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 政务信息化项目经费 | 262.99 | 通过系统维护、会议保障、设备运维等工作，从而使信息管理部更好地服务于智慧宝安建设，达到保障本单位各项工作正常开展的目的。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 政务信息化项目预算审核技术服务 | 50.00 | 通过考察完成当年政务信息化项目审核率检查情况，对区级政务信息化项目资金使用、项目绩效进行监督。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 住房建设信息管理经费 | 217.28 | 保障本单位城建档案管理工作、政务系统、办公设备及网络线路等信息化设备正常运行。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 租赁保障性住房租金经费 | 1,042.58 | 通过完成安居福汇阁租赁保障性住房352套房源配租及租后管理，保障租赁保障性住房工作正常开展。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 租赁费 | 1,888.28 | 通过对保障租赁办公楼面积、租赁工作开展达标率考察，从而达到保障本单位各项工作正常开展的目的。 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 租赁费（非财政拨款） | 97.00 | 用于支付本单位非财政拨款部分办公场所及办公设备租赁费，使办公楼租赁工作开展得以保障，从而使日常办公得以有序开展。 |

备注：无

第八部分 其他需要说明情况

一、机关运行经费

2026年深圳市宝安区住房和建设局机关运行经费财政拨款预算663.96万元，较2025年年初预算减少113.03万元，下降14.5%。主要是坚决落实过紧日子的要求，厉行节约压减机关运行经费支出。

二、国有资产占用情况

截至2025年12月，深圳市宝安区住房和建设局共有车辆43辆，其中：机要通信用车3辆、应急保障用车1辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车17辆、其他用车22辆；单价100万元以上设备2台（套）。

2026年计划购置车辆0辆、0万元，主要是未安排购置车辆；单价100万元以上设备0台（套）、0万元，主要是未安排购置单价100万元以上设备。

三、其他

本部门政府性基金预算支出3,264.95万元，无国有资本经营预算支出。

本部门预算金额转换时可能存在尾数误差。

第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动

所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费

用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 收 入 | | 支 出 | |
|---------------|-----------|------------|-----------|
| 项 目 | 2026 年预算数 | 项 目 | 2026 年预算数 |
| 一、财政拨款 | 86,075.40 | 一、一般公共服务支出 | 1,767.40 |
| 1. 一般公共预算拨款 | 85,290.40 | 组织事务 | 1,766.90 |
| 2. 政府性基金预算拨款 | 785.00 | 其他组织事务支出 | 1,766.90 |
| 3. 国有资本经营预算拨款 | 0.00 | 社会工作事务 | 0.50 |
| 二、财政专户管理资金 | 0.00 | 专项业务 | 0.50 |
| 三、单位资金 | 7,568.14 | 二、公共安全支出 | 48.80 |
| 1. 事业收入 | 7,568.14 | 司法 | 1.80 |
| 2. 事业单位经营收入 | 0.00 | 基层司法业务 | 1.80 |
| 3. 上级补助收入 | 0.00 | 其他公共安全支出 | 47.00 |
| 4. 附属单位上缴收入 | 0.00 | 其他公共安全支出 | 47.00 |
| 5. 其他收入 | 0.00 | 三、教育支出 | 25.30 |
| | | 进修及培训 | 25.30 |

表 1

收支总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 收 入 | | 支 出 | |
|-----|-----------|------------------|-----------|
| 项 目 | 2026 年预算数 | 项 目 | 2026 年预算数 |
| | | 培训支出 | 25.30 |
| | | 四、社会保障和就业支出 | 1,954.40 |
| | | 行政事业单位养老支出 | 1,954.40 |
| | | 行政单位离退休 | 163.20 |
| | | 事业单位离退休 | 428.44 |
| | | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 937.64 |
| | | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 425.11 |
| | | 五、卫生健康支出 | 381.98 |
| | | 行政事业单位医疗 | 381.98 |
| | | 行政单位医疗 | 117.60 |
| | | 事业单位医疗 | 264.38 |
| | | 六、节能环保支出 | 98.00 |
| | | 污染防治 | 98.00 |
| | | 固体废弃物与化学品 | 98.00 |
| | | 七、城乡社区支出 | 26,852.26 |

表 1

收支总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 收 入 | | 支 出 | |
|-----|-----------|--------------------|-----------|
| 项 目 | 2026 年预算数 | 项 目 | 2026 年预算数 |
| | | 城乡社区管理事务 | 24,866.53 |
| | | 行政运行 | 2,827.88 |
| | | 一般行政管理事务 | 776.93 |
| | | 工程建设标准规范编制与监管 | 3,153.00 |
| | | 工程建设管理 | 8,608.69 |
| | | 住宅建设与房地产市场监管 | 307.05 |
| | | 其他城乡社区管理事务支出 | 9,192.98 |
| | | 建设市场管理与监督 | 1,200.73 |
| | | 建设市场管理与监督 | 1,200.73 |
| | | 国有土地使用权出让收入安排的支出 | 785.00 |
| | | 公共租赁住房支出 | 785.00 |
| | | 八、农林水支出 | 10.00 |
| | | 巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴 | 10.00 |
| | | 其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出 | 10.00 |
| | | 九、资源勘探工业信息等支出 | 2,479.95 |

表 1

收支总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 收 入 | | 支 出 | |
|-----|-----------|----------------|-----------|
| 项 目 | 2026 年预算数 | 项 目 | 2026 年预算数 |
| | | 超长期特别国债安排的支出 | 2,479.95 |
| | | 制造业 | 2,479.95 |
| | | 十、商业服务业等支出 | 441.34 |
| | | 其他商业服务业等支出 | 441.34 |
| | | 其他商业服务业等支出 | 441.34 |
| | | 十一、住房保障支出 | 62,065.40 |
| | | 保障性安居工程支出 | 58,337.37 |
| | | 配租型住房保障 | 55,628.19 |
| | | 其他保障性安居工程支出 | 2,709.18 |
| | | 住房改革支出 | 3,501.73 |
| | | 住房公积金 | 997.80 |
| | | 购房补贴 | 2,503.94 |
| | | 城乡社区住宅 | 226.30 |
| | | 其他城乡社区住宅支出 | 226.30 |
| | | 十二、灾害防治及应急管理支出 | 440.00 |

