

# 海澜路与湖滨西路（含地下道路）交通 详细规划设计 （简本）

深圳市宝安区中心区规划建设管理办公室

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

北京市市政工程设计研究总院有限公司

2018年6月

## 目录

1 项目概述.....	1
1.1 项目背景.....	1
1.1.1 宝安中心区的规划调整.....	1
1.1.2 外部环境的变化.....	1
1.2 研究思路.....	2
1.3 工作过程.....	3
2 道路功能定位及建设标准.....	4
2.1 建设地下道路的必要性.....	4
2.2 道路功能定位.....	6
2.3 建设规模及技术标准.....	9
2.3.1 车道数分析.....	9
2.3.2 海澜路-湖滨西路地面道路/地下道路.....	9
2.3.3 地下道路与立交连接匝道.....	10
3 交通组织方案与详细方案.....	11
3.1 交通组织方案.....	11
3.1.1 地面道路交通组织方案.....	12
3.1.2 地下道路交通组织方案.....	12
3.2 交通详细方案.....	14
3.2.1 地面道路交通详细方案.....	14
3.2.2 地下道路交通详细方案.....	21
4 地下道路运营管理规划.....	26
5 局部地块用地调整.....	31
5.1.1 海澜路需要调整局部地块的用地范围.....	31
5.1.2 湖滨西路需要调整局部地块的用地范围.....	34

# 1 项目概述

## 1.1 项目背景

### 1.1.1 宝安中心区的规划调整

深圳市城市总体规划（2010-2020）规划确定 2 个城市主中心，即福田—罗湖中心和前海中心。其中前海中心由前海、后海和宝安中心区组成，主要发展区域性的现代服务业与总部经济，并作为深化深港合作以及推进国际合作的核心功能区。宝安中心区是城市主中心前海中心的组成部分，是宝安区“三带两心两城一谷”新格局的核心，其功能与定位提升要求进一步强化对外交通联系。

宝安中心区功能定位为中央商务区和科技研发服务区，是深圳西部的商务、商业、总部经济和文化体育中心，将打造国际一流滨海城区。用地面积为 15.5 平方公里，建筑总体开发规模为 2374 万平方米，与前海片区开发规模相当，客流需求大。



图 1-1 深圳市城市布局结构规划图

### 1.1.2 外部环境的变化

宝安区提出以国际化标准将滨海文化公园打造成为欢乐海岸升级版，打造成为国际化地标湾区。

“互联网+”未来科技城落户大铲湾，未来科技城叠合辅建区、配套区以及弹性预留用地，总开发规模达到 470 万 m<sup>2</sup>，加大宝安中心区的对外交通压力。

宝安中心区周边正在推进实施的干线道路设施，尤其是海滨大道、南坪快速支线、南头立交群改造等，为宝安中心区南部地区对外交通系统优化提供了契机。



图 1-2 海澜路-湖滨西路周边正在推进实施的重要道路设施

## 1.2 研究思路

本项目分为基本分析阶段、方案设计与测试阶段、投资估算与实施计划制定等几个阶段。

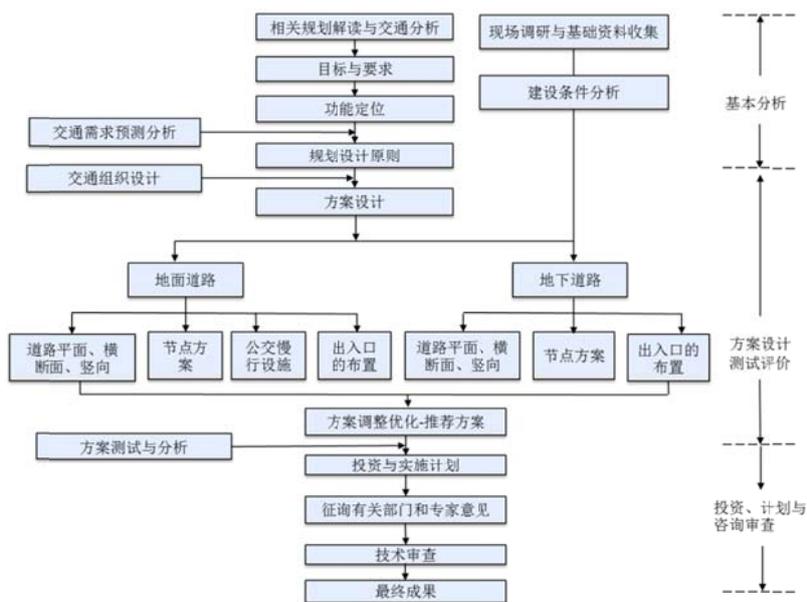


图 1-3 技术路线图

### 1.3 工作过程

- 本项目于 2015 年 10 月开展研究工作。
- 2016 年 4 月，形成初步成果，提交中心区规划建设管理办公室审查。
- 2016 年 6 月，形成中期成果，并向中心区规划建设管理办公室汇报，获得原则同意。
- 2016 年 8 月，形成项目评审稿，通过海澜路与湖滨西路（含地下道路）交通详细规划设计的专家评审会。
- 2016 年 12 月，宝安区规划工作领导小组第四次会议，原则同意海澜路与湖滨西路（含地下道路）交通详细规划设计方案。
- 2017 年 5 月，市交委批复原则同意海澜路与湖滨西路（含地下道路）交通详细规划设计方案。。
- 2017 年 7 月，对方案进一步研究优化。
- 2017 年 8 月，通过海澜路与湖滨西路（含地下道路）交通详细规划设计专家论证会。
- 2017 年 12 月-2018 年 3 月，与涉及用地的单位沟通（地下道路局部路段超出法定图则红线），并取得用地单位的同意。
- 2018 年 2 月，通过市规土委宝安管理局局长办公会审议。
- 2018 年 3 月，市公安局宝安分局消防监督管理大队、市公安局交通警察局原则同海澜路与湖滨西路（含地下道路）交通详细规划设计方案。
- 2018 年 5 月，通过市规土委委员会业务会审议。
- 2018 年 6 月，征求公众意见。

## 2 道路功能定位及建设标准

### 2.1 建设地下道路的必要性

(1) 是进一步完善区域路网结构的需要

从路网布局来看，南坪快速过宝安中心区家门而不入，宝中核心区与南坪快速、北环大道之间缺乏直接联系。海澜路湖滨西路地下道路东侧通过匝道连接新城立交-南坪快速、北环大道，加强南坪快速、北环大道对宝中核心区的服务，完善区域路网结构。

海澜路地下道路西侧与海滨大道南向的直接联系，增加了宝中核心区往原特区方向通行能力，同时避免海澜路成为过境交通通道。



图 2-1 完善路网结构示意图

(2) 所在片区功能定位高、开发强度大，需要建设地下道路弥补地面通行能力不足

海澜路湖滨西路所在片区包括宝安中心区、滨海文化公园、大铲湾。其中宝安中心区是前海中心的重要组成部分，重点发展总部经济、金融服务、科技研发服务、高端商务服务、现代物流和文化创意产业，用地面积为 15.5 平方公里，建筑总体开发规模为

2374 万平方米，与前海片区开发规模相当。滨海文化公园总用地面积为 108.07 公顷，布局城市文化、休闲和公共服务等功能，形成集生态、景观、文化于一体的高品质滨海公共活动带，宝安区提出围绕“滨海文化公园”打造国际化地标湾区。“互联网+”未来科技城落户大铲湾，未来科技城叠合辅建区、配套区以及弹性预留用地，总开发规模达到 470 万 m<sup>2</sup>。

海澜路与湖滨西路周边片区开发强度高，大铲湾通过海澜路出行需求为 1420pcu/h（单向），滨海文化公园 750pcu/h（单向），其他 2224pcu/h（单向），总需求 4394pcu/h（单向），大大超过海澜路通行能力 2940pcu/h，将造成片区交通拥堵严重。



图 2-2 地面道路路段交通运行状况图



图 2-3 地面道路交叉口交通运行状况图

### (3) 宝中核心区往东北、东向道路交通不快

宝中核心区往东北及东向交通需经过多处信控交叉口向外疏散，往东北、东向道路交通不快。东北向：通过宝安大道或桂湾一路上南坪快速或北环大道；或海滨大道转月亮湾大道绕行。东向：通过宝安大道上深南大道，或经前海临海大道往滨海大道。



图 2-4 宝中核心区往东北及东向交通示意图

规划海澜路湖滨西路地下道路，北侧沿湖滨西路地下道路接入南坪快速路，西侧通过匝道接入滨海大道，提高宝中核心区往东北、东向对外交通疏散能力。

(4) 是净化片区交通组织，实现快慢交通分离的需要

规划海澜路湖滨西路地下道路，北侧沿湖滨西路地下道路接入南坪快速路，西侧通过匝道接入滨海大道，以地下道路服务本片区东北方向和东向的中长距离出行，地面道路服务两侧地块交通集散及公交出行，实现对外中长距离出行和片区短距离出行交通流的分流，达到净化片区交通组织，改善片区交通环境的目的。

