

深大海滨小区10栋增设电梯

（建筑专业施工图）



深圳市鹏城建筑集团有限公司

鹏城建筑设计研究院

SHENZHEN PENGCHENG CONSTRUCTION GROUP CO., LTD

PENGCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE

2021-01

[illegible]

建筑设计说明、建筑构造做法

一、设计依据

- 1、原建筑施工图存档蓝图
- 2、设计合同及建设单位提供的相关要求、说明以及有关技术资料
- 3、国家及本地区现行有关规范、规程、规定 ,主要的规范包括但不限于:
(1)《中华人民共和国工程建设标准强制性条文》(2013年版)
(2)《城市居住区规划设计标准》(GB 50180-2018)
(3)《民用建筑设计统一标准》(GB 50352-2019)
(4)《无障碍设计规范》 (GB 50763-2012)
(5)《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014)2018年版
(6)《住宅设计规范》 (GB 50096-2011)
(7)《住宅建筑规范》 (GB 50368-2005)
(8)《铝合金门窗工程技术规范》(JGJ214-2010)
(9)《民用建筑热工设计规范》(GB 50176-2016)
(10)《夏热冬暖地区居住建筑节能设计标准》(JGJ 75-2012)
(11)《屋面工程技术规范》 (GB 50345-2012)
(12)《民用建筑隔声设计规范》(GB 50118-2010)
(13)《墙体材料应用统一技术规范》(GB 50574-2010)
(14)《蒸压加气混凝土砌块》(GB11968-2006)
(15)《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003] 2116号
(16)《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ 113-2015)
(17)《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2013)
(18)《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能检测方法》(GB/T7106-2019)
(19)《铝合金门窗》(GB/T 8479-2008)
(20)《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)
(21)与本工程相关的地方设计规定

二、建筑概况

1. 建筑名称: 深大海滨小区10栋增设电梯
2. 建设地点: 南山区深圳大学海滨小区10栋
3. 建设单位: 深大海滨小区10栋全体住户
4. 建筑规模及主要技术指标
本项目属于既有多层住宅增设电梯项目。原建筑共7层，一层为自行车车库、层高2.2米、室内外高差为0.10m，2-7层为复式住宅、层高2.7米、通过一部敞开楼梯直接进入户内。建筑高度H=18.50米。抗震烈度为七度。
现增设一部无机房客梯。原敞开疏散楼梯首层增加7个踏步，依旧作为疏散楼梯。首层分为入户大堂、层高2.45米；标准层增设电梯连廊分别进入户内，层高2.7米。新建总建筑面积287.30平方米。
本次增建部分建筑设计使用年限50年，建筑耐火等级二级，屋面防水等级一级，抗震设防烈度七度。

三、设计标高:

1. 本工程根据原建筑施工图±0.000相当于绝对标高8.300。
2. 本工程标高以m单位，其它尺寸以mm为单位。
3. 一层入户大堂室内外高差为0.1m。

四、设计范围:

下列内容不属于本设计范围:

1. 景观设计
2. 室内装饰设计
3. 门窗深化设计
4. 电梯深化设计

五、防火设计

- 1、本建筑为多层住宅建筑，建筑耐火等级为二级，通过原有疏散楼梯进行安全疏散。
- 2、电梯门：耐火极限不低于1小时，并符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。
- 3、新增部分建筑与与其他相邻楼栋防火间距均大于9m，满足《《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014)2018年版的要求。

六. 墙体工程

- 1.墙体基础部分和承重钢筋混凝土墙体部分详见结构施工图。
- 2.非承重的外围护墙采用蒸压加气混凝土砌块，抗压强度：MU7.5，强度等级：A5.5。

均应为专业厂商生产：厚度200或100，详见设计图纸。内外墙均用M5水泥砂浆砌筑。墙体砌筑构造严格按《非承重砌块墙体设计规范》(SJG13-2004)及其他有关规范施工。

- 3.两种材料的墙体交接处以及墙体中嵌有配电箱、柜等同墙体等宽时，应根据饰面材质在做饰面前加挂一层 300宽镀锌钢丝网（直径1MM），网眼10MMX10MM，绷紧,混凝土墙体用射钉固定，非混凝土墙体用水泥钢钉固定，间距300mm。到顶的非承重墙与楼板接触时,应斜砌砌块,斜砌角度45-60度，砂浆密实,保证砌体与梁板紧密接触。
4. 墙身防潮：在室内地坪下约60处做20厚水泥砂浆内加5％防水剂的墙身防潮层（在此标高为钢筋混凝土构造，或下为砌石构造时可不做），当地面有高差时，须做两道防潮层，并在靠土侧的墙面上抹20厚防水砂浆（抹于两道防潮层之间）。
- 5.墙体留洞及封堵
 - a、钢筋混凝土墙上的留洞见结施和设备图
 - b、砌筑墙预留洞见建施和设备图
 - c、砌筑墙体预留洞过梁见结施说明
 - d、暗装于墙内的箱体，背面须留50以上的厚度，不得穿透墙体。
 - e、所有挂有窗下墙和配电箱、水表箱、消火栓等较重设备的洞口下，均须加100厚C20细石混凝土压顶，内配2Φ6纵筋，Φ6@200拉筋，纵筋两端各伸入墙体200
 - f、预留洞的封堵：混凝土墙留洞的封堵见结施，其余砌筑墙留洞待管道设备安装完毕后，用C20细石混凝土填实
 - g、水，暖，电，气管线穿过楼板和墙体时，孔洞周边应采取密封隔声措施，所有水、电穿管线、固定管线、插头、门窗框连接等构造及技术要求由制作厂家提供。
- 6.凡剪力墙、柱边门垛尺寸≤100时为素混凝土垛，与墙、柱整体浇注，构造配筋如图：
- 7.楼梯间和人流通道的砌体墙应采用钢丝网砂浆面层加强。

七. 屋面工程

1. 本工程的屋面防水等级为I级。
2. 2％建筑找坡。住宅屋面设计均为有组织外排水，排水组织详见屋面平面图，外排水水斗、管采用UPVC，除另注明外，雨水管的公称直径为DN100mm。
3. 凡穿屋面的管道，等安装完后采用细石砂封严，管根周围应嵌填防水胶与防水层闭合，具体屋面节点索引详见建施相关图纸除另注明外，雨水管的公称直径为DN100mm。

