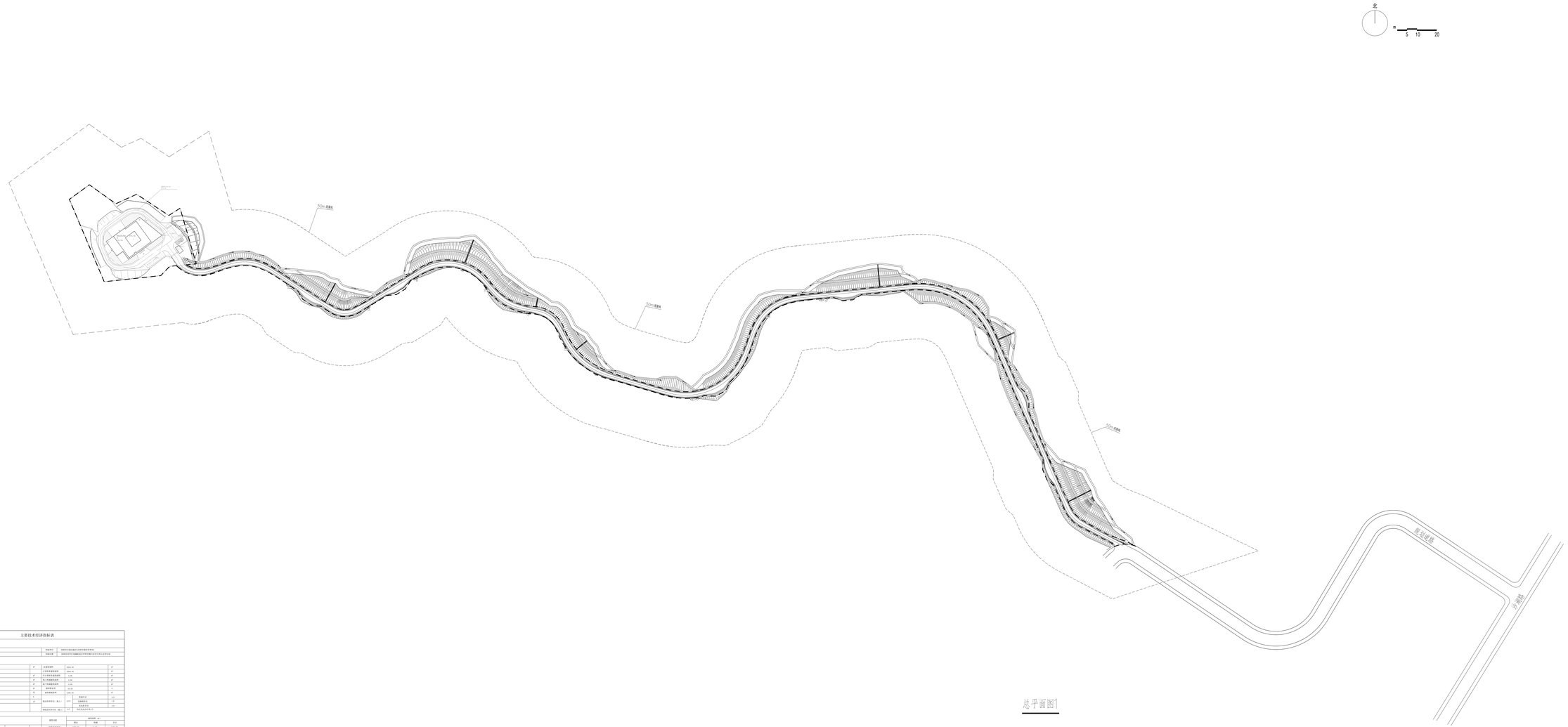

总平面图1

主要技术经济指标表

项目名称	观澜导航台		设计阶段	初步设计	
设计代号	2110-500305-04-01-011		项目代号	地铁防灾通信指挥系统改造项目	
			项目位置	成都轨道交通6号线(四川省成都市郫县犀浦镇)	