## 2.2 道路功能定位

### (1) 海澜路地面道路

海澜路地面道路为宝中滨海片区南部的一条东西向主干路，承担宝中与前海、大铲湾地区之间的地面交通联系，两侧地块交通集散通道以及承担沿线公交出行需求。



图 2-5 海澜路地面道路与周边交通联系

## (2) 湖滨西路地面道路

湖滨西路地面道路为宝中滨海片区东部的一条南北向次干路，主要为片区中短距离出行服务，承担宝安中心区东部片区与宝安老城区之间的地面交通联系，也是两侧地块交通集散通道以及承担沿线公交出行需求。

## (3) 海澜路与湖滨西路地下道路

海澜路与湖滨西路地下道路为次干路，连接南坪快速、北环大道、海滨大道，为大铲湾、滨海文化公园、核心商务区提供到发交通服务。

- ① 通过新城立交连接南坪快速、北环大道，为大铲湾、滨海文化公园、商务核心区与东北向（西丽、龙华、坂田、龙岗等）的到发交通服务。



图 2-6 海澜路-湖滨西路地下道路实现与东北方向快速交通联系

- ② 西侧与海滨大道南向连接，为大铲湾、滨海文化公园、商务核心区与东向市中心（福田、罗湖等）的到发交通服务。



图 2-7 海澜路-湖滨西路地下道路实现与东向快速交通联系

- ③ 地下道路连接地下车库联络道，为核心商务区、滨海文化休闲公园提供地下对地下的到发交通服务，净化地面交通。

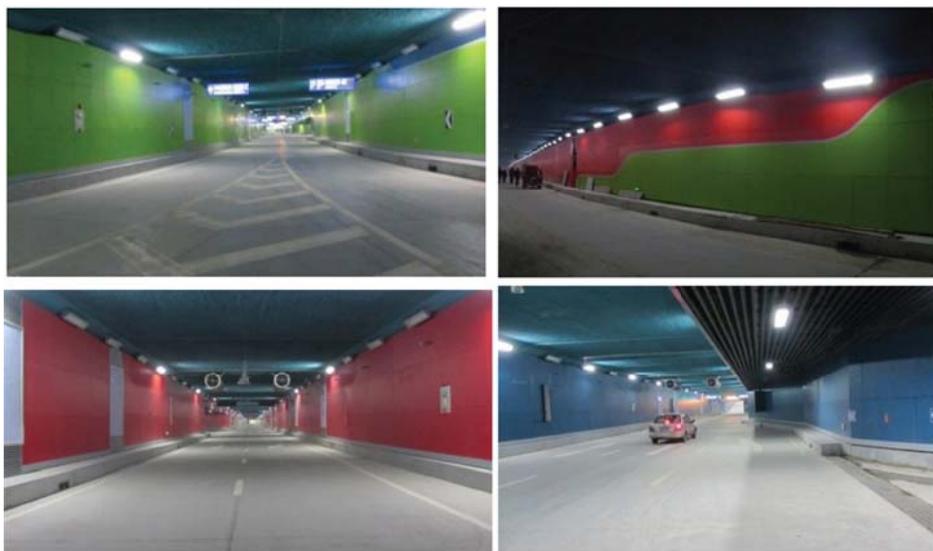


图 2-8 地下道路连接的地下车库联络道

## 2.3 建设规模及技术标准

根据道路等级划分和所承担功能，按照《城市道路交通规划设计范》(GB50220 -95)、《城市道路工程设计规范》(CJJ 37 -2012)、《城市地下道路工程设计规范》(CJJ37-2015)，对道路等级、机动车道数、车道宽度、设计速度、建筑限界净空进行逐一确定。

### 2.3.1 车道数分析

根据交通预测，2030 年海澜路与湖滨西路的地面道路最大交通量为 2558 标准车/小时（单向），2030 年海澜路与湖滨西路的地下道路最大交通量为 1836 标准车/小时（单向），由此确定，海澜路和湖滨西路地面道路规划为双向六车道，地下道路规划为双向四车道。

### 2.3.2 海澜路-湖滨西路地面道路/地下道路

根据《深圳市宝安 101-01&02&03 号片区[宝安中心区]法定图则》，结合片区需求分析，海澜路与湖滨西路地面道路规划为双向 6 车道，红线宽 50m，其中海澜路为城市主干路，湖滨西路为城市次干路；地下道路规划为双向 4 车道，为城市次干路。海澜路与湖滨西路的主要技术标准如下：

表 2-1 海澜路与湖滨西路地面道路技术标准一览表

道路	海澜路地面道路	湖滨西路地面道路
1、道路等级	城市主干路	城市次干路
2、机动车道数	双向六车道	双向六车道
3、车道宽度	3.5m	3.5m
4、设计速度	40km/h	40 km/h
4、建筑限界	4.5m（车）	4.5m（车）
	2.5m（非、人）	2.5m（非、人）

表 2-2 海澜路与湖滨西路地下道路技术标准一览表

技术名称	海澜路地下道路	湖滨西路地下道路
1、机动车道数	双向四车道	双向四车道
2、车道宽度	3.5m	3.5m
3、设计速度	40km/h	40km/h
4、建筑限界	3.5m（车）	3.5m（车）

### 2.3.3 地下道路与立交连接匝道

本次设计匝道为单向两车道，设计速度为 30km/h，设计车型为小客车。匝道的主要技术标准如下：

表 2-3 匝道技术标准一览表

技术名称	海澜路地下道路与海滨大道匝道	湖滨西路地下道路与新城立交匝道
1、机动车道数	单向两车道	单向两车道
2、车道宽度	3.5m	3.5m
3、设计速度	30km/h	30km/h
4、建筑限界净空	3.5m（车）	3.5m（车）

### 3 交通组织方案与详细方案

#### 3.1 交通组织方案

海澜路和湖滨西路规划为地面+地下的双层道路，由海澜路地下道路通过匝道与海滨大道南向连接，湖滨西路地下道路通过新城立交与南坪快速连接。

地下道路西起海滨大道，沿海澜路地下、湖滨西路地下，东至新城立交，全长约 3.5 公里，其中海澜路段长约 2.2 公里，湖滨西路段长约 1.3 公里。沿线设置多个地面地下联系匝道，并通过地下车库联络道与周边地块的停车库连接，总体规划方案如下图所示。