八. 门窗、玻璃工程

1. 门窗制作安装须满足有关规范要求，包括国家荷载规范、抗震规范、安全规范、隔声规范等其它有关规范及避雷要求。外门窗保温性能分级为7级，隔声性能分级为3级。外门窗气密性不低于6级，水密性能分级为不低于2级。玻璃外窗可见光反射比小于（等于）0.16。
2. 外墙特大窗，洞口尺寸超常时，应按幕墙设计。超大开启扇之设计，须获甲方认可，并提请专业公司采取特殊配件安装。
3. 门窗型式见门窗立面图，门窗所注尺寸为洞口尺寸，加工制作时应到现场进行复测，并根据饰面层总厚度预留安装缝隙。
4. 门窗型材及玻璃厚度均由生产厂家根据深圳地区风压要求经设计确定，但不得小于下列规定：
外门窗框料壁厚：铝合金门≥2.0mm，铝合金窗≥1.4mm。
铝合金地弹簧门≥2.0mm。
玻璃厚度：门≥8mm，窗≥5mm
5. 凡铝合金与砂浆接触面须作防锈处理。
6. 凡折窗应在转折处设置立梃，立梃应上下锚固于钢筋砼中。
7. 凡安全疏散门，建议将传统的门洞宽度加150，以确保净宽满足规范要求。防火门、防火窗须采用消防审批部门认可的产品。防火门均装闭门器；双扇装顺序器，常开防火门须能自行关闭。
8. 玻璃工程除按有关规范外，还应遵守《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号），有关规范主要指《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015和《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ102-2003。
9. 建筑设计满足隔声要求：对建筑围护结构采取有效的隔声、减噪措施。卧室、起居室的允许噪声级在关窗状态下白天不大于45 dB（A），夜间不大于35 dB（A）。楼板和分户墙的空气声计权隔声量不小于45dB。户门的空气声计权隔声量不小于30dB；外窗的空气声计权隔声量不小于25dB，沿街时不小于30dB。
10. 安装在易于受到人体或物体碰撞部位的建筑玻璃，如落地窗、落地门、玻璃隔断等，应采取保护措施。保护措施应视易发生碰撞的建筑玻璃所处的具体部位不同，分别采取警示（在视线高度设醒目标志）或防撞设施（设置护栏）等。对于碰撞后可能发生高处人体或玻璃坠落的情况，必须采用可靠的护栏。
11. 铝合金推拉外门窗扇应有防止向室外脱落的措施，应有防止从室外侧拆卸的装置、落地铝合金玻璃门应有警示措施。

九、电梯

- 1.待甲方根据井道尺寸定货后，电梯门洞、指示牌洞、机坑、预埋吊钩及荷载等的设计及安装、留洞、预埋件等土建施工均应以最终定货后的厂家所提供的技术资料作为依据，同步进行。
- 2.电梯井道内壁墙面采用1:2.5水泥砂浆拉毛,厚度15mm。

3.以下电梯资料由甲方提供:

无机房客梯资料	
载重 (kg)	1000
速度 (m/s)	1.0
井道尺寸 (宽×深) (mm)	2300×2200
底坑深度 (mm)	1600 (可调整)
井道顶层最小高度 (mm)	4700
开门尺寸 (宽×高) (mm)	900×2100
开门土建 (宽×高) (mm)	1100×2200
门垛尺寸 (左-右) (mm)	700-400mm(待电梯厂家确认)
轿厢尺寸 (宽×深×高) (mm)	1600×1400×2400
停靠楼层	1-7层每层停靠,2-7层双向开门

十、其它施工中注意事项

- 1、施工须按设计进行，同时满足国家、省市现行有关施工验收规范及规定要求。
- 2、施工中建筑、结构、水、电、通风、燃气等各工种应密切配合。
- 3、如遇图纸不明之处，或与其它专业不吻合之处，请及时与设计单位协商解决。
- 4、凡聚合物水泥砂浆均应采用干拌或称干拌（商品）砂浆配制。
- 5、本设计不推荐外墙面满挂挂网。除非获得甲方、监理、施工一致认可，并采取了正确的挂网构造措施。
- 6、加气砼外墙粉刷，总厚度不应超过25mm。饰面若采用硬质块材，须有甲方书面要求，并获施工、监理质保认可。
- 7、任何情况下，不应选用“油膏”。
- 8、泛水保护宜采用接缝带，卷材收头宜采用双道金属压条，详SJ图集。
- 9、预制水泥聚苯也可改为现浇水泥聚苯，隔热兼找坡，最薄处45，抗压强度≥0.4Mpa，专业厂商施工，或严格按专业厂商提供之配比及工法施工。
- 10、复合改性沥青自粘卷材,即采用聚酯胎且带PE膜者。
- 11、本项目严格执行《深圳市建筑废弃物再生产品应用工程施工图设计文件审查要点》(SJG37)相关规定

材料做法表	
屋面	8、保护层：50mmC30细石混凝土保护层，浇筑时必须一次压平抹光，内配Φ4@200×200单层双向钢筋网片，设间距≤3000mm的分格缝及阴角部位（钢筋在缝内断开），缝宽10mm，缝内嵌聚氨酯密封胶（与屋面板预留的钢筋头焊接）
	7、隔离层：10厚M15水泥砂浆
	6、保温隔热层：40厚挤塑聚苯乙烯板(XPS)（燃烧性能B1级）
	5、防水层：1.5厚PET湿铺防水卷材 [等级：湿铺（W），类型：高分子（P类）、单面粘合（S）]出屋面管道、烟道等高出屋面的地方须上反，上反高度不得低于完成面300mm
	4、防水层：2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料
	3、找平层：20厚M15水泥砂浆
外墙 (东西向内保温)	2、找坡层：C25细石混凝土±2％找坡，随打随抹光（最薄处30mm，向地漏找坡并压平，水落口应低于找坡面100mm,外侧拍地漏500范围内，找坡坡度6％）
	1、结构层：钢筋混凝土屋面结构板
	9、室外环保型丙烯酸类涂料（防水、透气、耐候）
	8、3厚（干粉类）聚合物水泥防水砂浆（聚合物水泥砂浆掺抗裂纤维，1kg/m ³ ）
	7、Ⅱ型界面处理剂
	6、墙体
内墙	5、基层清理，打磨平整
	4、10厚M15水泥砂浆找平（仅东西向外墙有此要求）
	3、25厚挤塑聚苯乙烯板（燃烧性能B1级）（仅东西向外墙有此要求）
	2、15厚抗裂砂浆，满挂热镀锌钢丝网10×10×0.7mm（仅东西向外墙有此要求）
	1、室内装饰面用户自理（仅东西向外墙有此要求）
	4、室内装饰面用户自理
首层电梯厅 地面	3、8厚M15抹灰砂浆罩面
	2、15厚抗裂砂浆，满挂热镀锌钢丝网10×10×0.7mm
	1、墙体
	6、5mm厚600mm×600mm防滑地砖，水泥浆擦缝
	5、5mm厚1:1水泥砂浆结合层
	4、20厚1:3水泥砂浆找平
顶棚	3、素水泥浆结合层一遍
	2、100mm厚C20素混凝土，配Φ6@200双向钢筋网并按不大于4×4m设分隔缝，采用单组份聚氨酯建筑密封胶嵌缝
	1、基土夯实
	4、喷或刷环保型白乳胶漆二道
	2、刷界面剂一道
	3、3mm厚柔性腻子分遍刮平
	1、结构板底面清理干净

PCADI 深圳市鹏城建筑集团有限公司 鹏城建筑设计研究院 SHENZHEN PENGCHENG CONSTRUCTION GROUP CO., LTD PENGCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE			
备注：本图施工时必须与结构、水、电、暖通等工种配合施工，凡图中未标明的结构、水、电、暖通等工种预留洞及预埋铁件，均详见各相关工种的施工图，核对无误方可施工。			
图例：			
平面示意：KEY PLAN			
会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHT.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HEAC	
给排水 PLUMBING		道路 ROAD	
桥梁 BRIDGE		燃气 GAS	
审 定 APPROVE BY	羊洵	羊洵	
审 核 CHECKED BY	羊洵	羊洵	
项目负责 CAPTAIN	羊洵	羊洵	
专业负责 DESIGN ENGR.	熊 军	熊 军	
校 对 CHECKED BY	郑铭帆	郑铭帆	
设 计 DESIGNED BY	祁海鹏	祁海鹏	
制 图 DRAW BY	祁海鹏	祁海鹏	
建设单位 CLIENT 深大海滨小区10栋全体住户			
工程名称 PROJECT 深大海滨小区10栋增设电梯			
子 项 SUBITEM			
图 名 TITLE 建筑设计说明、建筑构造做法			
设计号 CONSTRUCT NO.			
比例 SCALE 1:50			
版次 EDITION No. V1.0		日期 DATE 2021.01	
图别 DRAWING TYPE 建施		图号 DRAWING No. JS-01	



