

# 江屋山公园详细规划总平面图



- ① 主入口
- ② 次入口
- ③ 专用入口(江屋山水现状出入口)
- ④ 停车场出入口
- ⑤ 森林防火道(一级园路)
- ⑥ 巡护步道(二级园路)
- ⑦ 森林(游憩)步道(三级园路)
- ⑧ 郊野步道(四级园路)
- ⑨ 山地自行车道
- ⑩ 人行连桥
- ⑪ 游客服务中心
- ⑫ 公园管理处
- ⑬ 保护管理用房
- ⑭ 林业科研实验工作站
- ⑮ 森林防火野外实训场地
- ⑯ 科研监测宣教点
- ⑰ 户外运动服务站
- ⑱ 瞭望监控塔
- ⑳ 社区体育活动场地
- ㉑ 儿童游戏场地
- ♿ 公共卫生间
- P 机动车停车场
- 🚲 自行车停放点

[注 1] 在符合公园设计规范的前提下,对公园布局进行局部优化、完善配套设施,结合项目实施需求,对配套设施位置及用地面积进行微调的,视为符合公园详细规划。  
 [注 2] 公园环路隧道仅为示意,具体以后续实施方案为准。

概况		项目名称	江屋山公园		管理单位	大鹏新区城市管理和综合执法局		
详细规划要点		用地位置	大鹏新区葵涌街道坝光片区		地块信息	DK-22, DK-24, DK-25, DK-26, DY-09		
		管理范围	325366.5m <sup>2</sup>		用地性质	公园绿地、公园绿地+水域		
		总建筑面积	9075m <sup>2</sup>		绿地率	81.99%		
		机动车停车位	270个		自行车停放点	3处, 容纳共280辆		
用地指标分配		用地类型						
总用地面积	陆地类型		面积 (m <sup>2</sup> )		占比 (占陆地比例)		占比 (占总用地比例)	备注
	陆地面积	绿化用地		266783.2		84.81%		>80%
		建筑用地	管理建筑	2500.0	9075.0	0.79%		≤0.8%
			游憩建筑和服务建筑	6575.0		2.09%		0.8~3.5%
	园路及场地铺装用地	园路	23958.0	38708.0	12.31%		6~15%	
铺装用地	14750.0	3.32%			—			
水体面积		10800.3		—		3.32%	—	
建筑指标分配		设施类型	设施名称	占地面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	建筑限高 (m)	备注	
服务建筑	管理建筑	公园管理处	2500.0	3750.0	12	包含公共卫生间、地下停车场等		
		游客服务中心	2900.0	4350.0	12	包含公共卫生间		
		户外运动服务站	2650.0	3975.0	12	包含公共卫生间		
		林业科研实验工作站	400.0	400.0	6	包含公共卫生间		
		保护管理用房	550.0	600.0	9	包含公共卫生间		
		瞭望监控塔	75.0	75.0	16			
合计			9075.0	13150.0	—			