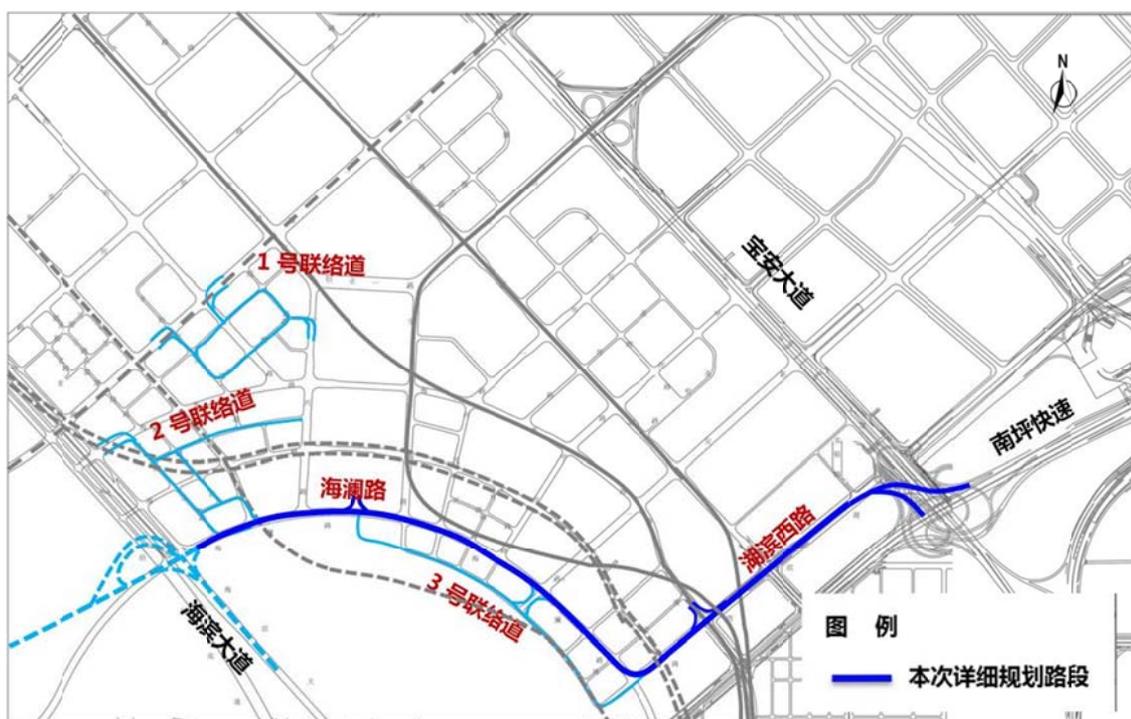


图 3-1 海澜路与湖滨西路（含地下道路）总体规划方案图

### 3.1.1 地面道路交通组织方案

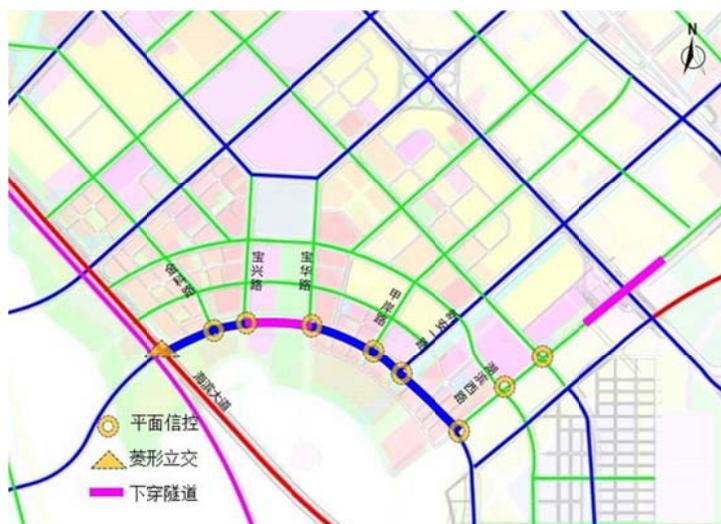


图 3-2 地面道路交通组织方案图

地面道路西侧与海滨大道（菱形立交），东侧与宝安大道各设置 1 处立交（下穿隧道）。与沿线相交道路设置 8 处平面信控交叉口。

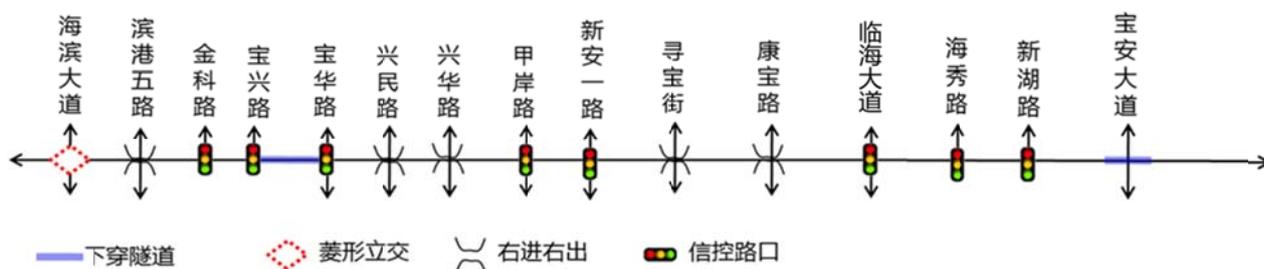


图 3-3 地面道路沿线节点概念方案图

### 3.1.2 地下道路交通组织方案



图 3-4 地下道路交通组织方案图

尽可能优化海澜路与湖滨西路地下道路的交通衔接和交通组织，提供安全的交通运行环境。

(1) 地面地下出入匝道

地下道路西行方向：设置 2 个出地面匝道、1 个入地下匝道。地下道路东行方向：设置 2 个入地下匝道、1 个出地面匝道。

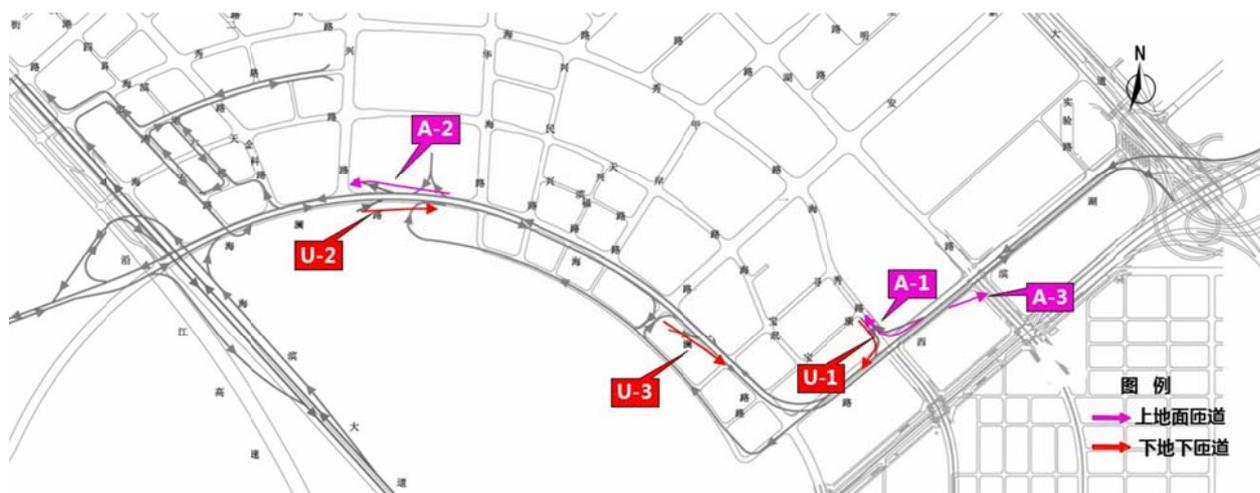


图 3-5 地面地下出入匝道方案图

(2) 地下车库联络道出入口布置

地下道路在沿线地下车库联络道设置 8 个出入口。其中：3 号地下联络道（滨海文化公园）：4 个。2 号联络道：2 个。书城：2 个。

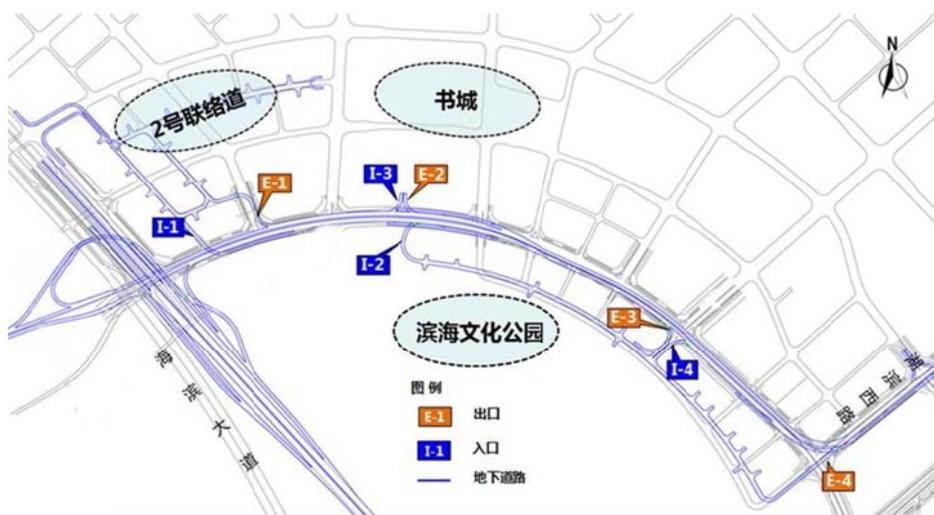


图 3-6 地下车库联络道出入口方案图

## 3.2 交通详细方案

### 3.2.1 地面道路交通详细方案

#### (1) 海澜路地面道路交通详细方案

海澜路地面道路西起海滨大道，东至湖滨西路，全长 1980m(其中隧道段长 380m)，道路红线宽度为 50m，双向六车道。

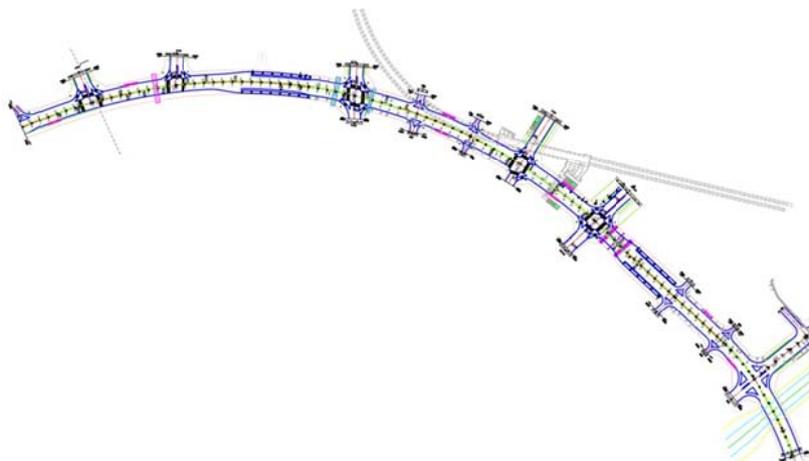


图 3-7 海澜路地面道路平面方案图

海澜路地面道路全长 1980km，其中隧道段长 380m，全线共设 6 处竖曲线，道路竖向最大纵坡为 2.95%，最小纵坡为 0.3%，隧道段最低控制点高程为-1.674m。