SHENZHEN PENGCHENG CONSTRUCTION
GROUP CO., LTD
PENGCHENG ARCHITECTURAL DESIGN
INSTITUTE

备注：本图施工时必须与结构、水、电、暖通等工
种配合施工，凡图中未标明的结构、水、电、暖通
等工种预留洞及预埋铁件，均详见各相关工种的施
工图，核对无误方可施工。

图例：

平面示意：

KEY PLAN

会 签

COMBINATION

建 筑		电 气	
ARCHT.		ELEC.	
结 构		采暖通风	
STRUCT.		HVAC	
给排水		道路	
FLODRNG.		ROAD	
桥梁		燃气	
BRIDGE		GAS	

审 定	羊 恂	羊 恂
APPROVE BY	羊 恂	羊 恂
审 核	羊 恂	羊 恂
EXAMINED BY	羊 恂	羊 恂
项目负责	羊 恂	羊 恂
CAPTAIN	羊 恂	羊 恂
专业负责	熊 军	熊 军
CHIEF DESIG.	熊 军	熊 军
校 对	郑桔帆	郑桔帆
CHECKED BY	郑桔帆	郑桔帆
设 计	祁海鹏	祁海鹏
DESIGNED BY	祁海鹏	祁海鹏
制 图	祁海鹏	祁海鹏
DRAWN BY	祁海鹏	祁海鹏

建设单位 深大海滨小区10栋全体住户

CLIENT

工程名称 深大海滨小区10栋增设电梯

PROJECT

子 项

SUBITEM

图 名 总平面示意图

TITLE

设计号

CONTRACT No.

比例 1:500

SCALE

版次 V1.0

EDITION No.

日期 2021.01

DATE

图别 建施

DRAWING TYPE

图号 JS-02

DRAWING No.

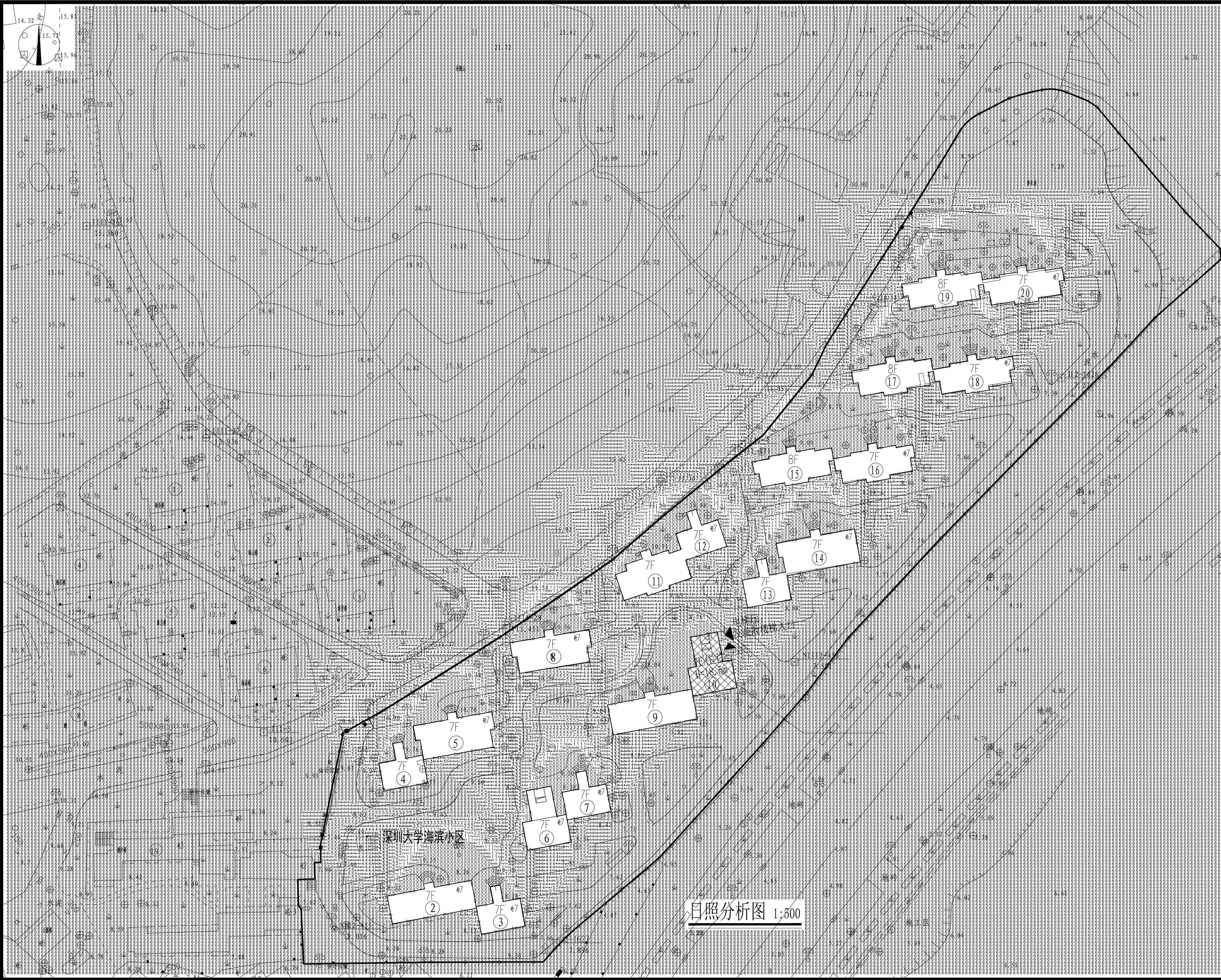


图例：
原建筑
增设建筑

层号	新建面积(m ²)
7	44.07m ²
6	44.07m ²
5	44.07m ²
4	44.07m ²
3	44.07m ²
2	44.07m ²
1	22.88m ²
合计	287.30m ²

总平面示意图 1:500

注：此深圳大学海滨小区总平面示意图由甲方提供。



深圳市鹏城建筑集团有限公司

鹏城建筑设计研究院

SHENZHEN PENGCHENG CONSTRUCTION GROUP CO., LTD

PENGCHENG ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE

备注：本图施工时必须与结构、水、电、暖通等工种配合施工，凡图中未标明的结构、水、电、暖通等工种预留洞及预埋铁件，均详见各相关工种的施工图，核对无误方可施工。

图例：

- 0小时

1小时

2小时
- 3小时

4小时

5小时

日照分析说明

- 1、本日照图采用天正日照分析软件生成。
- 2、项目地点：深圳市
计算时间为冬至日
9: 00-15:00，计算高度为0.9m，网格大小为1000x1000，计算精度为5min
3. 经计算，本案日照满足《深圳市建筑设计规则2019》住宅建筑日照冬至日不小于1小时的要求。且不影响周边建筑冬至日的日照要求。

平面示意：

KEY PLAN

会 签			
COMBINATION			
建 筑		电 气	
ARCHT.		ELEC.	
结 构		采暖通风	
STRUCT.		HVAC	
给排水		道路	
PLUMBING		ROAD	
桥梁		燃气	
BRIDGE		GAS	
审 定	羊 恂	羊 恂	羊 恂
APPROVE BY			
审 核	羊 恂	羊 恂	羊 恂
EXAMINED BY			
项目负责	羊 恂	羊 恂	羊 恂
CAPTAIN			
专业负责	熊 军	熊 军	熊 军
CHIEF TECH.			
校 对	郑 桔 帆	郑 桔 帆	郑 桔 帆
CHECKED BY			
设 计	祁 海 鹏	祁 海 鹏	祁 海 鹏
DESIGNED BY			
制 图	祁 海 鹏	祁 海 鹏	祁 海 鹏
DRAWN BY			

建设单位 深大海滨小区10栋全体住户

CLIENT

工程名称 深大海滨小区10栋增设电梯

PROJECT

子 项

SUBITEM

图 名 日照分析图

TITLE

设计号

CONTRACT No.

