

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 4403002026G0007699 (改2)号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局
日期 2026年1月21日

Table with 2 columns: Field Name (用地单位, 项目名称, 建设位置, etc.) and Value (深圳市金福瑞投资发展有限公司, 万星林花园(二期), etc.)

遵守事项

- 一、本证是经规划和自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
二、未按法律法规规定取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
四、规划和自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
五、本证的附件及附图与本证具有同等法律效力。
六、本证自核发之日起壹年内未开工者，即自动作废。
七、项目完成放线后应申请复验，复验无误后方可施工。
八、应将本证和经审定的总平面图在项目现场对外开放位置张贴公布。

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 _____ 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局
日期

Table with 2 columns: Field Name (用地单位, 项目名称, 建设位置, etc.) and Value (深圳市金福瑞投资发展有限公司, 万星林花园(二期), etc.)

遵守事项

- 一、本证是经规划和自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
二、未按法律法规规定取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
四、规划和自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
五、本证的附件及附图与本证具有同等法律效力。
六、本证自核发之日起壹年内未开工者，即自动作废。
七、项目完成放线后应申请复验，复验无误后方可施工。
八、应将本证和经审定的总平面图在项目现场对外开放位置张贴公布。

深圳市建设工程设计文件核查表

深圳市建设工程设计文件核查表

编号: 深规划资源设施字Q H 202500957号

编号:

Table with 2 columns: Field Name (用地单位, 项目名称, 建设位置, etc.) and Value (深圳市金福瑞投资发展有限公司, 万星林花园(二期), etc.)

Table with 2 columns: Field Name (备注) and Value (T102-0401宗地(万星林花园)项目分期开发建设, 一期主要为幼儿园及车行公共通道, 二期主要为住宅及商业, 本证内容为二期工程。)

Table with 2 columns: Field Name (用地单位, 项目名称, 建设位置, etc.) and Value (深圳市金福瑞投资发展有限公司, 万星林花园(二期), etc.)

Table with 2 columns: Field Name (备注) and Value (T102-0401宗地(万星林花园)项目分期开发建设, 一期主要为幼儿园及车行公共通道, 二期主要为住宅及商业, 本证内容为二期工程。)