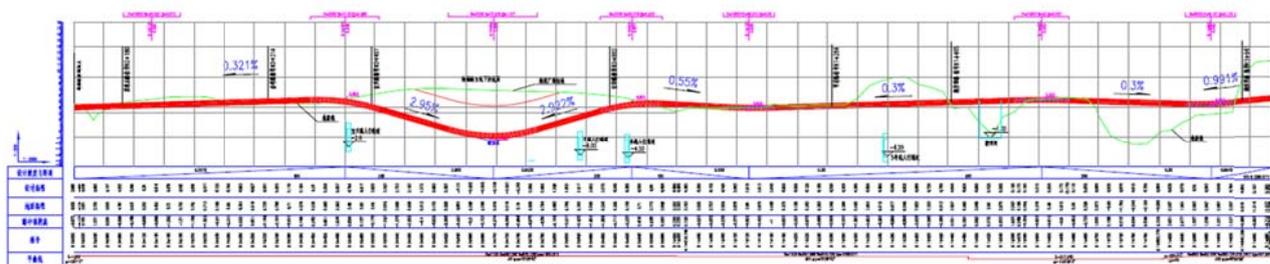


图 3-8 海澜路地面道路纵断面方案图

海澜路地面道路红线宽度为 50m，地面道路为双向 6 车道，道路中央分隔带宽为 3m，侧分带宽为 3.5m，自行车道宽 2.5m，树池宽 1.5m，人行横道宽 4.5m。道路两侧设置路侧式公交专用道。

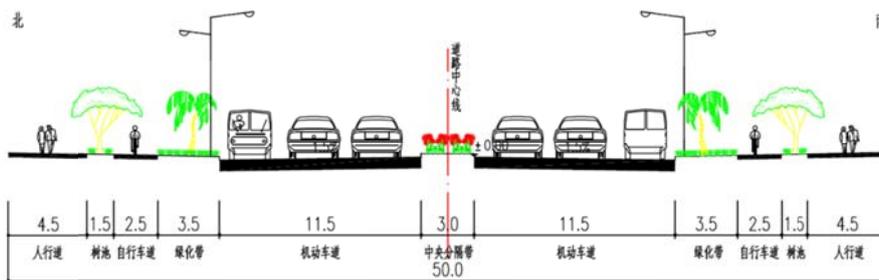


图 3-9 海澜路地面道路横断面方案图

(2) 湖滨西路地面道路交通详细方案

湖滨西路地面道路南起海澜路，北至宝安大道，道路全长 1500m（其中隧道段长 500m），红线宽度 50m，双向六车道。

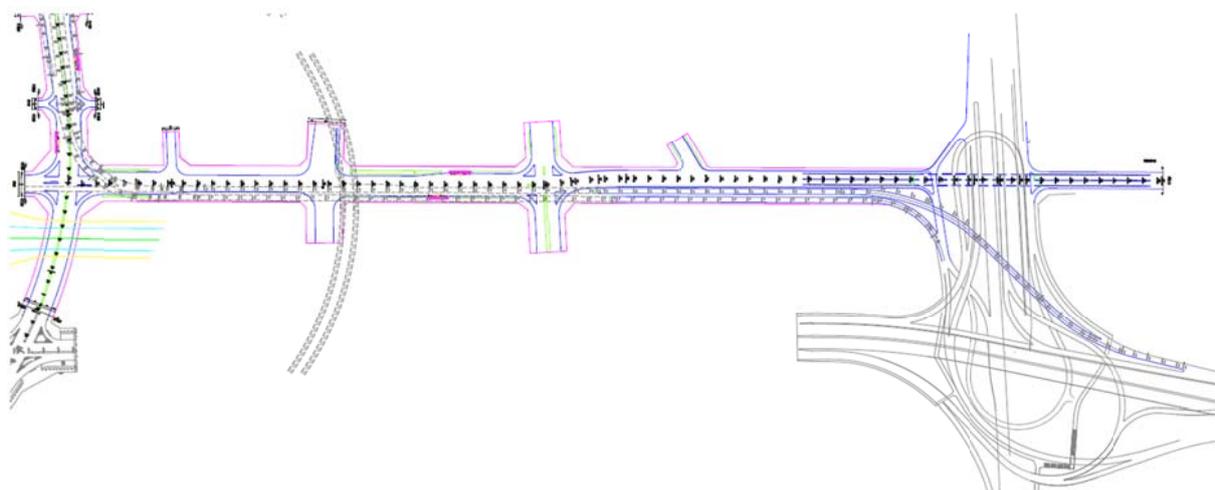


图 3-10 湖滨西路地面道路平面方案图

湖滨西路地面道路全线共设 8 处竖曲线，道路竖向最大纵坡为 4.1%，最小纵坡为 0.3%，隧道段最低控制点高程为-2.901m。

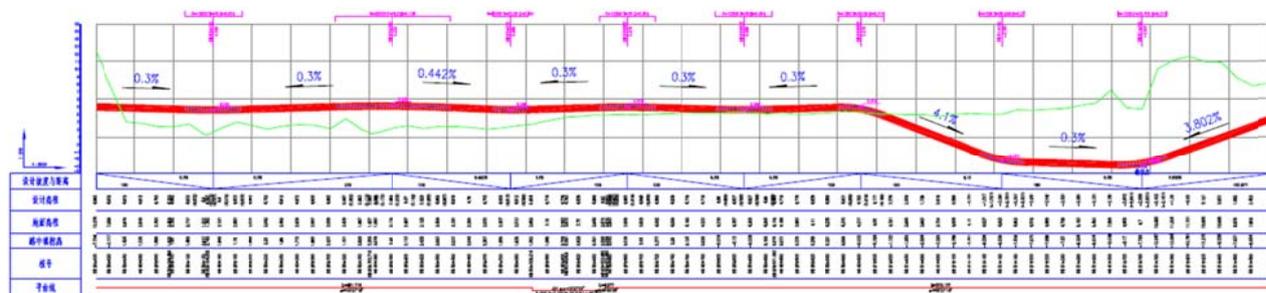


图 3-11 湖滨西路地面道路纵断面方案图

湖滨西路地面道路为城市次干路，双向 6 车道，道路红线宽度为 50m，标准横断面方案如下图所示。

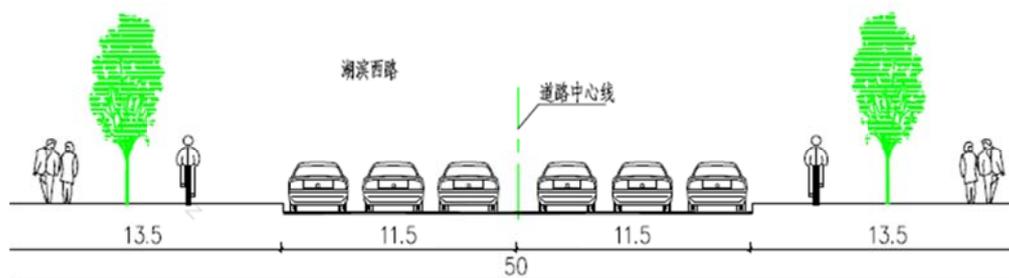


图 3-12 湖滨西路地面道路标准横断面图

### (3) 地面道路节点交通详细方案

#### ■ 海澜路-金科路（宝兴路）节点

海澜路-金科路（宝兴路）节点规划为平面 T 型交叉口，采用信号灯控制并进行渠化设计。东进口拓宽至 4 个车道（1 个右转车道，3 个直行车道），西进口拓宽至 4 个车道（1 个左转，3 个直行），北进口则拓宽至 4 个车道（1 个右转，3 个左转）。并金科路至宝华路的海澜路段设置 1 处地下人行通道和一个公交站点，详细方案图如下：



图 3-13 海澜路-金科路（宝兴路）节点详细规划方案图

#### ■ 海澜路-宝华路节点

海澜路-宝华路节点规划为平面十字路口，采用信号灯控制并进行渠化设计。东进口拓宽至 5 个车道（1 个右转车道，3 个直行车道，1 个左转），西进口拓宽至 4 个车道（1 个左转，2 个直行，1 个右转），南北进口则拓宽至 4 个车道（1 个右转，2 个直行，1 个左转）。并在交叉口两侧设置地下人行通道，详细方案图如下：

