

工程名称: 新皇岗口岸联检大楼
用地位置: 塘田区百合二路与福田南路交界
宗地号: 用地号440304202100007
建设单位: 深圳市建工集团有限公司

技术经济指标表

项目名称	建设用地面积	总建筑面积	地上建筑面积
建设用地面积	67511.47 m ²	689750 m ²	
计容积率	518500 m ²	容积率/固定容积率	5.93/5.93
地上建筑面积	386610 m ²	不计容积率建筑面积	171250 m ²
地下建筑面积	131890 m ²	地上建筑面积	0 m ²
地上非计容建筑面积	0 m ²	地下非计容建筑面积	0 m ²
地下非计容建筑面积	171250 m ²	建筑总面积	75610 m ²
绿地面积/非绿地面积	/ m ²	建筑密度(/-/)	86.4/62.3 %
建筑密度	60 m	绿化覆盖率	/
机动车停车位(地上/地下)	0/2400 辆	最大层高(地上/下)	5层/4层 层
自行车停车位(地上/地下)	0/0 辆		
其他			

三、本项目建筑面积及分配

总建筑面积 (m ²)	计容积率 建筑面积 (m ²)	建筑功能		建筑面数 m ²
		规定	核减	
518500	386610	386610	0	386610
518500	131890	131890	0	131890
0	0			
171250	30581.5			30581.5
171250	139538.22			139538.22
171250	1130.28			1130.28

其他

四、本项目主要经济技术指标表

五、本项目主要经济技术指标表

六、本项目主要经济技术指标表

七、本项目主要经济技术指标表

八、本项目主要经济技术指标表

九、本项目主要经济技术指标表

十、本项目主要经济技术指标表

十一、本项目主要经济技术指标表

十二、本项目主要经济技术指标表

十三、本项目主要经济技术指标表

十四、本项目主要经济技术指标表

十五、本项目主要经济技术指标表

十六、本项目主要经济技术指标表

十七、本项目主要经济技术指标表

十八、本项目主要经济技术指标表

十九、本项目主要经济技术指标表

二十、本项目主要经济技术指标表

二十一、本项目主要经济技术指标表

二十二、本项目主要经济技术指标表

二十三、本项目主要经济技术指标表

二十四、本项目主要经济技术指标表

二十五、本项目主要经济技术指标表

二十六、本项目主要经济技术指标表

二十七、本项目主要经济技术指标表

二十八、本项目主要经济技术指标表

二十九、本项目主要经济技术指标表

三十、本项目主要经济技术指标表

三十一、本项目主要经济技术指标表

三十二、本项目主要经济技术指标表

三十三、本项目主要经济技术指标表

三十四、本项目主要经济技术指标表

三十五、本项目主要经济技术指标表

三十六、本项目主要经济技术指标表

三十七、本项目主要经济技术指标表

三十八、本项目主要经济技术指标表

三十九、本项目主要经济技术指标表

四十、本项目主要经济技术指标表

四十一、本项目主要经济技术指标表

四十二、本项目主要经济技术指标表

四十三、本项目主要经济技术指标表

四十四、本项目主要经济技术指标表

四十五、本项目主要经济技术指标表

四十六、本项目主要经济技术指标表

四十七、本项目主要经济技术指标表

四十八、本项目主要经济技术指标表

四十九、本项目主要经济技术指标表

五十、本项目主要经济技术指标表

五十一、本项目主要经济技术指标表

五十二、本项目主要经济技术指标表

五十三、本项目主要经济技术指标表

五十四、本项目主要经济技术指标表

五十五、本项目主要经济技术指标表

五十六、本项目主要经济技术指标表

五十七、本项目主要经济技术指标表

五十八、本项目主要经济技术指标表

五十九、本项目主要经济技术指标表

六十、本项目主要经济技术指标表

六十一、本项目主要经济技术指标表

六十二、本项目主要经济技术指标表

六十三、本项目主要经济技术指标表

六十四、本项目主要经济技术指标表

六十五、本项目主要经济技术指标表

六十六、本项目主要经济技术指标表

六十七、本项目主要经济技术指标表

六十八、本项目主要经济技术指标表

六十九、本项目主要经济技术指标表

七十、本项目主要经济技术指标表

七十一、本项目主要经济技术指标表

七十二、本项目主要经济技术指标表

七十三、本项目主要经济技术指标表

七十四、本项目主要经济技术指标表

七十五、本项目主要经济技术指标表

七十六、本项目主要经济技术指标表

七十七、本项目主要经济技术指标表

七十八、本项目主要经济技术指标表

七十九、本项目主要经济技术指标表

八十、本项目主要经济技术指标表

八十一、本项目主要经济技术指标表

八十二、本项目主要经济技术指标表

八十三、本项目主要经济技术指标表

八十四、本项目主要经济技术指标表

八十五、本项目主要经济技术指标表

八十六、本项目主要经济技术指标表

八十七、本项目主要经济技术指标表

八十八、本项目主要经济技术指标表

八十九、本项目主要经济技术指标表

九十、本项目主要经济技术指标表

九十一、本项目主要经济技术指标表

九十二、本项目主要经济技术指标表

九十三、本项目主要经济技术指标表

九十四、本项目主要经济技术指标表

九十五、本项目主要经济技术指标表

九十六、本项目主要经济技术指标表

九十七、本项目主要经济技术指标表

九十八、本项目主要经济技术指标表

九十九、本项目主要经济技术指标表

一百、本项目主要经济技术指标表

一百零一、本项目主要经济技术指标表

一百零二、本项目主要经济技术指标表

一百零三、本项目主要经济技术指标表

一百零四、本项目主要经济技术指标表

一百零五、本项目主要经济技术指标表

一百零六、本项目主要经济技术指标表

一百零七、本项目主要经济技术指标表

一百零八、本项目主要经济技术指标表

一百零九、本项目主要经济技术指标表

一百一十、本项目主要经济技术指标表

一百一十一、本项目主要经济技术指标表

一百一十二、本项目主要经济技术指标表

一百一十三、本项目主要经济技术指标表

一百一十四、本项目主要经济技术指标表

一百一十五、本项目主要经济技术指标表

一百一十六、本项目主要经济技术指标表

一百一十七、本项目主要经济技术指标表

一百一十八、本项目主要经济技术指标表

一百一十九、本项目主要经济技术指标表

一百二十、本项目主要经济技术指标表

一百二十一、本项目主要经济技术指标表

一百二十二、本项目主要经济技术指标表

一百二十三、本项目主要经济技术指标表

一百二十四、本项目主要经济技术指标表

一百二十五、本项目主要经济技术指标表

一百二十六、本项目主要经济技术指标表

一百二十七、本项目主要经济技术指标表

一百二十八、本项目主要经济技术指标表

一百二十九、本项目主要经济技术指标表

一百三十、本项目主要经济技术指标表

一百三十一、本项目主要经济技术指标表

一百三十二、本项目主要经济技术指标表

一百三十三、本项目主要经济技术指标表

一百三十四、本项目主要经济技术指标表

一百三十五、本项目主要经济技术指标表

一百三十六、本项目主要经济技术指标表

一百三十七、本项目主要经济技术指标表

一百三十八、本项目主要经济技术指标表

一百三十九、本项目主要经济技术指标表

一百四十、本项目主要经济技术指标表

一百四十一、本项目主要经济技术指标表

一百四十二、本项目主要经济技术指标表

<p