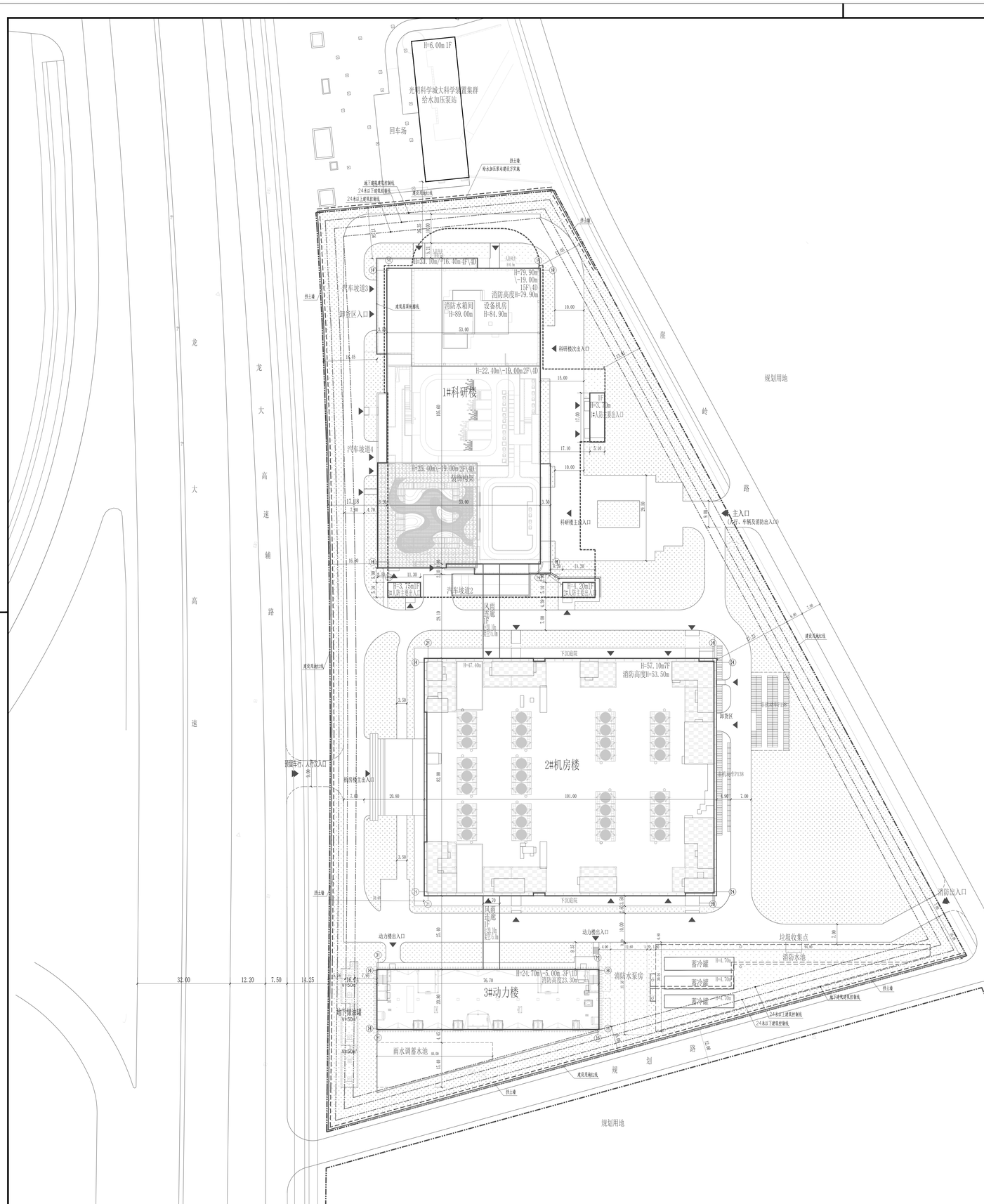

图 例 表

序号	图 例	说 明	序号	图 例	说 明
1		建设用地红线	8		实土绿地范围
2		建筑控制线	9		覆土绿地范围
3	X=2521686.227 Y=490796.495	城市坐标系统	10		屋顶绿地范围
4		道路	11		园区出入口 建筑出入口
5	3F H=79.90m	新建建筑、建筑首层、屋顶轮廓线，F建筑层数，H建筑高度	12		建筑出入口
6		地下室轮廓线	13		挡土墙
7	17.00	标注尺寸			

