表格1：规划近期建设空中连廊一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 类型 | 编号 | 实施项目 | 具体控制内容 |
| 1 | 规划新建 | SWq1 | 平安南塔跨益田路连廊 | (1)功能：以步行交通功能为主。(2)宽度：以步行交通功能为主的连廊宽度应控制在3至5米之间；兼顾辅助功能例如休憩、观景可拓宽到6米，超过6米宽应根据实际情况进行专题研究。(3)净高：跨越车行道不应低于5.5米。(4)形态：应具有时代特色，体现现代城市风貌。(5)色调：宜与周边环境及建筑相协调，避免突兀的色彩，重点设计的连廊除外。(6)材料：宜采用轻型环保预制材料。(7)设施：应设置遮阳防雨设施，考虑设置降温设施。保证两侧均有下到街道地面的设施。(8)标识：统一清晰的指引标识，可与地下地面结合设计。(9)其他：可设置体现“设计之都”的公共艺术装置。 |
| 2 | 规划新建 | SWq2 | Cocopark—平安连廊 |
| 3 | 规划新建 | SWq3 | Cocopark—星河国际花城连廊 |
| 4 | 规划新建 | SWq4 | Cocopark—城建购物公园连廊 |
| 5 | 规划新建 | SWq5 | 城建购物公园—招商证券大厦连廊 |
| 6 | 规划新建 | CSq8 | 卓越时代广场二期—荣超国际商会中心连廊 |
| 7 | 规划新建 | CSq9 | 丽思卡尔顿—会展中心跨福华三路连廊 |
| 8 | 规划新建 | CSq10 | 荣超国际商会中心—会展中心跨福华三路连廊 |
| 9 | 规划新建 | SEq1 | 金中环—皇庭大厦连廊 |
| 10 | 规划新建 | SEq2 | 卓越世纪—会展中心连廊 |

表格 2：现状升级连廊一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 类型 | 编号 | 实施项目 | 升级改造初步建议（具体以政府审批为准） |
| 1 | 现状升级 | CSq1 | 怡景中心城—大中华连廊 | 连廊清洁维护、外立面更新、增加遮阳挡雨降温设施 |
| 2 | 现状升级 | CSq2 | 怡景中心城—嘉里建设广场连廊 | 连廊清洁维护、外立面更新、增加遮阳挡雨降温设施 |
| 3 | 现状升级 | CSq3 | 皇庭广场—会展中心东连廊 | 连廊清洁维护、外立面更新、增加降温设施 |
| 4 | 现状升级 | CSq4 | 皇庭广场—会展中心西连廊 | 连廊清洁维护、外立面更新、增加降温设施 |

表格3：打通建筑内部通道一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 类型 | 编号 | 实施项目 | 具体内容 |
| 1 | 内部通道打通 | CSq5 | 星河中心二层西部与公共通道连接的建筑内部空间 | 皇庭广场屋顶的空中连廊连接到星河中心的三层，星河中心与金中环及正在建设的鼎和大厦内部空中通道在二层，未来在星河中心西侧建设一处垂直设施CSt16可连接一层二层三层，打通部分建筑内部空间实现几层界面的互通。 |
| 2 | 内部通道打通 | CSq6 | 卓越时代广场二期中部公共通道 | 该公共通道目前不通，应尽快恢复公共通道的公共性。 |

