



图例

---	规划建设用地红线
---	建筑退线
---	规划建筑
---	新建人行道
---	规划坐标
---	场地标高
---	建筑层数
---	道路宽度线长
---	绿化
---	屋顶绿地
---	建筑高度
---	尺寸标注 (m)
---	建筑出入口

设计说明:

- 本工程是根据建设单位提供的地形图及周边市政道路资料进行设计。
- 图中标注的尺寸、坐标、标高及线长均以米为单位, 精度以百分数计。
- 本图中坐标系统为大地2000坐标系, 高程系统为1985国家高程系统, 和建设单位提供的资料一致。
- 图中建筑高度为建筑室外地坪至最高高度。
- 本图中建筑高度为建筑室外地坪至最高高度。
- 本图中建筑高度为建筑室外地坪至最高高度。

主要经济技术指标表

一、项目概况		项目名称	规划用地	用地性质	建设单位
宗地号/宗地代码	K202-0038	宗地号/宗地代码	K202-0038	用地性质	规划用地
用地性质	公共租赁住房	用地性质	公共租赁住房	用地性质	公共租赁住房
建设用地面积	42028.61 平方米	总建筑面积	12101.10 平方米	容积率	0.03/0.02
地上总建筑面积	1000.00 平方米	地上总建筑面积	1000.00 平方米	地上总建筑面积	1000.00 平方米
地上地下总建筑面积	210.10 平方米	地上地下总建筑面积	210.10 平方米	地上地下总建筑面积	210.10 平方米
建筑层数	1000.00 平方米	建筑层数	1000.00 平方米	建筑层数	1000.00 平方米
绿地率/折算绿地率	27.94/25.00 %	绿地率/折算绿地率	27.94/25.00 %	绿地率/折算绿地率	27.94/25.00 %
建筑最高高度	7.30 m	建筑最高高度	7.30 m	建筑最高高度	7.30 m
机动车停车位 (地上/地下)	0 / 0	机动车停车位 (地上/地下)	0 / 0	机动车停车位 (地上/地下)	0 / 0

本期地上建筑分栋指标

栋号	层数	建筑层数	地上建筑面积(平方米)	容积率	地上总建筑面积
1栋	7.10	1	253.29	0	0
2栋	6.20	1	230.80	0	0
3栋	7.10	1	256.20	0	0
4栋	7.30	1	259.71	0	0
合计			1000.00		

图例

---	规划建设用地红线
---	建筑退线
---	规划建筑
---	新建人行道
---	规划坐标
---	场地标高
---	建筑层数
---	道路宽度线长
---	绿化
---	屋顶绿地
---	建筑高度
---	尺寸标注 (m)
---	建筑出入口

设计说明:

- 本工程是根据建设单位提供的地形图及周边市政道路资料进行设计。
- 图中标注的尺寸、坐标、标高及线长均以米为单位, 精度以百分数计。
- 本图中坐标系统为大地2000坐标系, 高程系统为1985国家高程系统, 和建设单位提供的资料一致。
- 图中建筑高度为建筑室外地坪至最高高度。
- 本图中建筑高度为建筑室外地坪至最高高度。
- 本图中建筑高度为建筑室外地坪至最高高度。

主要经济技术指标表

一、项目概况		项目名称	规划用地	用地性质	建设单位
宗地号/宗地代码	K202-0038	宗地号/宗地代码	K202-0038	用地性质	规划用地
用地性质	公共租赁住房	用地性质	公共租赁住房	用地性质	公共租赁住房
建设用地面积	42028.61 平方米	总建筑面积	1150.00 平方米	容积率	0.03/0.02
地上总建筑面积	1150.00 平方米	地上总建筑面积	1150.00 平方米	地上总建筑面积	1150.00 平方米
地上地下总建筑面积	0.00 平方米	地上地下总建筑面积	0.00 平方米	地上地下总建筑面积	0.00 平方米
建筑层数	1500.00 平方米	建筑层数	1500.00 平方米	建筑层数	1500.00 平方米
绿地率/折算绿地率	29.07/26.53 %	绿地率/折算绿地率	29.07/26.53 %	绿地率/折算绿地率	29.07/26.53 %
建筑最高高度	7.35 m	建筑最高高度	7.35 m	建筑最高高度	7.35 m
机动车停车位 (地上/地下)	0 / 0	机动车停车位 (地上/地下)	0 / 0	机动车停车位 (地上/地下)	0 / 0

本期地上建筑分栋指标

栋号	层数	建筑层数	地上建筑面积(平方米)	容积率	地上总建筑面积
1栋	7.350	1	253.29	0	0
2栋	5.000	1	230.80	0	0
3栋	7.350	1	256.20	0	0
4栋	7.550	1	259.71	0	0
合计			1150.00		