表 1

收支总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 收 入 | | 支 出 | |
|---------------|-----------|--------|-----------|
| 项 目 | 2026 年预算数 | 项 目 | 2026 年预算数 |
| | | 应急管理事务 | 440.00 |
| | | 安全监管 | 440.00 |
| 本年收入合计 | 93,643.54 | 本年支出合计 | 96,564.84 |
| 上年结余、结转 | 2,921.29 | 结转下年 | 0.00 |
| 1. 财政拨款结余、结转 | 2,921.29 | | |
| 2. 非财政拨款结余、结转 | 0.00 | | |
| 收入总计 | 96,564.84 | 支出总计 | 96,564.84 |

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

收入总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 收入总计 | 本年收入 | | | | | | | | | 上年结余、结转 |
|----------------------|-----------|--------------|---------------|----------------|--------------|----------|--------------|--------|--------------|------|----------|
| | | 财政拨款 | | | 财政专户管理 资金 | 单位资金 | | | | | |
| | | 一般公共预算 拨款 | 政府性基金预算 拨款 | 国有资本经营预 算拨款 | | 事业收入 | 事业单位经营 收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴 收入 | 其他收入 | |
| 深圳市宝安区住房和建设局 | 96,564.84 | 85,290.40 | 785.00 | 0.00 | 0.00 | 7,568.14 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,921.29 |
| 深圳市宝安区住房和建设局 (本级) | 12,625.14 | 9,703.84 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,921.29 |
| 深圳市宝安区住房和建设事 务中心 | 83,939.70 | 75,586.56 | 785.00 | 0.00 | 0.00 | 7,568.14 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位 经营支出 | 对附属单位 补助支出 | 上缴上级支出 | 2026 年政府采购项目 | | |
|----------------------|---------|----------|-----------|-----------|-----------|--------------|---------------|--------|--------------|--|--|
| | | | | | | | | | 小计 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模 |
| 深圳市宝安区住房和建设局 | | | 96,564.84 | 14,503.36 | 82,061.47 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 9,894.90 | 7,838.78 | 192.80 |
| 深圳市宝安区住房和建设局 (本级) | | | 12,625.14 | 4,719.58 | 7,905.55 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 596.80 | 481.00 | 192.80 |
| | 201 | 一般公共服务支出 | 1,767.40 | 0.00 | 1,767.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 20132 | 组织事务 | 1,766.90 | 0.00 | 1,766.90 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2013299 | 其他组织事务支出 | 1,766.90 | 0.00 | 1,766.90 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 20139 | 社会工作事务 | 0.50 | 0.00 | 0.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2013904 | 专项业务 | 0.50 | 0.00 | 0.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 204 | 公共安全支出 | 48.80 | 0.00 | 48.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 20406 | 司法 | 1.80 | 0.00 | 1.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2040604 | 基层司法业务 | 1.80 | 0.00 | 1.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位 经营支出 | 对附属单位 补助支出 | 上缴上级支出 | 2026 年政府采购项目 | | |
|------|---------|----------------------|--------|--------|-------|--------------|---------------|--------|--------------|--|--|
| | | | | | | | | | 小计 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规 模 |
| | 20499 | 其他公共安全支出 | 47.00 | 0.00 | 47.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2049999 | 其他公共安全支出 | 47.00 | 0.00 | 47.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 205 | 教育支出 | 7.50 | 7.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 20508 | 进修及培训 | 7.50 | 7.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2050803 | 培训支出 | 7.50 | 7.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 208 | 社会保障和就业支出 | 569.05 | 569.05 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 20805 | 行政事业单位养老支出 | 569.05 | 569.05 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2080501 | 行政单位离退休 | 163.20 | 163.20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2080505 | 机关事业单位基本养老 保险缴费支出 | 283.44 | 283.44 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位经营支出 | 对附属单位补助支出 | 上缴上级支出 | 2026 年政府采购项目 | | |
|------|---------|----------------|----------|----------|----------|----------|-----------|--------|--------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | | | | 小计 | 其中：2026 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模 | 其中：2026 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模 |
| | 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 122.40 | 122.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 210 | 卫生健康支出 | 117.60 | 117.60 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 21011 | 行政事业单位医疗 | 117.60 | 117.60 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2101101 | 行政单位医疗 | 117.60 | 117.60 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 212 | 城乡社区支出 | 5,133.71 | 2,827.88 | 2,305.83 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 596.80 | 481.00 | 192.80 |
| | 21201 | 城乡社区管理事务 | 5,133.71 | 2,827.88 | 2,305.83 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 596.80 | 481.00 | 192.80 |
| | 2120101 | 行政运行 | 2,827.88 | 2,827.88 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.00 | 3.00 | 0.00 |
| | 2120102 | 一般行政管理事务 | 776.93 | 0.00 | 776.93 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 64.00 | 64.00 | 64.00 |
| | 2120106 | 工程建设管理 | 1,306.40 | 0.00 | 1,306.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 529.80 | 414.00 | 128.80 |