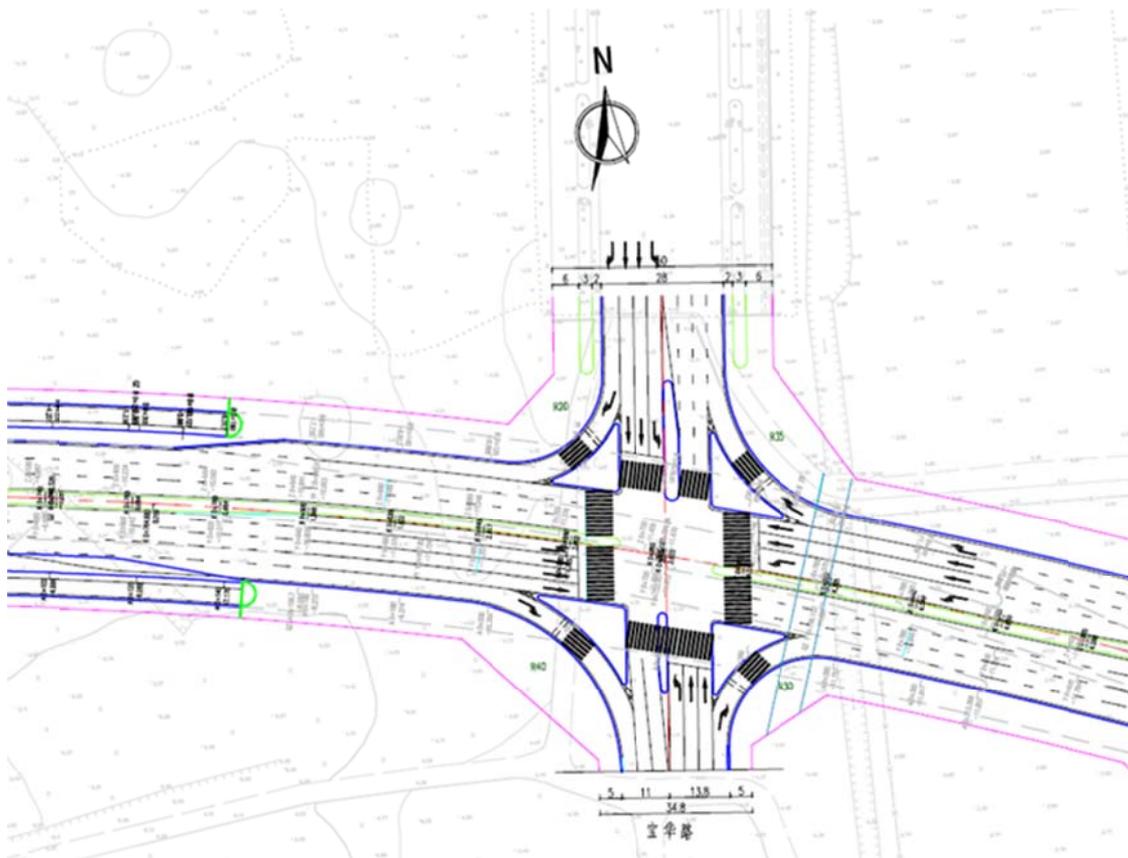


图 3-14 海澜路-宝华路节点详细规划方案图

#### ■ 海澜路-甲岸路节点

海澜路-甲岸路节点规划为平面十字路口，采用信号灯控制并进行渠化设计。东西进口拓宽至 5 个车道（1 个右转车道，3 个直行车道，1 个左转），南北进口为 3 个车道（1 个右转，1 个直行，1 个左转）。

交叉口附近设置地下人行通道和公交停靠站点，详细方案图如下：

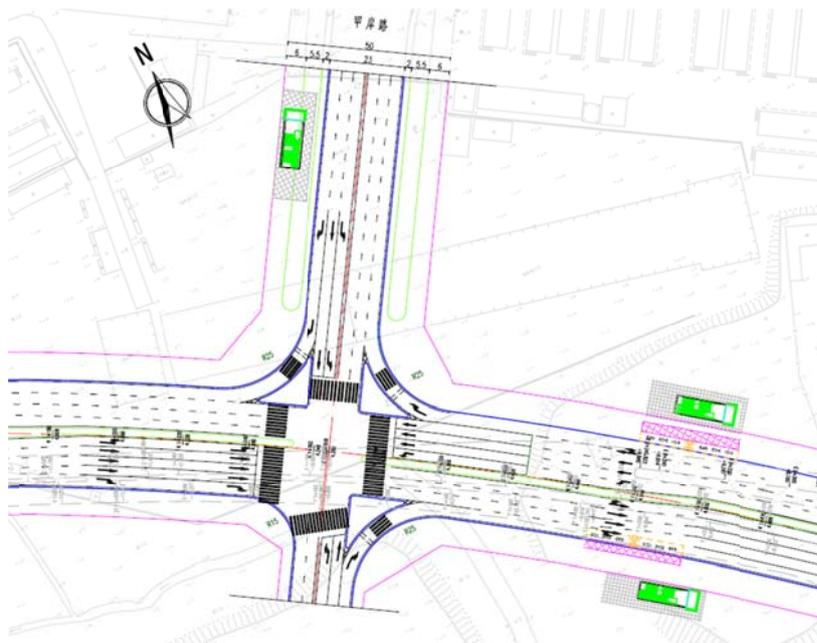


图 3-15 海澜路-甲岸路节点详细规划方案图

#### ■ 海澜路-新安西路节点

海澜路-新安西路节点规划为平面十字路口，采用信号灯控制并进行渠化设计。东进口拓宽至 4 个车道（1 个右转车道，2 个直行车道，1 个左转），西进口拓宽至 5 个车道（1 个右转车道，3 个直行车道，1 个左转），南北进口拓宽至 4 个车道（1 个右转车道，2 个直行车道，1 个左转）。交叉口附近设置地下人行通道和公交停靠站点，详细方案图如下：

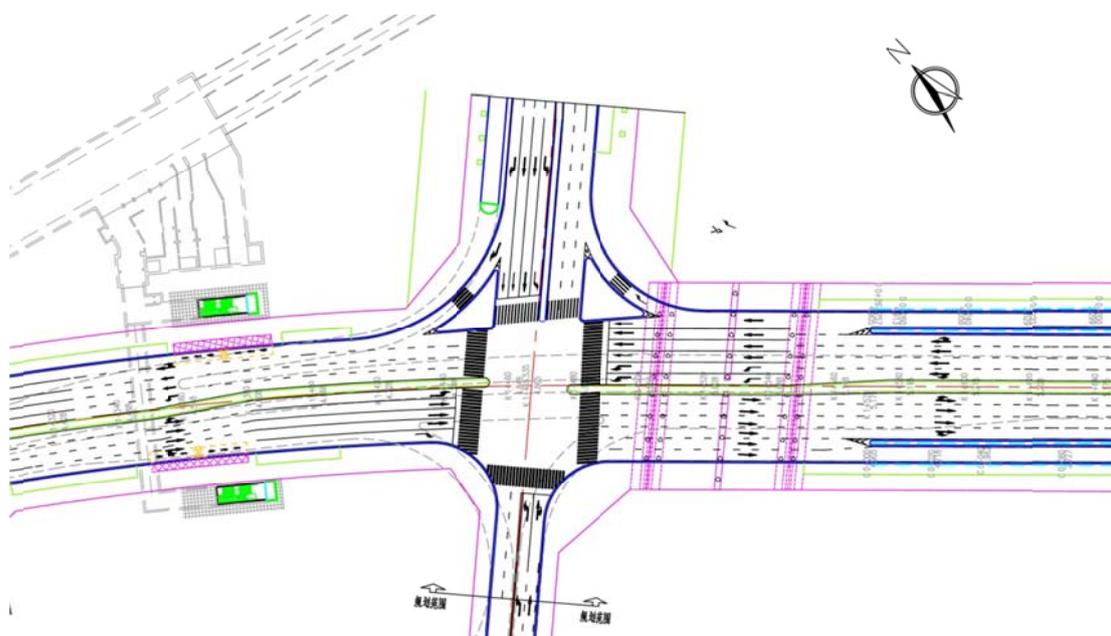


图 3-16 海澜路-新安西路节点详细规划方案图

### ■ 海澜路-湖滨西路节点

海澜路-湖滨西路节点规划为平面十字路口，采用信号灯控制并进行渠化设计。东进口拓宽至5个车道（1个右转车道，3个直行，1个左转），南北西进口拓宽至4个车道（1个右转车道，2个直行，1个左转）。在海澜路-湖滨西路交叉口设置有公交停靠站点，详细方案图如下：