表格4：新增垂直设施一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 编号 | 实施项目 | 具体内容 |
| 1 | CNt8 | 北中轴红荔路北侧加建电梯 | 该电梯位于红荔路北侧的少年宫地铁站F1出口及地面中心书城北公交站之间，标志性较强，方便市民从地铁站及公交站下车后可直接通过该电梯直达空中平台及莲花山公园。 |
| 2 | CSt1 | 怡景中心城平台东北侧垂直设施 | 增加楼梯及电梯。 |
| 3 | CSt2 | 怡景中心城平台西北侧垂直设施 | 增加楼梯及电梯。 |
| 4 | CSt3 | 怡景中心城——大中华连廊垂直设施 | 利用人行道西侧的绿地建设垂直楼梯及电梯，即不占用人行道空间，标识性也比较强。 |
| 5 | CSt4 | 怡景中心城——嘉里建设大厦连廊垂直设施 | 利用人行道东侧的绿地进行建设垂直楼梯及电梯，即不占用人行道空间，标识性也比较强。 |
| 6 | CSt7 | 怡景中心城东南垂直设施 | 增加垂直电梯。 |
| 7 | CSt9 | 公交首末站垂直设施 | 在该公交首末站使用时，可在首末站内设置通达屋顶平台的垂直设施。 |
| 8 | CSt10 | 皇庭广场东垂直设施 | 应根据建筑报建图进行建设。 |
| 9 | CSt11 | 皇庭广场东南侧垂直设施 | 增加楼梯及电梯，减少对皇庭主入口影响。 |
| 10 | CSt12 | 皇庭广场—会展中心东连廊垂直设施 | 增加扶手梯及电梯。 |
| 11 | CSt13 | 皇庭广场—会展中心西连廊垂直设施 | 增加扶手梯及电梯。 |
| 12 | CSt14 | 皇庭广场西南侧垂直设施 | 增加楼梯及电梯，减少对皇庭主入口影响。 |
| 13 | CSt15 | 皇庭广场西入口垂直设施 | 应根据建筑报建图进行建设。 |
| 14 | CSt16 | 星河中心西垂直设施 | 增加楼梯及电梯，可连通地铁会展中心站D出口、二层公共通道及三层的空中连廊。 |
| 15 | CSt17 | 星河中心北垂直设施 | 延长部分二层公共通道，增建一处垂直电梯，可与地铁会展中心站E出口衔接。 |
| 16 | CSt18 | 嘉里建设广场垂直设施 | 在公共大堂与二层公共通道建增加一处垂直电梯。 |
| 17 | CSt19 | 滨河金田天桥垂直设施 | 增加扶手梯及电梯。 |
| 18 | CSt20 | 滨河益田天桥垂直设施 | 增加扶手梯及电梯。 |
| 19 | SWt1 | 创业大厦东垂直设施 | 增加楼梯。 |

表格5：现状设施改造一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 类型 | 编号 | 实施项目 | 具体内容 |
| 1 | 现状设施改造 | CNt1 | 少年宫地铁站E出口电梯改善 | 增加电梯层数直达空中平台。 |
| 2-7 | 现状设施改造 | CNt2-7 | 中心书城6处电梯改善 | 开放使用并维护。 |
| 8 | 现状设施改造 | CSt5 | 怡景中心城东侧建筑改建垂直设施 | 改造内部建筑空间，建设一处垂直设施。 |
| 9 | 现状设施改造 | CSt6 | 怡景中心城西入口垂直设施改善 | 将现状电梯直通至屋顶平台。 |
| 10 | 改造现状设施 | CSt8 | 怡景中心城西南连城新天地货梯垂直设施 | 将货梯改成客梯或客货两用，加建层数与空中平台直接衔接。 |

表格6：现状平台改造一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 类型 | 实施项目 | 改造初步建议（具体以政府审批为准） |
| 1 | 现状平台改造 | 怡景中心城空中平台 | 平台局部区域、连廊及直梯交界处，可将灌木改造成可停留、可活动的场所；分别在平台周围、平台上、中心城建筑内部增加路线标识指引和平台楼层平面示意图；可结合后期运营和管理策划进行适当改造。 |
| 2 | 现状平台改造 | 皇庭广场空中平台 | 可考虑成为会展中心的临时室外展场；与北侧的公交首末站做好步行衔接；分别在平台周围、平台上、中心城建筑内部增加路线标识指引和平台楼层平面示意图；可结合后期运营和管理策划进行适当改造。 |
| 3 | 现状平台改造 | 市民广场（南） | 可适当改造与怡景中心城空中平台的连接区域，增加活动场所。 |
| 4 | 现状平台改造 | 书城屋顶平台 | 增加遮阳降温设施，考虑增加持经营许可的临时性的休闲商业设施，增加北中轴平台的舒适性及趣味性。 |