附表5

产业项目类型修正系数表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产业分类 | | 修正系数 |
| 1 | 重点产业项目 | 遴选方案确定有两个及两个以上意向用地单位联合申请的 | 0.6 |
| 遴选方案确定为单一意向用地单位的 | 0.7 |
| 2 | 一般产业项目 | | 1 |
| 备注：1．修正对象为除配套商业以外的建筑类型。产业项目分类以《深圳市工业及其他产业用地供应管理办法》（深府规〔2019〕4号）规定为准。  2．本表不适用于城市更新项目、留用土地项目、棚户区改造项目。 | | | |