比例 1:500

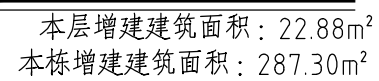
SCALE

版次 V1.0 日期 2021.01

EDITION No. DATE

图别 建施 图号 JS-03

DRAWING TYPE DRAWING No.



备注：本图施工时必须与结构、水、电、暖通等工种配合施工，凡图中未标明的结构、水、电、暖通等工种预留洞及预埋铁件，均详见各相关工种的施工图，核对无误方可施工。

图例：

平面示意：

KEY PLAN

会 签

COORDINATION

建 筑 ARCHT.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HEAT	
给排水 PLUMBING		道路 ROAD	
桥梁 BRIDGE		燃气 GAS	

审 定 APPROVE BY	羊 恂	羊 恂
审 核 CHECKED BY	羊 恂	羊 恂
项目负责 CAPTAIN	羊 恂	羊 恂
专业负责 ELISP ENGL	熊 军	熊 军
校 对 CHECKED BY	郑桂帆	郑桂帆
设 计 DESIGNED BY	祁海鹏	祁海鹏
制 图 DRAWN BY	祁海鹏	祁海鹏

建设单位 深大海滨小区10栋全体住户

工程名称 深大海滨小区10栋增设电梯

子 项

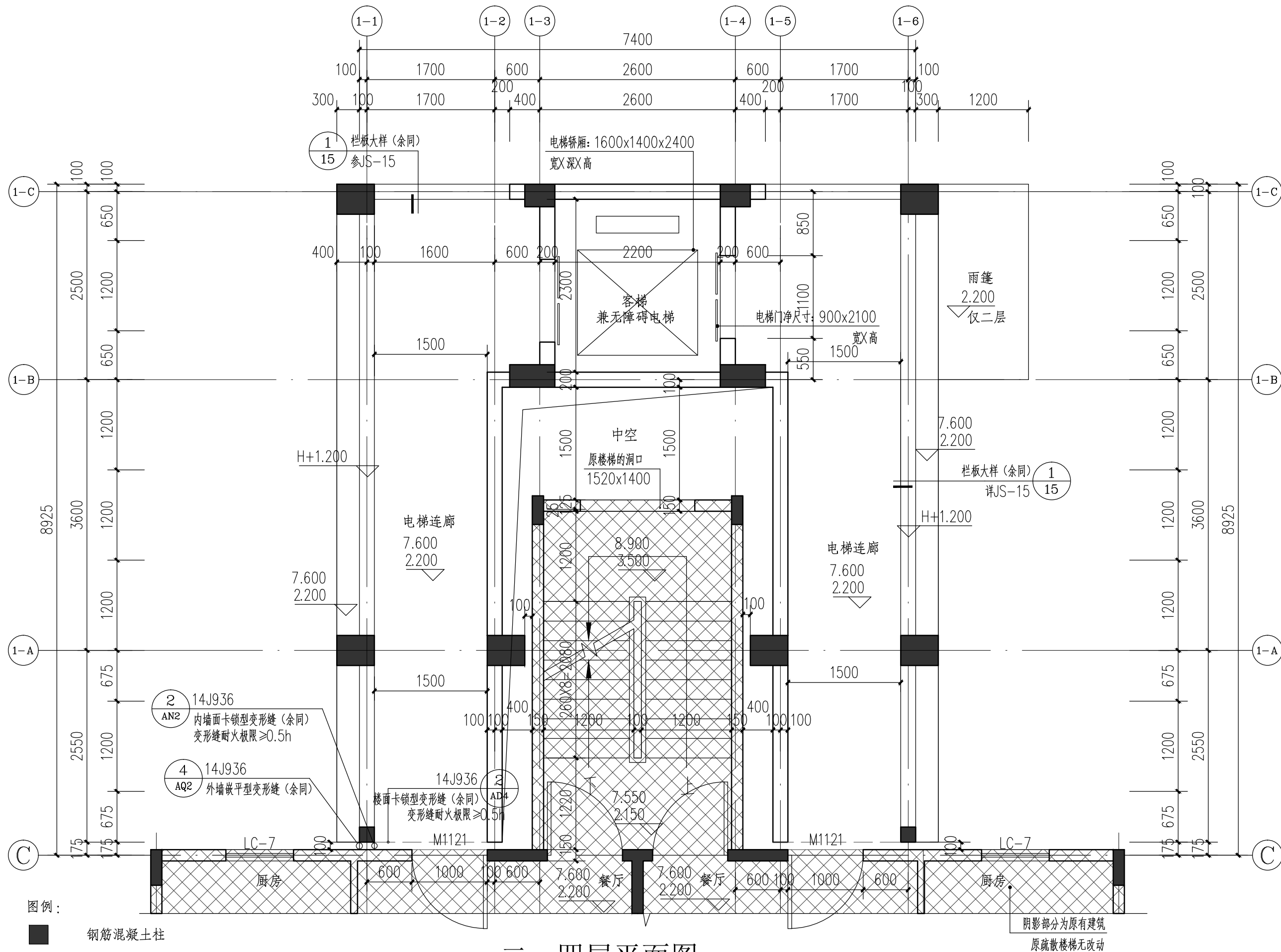
图 名 二、四层平面图

设计号

比例 1:50

版次 V1.0 日期 2021.01

图别 建施 图号 JS-05



图例：

- 钢筋混凝土柱
- ▨ 蒸压砂加气混凝土砌块

二、四层平面图 1:50

本层增建建筑面积：44.07m²/层

备注：本图施工时必须与结构、水、电、暖通等工
种配合施工，凡图中未标明的结构、水、电、暖通
等工种预留洞及预埋铁件，均详见各相关工种的施
工图，核对无误方可施工。

图例：

平面示意：KEY PLAN

会 签

COORDINATION

建 筑	电 气
ARCHT.	ELEC.
结 构	采暖通风
STRUCT.	HEAC
给排水	道路
PLUMBING	ROAD
桥梁	燃气
BRIDGE	GAS

审 定	羊 恂	羊 恂
SUPPOSE BY	羊 恂	羊 恂
审 核	羊 恂	羊 恂
EXAMINED BY	羊 恂	羊 恂
项目负责	羊 恂	羊 恂
CAPTAIN	羊 恂	羊 恂
专业负责	熊 军	熊 军
ELISP ENGL.	熊 军	熊 军
校 对	郑海鹏	郑海鹏
CHECKED BY	郑海鹏	郑海鹏
设 计	祁海鹏	祁海鹏
DESIGNED BY	祁海鹏	祁海鹏
制 图	祁海鹏	祁海鹏
DRAWN BY	祁海鹏	祁海鹏

