|  |
| --- |
| 纳税申报税种 |
| http://www.szds.gov.cn/skin/style/szds/images-szds-01/style-nrpage-01/line.gif |
|   |
|   |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 税种 | 计税依据（计税金额） | 税 率 | 纳税期限（纳税计算期） | 基本征税依据(法律、法规、规章) |
| 营业税 | 提供应税劳务、转让无形资产或销售不动产取得的全部价款和价外费用（即营业额） | 查《营业税税目税率表》 | 按月计算缴纳 | 1.《中华人民共和国营业税暂行条例》2.《中华人民共和国营业暂行条例实施细则》  |
| 城建税 | 实际缴纳的营业税、增值税、消费税税额 | 1% | 按月计算缴纳 | 1.《中华人民共和国城市维护建设税暂行条例》2.《广东省城市维护建设税实施细则》3.深府[1998]232号文 |
| 教育附加费 | 实际缴纳的营业税、增值税、消费税税额 | 3% | 按月计算缴纳 | 深圳市人民政府（1994）70号《转发国务院关于教育费附加征收问题的紧急通知》 |
| 个人所得税 | 应纳税所得额 | 个人所得税有11个征税项目，分别适用累进税率和比例税率，其中：工资、薪金所得按9级超额累进税率表计算 | 工资、薪金所得按月计算缴纳 | 1.《中华人民共和国个人所得税法》2.《中华人民共和国个人所得税实施细则》3.国家总局《关于征收个人所得税若干问题的规定》 |
| 年所得12万以上自行申报 |   | 次年1月1日至3月31日 | 《个人所得税自行纳税申报办法（试行）》 |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 税率为25%,2007年3月16日前成立的企业按5年过渡(18%、20%、22%、24%、25%) | 按年计征，分季预缴 | 《中华人民共和国企业所得税法》及其实施条例 |
| 印花税 | 根据应税凭证的性质分别按金额或数量计税 | 查《印花税税目税率表》 |   | 1.《中华人民共和国印花税暂行条例》及其实施细则2.《深圳经济特区印花税实施办法》 |
| 房产税 | 企业的房产按房产原值70%计征 | 1.2% | 按年计征、分季预缴 | 1.《中华人民共和国房产税暂行条例》2.《深圳经济特区房产税实施办法》 |
|   | 行政事业单位、社会团体、军队出租房产按租金收入计征 | 12% |   |   |
| 契税 | 按照土地、房屋交易的成交价格或评估价格计征 | 1%、1.5%或3% |   | 1.《中华人民共和国契税暂行条例》2.深府办[2005]176号文3.深地税发[2006]122号文 |
| 土地增值税 | 销售收入 | 预征率1%或2%或3% | 先预征后清算、多退少补 | 1.《中华人民共和国土地增值税暂行条例》2.深圳市房地产开发企业土地增值税征收管理暂行办法 |
| 车船税 | 实行从量计征 | 查《广东省车船税税目税额表》 | 按年计征，一次缴纳 | 《中华人民共和国车船税暂行条例》及其实施细则 |
| 城镇土地使用税 | 实际占用的土地面积 | 按土地等级计算税额标准 | 每年的6月1日至15日以及12月1日至15日 | 《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》 |
| 文化事业建设费 | 娱乐业、广告业收入 | 3% | 按月计算缴纳 | 1.市政府《关于开征文化事业建设费的通知》2.《深圳市地方税务局关于文化事业建设费若干问题的解释》 |
| 工会经费 | 工资总额 | 2% | 按月或按季申报 | 根据深圳市地方税务局关于代收工会经费、堤围防护费的通知 |
| 堤围防护费 | 销售（营业）额 | 超额累退费率逐级递减（0.01%-0.05%） | 按月或按季申报 | 根据深圳市地方税务局关于代收工会经费、堤围防护费的通知 |

纳税依据的税收法律、法规、规章及有关规范性文件，纳税人可查阅深圳市地方税务局定期编发的《税收法规汇编》和《税务公报》，或登录中国税务网站（网址：http://www.ctax.org.cn）和深圳市地方税务局网站（网址：http://www.szds.gov.cn）查阅。 |

 |