一、项目概况			
项目名称	国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程	用地单位	深圳市科技创新委员会（深圳市国家自主创新示范区管理委员会）
宗地号/宗地代码	B619-0043	用地位置	龙大高速东侧，光明科学城大科学装置群G区G11-9地块
二、主要技术经济指标			
建设用地面积	45985.32㎡	总建筑面积	116815㎡
容积率/规定容积率	2.46/2.46	计容积率建筑面积	112815㎡
地上规定建筑面积	95185㎡	不计容积率建筑面积	4000㎡
地下规定建筑面积	17630㎡	地上核减建筑面积	0㎡
地上核增建筑面积	0㎡	地下核减建筑面积	0㎡
地下核增建筑面积	4000㎡	建筑覆盖率(一/二层)	36.7%/26.5%
最大层数(地上/下)	15/4层	建筑基底面积	16877㎡
建筑最高高度	79.9m	机动车停车位(地上/下)	0/536辆
绿化覆盖率	30%	自行车停车位(地上/下)	3361/0辆
绿地面积/折算绿地面积	16601.28/13796㎡		
其它			

三、本期建筑面积及分配				建筑功能	建筑面积㎡		
					规定	核减	合计
总建筑面积116815㎡	计容积率建筑面积112815㎡	计规定容积率建筑面积112815㎡	地上	科研办公及辅助用房	95185	0	95185
			地下	停车库（专用）	17630	0	17630
		地上核增建筑面积0㎡		/	/		
	不计容积率建筑面积4000㎡	地下核增建筑面积4000㎡		人防	4000		

四、本期住户型比例	总量	户型面内建筑面积<90㎡	占总量比例
户数	户	户	%
建筑面积	㎡	㎡	%

地下车库停车位统计表		
机动车停车位总数量536个，其中普通停车位总数量236个(含机械停车位36个)		
充电桩停车位总数量105个，无障碍停车位总数量5个		
车库下一层平面图	地下一层平面图	地下二层平面图
机动车停车位共计446个	机动车停车位共计150个	本层机动车停车位共计136个
其中 普通停车位总数量417个(含机械停车位36个) 无障碍停车位1个 充电桩停车位28个	其中 普通停车位总数量149个 无障碍停车位2个 充电桩停车位9个	其中 普通停车位总数量131个 无障碍停车位5个 充电桩停车位102个

建筑分栋指标表								
名称	地上层数（层）	地下层数（层）	建筑高度（m）	建筑占地面积（㎡）	地上建筑面积（㎡）	地下建筑面积（㎡）	总建筑面积（㎡）	备注
1#科研楼	15	4	78.9	7368	33580	21170	54750	
2#机房楼	7	0	57.1	7914	56588	0	56588	含风雨连廊280㎡
3#动力楼	3	1	24.7	1595	5017	460	5477	
合计				16877	95185	21630	116815	

