

# 2026 年深圳市住房保障署部门预算

# 目 录

## 一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

## 二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算支出表（按经济分类）
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表

# 一、文字部分

## 第一部分 部门概况

### 一、部门职责

在深圳市住房和建设局统筹领导下，贯彻执行住房保障、人才安居法律、法规、规章和政策，具体实施人才安居、住房保障相关规划和计划、市本级人才住房和保障性住房建设监管、租售和后续管理、全市住房改革等工作。

### 二、机构编制

深圳市住房保障署系统包括：深圳市住房保障署共 1 家基层单位。深圳市住房保障署下设综合部、财务审计部、建设发展部、租售管理部、房改事务部、信息管理部、法律事务部，共 7 个内设部门。

### 三、2026 年主要工作目标

深圳市住房保障署 2026 年主要工作目标包括：

1. 开展住房保障政策前瞻性研究，统筹好全市住房保障政策落地执行。搭建“市区联动+社区走访+居民座谈”立体调研网络，精准掌握不同群体住房困难和政策实施效果，针对深圳人口结构变化和人才需求，研究优化“一张床、一间房、一套房”阶梯式住房保障体系；探索保障性住房“封闭管理、内部流转”机制，研究租金动态调整等，确保有限资源持续发挥保障效益；

探索建立住房保障政策实施效果监测评估模型，为政策优化提供量化依据。

2. 构建项目建设全周期管理机制，进一步发挥项目管理“综合协调”作用。以部门履职为基础、综合协调处置为核心，按照全市综合统筹、全链条流程管理、明晰主体责任、协同合作处置、风险预先防控的思路，通过划分高、中、低风险等级，分类施策，精细管理，以全流程跟踪管控推动全生命周期协调处置，确保项目按时保质平稳交付。2026年，计划交付项目约28个。

3. 进一步提升配租配售效率，完成2026年年度供应任务，统筹解决各类人群的住房保障需求。

4. 落实高层次人才申请保障性租赁住房最新政策，分批次解决高层次人才的住房困难。

5. 落实青年人才住房支持政策，加大全市统筹力度，助力全市完成2026年青年人才住房的筹措任务，高效有序开展配租工作。

6. 持续深化“深梦启航”高校毕业生租房服务计划，解决应届毕业生阶段性居住需求。

7. 进一步加强房改住房补贴监管，按照全市统筹，市区联动原则，指导协调督促各区住建部门根据职责分工定期开展政策性住房核查；会同相关部门完善我市房改历史遗留问题的政策并开展后续处置。

8. 进一步提升信息化工作水平，统筹住房保障信息系统建设，为政策制定与落地执行提供可靠的信息化支撑。

9. 保障性住房进入存量时代，保障署持有并管理的保障性住房规模持续提升，2026年将以打造“青年活力社区”为契机，积极探索保障性住房运营管理社会化、市场化机制，充分引入社会资源，切实守护住户生命财产安全的前提下，逐步建立保障性住房资产管理提质增效的机制，创建温馨、和谐、幸福、平安社区。

10. 统筹做好保障性住房供后监督管理工作，确保保障性住房公平善用。

## 第二部分 部门预算收支总体情况

2026年深圳市住房保障署部门预算收入102,388.73万元，较2025年年初预算增加82,652.59万元，增长418.8%。2026年深圳市住房保障署部门预算支出102,388.73万元，较2025年年初预算增加82,652.59万元，增长418.8%。

预算收支增加主要原因说明：1. 2026年增加保障性住房项目收购支出共计76,000.00万元；2. 根据年度房源交付情况和在管房源管理工作需要，2026年保障性住房运营管理支出增加预算6,886.18万元。

## 第三部分 部门预算支出具体情况

### 一、深圳市住房保障署

深圳市住房保障署预算 102,388.73 万元，包括在职人员经费 4,881.63 万元、公用经费 437.44 万元、对个人和家庭的补助支出 551.37 万元、增人增资 391.81 万元、项目支出 96,126.47 万元。

（一）在职人员经费 4,881.63 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费 437.44 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 551.37 万元，主要是离退休人员经费。

