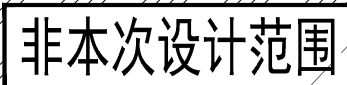
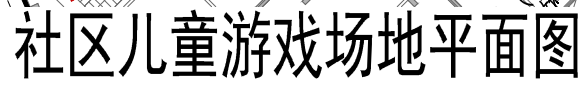


五、本期地上分栋指标											
栋号	座号	建筑高度 (m)	地上高度/ 地下高度 (m)	地上层数/地下层数	规定功能名称	规划面积(m²)	核算面积 (m²)	核算功能	核算面积(m²)	裙楼配套商业 面积(m²)	地上建筑面积 扣除地下室 规划面积(m²)
1栋	1栋一层元			30/0	住宅、商业 服务用房	15610.00	0	架空绿化、 架空空间	451.00	684.00	16310.00/0.00
								防坠落雨篷 下方空间	87.00		
								屋面梯电梯 间及机房	133.00		
								架空绿化	879.00		
	1栋二层元			47/0	住宅	25282.00	0	防坠落雨篷 下方空间	120.00	713.00	27338.00/0.00
								消防连廊、 消防登高 空间	854.00		
								屋面梯电梯 间及机房	213.00		
1栋三单元及1栋 裙房			46/0	住宅、党群 服务中心 (含社区管 理用房及便 民服务站)、 公共商务 站	31836.00	0	架空绿化、 架空空间	2295.00	702.00	37887.00/0.00	
							防坠落雨篷 下方空间	284.00			
							消防连廊、 消防登高 空间	851.00			
								屋面梯电梯 间及机房	148.00		
								架空车场道	2067.00		
								风阳连廊	443.00		



12-10-01 (R2)

符合《深圳市城市规划标准与准则》、《深圳市建筑设计规则》、《无障碍设计规范》的相关规定。	1.0	2025.03	工期报建
	版本号 REV.	修改时间 DATE	备注 REMARK

次厘江书编号 A244066924