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位经营支出 | 对附属单位补助支出 | 上缴上级支出 | 2026 年政府采购项目 | | |
|------|---------|--------------------|----------|------|----------|----------|-----------|--------|--------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | | | | 小计 | 其中：2026 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模 | 其中：2026 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模 |
| | 2120109 | 住宅建设与房地产市场监管 | 112.50 | 0.00 | 112.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2120199 | 其他城乡社区管理事务支出 | 110.00 | 0.00 | 110.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 213 | 农林水支出 | 10.00 | 0.00 | 10.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 21305 | 巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴 | 10.00 | 0.00 | 10.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2130599 | 其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出 | 10.00 | 0.00 | 10.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 215 | 资源勘探工业信息等支出 | 2,479.95 | 0.00 | 2,479.95 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 21598 | 超长期特别国债安排的支出 | 2,479.95 | 0.00 | 2,479.95 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位 经营支出 | 对附属单位 补助支出 | 上缴上级支出 | 2026 年政府采购项目 | | |
|------|---------|------------|----------|----------|----------|--------------|---------------|--------|--------------|--|--|
| | | | | | | | | | 小计 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模 |
| | 2159802 | 制造业 | 2,479.95 | 0.00 | 2,479.95 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 216 | 商业服务业等支出 | 441.34 | 0.00 | 441.34 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 21699 | 其他商业服务业等支出 | 441.34 | 0.00 | 441.34 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2169999 | 其他商业服务业等支出 | 441.34 | 0.00 | 441.34 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 221 | 住房保障支出 | 1,609.79 | 1,197.56 | 412.23 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 22101 | 保障性安居工程支出 | 185.93 | 0.00 | 185.93 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2210111 | 配租型住房保障 | 185.93 | 0.00 | 185.93 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 22102 | 住房改革支出 | 1,197.56 | 1,197.56 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2210201 | 住房公积金 | 316.89 | 316.89 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2210203 | 购房补贴 | 880.67 | 880.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位经营支出 | 对附属单位补助支出 | 上缴上级支出 | 2026年政府采购项目 | | |
|-----------------|---------|-------------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|--------|-------------|-------------------------------|----------------------------------|
| | | | | | | | | | 小计 | 其中：2026年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模 | 其中：2026年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模 |
| | 22103 | 城乡社区住宅 | 226.30 | 0.00 | 226.30 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2210399 | 其他城乡社区住宅支出 | 226.30 | 0.00 | 226.30 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 224 | 灾害防治及应急管理支出 | 440.00 | 0.00 | 440.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 22401 | 应急管理事务 | 440.00 | 0.00 | 440.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2240106 | 安全监管 | 440.00 | 0.00 | 440.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | | | 83,939.70 | 9,783.78 | 74,155.92 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 9,298.10 | 7,357.78 | 0.00 |
| | 205 | 教育支出 | 17.80 | 17.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 20508 | 进修及培训 | 17.80 | 17.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2050803 | 培训支出 | 17.80 | 17.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位经营支出 | 对附属单位补助支出 | 上缴上级支出 | 2026年政府采购项目 | | |
|------|---------|------------------|----------|----------|-------|----------|-----------|--------|-------------|-------------------------------|----------------------------------|
| | | | | | | | | | 小计 | 其中：2026年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模 | 其中：2026年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模 |
| | 208 | 社会保障和就业支出 | 1,385.35 | 1,385.35 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 20805 | 行政事业单位养老支出 | 1,385.35 | 1,385.35 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2080502 | 事业单位离退休 | 428.44 | 428.44 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 654.20 | 654.20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 302.71 | 302.71 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 210 | 卫生健康支出 | 264.38 | 264.38 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 21011 | 行政事业单位医疗 | 264.38 | 264.38 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2101102 | 事业单位医疗 | 264.38 | 264.38 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 211 | 节能环保支出 | 98.00 | 0.00 | 98.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位 经营支出 | 对附属单位 补助支出 | 上缴上级支出 | 2026 年政府采购项目 | | |
|------|---------|-------------------|-----------|----------|-----------|--------------|---------------|--------|--------------|--|--|
| | | | | | | | | | 小计 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模 |
| | 21103 | 污染防治 | 98.00 | 0.00 | 98.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2110304 | 固体废弃物与化学品 | 98.00 | 0.00 | 98.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 212 | 城乡社区支出 | 21,718.55 | 5,812.07 | 15,906.48 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 8,195.10 | 6,387.78 | 0.00 |
| | 21201 | 城乡社区管理事务 | 19,732.82 | 5,812.07 | 13,920.75 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 7,284.37 | 6,387.78 | 0.00 |
| | 2120105 | 工程建设标准规范编制 与监管 | 3,153.00 | 0.00 | 3,153.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,800.00 | 2,800.00 | 0.00 |
| | 2120106 | 工程建设管理 | 7,302.29 | 0.00 | 7,302.29 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3,635.21 | 2,815.21 | 0.00 |
| | 2120109 | 住宅建设与房地产市场 监管 | 194.55 | 0.00 | 194.55 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 194.55 | 194.55 | 0.00 |
| | 2120199 | 其他城乡社区管理事务 支出 | 9,082.98 | 5,812.07 | 3,270.90 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 654.61 | 578.02 | 0.00 |
| | 21206 | 建设市场管理与监督 | 1,200.73 | 0.00 | 1,200.73 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 910.73 | 0.00 | 0.00 |

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位 经营支出 | 对附属单位 补助支出 | 上缴上级支出 | 2026 年政府采购项目 | | |
|------|---------|----------------------|-----------|----------|-----------|--------------|---------------|--------|--------------|--|--|
| | | | | | | | | | 小计 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项 目资金规模 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模 |
| | 2120601 | 建设市场管理与监督 | 1,200.73 | 0.00 | 1,200.73 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 910.73 | 0.00 | 0.00 |
| | 21208 | 国有土地使用权出让收 入安排的支出 | 785.00 | 0.00 | 785.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2120811 | 公共租赁住房支出 | 785.00 | 0.00 | 785.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 221 | 住房保障支出 | 60,455.61 | 2,304.17 | 58,151.44 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,103.00 | 970.00 | 0.00 |
| | 22101 | 保障性安居工程支出 | 58,151.44 | 0.00 | 58,151.44 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,103.00 | 970.00 | 0.00 |
| | 2210111 | 配租型住房保障 | 55,442.26 | 0.00 | 55,442.26 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 860.00 | 860.00 | 0.00 |
| | 2210199 | 其他保障性安居工程支 出 | 2,709.18 | 0.00 | 2,709.18 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 243.00 | 110.00 | 0.00 |
| | 22102 | 住房改革支出 | 2,304.17 | 2,304.17 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 2210201 | 住房公积金 | 680.91 | 680.91 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 3