（四）增人增资 391.81 万元，主要用于满足单位在预算执行中的增人及晋级增资、伤残及死亡抚恤金、丧葬费需求。

（五）项目支出 96,126.47 万元，具体包括：

1. 市级人才专项经费 23.00 万元，主要用于发放领军人才住房补贴。

2. 预算准备金 246.00 万元，主要用于保障年度预算执行中临时性、突发性工作的资金需求。

3. 住房保障业务 95,848.30 万元，主要包括：保障性住房项目收购支出 76,000.00 万元；保障性住房建设监管工作支出

70.26 万元，用于开展年度保障性住房建设项目综合协调工作（建筑设计方案审查、日常项目踏勘等）；保障性住房租售管理支出 4,535.00 万元，用于年度保障性住房租购资格核查、封闭流转市场建立技术支持等工作；保障性住房日常运维管理支出 13,131.24 万元，用于完成在管房源日常维修维护、产权办理税费缴交、新接收房源查验、在管房源运营管理业务支出等工作；保障性住房租售监管支出 366.67 万元，用于保障性住房租售违法信息查处技术服务、法律咨询及法治宣传、开展智能化监管设备运维等工作；保障性住房房改业务管理支出 136.00 万元，用于房改业务办理资格信息核查技术服务、职工房补发放巡查等工作；行政综合管理支出 1,609.13 万元，用于保障性住房领域的宣传公告、人力资源管理、党建、财务管理、办公设施设备维护等综合事务支出。

4. 综合管理 9.17 万元，主要用于日常办公设施设备正常更新。

## 第四部分 政府采购预算情况

深圳市住房保障署纳入 2026 年部门预算的政府采购项目共有 824.03 万元，其中：货物类项目 7.27 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 816.76 万元。

## 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2026年财政拨款“三公”经费预算29.30万元，较2025年年初预算减少19.20万元。

1. 因公出国（境）费用。2026年预算数1.00万元，较2025年年初预算增加0.00万元，主要是用于2026年计划安排5人次因公赴港澳支出。

2. 公务接待费。2026年预算数2.50万元，较2025年年初预算增加0.00万元，主要是用于上级部门来深检查工作的接待支出、兄弟省市住房保障部门来深学习调研的接待支出等。

3. 公务用车购置和运行维护费。2026年预算数25.80万元，其中：

公务用车购置费2026年预算数0.00万元，较2025年年初预算减少18.00万元，主要是本单位2026年无公务用车购置计划；

公务用车运行维护费2026年预算数25.80万元，较2025年年初预算减少1.20万元，主要是根据新的公务车辆维护标准编制年度预算，用于公务车辆出行期间发生的路桥费、停车费、燃料费及车辆日常维护开支等。深圳市住房保障署共有公务车辆9辆，主要用于市本级保障性住房建设项目监管、保障房小区的日常巡查及维修维护、机要通信等。

## 第六部分 部门预算绩效管理情况

### 一、实施部门预算绩效管理的单位范围

深圳市住房保障署实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市住房保障署共 1 家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。

### 二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2026 年深圳市住房保障署所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 96,126.47 万元，设置并编报 4 个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8 月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

## 第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2026 年，本单位重点项目绩效目标情况如下：

二级预算单位名称	一级项目名称	预算数（万元）	绩效目标
深圳市住房保障署	市级人才专项经费	23.00	完成年度领军人才住房补贴发放工作，确保补贴发放及时、精准，不断提升我市城市竞争力和对各类人才的吸引力。计划本年度发放领军人才住房补贴不少于 4 期，每季度发放 1 期。
深圳市住房保障署	预算准备金	246.00	完成年度预算执行中临时性、突发性工作的资金需求，确保机构业务正常开展，预算准备金使用程序规

			范完善，各类应急项目资金安排及时，保障到位。相关绩效目标将在分配到具体项目后根据项目任务实际情况另行编报。
深圳市住房保障署	住房保障业务	95,848.30	完成保障性住房政策宣传、建设管理、租售管理及分配后运维监管等业务，确保部门履职业务正常实施。计划本年度完成保障性住房法治宣传进社区活动不少于1次；计划新增接收保障性住房3200套；供应市级保障性住房不低于4884套；完成租赁住房维修不低于1.1万套次；办理各类住房日常租、售业务数量不低于10万户。
深圳市住房保障署	综合管理	9.17	完成办公设备的购置更新工作，确保部门正常运转。计划采购碎纸机10台、扫描仪1台、挂式空调2台、天花机空调2台、执法记录仪5台、存储器1台、更新办公桌椅1批次。

备注：无

## 第八部分 其他需要说明情况

### 一、机关运行经费

2026年本单位机关运行经费财政拨款预算0万元，较2025年年初预算增加0万元，增长0%。主要是本单位属于财政核拨经费事业单位，无机关运行经费。

### 二、国有资产占用情况

截至2025年10月，深圳市住房保障署共有车辆9辆，其

中：机要通信用车 1 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 8 辆；单价 100 万元以上设备 0 台（套）。

