

A811-0006宗地土地用途变更及调整整合用地范围方案示意图

变更前



变更后



变更前						变更后					
用地面积 (平方米)	土地用途	土地性质	容积率	总建筑面积 (平方米)	使用年期 (年)	用地面积 (平方米)	土地用途	土地性质	容积率	总建筑面积 (平方米)	使用年期 (年)
建设用地面积12874.4平方米;	工业用地	自用	1.8	23890	50 (从1996年12月20日至2046年12月19日止)	7100	商业用地	商品性	10.85	77000 (含无偿贡献办公用房建筑面积约10625平方米)	40 (从1996年12月20日至2036年12月19日止)