支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位 经营支出 | 对附属单位 补助支出 | 上缴上级支出 | 2026 年政府采购项目 | | |
|------|---------|------|----------|----------|------|--------------|---------------|--------|--------------|--|--|
| | | | | | | | | | 小计 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模 | 其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规 模 |
| | 2210203 | 购房补贴 | 1,623.27 | 1,623.27 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 支出项目类别（按支出经济科目编列至“款”级） | 总计 | 财政拨款 | | | | 财政专户管理资金 | 单位资金 | | | | | 上年结余、结转 |
|------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|----------|--------|----------|--------|----------|------|---------|
| | | 小计 | 一般公共预算拨款 | 政府性基金预算拨款 | 国有资本经营预算拨款 | | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | |
| 深圳市宝安区住房和建设局 | 14,503.36 | 14,237.51 | 14,237.51 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 265.85 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 4,719.58 | 4,719.58 | 4,719.58 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 工资福利支出 | 3,614.89 | 3,614.89 | 3,614.89 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 基本工资 | 360.25 | 360.25 | 360.25 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 津贴补贴 | 1,724.89 | 1,724.89 | 1,724.89 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 奖金 | 372.13 | 372.13 | 372.13 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 机关事业单位基本养老保险缴费 | 244.80 | 244.80 | 244.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 职业年金缴费 | 122.40 | 122.40 | 122.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 职工基本医疗保险缴费 | 99.45 | 99.45 | 99.45 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 其他社会保障缴费 | 3.56 | 3.56 | 3.56 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 住房公积金 | 316.89 | 316.89 | 316.89 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 其他工资福利支出 | 370.52 | 370.52 | 370.52 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 商品和服务支出 | 728.65 | 728.65 | 728.65 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 办公费 | 32.00 | 32.00 | 32.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 手续费 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 水费 | 9.00 | 9.00 | 9.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 支出项目类别（按支出经济科目编列至“款”级） | 总计 | 财政拨款 | | | | 财政专户管理资金 | 单位资金 | | | | | 上年结余、结转 |
|------------------------|----------|----------|----------|-----------|------------|----------|--------|----------|--------|----------|------|---------|
| | | 小计 | 一般公共预算拨款 | 政府性基金预算拨款 | 国有资本经营预算拨款 | | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | |
| 电费 | 161.00 | 161.00 | 161.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 邮电费 | 34.00 | 34.00 | 34.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 物业管理费 | 230.76 | 230.76 | 230.76 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 差旅费 | 10.00 | 10.00 | 10.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 培训费 | 7.50 | 7.50 | 7.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 工会经费 | 71.30 | 71.30 | 71.30 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 公务用车运行维护费 | 26.25 | 26.25 | 26.25 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 其他交通费用 | 52.86 | 52.86 | 52.86 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 其他商品和服务支出 | 93.83 | 93.83 | 93.83 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 对个人和家庭的补助 | 371.04 | 371.04 | 371.04 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 退休费 | 371.04 | 371.04 | 371.04 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 资本性支出 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 办公设备购置 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 9,783.78 | 9,517.93 | 9,517.93 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 265.85 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 工资福利支出 | 7,749.99 | 7,739.99 | 7,739.99 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 10.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 基本工资 | 941.36 | 941.36 | 941.36 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 津贴补贴 | 1,355.05 | 1,355.05 | 1,355.05 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 绩效工资 | 3,516.10 | 3,516.10 | 3,516.10 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 支出项目类别（按支出经济科目编列至“款”级） | 总计 | 财政拨款 | | | | 财政专户 管理资金 | 单位资金 | | | | | 上年结余、 结转 |
|------------------------|----------|--------|--------------|---------------|----------------|--------------|--------|--------------|------------|--------------|------|-------------|
| | | 小计 | 一般公共 预算拨款 | 政府性基金 预算拨款 | 国有资本经 营预算拨款 | | 事业收入 | 事业单位 经营收入 | 上级补助 收入 | 附属单位 上缴收入 | 其他收入 | |
| 机关事业单位基本养老保 险缴费 | 654.20 | 654.20 | 654.20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 职业年金缴费 | 302.71 | 302.71 | 302.71 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 职工基本医疗保险缴费 | 264.38 | 264.38 | 264.38 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 其他社会保障缴费 | 35.29 | 35.29 | 35.29 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 住房公积金 | 680.91 | 670.91 | 670.91 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 10.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 商品和服务支出 | 1,152.97 | 897.12 | 897.12 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 255.85 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 办公费 | 68.00 | 68.00 | 68.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 印刷费 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 手续费 | 2.50 | 2.50 | 2.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 水费 | 19.50 | 6.50 | 6.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 13.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 电费 | 172.10 | 102.10 | 102.10 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 70.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 邮电费 | 42.00 | 42.00 | 42.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 物业管理费 | 422.82 | 249.97 | 249.97 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 172.85 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 差旅费 | 10.00 | 10.00 | 10.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 维修（护）费 | 35.00 | 35.00 | 35.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 培训费 | 17.80 | 17.80 | 17.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 工会经费 | 116.25 | 116.25 | 116.25 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 支出项目类别（按支出经济科目编列至“款”级） | 总计 | 财政拨款 | | | | 财政专户管理资金 | 单位资金 | | | | | 上年结余、结转 |
|------------------------|--------|--------|----------|-----------|------------|----------|------|----------|--------|----------|------|---------|
| | | 小计 | 一般公共预算拨款 | 政府性基金预算拨款 | 国有资本经营预算拨款 | | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | |
| 公务用车运行维护费 | 51.10 | 51.10 | 51.10 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 其他商品和服务支出 | 190.90 | 190.90 | 190.90 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 对个人和家庭的补助 | 880.82 | 880.82 | 880.82 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 退休费 | 880.82 | 880.82 | 880.82 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 支出项目名称（按项目库一级项目分类填写） | 总计 | 2026 年预算 | | | | | | | | | 上年结余、结转 |
