采购文件

一、项目名称：大磡社区电箱围挡工程

二、预算金额：壹拾叁万零捌佰捌拾贰元叁角肆分（¥130882.34元）

三、定标规则：综合评分法

四、项目背景：

据市民反映，大磡社区电箱围挡破损严重，年幼儿童频繁穿越围挡至电箱附近嬉戏，存在触电安全隐患，亟需对周边电箱进行彻底整治，以确保孩童生命安全。

## 五、需求内容：

拟通过该项目消除触电安全隐患，保障孩童生命安全，项目具体内容详见《工程量清单》。

## 六、服务期限：

本项目合同服务期限为自合同签订之日1个月内完成，质保期不少2年，实际质保期年限以中标供应商提供的承诺函中的质保期年限为准，质保期自项目通过验收之日起开始计算。

## 七、支付方式：

（1）合同签订生效后，甲方向乙方支付合同暂定价的30%作为预付款；

（2）项目完成且验收合格，完成结算造价后，甲方向乙方支付剩余尾款（以结算造价核定金额为准）。

八、报价要求

报价应包括人工成本、设备成本、材料费用、法定税费和利润。由企业根据采购文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价总价作为中标单位与采购单位签定的合同金额，据实结算，不得超过合同金额。

九、其他说明：

1.报名方式：所有投标文件（盖章扫描版）在截止时间前提交至邮箱xljdcgxz@szns.gov.cn，迟交的投标文件将拒绝接收。同时将以上相关投标文件资料一正一副邮寄或递交至采购人处（深圳市南山区西丽街道办事处2015号314办公室）。

2.提交投标文件截止时间：2025年8月1日18:00（北京时间）。未在规定时间提交的或未送达到指定地点的《报名文件》及《应答文件》不予接受。

3.《应答文件》的每页均加盖供应商的公章，否则该页无效。

## 十、评审细则：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分项** | **分值** | **评分准则** |
| 1 | 价格部分 | 40 | 采用低价优先法计算，即满足文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。报价超过预算金额则为废标，其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×价格分分值评审材料：《应答文件》-价格部分 |
| 2 | 业绩经验 | 10 | 近五年(以合同签订时间为准)公司有类似项目经验及案例，每提供1份类似项目合同，得5分，最高得10分。  **评审材料：**《应答文件》-业绩经验 |
| 3 | 公司资质 | 10 | 1、投标人具备建筑业企业资质证书市政公用工程三级及以上资质，并且具有安全生产许可证的得5分;  2、投标人拟投入本项目团队人员具备二级或以上建造师注册证书及安全生产考核合格证书B证，得5分；  **评审材料：**《应答文件》-公司资质 |
| 4 | 项目服务方案 | 40 | 要求投标人能够充分理解项目背景和目标，对本项目需求的理解分析、工作措施、项目管理及质保期限等，提出应对措施及相关的合理化建议，综合评价供应商提供的以上内容。  优秀，得31-40分；  良好，得21-30分；  中等，得11-20分；  及格，得1-10分；  未提供或不及格，得0分。  **评审材料：**《应答文件》-项目服务方案 |