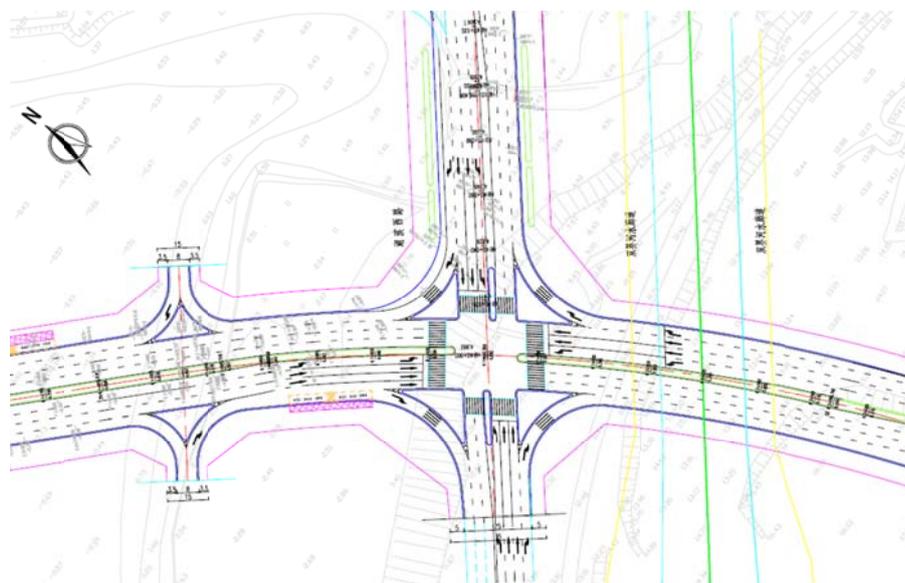


图 3-17 海澜路-湖滨西路节点详细规划方案图

### ■ 湖滨西路-海秀路节点

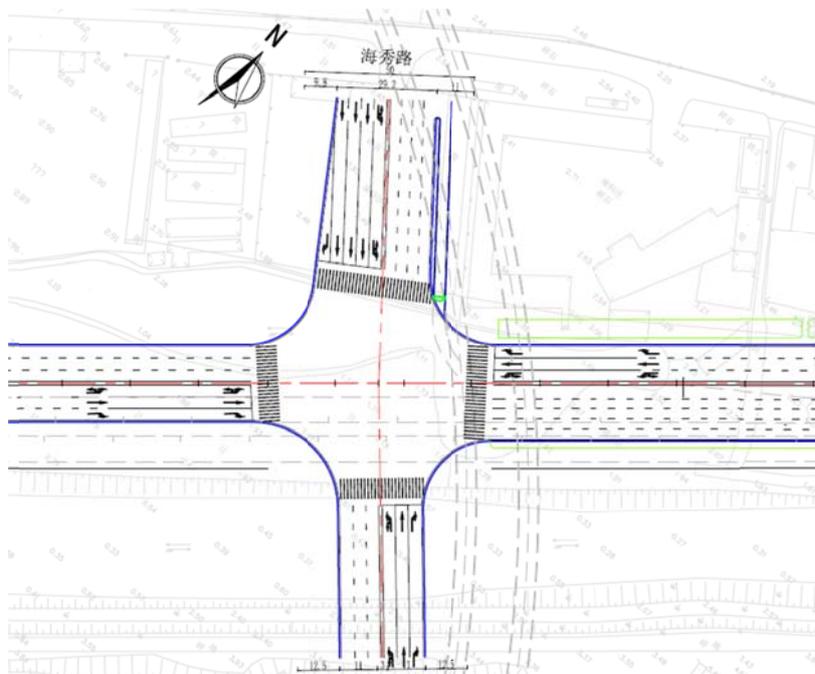


图 3-18 湖滨西路-海秀路节点详细规划方案图

湖滨西路-海秀路节点规划为平面十字路口，采用信号灯控制并进行渠化设计。西进口拓宽至5个车道（1个右转车道，3个直行，1个左转掉头共用车道），东进口为3个车道（1个右转车道，1个直行，1个左转掉头共用车道），详细方案图如图6-12。

#### ■ 湖滨西路-新湖路节点

湖滨西路-新湖路节点规划为平面十字路口，采用信号灯控制并进行渠化设计。东西进口拓宽至5个车道（1个右转车道，2个直行，1个左转，1个左转掉头共用车道），南进口拓宽至5个车道（1个右转车道，2个直行，1个左转，1个左转掉头共用车道）。考虑到湖滨西路在新湖路以北的线位调整，北进口则拓宽至4个车道（1个右转车道，2个直行，1个左转掉头共用车道）。在湖滨西路-新湖路交叉口下游设置公交停靠站点，详细方案图如下：

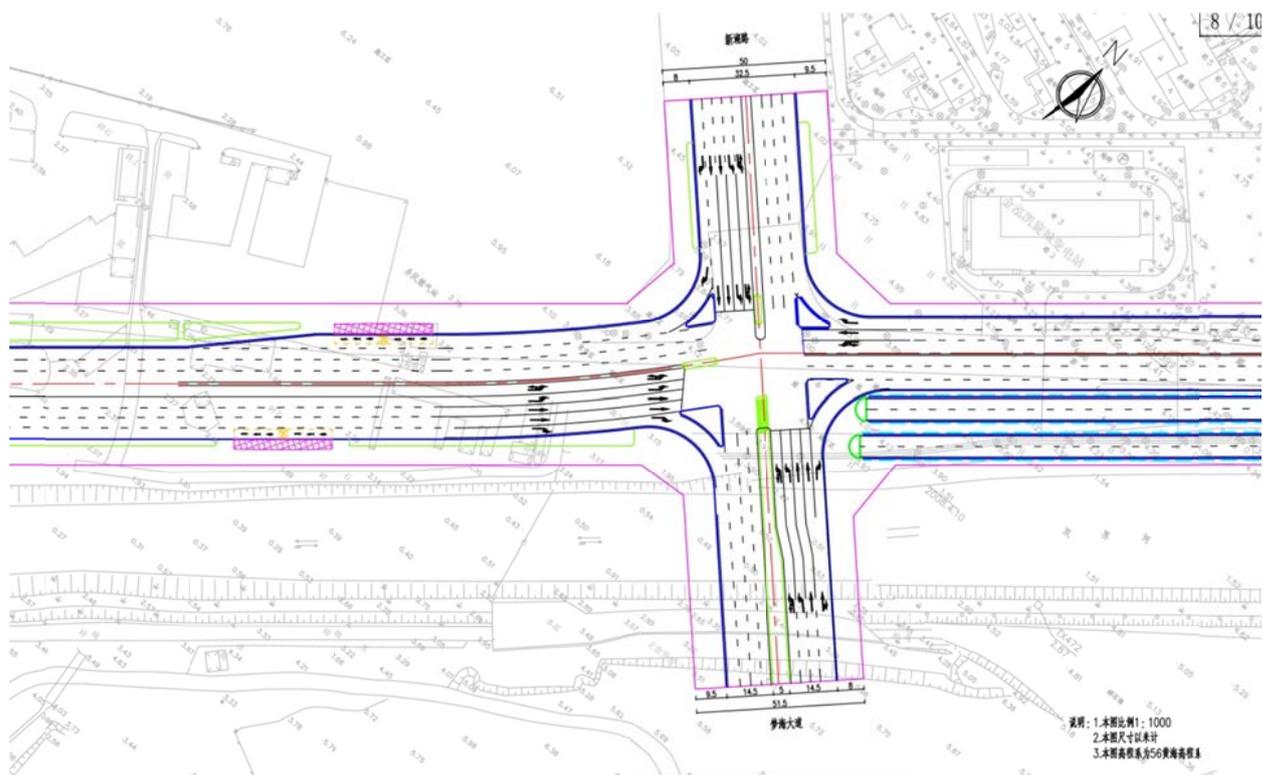


图 3-19 湖滨西路-新湖路节点详细规划方案图

### 3.2.2 地下道路交通详细方案

#### (1) 海澜路地下道路交通详细方案

海澜路地下道路西起海滨大道，东至湖滨西路，左线长 2650m，右线长 2440m。沿线设置 4 个入口和 3 个出口与地下车库及联络道衔接，设 2 处下地下匝道，1 处出地面匝道。