|----------------------|-----------|-----------|-----------|------------|----------|----------|----------|--------|----------|------|----------|
| | | 财政拨款 | | | 财政专户管理资金 | 单位资金 | | | | | |
| | | 一般公共预算拨款 | 政府性基金预算拨款 | 国有资本经营预算拨款 | | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | |
| 深圳市宝安区住房和建设局 | 82,061.47 | 71,052.89 | 785.00 | 0.00 | 0.00 | 7,302.29 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,921.29 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | 7,905.55 | 4,984.26 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,921.29 |
| “两新”党组织经费 | 0.50 | 0.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 安全生产专项经费 | 440.00 | 440.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 保障性住房管理经费 | 226.30 | 226.30 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 低保住房补贴 | 185.93 | 185.93 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 房地产行业管理经费 | 112.50 | 112.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 房屋租赁管理经费 | 155.26 | 155.26 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 支出项目名称（按项目库一级项目分类填写） | 总计 | 2026 年预算 | | | | | | | | | 上年结余、结转 |
|----------------------|----------|----------|-----------|------------|----------|------|----------|--------|----------|------|---------|
| | | 财政拨款 | | | 财政专户管理资金 | 单位资金 | | | | | |
| | | 一般公共预算拨款 | 政府性基金预算拨款 | 国有资本经营预算拨款 | | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | |
| 工程建设管理费 | 1,306.40 | 1,306.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 国防动员事业费 | 47.00 | 47.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 离退休干部管理服务经费 | 14.90 | 14.90 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 燃气管理经费 | 28.00 | 28.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 人才工作专项资金 | 1,752.00 | 1,752.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 人民调解委员会工作经费 | 1.80 | 1.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 物业行业管理费 | 110.00 | 110.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 乡村振兴工作经费 | 10.00 | 10.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 一般行政管理事务经费 | 548.54 | 548.54 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 支出项目名称（按项目库一级项目分类填写） | 总计 | 2026 年预算 | | | | | | | | | 上年结余、结转 |
|----------------------|-----------|-----------|-----------|------------|----------|----------|----------|--------|----------|------|----------|
| | | 财政拨款 | | | 财政专户管理资金 | 单位资金 | | | | | |
| | | 一般公共预算拨款 | 政府性基金预算拨款 | 国有资本经营预算拨款 | | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | |
| 政务信息化项目经费 | 45.13 | 45.13 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 住宅装修改造物品和材料购置补贴 | 2,921.29 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,921.29 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 74,155.92 | 66,068.63 | 785.00 | 0.00 | 0.00 | 7,302.29 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| “三公”经费 | 54.25 | 54.25 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 保障性住房回购项目经费 | 1,644.80 | 1,644.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 房地产行业管理经费 | 194.55 | 194.55 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 房屋建筑和市政工程勘察、设计文件抽查经费 | 775.73 | 775.73 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 工程造价审核工作经费 | 3,103.00 | 3,103.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 支出项目名称（按项目库一级项目分类填写） | 总计 | 2026 年预算 | | | | | | | | | 上年结余、结转 |
|----------------------|-----------|-----------|-----------|------------|----------|----------|----------|--------|----------|------|---------|
| | | 财政拨款 | | | 财政专户管理资金 | 单位资金 | | | | | |
| | | 一般公共预算拨款 | 政府性基金预算拨款 | 国有资本经营预算拨款 | | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | |
| 工程质量检测管理费 | 3,459.68 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3,459.68 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 工程质量检测合作费 | 2,800.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,800.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 公租房轮候家庭补租经费 | 10,889.83 | 10,889.83 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 建设工程质量安全监督经费 | 425.00 | 425.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 建筑废弃物管理工作协调经费 | 98.00 | 98.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 人才住房租赁项目补贴经费 | 37,552.41 | 37,552.41 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 税金 | 391.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 391.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 一般管理事务经费 | 848.10 | 848.10 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 支出项目名称（按项目库一级项目分类填写） | 总计 | 2026 年预算 | | | | | | | | | 上年结余、结转 |
|----------------------|----------|----------|-----------|------------|----------|--------|----------|--------|----------|------|---------|
| | | 财政拨款 | | | 财政专户管理资金 | 单位资金 | | | | | |
| | | 一般公共预算拨款 | 政府性基金预算拨款 | 国有资本经营预算拨款 | | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | |
| 一般管理事务经费（非财政拨款） | 554.61 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 554.61 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 政策保障性住房管理经费 | 303.00 | 303.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 政策保障性住房维修维护费 | 983.80 | 983.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 政策保障性住房运营管理经费 | 761.38 | 761.38 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 政府投资项目 | 5,758.64 | 4,973.64 | 785.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 政务信息化项目经费 | 262.99 | 262.99 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 政务信息化项目预算审核技术服务 | 50.00 | 50.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 住房建设信息管理经费 | 217.28 | 217.28 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 支出项目名称（按项目库一级项目分类填写） | 总计 | 2026 年预算 | | | | | | | | | 上年结余、结转 |
|----------------------|----------|----------|-----------|------------|----------|-------|----------|--------|----------|------|---------|
| | | 财政拨款 | | | 财政专户管理资金 | 单位资金 | | | | | |
| | | 一般公共预算拨款 | 政府性基金预算拨款 | 国有资本经营预算拨款 | | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | |
| 租赁保障性住房租金经费 | 1,042.58 | 1,042.58 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 租赁费 | 1,888.28 | 1,888.28 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 租赁费（非财政拨款） | 97.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 97.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 收入 | | 支出 | |
|---------------|-----------|-------------|-----------|
| 项目 | 2026 年预算数 | 项目 | 2026 年预算数 |
| 财政拨款 | 86,075.40 | 一、一般公共服务支出 | 1,767.40 |
| 1. 一般公共预算拨款 | 85,290.40 | 组织事务 | 1,766.90 |
| 2. 政府性基金预算拨款 | 785.00 | 其他组织事务支出 | 1,766.90 |
| 3. 国有资本经营预算拨款 | 0.00 | 社会工作事务 | 0.50 |
| | | 专项业务 | 0.50 |
| | | 二、公共安全支出 | 48.80 |
| | | 司法 | 1.80 |
| | | 基层司法业务 | 1.80 |
| | | 其他公共安全支出 | 47.00 |
| | | 其他公共安全支出 | 47.00 |
| | | 三、教育支出 | 25.30 |
| | | 进修及培训 | 25.30 |
| | | 培训支出 | 25.30 |
| | | 四、社会保障和就业支出 | 1,954.40 |
| | | 行政事业单位养老支出 | 1,954.40 |
| | | 行政单位离退休 | 163.20 |

