

### 调整后（屋顶总平面图）

## 修改说明

- a、调整裙房屋顶设备机房、风井的位置和数量。
- b、调整6栋、8栋裙房轮廓。
- c、调整小区东侧出入口。
- d、调整住宅入户大堂立面造型。
- e、调整指标表的容积率、总建筑面积、计容建筑面积、不计容建筑面积、地上核增建筑面积地下核增建筑面积、绿地面积和地下室核增面积里的共用车库、共用设备用房和其他的指标。

安居桥和苑项目主要技术经济指标表					安居桥12#楼技术经济指标表								
一、项目概况	项目名称	安居桥和苑	用地位置	广州市人才安居集团有限公司	栋号	层数	面积	建筑功能	建筑面积	计容积率	计容积率	计容积率	计容积率
二、主要技术经济指标	项目名称	安居桥和苑	用地位置	广州市人才安居集团有限公司	11#	15.5	61	住宅	2730.65	0	0	0	0
	安居桥/安居苑	G14313-8018	用地位置	佛山大道与秀涌路交汇处东南角				住宅	1369.00	0	0	0	0
	建设用面积	47924.16m²	建设用面积	32400.90m²				合计	20927.65	0	0	0	0
	总用地/建安容积率	4.65/1.50	建设用面积	229017.52m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地上/地下建筑容积率	1.50/0.50	地上/地下建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅	200.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				高层住宅	116.00	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				合计	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				住宅	2730.65	0	0	0	0
	地下/地上建筑容积率	0.50/1.50	地下/地上建筑容积率	105023.33m²				小高层/高层住宅					

[illegible]

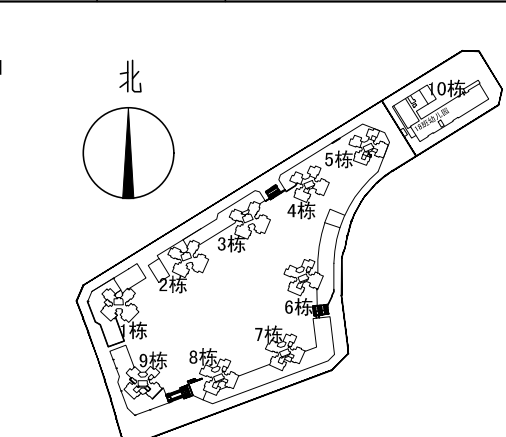
说明  
NOTES



版本 VERSION	日期 DATE	出图原因 REASON FOR ISSUE
---------------	------------	--------------------------

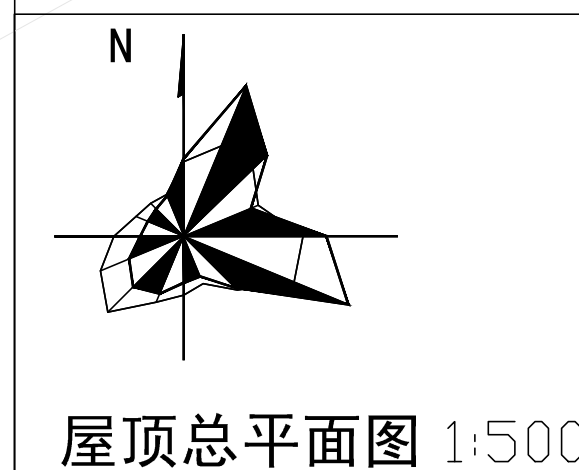
本次出图			
------	--	--	--

索引



项目名称 PROJECT NAME	安居梓苑			
子项名称 SUB-ITEM NAME				
建设单位 CONSTRUCTION UNIT	深圳市人才安居集团有限公司			
设计管理单位 CONSTRUCTION MANAGEMENT UNIT				
设计号 PROJECT NO.	21X0217-RW01			
会签 SIGNATURE				
建筑 杨雄发 CHINA	结构 李 伦 STRUCTURE	给排水 关燕国 PLUMBING		
电气 刘学梅 ELECTRICITY	暖通 邵学涛 HEATING	人防		
岩土				
主持人 HOST	金 钊 JIN JIAO			
审定人 CHECKER	吴彦斌 WU YANBIN			
审核人 REVIEWER	邓汉勇 DENG HANYONG			
校对人 PROOFREADER	吴青湘 WU QINGXIANG			
项目负责人 PROJ. DIR.	陈艺桃 CHEN YITAO		黄元雄 HUANG YUANYONG	
子项负责人 SUB-ITEM DIR.				
专业负责人 SPECIAL. ENGINEER	黄元雄		杨雄发	
设计人 DESIGNER	黄元雄			
制图人 DRAW PERSON	黄元雄			
注册印章 REGISTERED SEAL	注册章 STAMP			

图例	新建道路	道路标高	商业
新建建筑	场地标高	物业服务用房	
用地红线	相对标高	小型垃圾转运站	
建筑控制线	R15 转弯半径	社区老年人日间照料中心	
地下建筑	道路红线 道路红线宽度	社区老年日间服务中心	
消防登高场地	消防登高 净宽 3.0m 净高 3.0m	党群服务站	
消防车道	消防净宽 消防净高 净宽 3.0m 净高 3.0m	便民服务站	
机动车道	人行入口标识	消防控制室	
无障碍	车行入口标识	社区警务室	
测量基准	地表排水方向	文化活动站	
绿化	绿化广场	社区管理用房	
非机动车位		消防水泵房	



屋顶总平面图 1:500

图样版权归广东名牌设计有限公司所有，未经许可，任何单位和个人不得翻印或制作成其他图样。