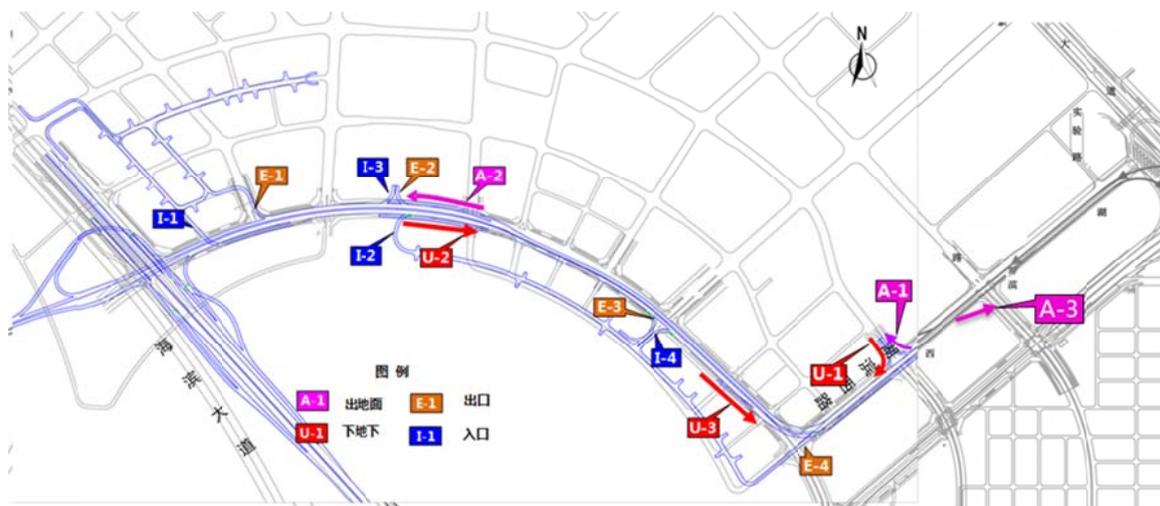


图 3-20 海澜路地下道路平面方案图

地下道路左线共设 7 个竖曲线，最大纵坡 4.0%，最小纵坡为 0.3%，隧道最低控制点高程为-12.336m。左线详细纵断面方案如下图所示：

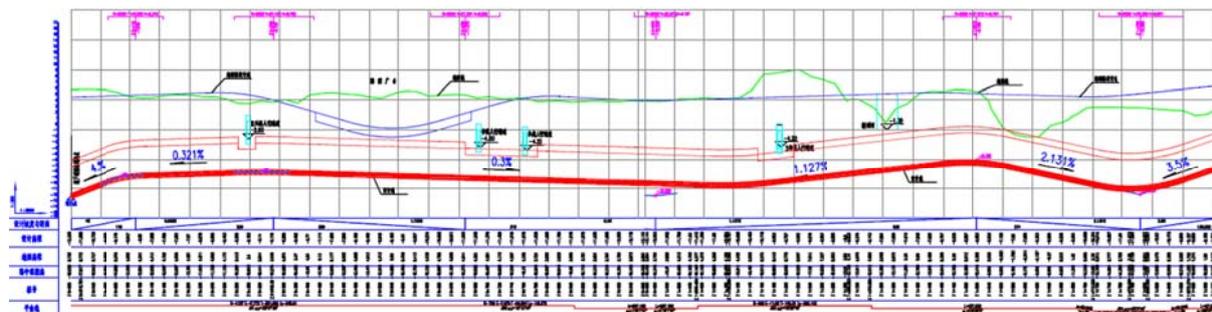


图 3-21 海澜路地下道路左线纵断面方案图

地下道路右线共设 5 个竖曲线，最大纵坡 1.735%，最小纵坡为 0.3%，隧道最低控制点高程为-12.184m。

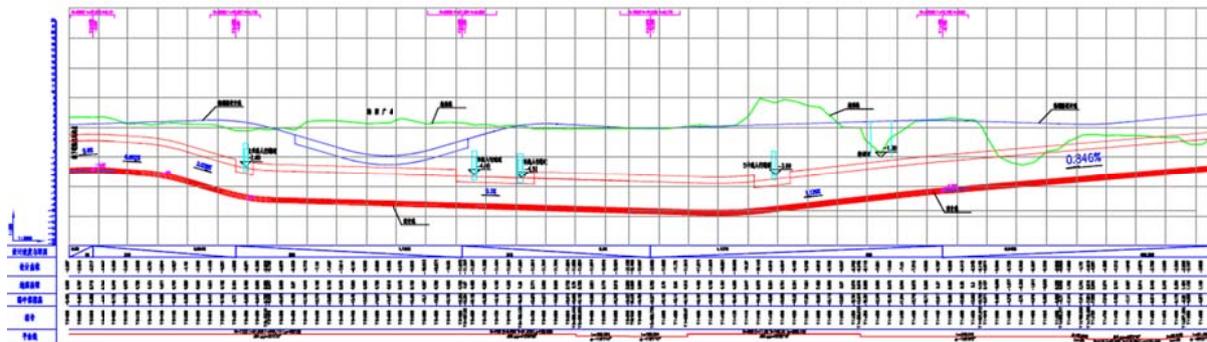


图 3-22 海澜路地下道路右线纵断面方案图

地下道路标准横断面为双向 4 车道。

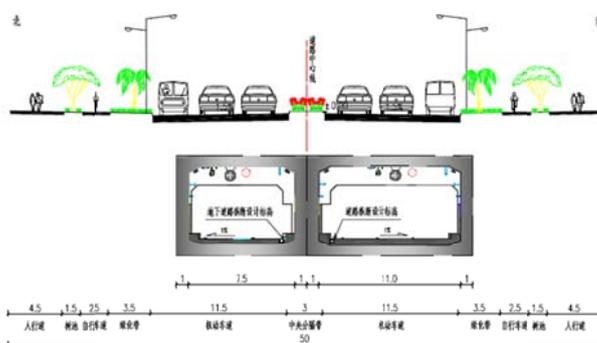


图 3-23 海澜路地下道路横断面方案图

## (2) 湖滨西路地下道路交通详细方案

湖滨西路地下道路西起海澜路，东侧通过新城立交匝道与南坪快速辅道衔接。设置 1 个出入口与地下车库及联络道衔接。在海秀路路口设 1 个上地面的匝道和 1 个下地下匝道路；在新湖路口设 1 个上地面匝道。

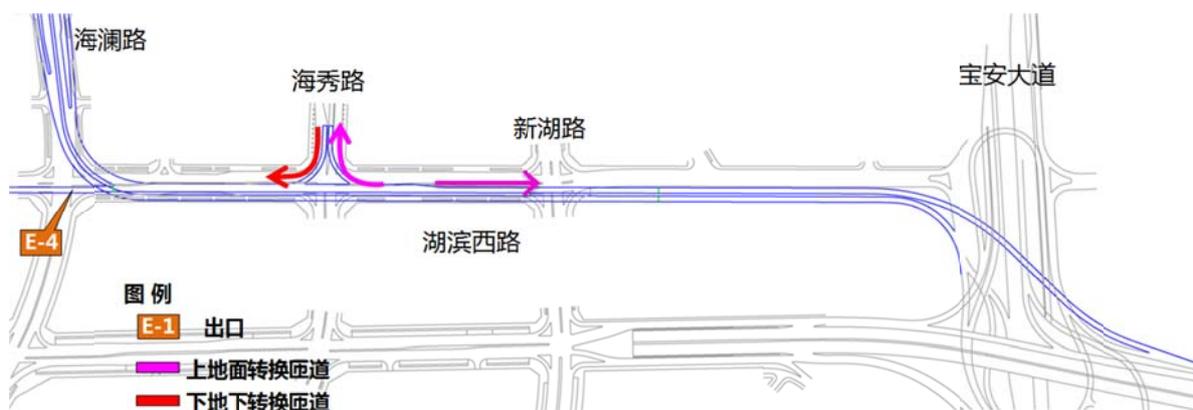


图 3-24 湖滨西路地下道路平面方案图

道路左线采用下穿接入新城立交，全长 1420m，共设 5 个竖向曲线，最大纵坡 4.95%，最小纵坡 0.3%，隧道最低控制点高程为-7.11m。左线隧道段长度为 570m，桥梁段长度

为 520m。

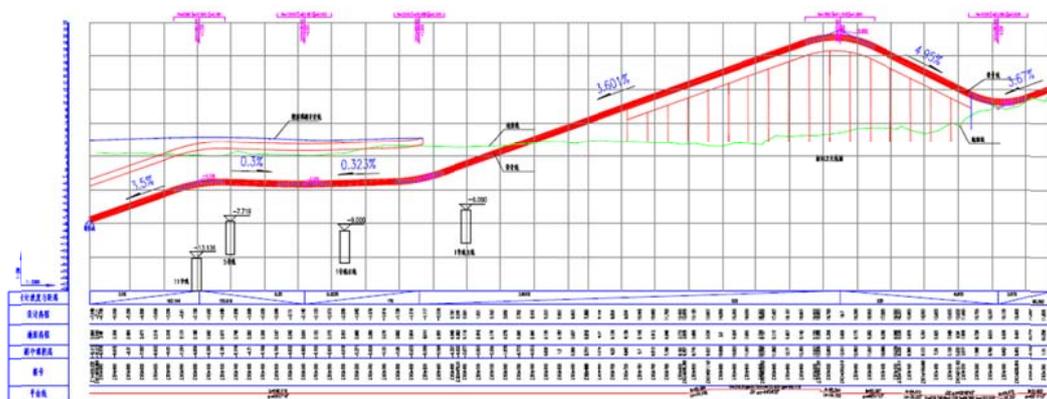


图 3-25 湖滨西路地下道路左线纵断面方案图

右线采用下穿接入新城立交，全长 1030m，共设 6 个竖向曲线，最大纵坡 0.839%，最小纵坡 0.3%，隧道最低控制点高程为-2.83m。左线隧道段长度为 550m，桥梁段长度为 80m。