设计说明：

一、工程名称：国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程。

二、本项目建设地点位于深圳市光明区科学城，西侧临龙大高速辅路（规划城市支路路），东侧为规划路（规划城市支路路），场地交通十分方便。

三、设计依据：

1、规划主管部门给定的规划设计条件和对本项目的批复文件和意见要求；

2、《国家超级计算深圳中心升级换代土建安装工程》发任务书附件；

3、建设单位提供的实测地形图、项目用地周边市政管线资料等；

4、设计执行的国家、地方现行的主要规范、规定、标准等

《民用建筑通用规范》GB 55031-2022

《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019

《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）

《数据中心设计规范》GB 50174-2017

《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB 50067-2014

《车库建筑设计规范》JGJ100-2015

《人民防空工程设计防火规范》GB50098-2009

《总图制图标准》GB/T50103-2010

《无障碍设计规范》GB50763-2012

《城市用地竖向规划规范》CJJ 83-2016

《城市工程管线综合规划规范》GB50289-2016

五、本项目地块东西长约224m，南北宽约325m，包括科研楼、机房楼、动力楼。

六、坐标系统：2000国家大地坐标系，高程系统为1956年黄海高程。

七、抗震设防烈度：7度。

七、坐标定位：建筑楼角坐标均为背景图用户边标线交点坐标；用地红线定位坐标为折点坐标。

八、尺寸标注：建设用地红线在中心线，两幢建筑除外墙距（最小垂直距离），道路指路牙内石缘。

九、"F/D"表示：建筑地上层数/建筑地下层数，"H"表示建筑高度。

十、本图尺寸以米为单位。

十一、本项目满足《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019相关规定。

十二、本项目满足相关消防设计规定：《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）》。

十三、本工程满足节能法规：《公共建筑节能设计标准》DB11/687-2015及《工业建筑节能设计统一标准》GB51245-2017）。

十四、本工程在节水方面符合相关法律、法规、标准。

十五、无障碍设计说明：本项目执行《无障碍设计规范》（GB50763-2012）、《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021和地方主管部门的有关规定，建筑基地的车行道与人行道地面有高差时，在人行道的路口及人行横道的两端设坡石坡道，基地内的广场、人行道路地面平整、防滑不积水，当场地有高差时，通过坡道连接，无障碍平坡出入口地面宽度不大于1：20，室外地面进水箅子的孔洞宽度不大于13mm，道路遮罩均为平道牙。

十六、本项目设计满足《绿色建筑评价标准》GB/T 5037-2019要求，达到绿色建筑三星级标准。

十七、本项目的设计方案符合《城市居住区规划设计标准》GB50180-2018中规定的日照标准，按照本方案建成后，本项目对周边现状建筑国家规范规定的日照标准未产生不利影响。

十八、本项目满足相关政府部门发布的行政规范性文件要求。

十九、装配式满足项目要求。

二十、1#科研楼，一类高层公共建筑，地上部分耐火等级一级，地下部分耐火等级一级；2#机房楼，一类高层公共建筑，地上部分耐火等级一级，地下部分耐火等级一级；3#动力楼，多层公共建筑，地上部分耐火等级一级级，地下部分耐火等级一级。

二十一、挡土墙详见结构专业做法；大门（伸缩门、车行升降杆、减速带）、围墙、藏水沟详见景观专业做法；园区出入口、汽车坡道的减速带、室外栏杆详见建筑专业图纸。

二十二、道路、坡向、管线、管廊埋深轮廓、海绵城市设计、绿色建筑设计详见专业图纸。

二十三、本项目在公共区域设置城市信息化、城市新建公共区域视频覆盖率达到100%。

二十四、建设用地围墙位于建设用地范围内，基础不突出建设用地红线，围墙中心线退由5米，围墙高度不高于2.5米围墙。

二十五、绿色建筑设计详见景观图纸。

屋顶总平面图 1:500

0 20m 60m 120m

中国中元国际工程有限公司
CHINA YUAN INTERNATIONAL ENGINEERING CO.,LTD.
设计证书号 A111000295
Design License No. A111000295
http://www.cpgr.com.cn

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外用途。
在项目未取得相关报批合格手续前不得用于施工。
The drawing is copyright of the PYR. It shall not be used for purposes other than this project, not for construction before relevant approvals are obtained.

会 签 CONFIRMATION			
总 图 SITE PLAN		建 筑 ARCHITECTURE	
结 构 STRUCTURE		给水排水 PLUMBING	
暖 通 HVAC		电 气 ELECTRICITY	
动 力 POWER		智能化 INTELLIGENCE	
自 控 AUTOMATION		工 艺 PROCESS	

项目总设计师 CHIEF DESIGNER	李凯	
项目副总设计师 DEPUTY CHIEF DESIGNER	刘禄富	
审 定 APPROVED BY	李力	
审 核 VERIFIED BY	徐家兴	
校 对 CHECKED BY	杨思磊	
设计负责人 AUTHORIZED BY	郭伟华	
设 计 DESIGNED BY	郭伟华	
制 图 DRAWN BY		
项目名称 PROJECT	国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程	
子项名称 SUB-ITEM	区域	
图纸名称 TITLE	屋顶总平面图	
图 号 DWG NO.	T0582G1-G0010-1005	
阶 段 PHASE	方案设计	版 次 VERSION 1
专 业 DISCIPLINE	总图	比 例 SCALE 1:500
日 期 DATE	2023.04.20	