2026 年计划购置车辆 0 辆、0 万元，主要是本单位 2026 年无公务车辆购置计划；单价 100 万元以上设备 0 台（套）、0 万元，主要是本单位 2026 年无单价 100 万元以上设备购置计划。

### 三、其他

本单位无政府性基金预算支出、国有资本经营预算支出和上级专项转移支付预算支出。

## 第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的

“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等

支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

## 二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
一、财政拨款	102,322.99	一、社会保障和就业支出	785.07
1. 一般公共预算拨款	102,322.99	行政事业单位养老支出	785.07
2. 政府性基金预算拨款	0.00	事业单位离退休	244.98
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	360.07
二、财政专户管理资金	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	180.03
三、单位资金	0.00	二、卫生健康支出	147.93
1. 事业收入	0.00	行政事业单位医疗	147.93
2. 事业单位经营收入	0.00	事业单位医疗	147.93
3. 上级补助收入	0.00	三、住房保障支出	101,455.72
4. 附属单位上缴收入	0.00	保障性安居工程支出	76,000.00
5. 其他收入	0.00	配租型住房保障	76,000.00
		住房改革支出	1,401.61

表 1

## 收支总表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
		住房公积金	368.71
		购房补贴	1,032.90
		城乡社区住宅	24,054.11
		其他城乡社区住宅支出	24,054.11
本年收入合计	102,322.99	本年支出合计	102,388.73
上年结余、结转	65.74	结转下年	0.00
1. 财政拨款结余、结转	65.74		
2. 非财政拨款结余、结转	0.00		
收入总计	102,388.73	支出总计	102,388.73

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

## 收入总表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	收入总计	本年收入									上年结余 、结转
		财政拨款			财政专户管理 资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预算 拨款	国有资本经营预 算拨款		事业收入	事业单位经营 收入	上级补助收入	附属单位上缴 收入	其他收入	
深圳市住房保障署	102,388.73	102,322.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	65.74

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规 模
深圳市住房保障署			102,388.73	6,262.25	96,126.47	0.00	0.00	0.00	824.03	7.27	7.27
	208	社会保障和就业支出	785.07	785.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	785.07	785.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	244.98	244.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老 保险缴费支出	360.07	360.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金 缴费支出	180.03	180.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	147.93	147.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	147.93	147.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	147.93	147.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规 模
	221	住房保障支出	101,455.72	5,329.25	96,126.47	0.00	0.00	0.00	824.03	7.27	7.27
	22101	保障性安居工程支出	76,000.00	0.00	76,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210111	配租型住房保障	76,000.00	0.00	76,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	1,401.61	1,401.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	368.71	368.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	1,032.90	1,032.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22103	城乡社区住宅	24,054.11	3,927.64	20,126.47	0.00	0.00	0.00	824.03	7.27	7.27
	2210399	其他城乡社区住宅支出	24,054.11	3,927.64	20,126.47	0.00	0.00	0.00	824.03	7.27	7.27

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市住房保障署	6,262.25	6,262.25	6,262.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	5,273.44	5,273.44	5,273.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	1,007.06	1,007.06	1,007.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	701.43	701.43	701.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	2,307.88	2,307.88	2,307.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴 费	360.07	360.07	360.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	180.03	180.03	180.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	147.93	147.93	147.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	27.06	27.06	27.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	368.71	368.71	368.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	173.27	173.27	173.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	437.44	437.44	437.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	70.70	70.70	70.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	15.00	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	70.00	70.00	70.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	28.70	28.70	28.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	113.68	113.68	113.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
因公出国（境）费用	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	2.50	2.50	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	75.96	75.96	75.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	25.80	25.80	25.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	2.85	2.85	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	31.26	31.26	31.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	551.37	551.37	551.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	551.37	551.37	551.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 5

## 项目支出总表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

支出项目类别	总计	2026 年预算									上年结余、 结转
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市住房保障署	96,126.47	96,060.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	65.74
市级人才专项经费	23.00	23.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
预算准备金	246.00	246.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房保障业务	95,848.30	95,782.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	65.74
综合管理	9.17	9.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