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 收入 | | 支出 | |
|----|-----------|------------------|-----------|
| 项目 | 2026 年预算数 | 项目 | 2026 年预算数 |
| | | 事业单位离退休 | 428.44 |
| | | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 937.64 |
| | | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 425.11 |
| | | 五、卫生健康支出 | 381.98 |
| | | 行政事业单位医疗 | 381.98 |
| | | 行政单位医疗 | 117.60 |
| | | 事业单位医疗 | 264.38 |
| | | 六、节能环保支出 | 98.00 |
| | | 污染防治 | 98.00 |
| | | 固体废弃物与化学品 | 98.00 |
| | | 七、城乡社区支出 | 19,294.12 |
| | | 城乡社区管理事务 | 17,308.39 |
| | | 行政运行 | 2,827.88 |
| | | 一般行政管理事务 | 776.93 |
| | | 工程建设标准规范编制与监管 | 3,153.00 |
| | | 工程建设管理 | 1,306.40 |

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 收入 | | 支出 | |
|----|-----------|--------------------|-----------|
| 项目 | 2026 年预算数 | 项目 | 2026 年预算数 |
| | | 住宅建设与房地产市场监管 | 307.05 |
| | | 其他城乡社区管理事务支出 | 8,937.13 |
| | | 建设市场管理与监督 | 1,200.73 |
| | | 建设市场管理与监督 | 1,200.73 |
| | | 国有土地使用权出让收入安排的支出 | 785.00 |
| | | 公共租赁住房支出 | 785.00 |
| | | 八、农林水支出 | 10.00 |
| | | 巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴 | 10.00 |
| | | 其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出 | 10.00 |
| | | 九、资源勘探工业信息等支出 | 2,479.95 |
| | | 超长期特别国债安排的支出 | 2,479.95 |
| | | 制造业 | 2,479.95 |
| | | 十、商业服务业等支出 | 441.34 |
| | | 其他商业服务业等支出 | 441.34 |
| | | 其他商业服务业等支出 | 441.34 |
| | | 十一、住房保障支出 | 62,055.40 |

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 收入 | | 支出 | |
|--------------------|-----------|----------------|-----------|
| 项目 | 2026 年预算数 | 项目 | 2026 年预算数 |
| | | 保障性安居工程支出 | 58,337.37 |
| | | 配租型住房保障 | 55,628.19 |
| | | 其他保障性安居工程支出 | 2,709.18 |
| | | 住房改革支出 | 3,491.73 |
| | | 住房公积金 | 987.80 |
| | | 购房补贴 | 2,503.94 |
| | | 城乡社区住宅 | 226.30 |
| | | 其他城乡社区住宅支出 | 226.30 |
| | | 十二、灾害防治及应急管理支出 | 440.00 |
| | | 应急管理事务 | 440.00 |
| | | 安全监管 | 440.00 |
| 本年收入合计 | 86,075.40 | 本年支出合计 | 88,996.70 |
| 上年结余、结转 | 2,921.29 | 结转下年 | 0.00 |
| 1. 一般公共预算拨款结余、结转 | 441.34 | | |
| 2. 政府性基金预算拨款结余、结转 | 2,479.95 | | |
| 3. 国有资本经营预算拨款结余、结转 | 0.00 | | |

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 收入 | | 支出 | |
|------|-----------|------|-----------|
| 项目 | 2026 年预算数 | 项目 | 2026 年预算数 |
| 收入总计 | 88,996.70 | 支出总计 | 88,996.70 |

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------------------|---------|----------|-----------|-----------|-----------|
| 深圳市宝安区住房和建设局 | | | 85,731.75 | 14,237.51 | 71,494.23 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | | | 10,145.19 | 4,719.58 | 5,425.60 |
| | 201 | 一般公共服务支出 | 1,767.40 | 0.00 | 1,767.40 |
| | 20132 | 组织事务 | 1,766.90 | 0.00 | 1,766.90 |
| | 2013299 | 其他组织事务支出 | 1,766.90 | 0.00 | 1,766.90 |
| | 20139 | 社会工作事务 | 0.50 | 0.00 | 0.50 |
| | 2013904 | 专项业务 | 0.50 | 0.00 | 0.50 |
| | 204 | 公共安全支出 | 48.80 | 0.00 | 48.80 |
| | 20406 | 司法 | 1.80 | 0.00 | 1.80 |
| | 2040604 | 基层司法业务 | 1.80 | 0.00 | 1.80 |
| | 20499 | 其他公共安全支出 | 47.00 | 0.00 | 47.00 |
| | 2049999 | 其他公共安全支出 | 47.00 | 0.00 | 47.00 |
| | 205 | 教育支出 | 7.50 | 7.50 | 0.00 |

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------|---------|------------------|----------|----------|----------|
| | 20508 | 进修及培训 | 7.50 | 7.50 | 0.00 |
| | 2050803 | 培训支出 | 7.50 | 7.50 | 0.00 |
| | 208 | 社会保障和就业支出 | 569.05 | 569.05 | 0.00 |
| | 20805 | 行政事业单位养老支出 | 569.05 | 569.05 | 0.00 |
| | 2080501 | 行政单位离退休 | 163.20 | 163.20 | 0.00 |
| | 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 283.44 | 283.44 | 0.00 |
| | 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 122.40 | 122.40 | 0.00 |
| | 210 | 卫生健康支出 | 117.60 | 117.60 | 0.00 |
| | 21011 | 行政事业单位医疗 | 117.60 | 117.60 | 0.00 |
| | 2101101 | 行政单位医疗 | 117.60 | 117.60 | 0.00 |
| | 212 | 城乡社区支出 | 5,133.71 | 2,827.88 | 2,305.83 |
| | 21201 | 城乡社区管理事务 | 5,133.71 | 2,827.88 | 2,305.83 |
| | 2120101 | 行政运行 | 2,827.88 | 2,827.88 | 0.00 |

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------|---------|--------------------|----------|----------|----------|
| | 2120102 | 一般行政管理事务 | 776.93 | 0.00 | 776.93 |
| | 2120106 | 工程建设管理 | 1,306.40 | 0.00 | 1,306.40 |
| | 2120109 | 住宅建设与房地产市场监管 | 112.50 | 0.00 | 112.50 |
| | 2120199 | 其他城乡社区管理事务支出 | 110.00 | 0.00 | 110.00 |
| | 213 | 农林水支出 | 10.00 | 0.00 | 10.00 |
| | 21305 | 巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴 | 10.00 | 0.00 | 10.00 |
| | 2130599 | 其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出 | 10.00 | 0.00 | 10.00 |
| | 216 | 商业服务业等支出 | 441.34 | 0.00 | 441.34 |
| | 21699 | 其他商业服务业等支出 | 441.34 | 0.00 | 441.34 |
| | 2169999 | 其他商业服务业等支出 | 441.34 | 0.00 | 441.34 |
| | 221 | 住房保障支出 | 1,609.79 | 1,197.56 | 412.23 |
| | 22101 | 保障性安居工程支出 | 185.93 | 0.00 | 185.93 |
| | 2210111 | 配租型住房保障 | 185.93 | 0.00 | 185.93 |