建设单位 深大海滨小区10栋全体住户

工程名称 深大海滨小区10栋增设电梯

子 项

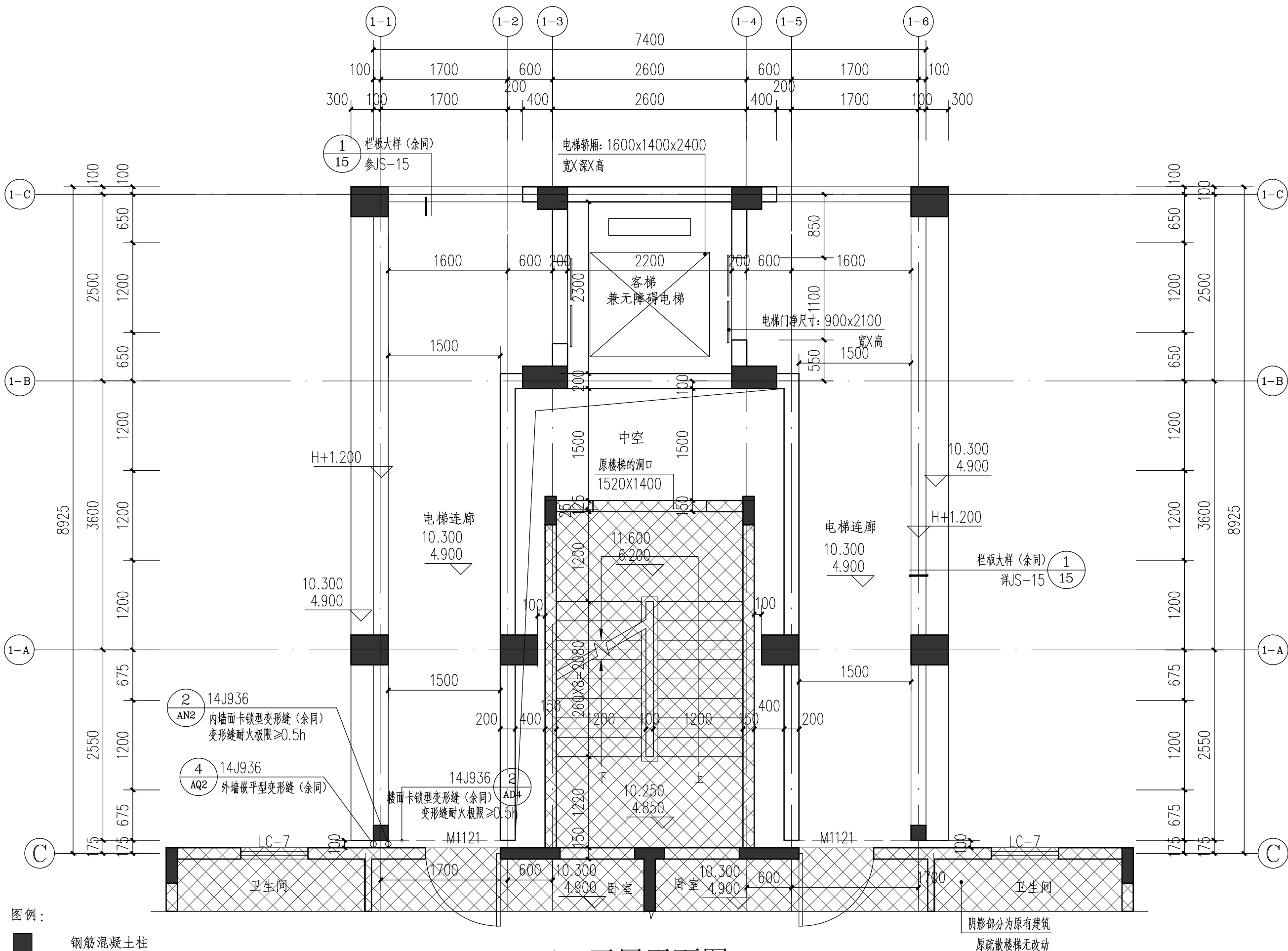
图 名 三、五层平面图

设计号

比例 1:50

版次 V1.0 日期 2021.01

图别 建施 图号 JS-06



三、五层平面图 1:50

本层增建建筑面积: 44.07m²/层

备注：本图施工时必须与结构、水、电、暖通等工种配合施工，凡图中未标明的结构、水、电、暖通等工种预留洞及预埋铁件，均详见各相关工种的施工图，核对无误方可施工。

图例：

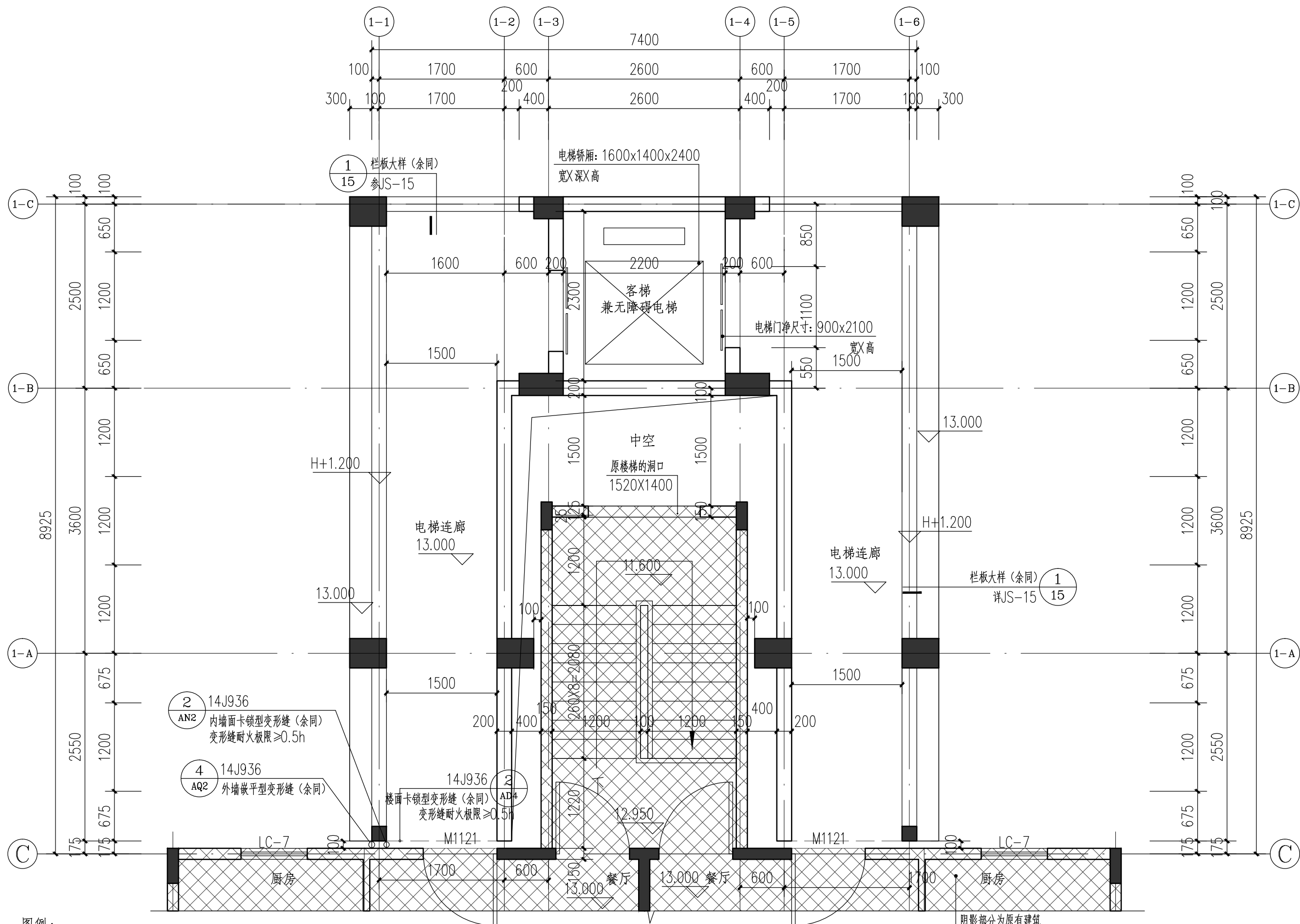
平面示意：KEY PLAN

会 签

COORDINATION

建 筑 ARCHT.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HEAT	
给排水 PLUMBING		道路 ROAD	
桥梁 BRIDGE		燃气 GAS	

