

项目支出绩效自评表							
项目编码：	440300221111553900340		项目名称：	自然资源评估	绩效自评年度：	2022	
实施单位：	深圳市规划和自然资源局深汕管理局		一级预算单位：	深圳市规划和自然资源局			
资金使用情况							
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分
项目资金（元）	年度资金总额	2631000.00	2631000.00	2629000.00	10	99.92	9.99
	其中：当年财政拨款	2631000.00	2631000.00	2629000.00	—	—	—
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
项目目标完成情况							
年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况		
	旨在建立以标定地价为核心的公开透明的市场价格体系，工作的重点目标是在标定地价和剩余法整体估价成果基础上科学评估出2022年度深汕特别合作区住宅、商业、办公、工业等用途土地的市场价格，并开展土地的市场价格体系研究等各项工作。同时，开展2022年深汕特别合作区国有建设用地挂牌、招标、拍卖等方式出让的土地价格评估及报告备案工作。				旨在建立以标定地价为核心的公开透明的市场价格体系，工作的重点目标是在标定地价和剩余法整体估价成果基础上科学评估出2022年度深汕特别合作区住宅、商业、办公、工业等用途土地的市场价格，并开展土地的市场价格体系研究等各项工作。同时，开展2022年深汕特别合作区国有建设用地挂牌、招标、拍卖等方式出让的土地价格评估及报告备案工作。		

年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	报告成果数量完成率	100%	100%	4	4	
			表格成果数量完成率	100%	100%	3	3	
			图件成果数量完成率	100%	100%	4	4	
			数据成果数量完成率	100%	100%	3	3	
		质量指标	按照合同约定保质完成率	100%	100%	12	12	
		时效指标	完成及时性	100%	100%	12	12	
		成本指标	超出成本率	0	完成	12	12	
	效益指标 (30分)	经济效益指标			-	0	0	
		社会效益指标	该项目将为深汕特别合作区地价测算提供公开透明唯一的土地市场价格标准，直接服务我市统一地价体系、完善地价管理工作，对社会发展有积极影响，预估的目标值为社会效益明显。	100%	100%	30	30	
		生态效益指标			-	0	0	
		可持续影响指标			-	0	0	

	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	该项目旨在建立以标定地价为核心的土地市场价格体系，服务对象主要为市自然资源行政主管部门（含授权或委托部门），预估的目标值为服务对象非常满意	100%	100%	10	10	
					-	0	0	
		其他满意度指标			-	0	0	
	总分					100	99.99	—