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|-----------------|---------|-------------|-----------|----------|-----------|
| | 22102 | 住房改革支出 | 1,197.56 | 1,197.56 | 0.00 |
| | 2210201 | 住房公积金 | 316.89 | 316.89 | 0.00 |
| | 2210203 | 购房补贴 | 880.67 | 880.67 | 0.00 |
| | 22103 | 城乡社区住宅 | 226.30 | 0.00 | 226.30 |
| | 2210399 | 其他城乡社区住宅支出 | 226.30 | 0.00 | 226.30 |
| | 224 | 灾害防治及应急管理支出 | 440.00 | 0.00 | 440.00 |
| | 22401 | 应急管理事务 | 440.00 | 0.00 | 440.00 |
| | 2240106 | 安全监管 | 440.00 | 0.00 | 440.00 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | | | 75,586.56 | 9,517.93 | 66,068.63 |
| | 205 | 教育支出 | 17.80 | 17.80 | 0.00 |
| | 20508 | 进修及培训 | 17.80 | 17.80 | 0.00 |
| | 2050803 | 培训支出 | 17.80 | 17.80 | 0.00 |
| | 208 | 社会保障和就业支出 | 1,385.35 | 1,385.35 | 0.00 |

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------|---------|------------------|-----------|----------|----------|
| | 20805 | 行政事业单位养老支出 | 1,385.35 | 1,385.35 | 0.00 |
| | 2080502 | 事业单位离退休 | 428.44 | 428.44 | 0.00 |
| | 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 654.20 | 654.20 | 0.00 |
| | 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 302.71 | 302.71 | 0.00 |
| | 210 | 卫生健康支出 | 264.38 | 264.38 | 0.00 |
| | 21011 | 行政事业单位医疗 | 264.38 | 264.38 | 0.00 |
| | 2101102 | 事业单位医疗 | 264.38 | 264.38 | 0.00 |
| | 211 | 节能环保支出 | 98.00 | 0.00 | 98.00 |
| | 21103 | 污染防治 | 98.00 | 0.00 | 98.00 |
| | 2110304 | 固体废弃物与化学品 | 98.00 | 0.00 | 98.00 |
| | 212 | 城乡社区支出 | 13,375.41 | 5,556.22 | 7,819.19 |
| | 21201 | 城乡社区管理事务 | 12,174.68 | 5,556.22 | 6,618.46 |
| | 2120105 | 工程建设标准规范编制与监管 | 3,153.00 | 0.00 | 3,153.00 |

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------|---------|--------------|-----------|----------|-----------|
| | 2120109 | 住宅建设与房地产市场监管 | 194.55 | 0.00 | 194.55 |
| | 2120199 | 其他城乡社区管理事务支出 | 8,827.13 | 5,556.22 | 3,270.90 |
| | 21206 | 建设市场管理与监督 | 1,200.73 | 0.00 | 1,200.73 |
| | 2120601 | 建设市场管理与监督 | 1,200.73 | 0.00 | 1,200.73 |
| | 221 | 住房保障支出 | 60,445.61 | 2,294.17 | 58,151.44 |
| | 22101 | 保障性安居工程支出 | 58,151.44 | 0.00 | 58,151.44 |
| | 2210111 | 配租型住房保障 | 55,442.26 | 0.00 | 55,442.26 |
| | 2210199 | 其他保障性安居工程支出 | 2,709.18 | 0.00 | 2,709.18 |
| | 22102 | 住房改革支出 | 2,294.17 | 2,294.17 | 0.00 |
| | 2210201 | 住房公积金 | 670.91 | 670.91 | 0.00 |
| | 2210203 | 购房补贴 | 1,623.27 | 1,623.27 | 0.00 |

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------------------|-------|----------------|-----------|-----------|-----------|
| 深圳市宝安区住房和建设局 | | | 85,731.75 | 14,237.51 | 71,494.23 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | | | 10,145.19 | 4,719.58 | 5,425.60 |
| | 301 | 工资福利支出 | 3,614.89 | 3,614.89 | 0.00 |
| | 30101 | 基本工资 | 360.25 | 360.25 | 0.00 |
| | 30102 | 津贴补贴 | 1,724.89 | 1,724.89 | 0.00 |
| | 30103 | 奖金 | 372.13 | 372.13 | 0.00 |
| | 30108 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 244.80 | 244.80 | 0.00 |
| | 30109 | 职业年金缴费 | 122.40 | 122.40 | 0.00 |
| | 30110 | 职工基本医疗保险缴费 | 99.45 | 99.45 | 0.00 |
| | 30112 | 其他社会保障缴费 | 3.56 | 3.56 | 0.00 |
| | 30113 | 住房公积金 | 316.89 | 316.89 | 0.00 |
| | 30199 | 其他工资福利支出 | 370.52 | 370.52 | 0.00 |
| | 302 | 商品和服务支出 | 3,771.98 | 728.65 | 3,043.33 |

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------|-------|--------|----------|--------|----------|
| | 30201 | 办公费 | 55.69 | 32.00 | 23.69 |
| | 30202 | 印刷费 | 12.00 | 0.00 | 12.00 |
| | 30204 | 手续费 | 0.15 | 0.15 | 0.00 |
| | 30205 | 水费 | 10.00 | 9.00 | 1.00 |
| | 30206 | 电费 | 163.00 | 161.00 | 2.00 |
| | 30207 | 邮电费 | 34.00 | 34.00 | 0.00 |
| | 30209 | 物业管理费 | 230.76 | 230.76 | 0.00 |
| | 30211 | 差旅费 | 21.00 | 10.00 | 11.00 |
| | 30213 | 维修（护）费 | 42.40 | 0.00 | 42.40 |
| | 30215 | 会议费 | 0.50 | 0.00 | 0.50 |
| | 30216 | 培训费 | 7.50 | 7.50 | 0.00 |
| | 30226 | 劳务费 | 726.80 | 0.00 | 726.80 |
| | 30227 | 委托业务费 | 1,883.04 | 0.00 | 1,883.04 |