审 定 APPROVE BY	羊 恂	羊 恂
审 核 CHECKED BY	羊 恂	羊 恂
项目负责 CAPTAIN	羊 恂	羊 恂
专业负责 ELISP ENGL.	熊 军	熊 军
校 对 CHECKED BY	郑桔帆	郑桔帆
设 计 DESIGNED BY	祁海鹏	祁海鹏
制 图 DRAWN BY	祁海鹏	祁海鹏

建设单位 深大海滨小区10栋全体住户
CLIENT工程名称 深大海滨小区10栋增设电梯
PROJECT子 项
SUBJECT图 名 六层平面图
TITLE设计号
CONSTRUCT No.比例 1:50
SCALE版次 V1.0 日期 2021.01
EDITION No. DATE图别 建施 图号 JS-07
DRAWING TYPE DRAWING No.

图例：

钢筋混凝土柱

蒸压砂加气混凝土砌块

六层平面图 1:50

本层增建建筑面积：44.07m²阴影部分为原有建筑
原疏散楼梯无改动

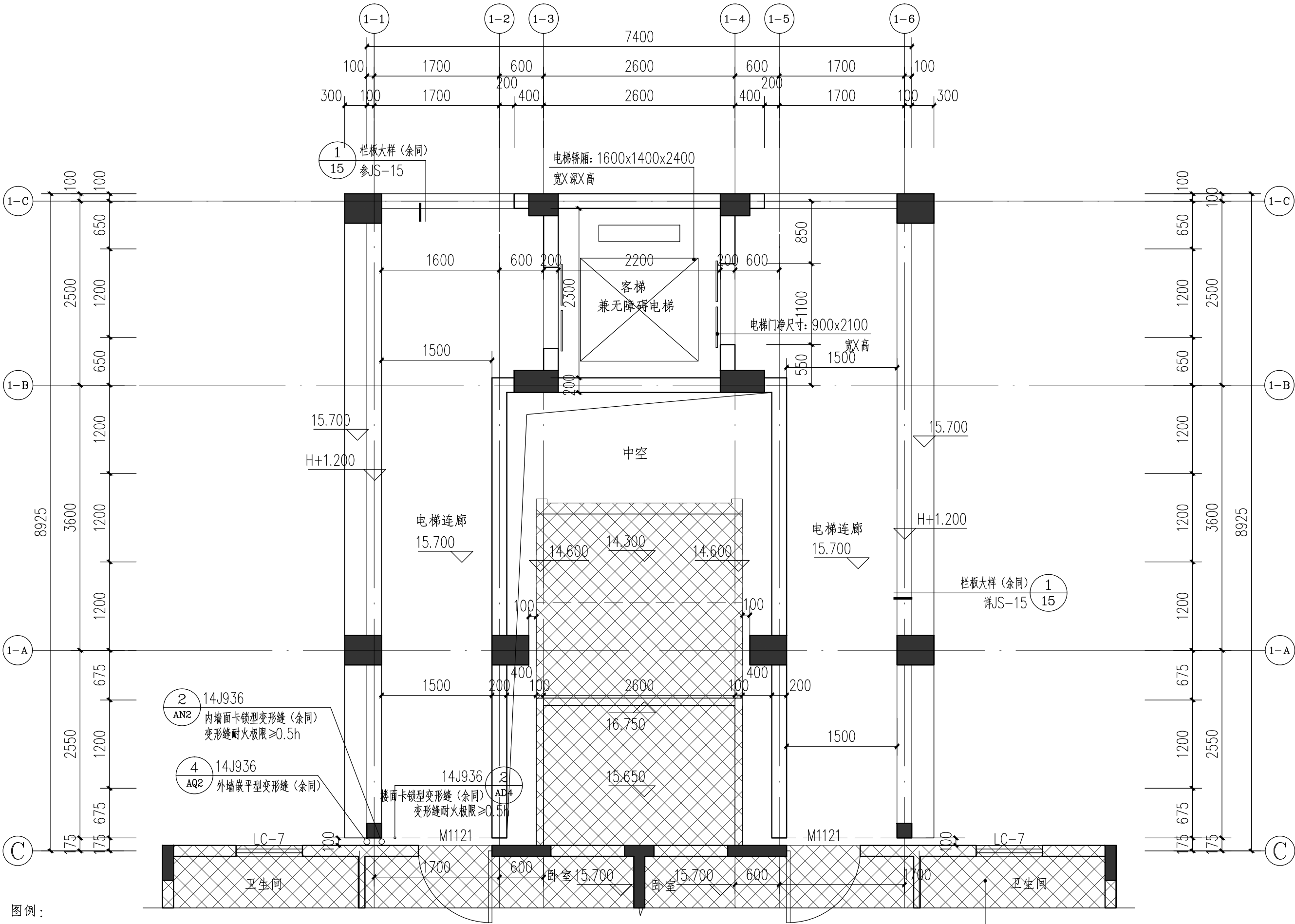
备注：本图施工时必须与结构、水、电、暖通等工
种配合施工，凡图中未标明的结构、水、电、暖通
等工种预留洞及预埋铁件，均详见各相关工种的施
工图，核对无误方可施工。

图例：

平面示意：KEY PLAN

会 签			
COORDINATION			
建 筑	电 气		
ARCHT.	ELEC.		
结 构	采暖通风		
STRUCT.	HEAT		
给排水	道路		
PLUMBING	ROAD		
桥梁	燃气		
BRIDGE	GAS		
审 定	羊 恂		
SUPPOSE BY	羊 恂		
审 核	羊 恂		
REVIEWED BY	羊 恂		
项目负责	羊 恂		
CAPTAIN	羊 恂		
专业负责	熊 军		
DESIGN ENGL.	熊 军		
校 对	郑海帆		
CHECKED BY	郑海帆		
设 计	祁海鹏		
DESIGNED BY	祁海鹏		
制 图	祁海鹏		
DRAWN BY	祁海鹏		

建设单位	深大海滨小区10栋全体住户		
CLIENT	深大海滨小区10栋全体住户		
工程名称	深大海滨小区10栋增设电梯		
PROJECT	深大海滨小区10栋增设电梯		
子 项			
SUBITEM			
图 名	七层平面图		
TITLE	七层平面图		
设计号			
CONSTRUCT NO.			
比例			
SCALE			
版次	V1.0	日期	2021.01
EDITION No.		DATE	
图别	建施	图号	JS-08
DRAWING TYPE		DRAWING No.	



