**深圳市南山区蛇口街道2023年工程咨询服务采购文件**

采购单位：深圳市南山区蛇口街道办事处

采购方式：公开招标

采购类别：服务类

## 一、项目背景

为进一步提升我街道工程相关工作事项管理水平，提高我街道工程业务水平和服务质量。现向社会公开采购一家服务机构，为我街道提供2023年工程咨询服务。

## 二、项目预算

人民币49.5万元。

## 三、服务时间

本项目为长期服务项目，项目服务时间为2023年1月1日-2023年12月31日，合同期满后可根据供应商履约情况，根据双方协商可延长合同期。

## 四、服务内容

完成街道、科室安排的工作，包含但不限于：

１、提供蛇口街道各科室、部门街道政府投资立项工程项目工作文件整理、数据统计、核查等管理辅助，合同登记等工作的管理辅助服务及项目过程管理辅助服务；

２、提供民微工程工作数据统计、核查等管理辅助，合同登记等工作的管理辅助服务及项目过程管理辅助服务。

## 五、人员配置

为本项目配置相应的服务人员，服务人员能够提供日常现场服务，需在报价文件服务团队中进行体现。

## 六、评审方式

供应商需按要求提供高质量的报价文件，我单位将对各个供应商报价文件从报价、公司资质、服务方案、服务团队等方面进行横向比较，综合评审出一家中标供应商。

## 七、报价方式

1.本项目服务费采用包干制，应包括服务成本、法定税费和企业的利润。由企业根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价总价作为中标单位与采购单位签订的合同金额，合同期限内不做调整。

2.投标人应根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价投标。

3.本项目财政控制金额为人民币49.5万元，投标人的投标报价高于财政控制金额为无效投标。

## 八、报价文件内容要求

1.报价文件需一正两副、报价文件封面需注明项目名称和报价单位名称、报价文件需目录、页码等。

2.报价文件正文第一页需按照以下格式编写：

**深圳市南山区蛇口街道2023年工程咨询服务单位采购项目**

我司完全理解贵单位询价文件的各项内容，承诺完全满足本项目服务内容及其要求，按时保质保量完成本项目，完全接受贵单位关于本项目询价文件中的要求。我司关于本项目报价为： 。

公司名称：

办公地址：

联系人：

固定电话： 手机：

电子邮箱：

注：我司报价文件还需包含如下内容：1、机构资质情况；2、服务团队情况；3、服务方案；4、政府采购投标及履约承诺函（详见附件）。

## 附件1：

**政府采购投标及履约承诺函**

致:深圳市南山区蛇口街道办事处

我公司承诺:

1.我公司依法缴纳税收和社会保障资金。

2.我公司具备合同所必需的设备和专业技术能力。

3. 我公司承诺在参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，以及参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4.我公司对本招标项目所提供的货物、工程或服务未侵犯知识产权。

5.如我公司在投标文件中提供了专利证书的，我公司保证所投对应产品具有该项专利。

6.我公司保证采购人拥有所投产品完整的所有权，不以保护知识产权或技术保密的名义对所有权和使用权进行任何限制。

7.我公司参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，投标做到诚实，不造假，不围标、串标、陪标。我公司已清楚，如违反上述要求，所投标将作废，被没收投标保证金，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

8.如果我公司中标，将依照本项目招标文件需求、投标承诺及采购合同，做到诚信履约，不偷工减料，力争优良。

9. 我公司保证不违法分包转包。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标单位名称:

年 月 日

注意事项:投标人必须严格按照上述格式及内容提供承诺函，否则视为没有实质性满足招标文件要求。