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|-----------------|-------|-------------|-----------|----------|-----------|
| | 30228 | 工会经费 | 71.30 | 71.30 | 0.00 |
| | 30231 | 公务用车运行维护费 | 26.25 | 26.25 | 0.00 |
| | 30239 | 其他交通费用 | 52.86 | 52.86 | 0.00 |
| | 30299 | 其他商品和服务支出 | 434.73 | 93.83 | 340.90 |
| | 303 | 对个人和家庭的补助 | 2,750.32 | 371.04 | 2,379.27 |
| | 30302 | 退休费 | 371.04 | 371.04 | 0.00 |
| | 30399 | 其他对个人和家庭的补助 | 2,379.27 | 0.00 | 2,379.27 |
| | 310 | 资本性支出 | 8.00 | 5.00 | 3.00 |
| | 31002 | 办公设备购置 | 8.00 | 5.00 | 3.00 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | | | 75,586.56 | 9,517.93 | 66,068.63 |
| | 301 | 工资福利支出 | 7,739.99 | 7,739.99 | 0.00 |
| | 30101 | 基本工资 | 941.36 | 941.36 | 0.00 |
| | 30102 | 津贴补贴 | 1,355.05 | 1,355.05 | 0.00 |

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------|-------|----------------|-----------|----------|-----------|
| | 30107 | 绩效工资 | 3,516.10 | 3,516.10 | 0.00 |
| | 30108 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 654.20 | 654.20 | 0.00 |
| | 30109 | 职业年金缴费 | 302.71 | 302.71 | 0.00 |
| | 30110 | 职工基本医疗保险缴费 | 264.38 | 264.38 | 0.00 |
| | 30112 | 其他社会保障缴费 | 35.29 | 35.29 | 0.00 |
| | 30113 | 住房公积金 | 670.91 | 670.91 | 0.00 |
| | 302 | 商品和服务支出 | 11,889.07 | 897.12 | 10,991.95 |
| | 30201 | 办公费 | 83.00 | 68.00 | 15.00 |
| | 30202 | 印刷费 | 19.00 | 5.00 | 14.00 |
| | 30204 | 手续费 | 2.50 | 2.50 | 0.00 |
| | 30205 | 水费 | 6.50 | 6.50 | 0.00 |
| | 30206 | 电费 | 102.10 | 102.10 | 0.00 |
| | 30207 | 邮电费 | 44.88 | 42.00 | 2.88 |

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------|-------|-------------|-----------|--------|-----------|
| | 30209 | 物业管理费 | 636.05 | 249.97 | 386.08 |
| | 30211 | 差旅费 | 10.00 | 10.00 | 0.00 |
| | 30213 | 维修（护）费 | 1,324.49 | 35.00 | 1,289.49 |
| | 30214 | 租赁费 | 2,930.86 | 0.00 | 2,930.86 |
| | 30216 | 培训费 | 17.80 | 17.80 | 0.00 |
| | 30226 | 劳务费 | 815.00 | 0.00 | 815.00 |
| | 30227 | 委托业务费 | 4,877.22 | 0.00 | 4,877.22 |
| | 30228 | 工会经费 | 116.25 | 116.25 | 0.00 |
| | 30231 | 公务用车运行维护费 | 105.35 | 51.10 | 54.25 |
| | 30299 | 其他商品和服务支出 | 798.06 | 190.90 | 607.16 |
| | 303 | 对个人和家庭的补助 | 11,770.65 | 880.82 | 10,889.83 |
| | 30302 | 退休费 | 880.82 | 880.82 | 0.00 |
| | 30399 | 其他对个人和家庭的补助 | 10,889.83 | 0.00 | 10,889.83 |

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------|-------|-------------|-----------|------|-----------|
| | 309 | 资本性支出（基本建设） | 6,624.44 | 0.00 | 6,624.44 |
| | 30901 | 房屋建筑物购建 | 6,624.44 | 0.00 | 6,624.44 |
| | 310 | 资本性支出 | 10.00 | 0.00 | 10.00 |
| | 31002 | 办公设备购置 | 10.00 | 0.00 | 10.00 |
| | 312 | 对企业补助 | 37,552.41 | 0.00 | 37,552.41 |
| | 31204 | 费用补贴 | 37,552.41 | 0.00 | 37,552.41 |

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 9

财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 年度 | 总计 | | | 因公出国(境)费 | | | 公务接待费 | | | 公务用车购置及运行维护费 | | | | | | | | |
|------------------|--------|--------|---------|----------|----------|---------|----------|--------|---------|----------|--------------|---------|----------|---------|---------|----------|-----------|---------|----------|
| | | | | | | | | | | | 小计 | | | 公务用车购置费 | | | 公务用车运行维护费 | | |
| | | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 |
| 深圳市宝安区住房和建设局 | 2025 年 | 143.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 143.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 143.40 | 0.00 | 0.00 |
| | 2026 年 | 131.60 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 131.60 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 131.60 | 0.00 | 0.00 |
| | 增减变化金额 | -11.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -11.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -11.80 | 0.00 | 0.00 |
| 深圳市宝安区住房和建设局(本级) | 2025 年 | 34.20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 34.20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 34.20 | 0.00 | 0.00 |
| | 2026 年 | 26.25 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 26.25 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 26.25 | 0.00 | 0.00 |
| | 增减变化金额 | -7.95 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -7.95 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -7.95 | 0.00 | 0.00 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 2025 年 | 109.20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 109.20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 109.20 | 0.00 | 0.00 |
| | 2026 年 | 105.35 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 105.35 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 105.35 | 0.00 | 0.00 |
| | 增减变化金额 | -3.85 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -3.85 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -3.85 | 0.00 | 0.00 |

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 10

政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------------------|---------|------------------|----------|------|----------|
| 深圳市宝安区住房和建设局 | | | 3,264.95 | 0.00 | 3,264.95 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | | | 2,479.95 | 0.00 | 2,479.95 |
| | 215 | 资源勘探工业信息等支出 | 2,479.95 | 0.00 | 2,479.95 |
| | 21598 | 超长期特别国债安排的支出 | 2,479.95 | 0.00 | 2,479.95 |
| | 2159802 | 制造业 | 2,479.95 | 0.00 | 2,479.95 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | | | 785.00 | 0.00 | 785.00 |
| | 212 | 城乡社区支出 | 785.00 | 0.00 | 785.00 |
| | 21208 | 国有土地使用权出让收入安排的支出 | 785.00 | 0.00 | 785.00 |
| | 2120811 | 公共租赁住房支出 | 785.00 | 0.00 | 785.00 |

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 11

国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市宝安区住房和建设局

单位：万元

| 预算单位 | 科目编码 | 科目名称 | 支出总计 | 基本支出 | 项目支出 |
|------------------|------|------|------|------|------|
| 深圳市宝安区住房和建设局 | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 深圳市宝安区住房和建设局（本级） | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

注：本表本年无发生额。