图例：
■ 钢筋混凝土柱
—— 蒸压砂加气混凝土砌块

七层平面图 1:50
本层增建建筑面积：44.07m²

备注：本图施工时必须与结构、水、电、暖通等工
种配合施工，凡图中未标明的结构、水、电、暖通
等工种预留洞及预埋铁件，均详见各相关工种的施
工图，核对无误方可施工。

图例：

平面示意：

KEY PLAN

会 签

COORDINATION

建 筑 ARCHT.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HEAC	
给排水 PLUMBING		道路 ROAD	
桥梁 BRIDGE		燃气 GAS	

审 定 APPROVE BY	羊 恂	羊 恂
审 核 EXAMINED BY	羊 恂	羊 恂
项目负责 CAPTAIN	羊 恂	羊 恂
专业负责 ELISP ENGL.	熊 军	熊 军
校 对 CHECKED BY	郑桔帆	郑桔帆
设 计 DESIGNED BY	祁海鹏	祁海鹏
制 图 DRAWN BY	祁海鹏	祁海鹏

建设单位
CLIENT

深大海滨小区10栋全体住户

工程名称
PROJECT

深大海滨小区10栋增设电梯

子 项
SUBITEM

图 名
TITLE

屋顶层平面图

设计号
CONSTRUCT No.

比例
SCALE

版次
EDITION No.

V1.0

日期
DATE

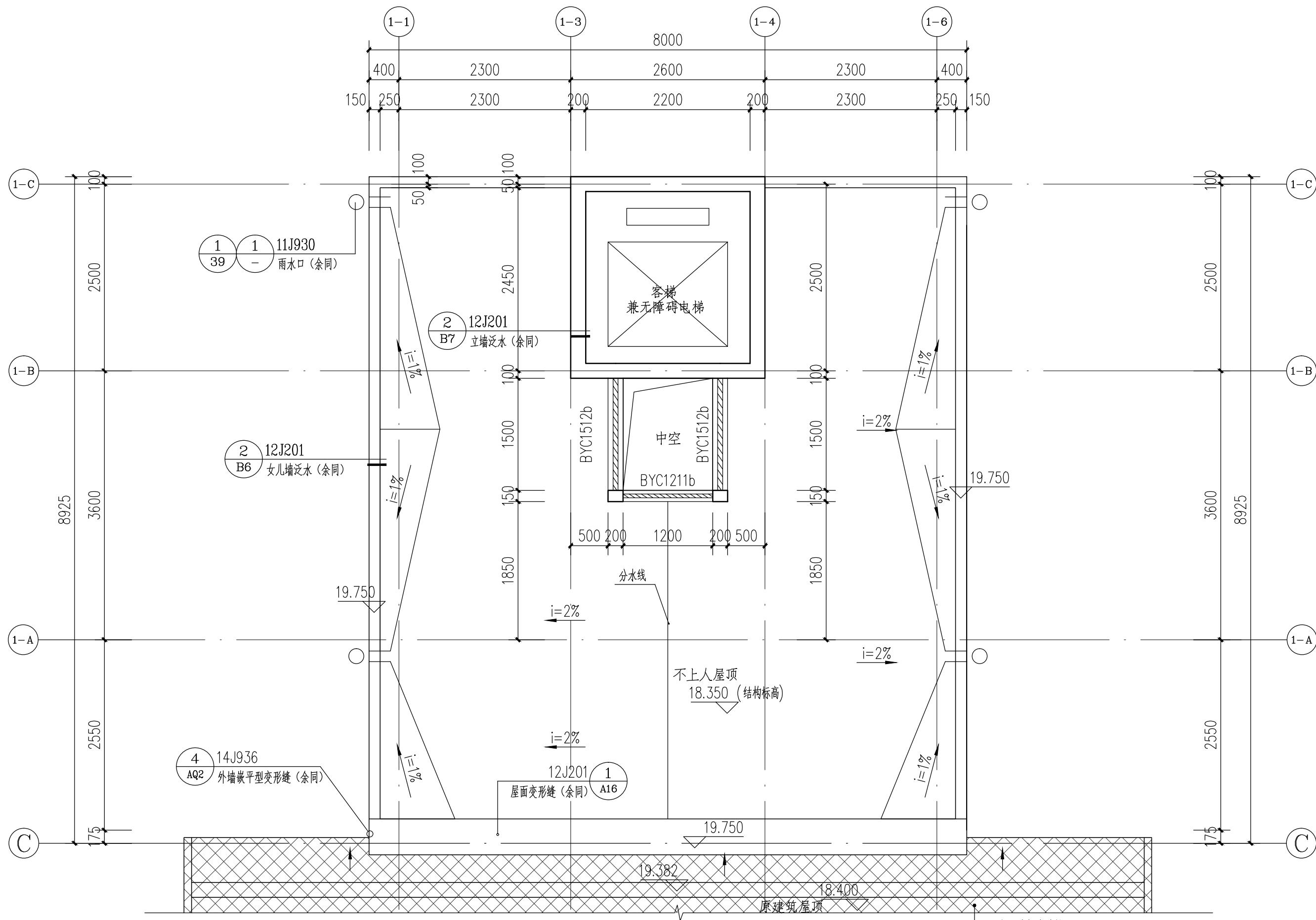
2021.01

图别
DRAWING TYPE

建施

图号
DRAWING No.

JS-09



图例：

钢筋混凝土柱

蒸压砂加气混凝土砌块

屋顶层平面图 1:50

备注：本图施工时必须与结构、水、电、暖通等工
种配合施工，凡图中未标明的结构、水、电、暖通
等工种预留洞及预埋铁件，均详见各相关工种的施
工图，核对无误方可施工。

图例：

平面示意：

KEY PLAN

会 签

COORDINATION

建 筑 ARCHT.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HEAC	
给排水 PLUMBING		道路 ROAD	
桥梁 BRIDGE		燃气 GAS	

审 定 APPROVE BY	羊 恂	羊 恂
审 核 EXAMINED BY	羊 恂	羊 恂
项目负责 CAPTAIN	羊 恂	羊 恂
专业负责 CHIEF ENGR.	熊 军	熊 军
校 对 CHECKED BY	郑栢帆	郑栢帆
设 计 DESIGNED BY	祁海鹏	祁海鹏
制 图 DRAWN BY	祁海鹏	祁海鹏

建设单位
CLIENT

深大海滨小区10栋全体住户

工程名称
PROJECT

深大海滨小区10栋增设电梯

子 项
SUBJECT

图 名
TITLE

电梯井屋顶层平面图

设计号
CONSTRUCT NO.

比例
SCALE

版次
EDITION No.