一、主要技术经济指标

总图面积(亩)	2003.21	亩	总建筑面积	2002.00	㎡
其中:地上部分面积	2.171.30		计容建筑面积	2002.00	㎡
地上部分建筑面积	2002.00	㎡	计入容积率建筑面积	0.00	㎡
地下部分建筑面积	0.00	㎡	地上不计容建筑面积	0.00	㎡
地下不计容建筑面积	0.00	㎡	地下计容建筑面积	0.00	㎡
容积率(地上部分)	0.92		建筑基底面积	1.00.20	㎡
绿地率(%)	30.00	%	建筑密度(%)		1.5
可建设用地面积(亩)	2000.71	亩	建筑密度(%)	0.0	1.5
			总户数(户)		1.5
			其中:别墅户数(户)		1.5
			每户建筑面积(㎡)	0.0	1.5

二、

主要建筑物及公寓			建筑分类	建筑面积(㎡)		
				地上	地下	合计
总建筑面积 1002.00㎡	计容容积率建筑面积 1002.00㎡	地上	1号楼(含电梯间)	1000.00	0.00	1000.00
			2号楼(含电梯间)	2.00	0.00	2.00
		地下	地下室(含人防面积)	0.00	0.00	0.00
	不计容容积率建筑面积 0.00㎡			0.00	0.00	0.00
		地上不计容建筑面积 0.00㎡		0.00	0.00	0.00
		地下不计容建筑面积 0.00㎡		0.00	0.00	0.00

四、本项目分期建设

建筑物名称	建筑面积(㎡)	层数(地上/地下)	建筑分类及等级	耐火等级	建筑面积(㎡)	建筑密度(%)	容积率	绿地率(%)	总户数(户)	地下车辆停放(辆)
1号	1.000.00	1/0	1号楼(含电梯间)、辅助用房等	一级	1000.00	1000.00	0.92	30.00	0.00	0.00
2号	2.00	1/0	2号楼(含电梯间)	一级	2.00	2.00	0.00	30.00	0.00	0.00

中国电子工程设计院股份有限公司
北京市海淀区西四环北路160号
No.160, West 4th Ring North Road, Haidian District, Beijing
工程设计证书：综合设计甲级
证书编号：A111000405
网址:https://www.ceedi.com.cn

本图纸的版权属中国电子工程设计院股份有限公司(CEEDI)所有，图中所予的专有技术和信息不得复用，披露于其他用途，未经本公司书面许可，不得复制本图纸或将信息提供或披露给他人使用。任何未经授权的使用或披露均应受相关法律法规的保护。

The copyright and other related rights of this drawing belong to China Electronics Engineering Design Institute Co., Ltd. (CEEDI) and the proprietary technical information contained therein may not be reproduced or disclosed to others for purposes other than those specified by CEEDI in writing. Any unauthorized use or disclosure of this drawing or parts of drawings without prior written permission is forbidden to Applicant. Any drawing or parts of drawings without stamp are NOT validated.

专业 Discipline	签署 Signature	专业 Discipline	签署 Signature
D			
C			
B			
A			
O			

首次发行 First Issue

版次 Version	摘要 Subject	发行日期 Issued Date

专用章 Special Stamp

注册执业人专用章 Special Stamp Of Person Registered

职责 Function	姓名 Name	签署 Signature
设计 Designed	郎 宇	郎宇
校对 Checked	徐 彤	徐彤
专业负责人 Discipline Leader	陈 珏	陈珏
注册执业人 Person Registered	陈 珏	陈珏
审核 Reviewed	陈 珏	陈珏
审定 Approved	王楫军	王楫军
项目负责人	王楫军	王楫军

项目编号 Project No.	DZY-241412-S
项目名称 Project Name	观澜导航台
子项名称 Subitem Name	
图名 Drawing Title	总平面图1
图号 Drawing No.	D00A-P0100
张号 Sheet No.	00-002
日期 Issue Date	2025.11
专业 Discipline	建筑
比例 Scale	1:1000
设计阶段 Design Phase	方案设计
版次 Version	0