## 财政拨款收支总表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
财政拨款	102,322.99	一、社会保障和就业支出	785.07
1. 一般公共预算拨款	102,322.99	行政事业单位养老支出	785.07
2. 政府性基金预算拨款	0.00	事业单位离退休	244.98
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	360.07
		机关事业单位职业年金缴费支出	180.03
		二、卫生健康支出	147.93
		行政事业单位医疗	147.93
		事业单位医疗	147.93
		三、住房保障支出	101,455.72
		保障性安居工程支出	76,000.00
		配租型住房保障	76,000.00
		住房改革支出	1,401.61
		住房公积金	368.71
		购房补贴	1,032.90
		城乡社区住宅	24,054.11
		其他城乡社区住宅支出	24,054.11

表 6

## 财政拨款收支总表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
本年收入合计	102,322.99	本年支出合计	102,388.73
上年结余、结转	65.74	结转下年	0.00
1. 一般公共预算拨款结余、结转	65.74		
2. 政府性基金预算拨款结余、结转	0.00		
3. 国有资本经营预算拨款结余、结转	0.00		
收入总计	102,388.73	支出总计	102,388.73

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市住房保障署			102,388.73	6,262.25	96,126.47
	208	社会保障和就业支出	785.07	785.07	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	785.07	785.07	0.00
	2080502	事业单位离退休	244.98	244.98	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	360.07	360.07	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	180.03	180.03	0.00
	210	卫生健康支出	147.93	147.93	0.00
	21011	行政事业单位医疗	147.93	147.93	0.00
	2101102	事业单位医疗	147.93	147.93	0.00
	221	住房保障支出	101,455.72	5,329.25	96,126.47
	22101	保障性安居工程支出	76,000.00	0.00	76,000.00
	2210111	配租型住房保障	76,000.00	0.00	76,000.00
	22102	住房改革支出	1,401.61	1,401.61	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2210201	住房公积金	368.71	368.71	0.00
	2210203	购房补贴	1,032.90	1,032.90	0.00
	22103	城乡社区住宅	24,054.11	3,927.64	20,126.47
	2210399	其他城乡社区住宅支出	24,054.11	3,927.64	20,126.47

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市住房保障署			102,388.73	6,262.25	96,126.47
	301	工资福利支出	5,273.44	5,273.44	0.00
	30101	基本工资	1,007.06	1,007.06	0.00
	30102	津贴补贴	701.43	701.43	0.00
	30107	绩效工资	2,307.88	2,307.88	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	360.07	360.07	0.00
	30109	职业年金缴费	180.03	180.03	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	147.93	147.93	0.00
	30112	其他社会保障缴费	27.06	27.06	0.00
	30113	住房公积金	368.71	368.71	0.00
	30199	其他工资福利支出	173.27	173.27	0.00
	302	商品和服务支出	16,581.74	437.44	16,144.30
	30201	办公费	70.70	70.70	0.00

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30202	印刷费	6.50	0.00	6.50
	30204	手续费	2.50	0.00	2.50
	30205	水费	15.00	15.00	0.00
	30206	电费	70.00	70.00	0.00
	30207	邮电费	28.70	28.70	0.00
	30209	物业管理费	4,258.84	113.68	4,145.16
	30211	差旅费	10.00	0.00	10.00
	30212	因公出国（境）费用	1.00	1.00	0.00
	30213	维修（护）费	7,889.53	0.00	7,889.53
	30215	会议费	0.64	0.00	0.64
	30216	培训费	4.25	0.00	4.25
	30217	公务接待费	2.50	2.50	0.00
	30226	劳务费	811.82	0.00	811.82

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30227	委托业务费	2,576.79	0.00	2,576.79
	30228	工会经费	75.96	75.96	0.00
	30231	公务用车运行维护费	25.80	25.80	0.00
	30239	其他交通费用	2.85	2.85	0.00
	30240	税金及附加费用	100.00	0.00	100.00
	30299	其他商品和服务支出	628.37	31.26	597.11
	303	对个人和家庭的补助	574.37	551.37	23.00
	30302	退休费	551.37	551.37	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	23.00	0.00	23.00
	310	资本性支出	79,959.17	0.00	79,959.17
	31001	房屋建筑物购建	79,950.00	0.00	79,950.00
	31002	办公设备购置	9.17	0.00	9.17

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 9

## 财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
											小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市住房保障署	2025 年	48.50	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	2.50	0.00	0.00	45.00	0.00	0.00	18.00	0.00	0.00	27.00	0.00	0.00
	2026 年	29.30	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	2.50	0.00	0.00	25.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25.80	0.00	0.00
	增减变化金额	-19.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-19.20	0.00	0.00	-18.00	0.00	0.00	-1.20	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 10

## 政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市住房保障署			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

表 11

## 国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市住房保障署

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市住房保障署			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。