V1.0

日期
DATE

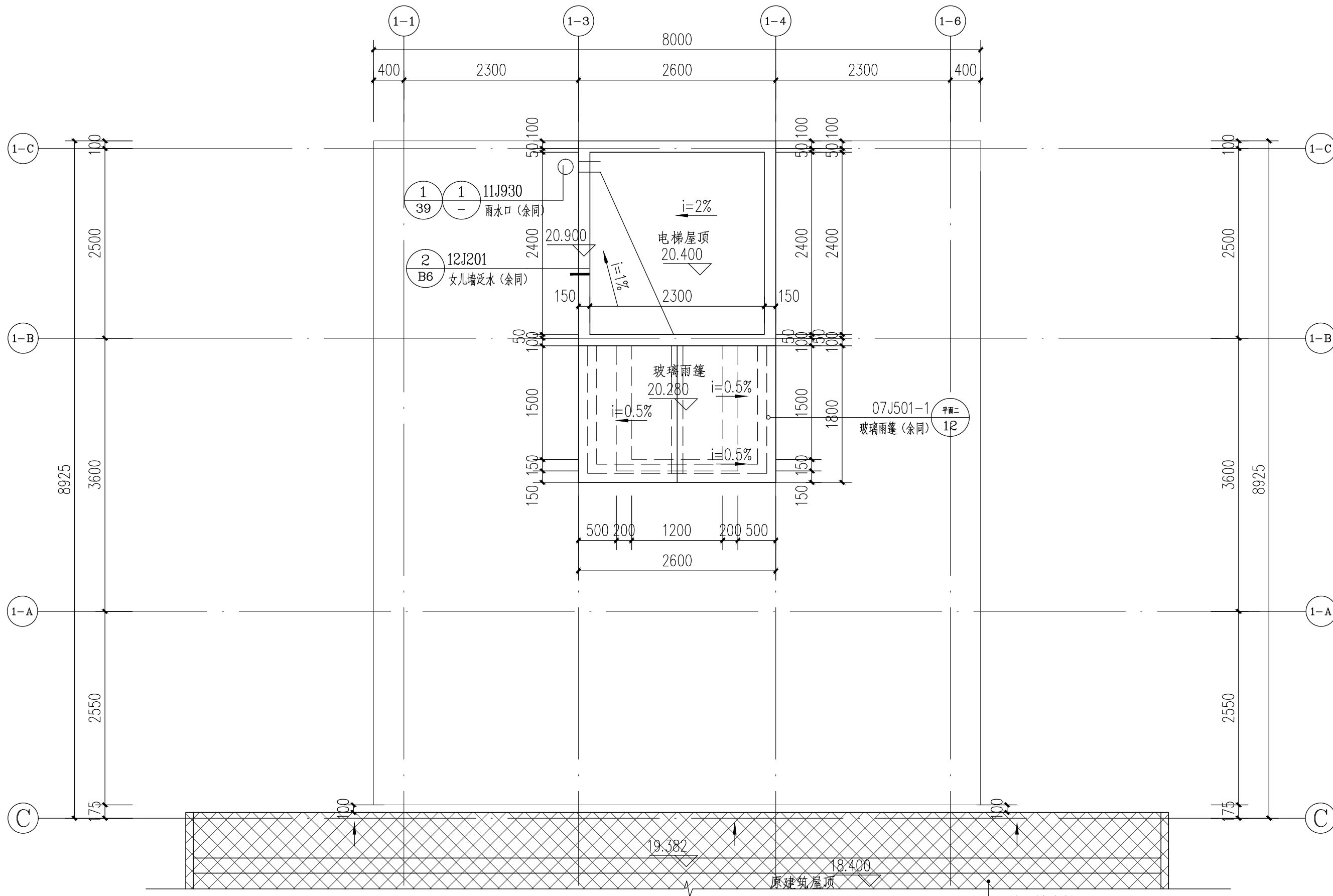
2021.01

图别
DRAWING TYPE

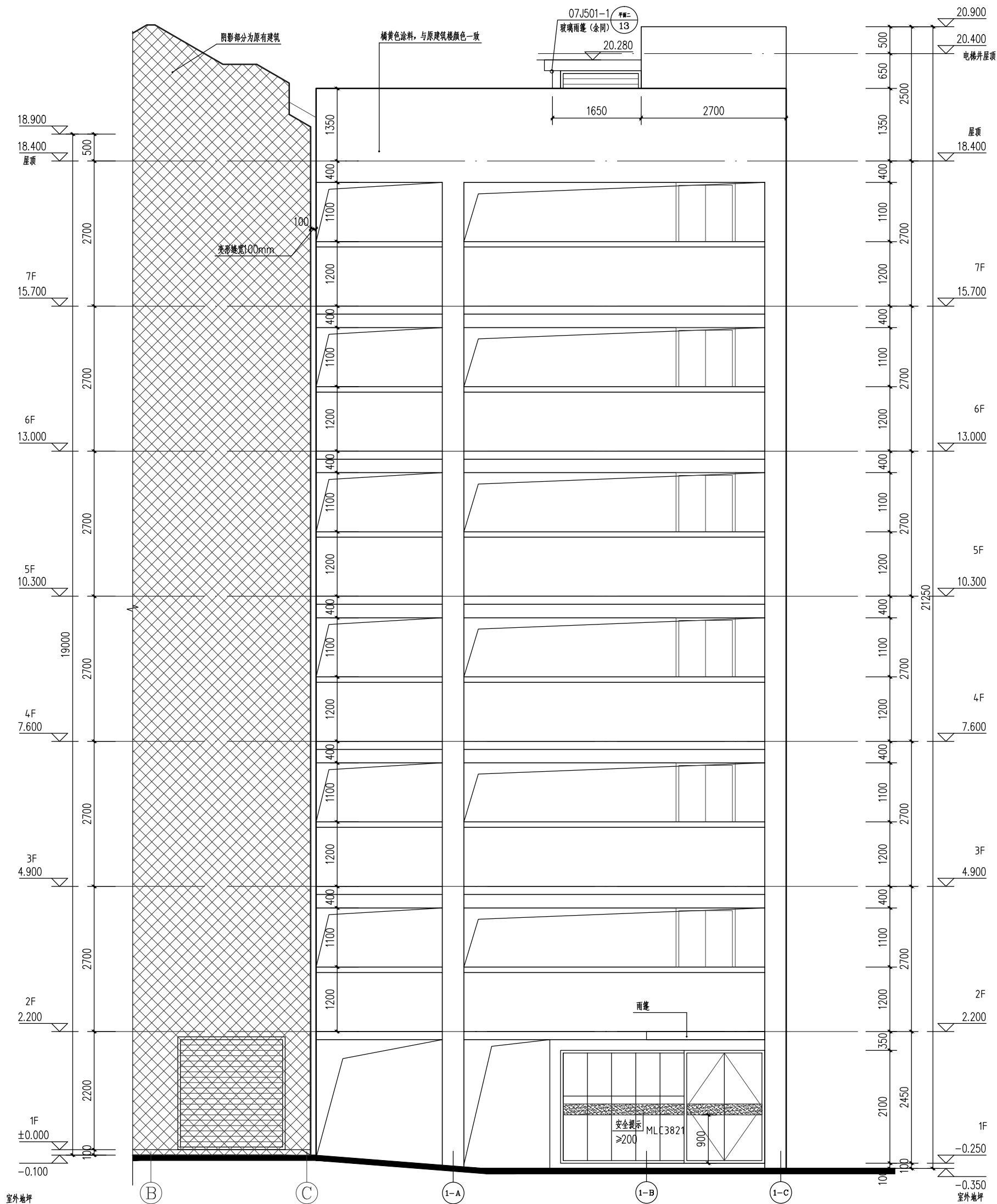
建施

图号
DRAWING No.

JS-10



电梯井屋顶层平面图 1:50



①~③轴立面图 1:50

立面材料图例

橘黄色涂料(原建筑立面材料)

会 登					
COMMENTS					
建筑		电 气			
结构		采暖通风			
给排水		道路			
桥梁		燃气			
REVISED BY:		CHECKED BY:			
审 定	羊梅	审核	羊梅	设计	郑超鹏
审查人	羊梅	项目负责人	羊梅	专业负责	熊军
校 对	郑超鹏	制图	郑超鹏	制 图	郑超鹏
设 计	郑超鹏	比例	1:50	图例	建造
建 筑 单 位	深大海滨小区10栋公寓住户				
工 程 名 称	深大海滨小区10栋增设电梯				
子 项					
图 名	轴立面图				
设计号					
比例	1:50				
页次	VI-0	日期	2021.01		
图例	建造	图号	JS-11		

平面示意:

KEY PLAY

图例 =

备注: 本图施工时必须与结构、水、电、暖通等工种配合施工, 凡图中未标明的结构、水、电、暖通等工种预留洞及预埋铁件, 均详见各相关工种的施工图, 核对无误方可施工。

INST

PENGCHENG ARCHITECTURAL DESIGN

深圳市鹏城建筑集团有限公司
鹏城建筑设计研究院

DEAD

