



DO NOT SCALE FROM DRAWING(ENCLUDING CAD FILES).  
ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE,  
DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY  
CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR  
CONSENT.

加盖图章处  
STAMP AREA

| 三、本期建筑面积及分配     |                 |                    |    | 建筑功能    |         | 建筑面积㎡  |         |  |
|-----------------|-----------------|--------------------|----|---------|---------|--------|---------|--|
|                 |                 |                    |    | 规定      | 核减      | 合计     |         |  |
| 总建筑面积35210㎡     | 计容积率建筑面积17136㎡  | 计规定容积率建筑面积17136㎡   | 地上 | 教学及辅助用房 | 1065.1  | /      | 1065.1  |  |
|                 |                 |                    |    | 生活服务用房  | 4912    | /      | 4912    |  |
|                 |                 |                    | 地下 | 游泳馆     | 2173    | /      | 2173    |  |
|                 |                 |                    |    | /       |         |        |         |  |
|                 | 地上核增建筑面积㎡       |                    |    |         |         |        |         |  |
| 不计容积率建筑面积18074㎡ |                 | 地下核增建筑面积18074㎡     |    | 地下车库    |         | 17074  |         |  |
|                 |                 |                    |    | 设备用房    |         | 1000   |         |  |
| 四、现状建筑面积及分配     |                 |                    |    | 建筑功能    |         | 建筑面积㎡  |         |  |
|                 |                 |                    |    | 规定      | 核减      | 合计     |         |  |
| 总建筑面积330331.6㎡  | 计容积率建筑面积30099㎡  | 计规定容积率建筑面积26978.7㎡ | 地上 | 教学及辅助用房 | 13972.4 | /      | 13972.4 |  |
|                 |                 |                    |    | 教师阅览室   | 1649.3  | /      | 1649.3  |  |
|                 |                 |                    |    | 行政办公用房  | 2732.5  | /      | 2732.5  |  |
|                 |                 |                    |    | 生活用房    | 3460    | /      | 3460    |  |
|                 |                 |                    |    | 综合生活用房  | 2800    | /      | 2800    |  |
|                 |                 |                    |    | 体育馆     | 2072    | /      | 2072    |  |
|                 |                 |                    |    | 连廊      | 269.2   | /      | 269.2   |  |
|                 |                 |                    |    | 校门      | 23.3    | /      | 23.3    |  |
|                 |                 |                    |    |         |         |        | /       |  |
|                 | 地上核增建筑面积3119.3㎡ |                    |    | 架空      |         | 3119.3 |         |  |
| 不计容积率建筑面积233.6㎡ |                 | 地下核增建筑面积233.6㎡     |    | 地下水泵房   |         | 233.6  |         |  |

说明:

- 1、本图尺寸、标高、里程单位为米。
- 2、本项目采用黄海高程系统, 2000 国家大地坐标系。
- 3、本图所注标高均为完成面标高, 花园环境场标高详见园施。
- 4、本项目地上建筑物防火等级为二级; 地下建筑物防火等级为一级。
- 5、定位坐标为轴线交点坐标。
- 6、道路转弯半径除注明外, 均为 6m; 消防道路转弯半径为 12m。
- 7、路口周边做交通组织管理, 设置必要的人行过街设施, 并设置反光镜、立柱、标杆、减速带等必要的交通安全设施。