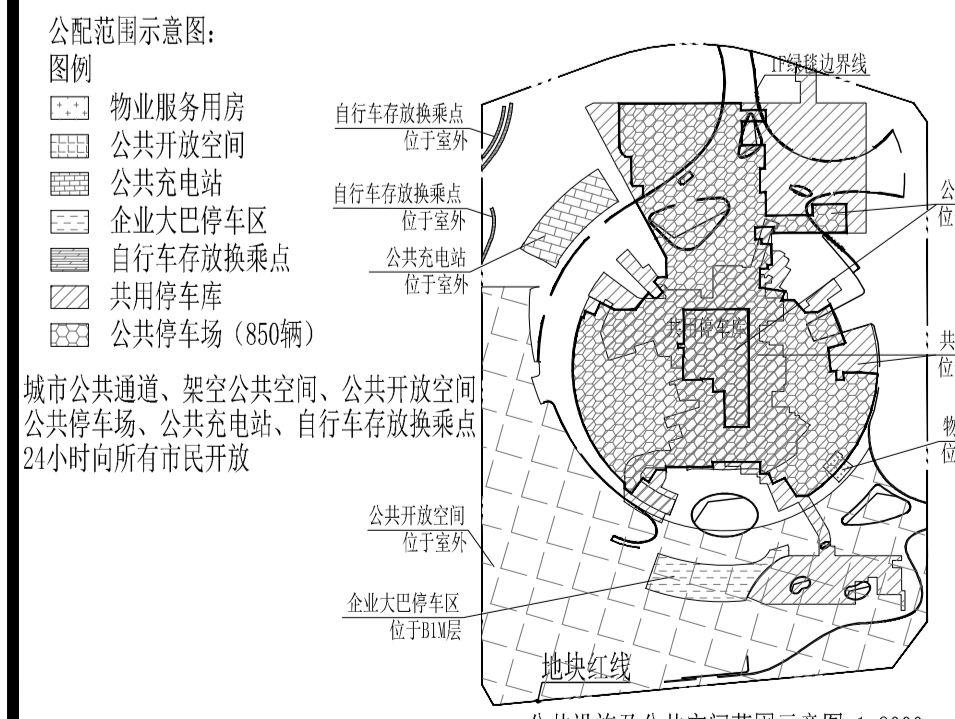


- 图例**
- 用地红线
 - 新建建筑
 - 新建道路
 - 测量坐标
 - 正负零标高
 - 室外设计标高
 - 市政道路标高
 - 高程注写式
 - 建筑出入口
 - 建筑出入口
 - 车行出入口
 - 消防登高操作场地

说明:

- 本工程是根据建设单位提供的地形图、周边市政道路资料及相关政府文件进行设计;
- 本工程坐标系采用2000国家大地坐标系,高程系采用1956黄海高程;建筑的±0.00标高相当于1956黄海高程;1:2.50m、1:500m等高线系与1956黄海高程系的关系为:1956黄海高程=1.55m+等高线高程;
- 本图尺寸、坐标、标高、道路长度等均以米为单位,高程均为绝对高程;
- 图中建筑物为房屋轮廓,图中标注的尺寸为建筑外轮廓之间,用地红线与建筑控制线之间,道路、建筑外轮廓与用地红线之间的距离;
- 图中建筑定位坐标为轴线交叉点的定位坐标;
- 图中广场、花坛、台阶、绿化等为示意,具体由景观统一考虑设计;
- 图中开口最终以规划部门批准的工程规划许可(路口)为准;



屋顶总平面图 1:700

主要经济技术指标表			
项目	指标	单位	备注
总用地面积	150000.78	㎡	总建筑面积
	243889.00	㎡	总建筑面积
总建筑面积	101330.00	㎡	地上总建筑面积
	142559.00	㎡	地下总建筑面积
地上总建筑面积	142559.00	㎡	地上总建筑面积
	142559.00	㎡	地上总建筑面积
地下总建筑面积	142559.00	㎡	地下总建筑面积
	142559.00	㎡	地下总建筑面积
容积率	0.68		容积率
	0.95		容积率
建筑密度	18.00%		建筑密度
	18.00%		建筑密度
绿地率	15.00%		绿地率
	15.00%		绿地率
停车位	1200	个	停车位
	1200	个	停车位

<p>设计单位: 上海未来科技发展有限公司</p> <p>项目负责人: 王明</p> <p>联系电话: 021-2020-3300</p>	<p>设计单位: 上海未来科技发展有限公司</p> <p>项目负责人: 王明</p> <p>联系电话: 021-2020-3300</p>	<p>设计单位: 上海未来科技发展有限公司</p> <p>项目负责人: 王明</p> <p>联系电话: 021-2020-3300</p>	<p>设计单位: 上海未来科技发展有限公司</p> <p>项目负责人: 王明</p> <p>联系电话: 021-2020-3300</p>
---	---	---	---