

# 深圳市2018年第三季度安居工程计划基本建成（含竣工）项目表

深圳市2018年第三季度安居工程计划基本建成（含竣工）项目12个，合计12119套

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数 (套)	住房类型	计划基本建成/竣工时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
1	保障署	呈祥花园二期	宝吉工艺品（深圳）有限公司	龙岗区坂田街道布澜一级路和中浩二路交叉口西侧	1.01	15.87	2342	公共租赁住房	2018年9月	城市更新配建	深圳艺洲建筑设计有限公司	中建一局	深圳科宇工程顾问有限公司
2	保障署	中环阳光星苑	深圳市喀斯特中环星苑置业有限公司	龙岗区平湖街道富安大道北侧	1.28	1.7	252	安居型商品房	2018年7月	其他（企业自有用地）	深圳华筑工程设计有限公司	广西建工集团第三建筑工程有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
3	保障署	宝泰雅苑	深圳市德欣房地产开发有限公司	龙华新区民治街道梅龙路与中梅路交汇处	0.8	3.53	586	安居型商品房	2018年7月	其他（商品房配建）	深圳壹创国际设计有限公司	广东吴川建筑安装工程有限公司	四川元丰建设项目管理有限公司
4	保障署	新城东方丽园	广东省水电集团有限公司	坪山新区坪山街道碧沙北路10号	5.47	15.77	2706	安居型商品房、公共租赁住房	2018年9月	其他（企业自有用地）	广东海外建筑设计院有限公司	广东水电二局股份有限公司	深圳市九州建设监理有限公司
5	保障署	中兴通讯工业园南区人才公寓工程	中兴通讯股份有限公司	南山区西丽街道留仙洞创研路中兴通讯西丽工业园南区	1.72	18.47	3462	公共租赁住房（企业自用）	2018年7月	其他（企业自有用地）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
6	盐田区政府	深圳汉邦多糖生物科技有限公司宿舍	深圳汉邦多糖生物科技有限公司	盐田区北山工业区	0.53	0.29	48	产业园区配套宿舍	2018年8月	产业园区配建	中机十院国际工程有限公司	深圳市金世纪工程实业有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
7	龙岗区政府	远洋新天地家园	深圳市乐安房地产有限公司	龙城街道	1.52	0.48	74	公共租赁住房	2018年9月	城市更新配建	北京森磊源建筑规划设计有限公司	远洋国际建设有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
8	坪山区政府	国家生物医药基地（一标）	坪山区建筑工务局	金沙社区，丹梓大道以南，聚龙山路以西	-	9.43	1850	公共租赁住房	2018年9月	新供应用地	深圳市中建西南设计院	深圳市深港建筑集团有限公司	深圳市深龙港建设监理有限公司
9	坪山区政府	财富城一期	深圳市财富城投资有限公司	坪山街道六和社区	-	3.38	445	公共租赁住房	2018年9月	城市更新配建	深圳机械院建筑设计有限公司	中建四局第三建筑工程有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
10	深汕特别合作区管理委员会	金科深汕新材料基地	深汕特别合作区新金科材料有限公司	深汕特别合作区合作区创富路	0.07	0.47	110	产业园区配套宿舍	2018年8月	产业园区配建	奥意建筑工程设计有限公司	湛江市粤西建筑工程公司	深圳市英来建设监理有限公司
11	深汕特别合作区管理委员会	万泽精密铸造科技先进高温合金材料与构件制造建设项目	深汕特别合作区万泽精密铸造科技有限公司	深汕特别合作区新田路与G324国道交汇处东北角	0.23	1.07	204	产业园区配套宿舍	2018年9月	产业园区配建	湖南第一工业设计研究院	泰兴一建建设集团有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司
12	深汕特别合作区管理委员会	蓝盾之星华南生产基地	广东蓝盾之星科技有限公司	深汕特别合作区上北片区同德路	0.07	0.21	40	产业园区配套宿舍	2018年9月	产业园区配建	海南京创国际建筑设计研究有限公司	湖南省湘钧建设有限公司	广东海外建设监理有限公司

备注：根据实际需要和市场变化情况，以上项目可对人才住房、安居型商品房、公共租赁住房等住房类型进行适当的转换。