

深圳市2019年第一季度安居工程建设筹集项目表

深圳市2019年第一季度开工及筹集安居工程项目共10个，合计3028套。

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
1	福田人才安居公司	汇德大厦	深圳市地铁集团有限公司	龙华区深圳北站	1.93	0.63	143	人才住房	2019年1月	租购	—	—	—
2	宝安区政府	宝城34-2区东片区	深圳招商房地产有限公司	新安街道宝城34-2片区(东片区)	2.06	1.92	288	公共租赁住房	2019年3月	城市更新	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	深圳市建筑工程股份有限公司	深圳现代建设监理有限公司
							306	其他(拆迁安置房)					
3	宝安区政府	宝城34-2区西片区	深圳市俊弘星实业有限公司	宝安区新安四路与建安一路交汇处以东	1.4	1.13	174	公共租赁住房	2019年3月	城市更新	深圳工勘岩土集团有限公司	福建省惠东建筑工程有限公司	深圳市建力建设监理有限公司
							171	其他(拆迁安置房)					
4	宝安区政府	艾美特工业区城市更新项目	深圳市宝安TCL海创谷科技园发展有限公司	石岩街道	2.68	2.9	650	产业园区配套宿舍	2019年3月	产业园区配建	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	深圳现代建设监理有限公司
5	宝安区政府	盐田旧工业园	深圳市旭生发展有限公司	宝振路与金海路交汇处	1.78	1.59	339	产业园区配套宿舍	2019年3月	产业园区配建	深圳市岩土工程有限公司	深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	深圳市启光建设监理有限公司
6	坪山区政府	田田学校项目学校配套宿舍	坪山区教育局	创景南路以东, 马鞍岭路以西	—	1.83	414	其他(学校配套宿舍)	2019年3月	教育配建	深圳市广泰建筑设计有限	中建二局第一建筑工程有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
7	坪山区政府	坪山区第二实验学校学校配套宿舍	坪山区教育局	绿荫南路西侧	—	1.59	319	其他(学校配套宿舍)	2019年3月	教育配建	申都设计集团有限公司	深圳市深安企业有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
8	龙华区政府	观湖小学	区建筑工务局	观湖街道	2.48	0.14	40	人才住房	2019年1月	公共公用设施配建	深圳市清华苑建筑与规划设计研	中建八局第二建设有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
9	深圳市人才安居集团有限公司	万科深南道68号项目	美洲联冠置业(深圳)有限公司	深南东路与文锦中路交汇处	—	0.38	40	人才住房	2019年1月	购买	—	—	—
10	深圳市人才安居集团有限公司	招商中环项目	深圳市德瀚投资发展有限公司	笋岗街道红岭北路与梅园路交汇处	—	1.42	144	人才住房	2019年1月	购买	—	—	—

备注: 根据实际需要和市场变化情况, 以上项目可对人才住房、安居型商品房、公共租赁住房等住房类型进行适当的转换。