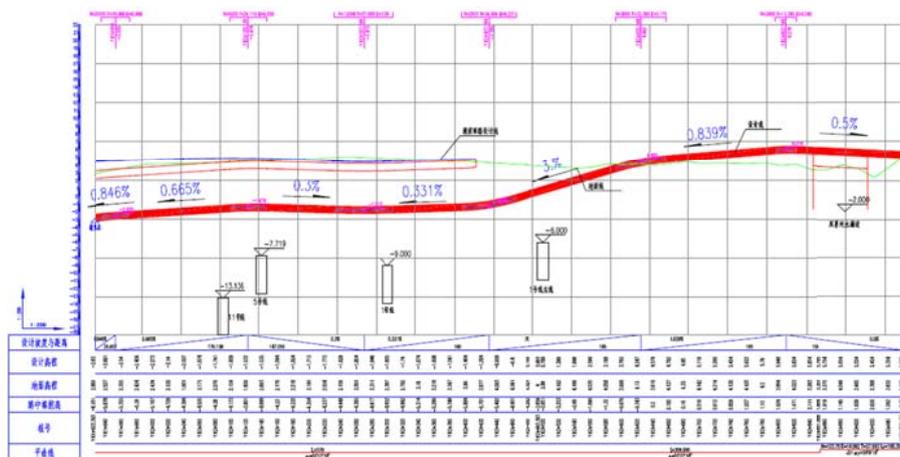


图 3-26 湖滨西路地下道路右线纵断面方案图

湖滨西路地下道路标准横断面为双向 4 车道。

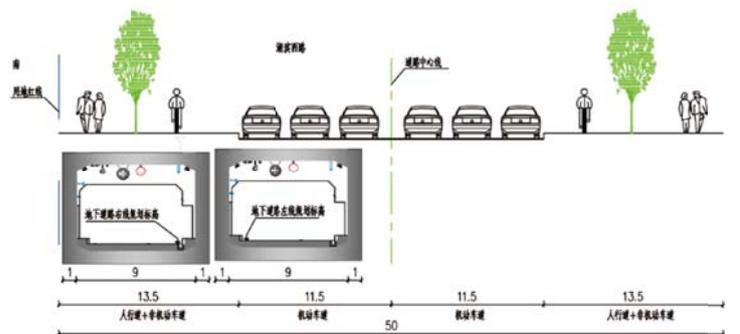


图 3-27 湖滨西路地下道路横断面方案图

### （3）地下道路节点交通详细方案

#### ■ 与南坪快速节点衔接方案

南坪快速北往南辅道，通过匝道进入湖滨西路地下道路南行方向；湖滨西路地下道路北行方向道路，通过匝道进入南坪快速南往北辅道。通过湖滨西路地下道路与南坪快速的衔接，实现宝安中心商务区、滨海文化公园、大铲湾与龙华、龙岗的联系。

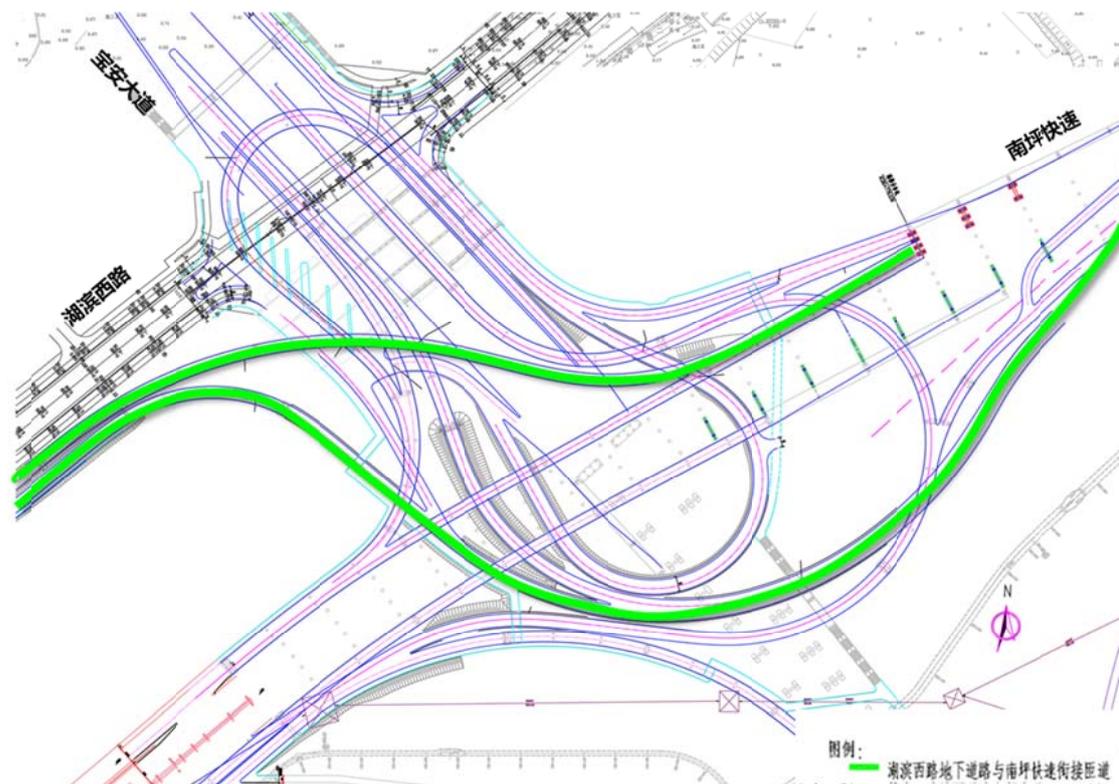


图 3-28 湖滨西路地下道路与南坪快速衔接节点方案

#### ■ 与海滨大道节点衔接方案

海澜路-湖滨西路地下道路与海滨大道节点衔接方案为：海滨大道南往北辅道，通过右转匝道进入海澜路地下道路东行方向，实现市中心区与宝安中心商务区、滨海文化公园的联系；海滨大道南往北辅道，通过左转匝道进入海澜路地下道路西行方向，实现市中心区与大铲湾的联系；海澜路地下道路西行，通过右转匝道进入海滨大道北往南辅道，实现宝安中心商务区与市中心区的联系；海澜路地下道路东行，通过右转匝道进入海滨大道北往南辅道，实现大铲湾与市中心区的联系。

该节点方案为推荐方案。考虑到大铲湾用地规划存在调整的可能性，地下道路与海滨大道节点及节点以西段的实施预留一定的弹性。

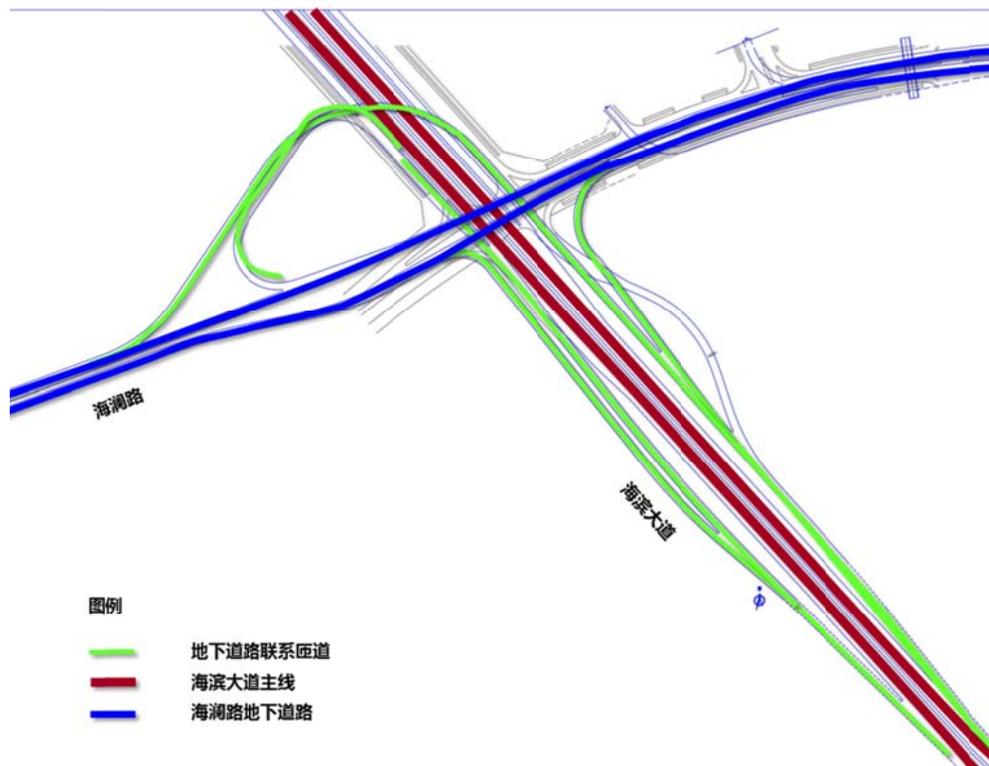


图 3-29 海澜路地下道路与海滨大道衔接节点方案

## 4 地下道路运营管理规划

### (1) 监控管理中心

宝安中心区地下道路系统总体布局为“1+3+N”，“1”指的是海澜路湖滨西路地下道路，“2” 1、2、3号地下车库联络道，“N”指的是连接的多个停车库，共1.6万个泊位。

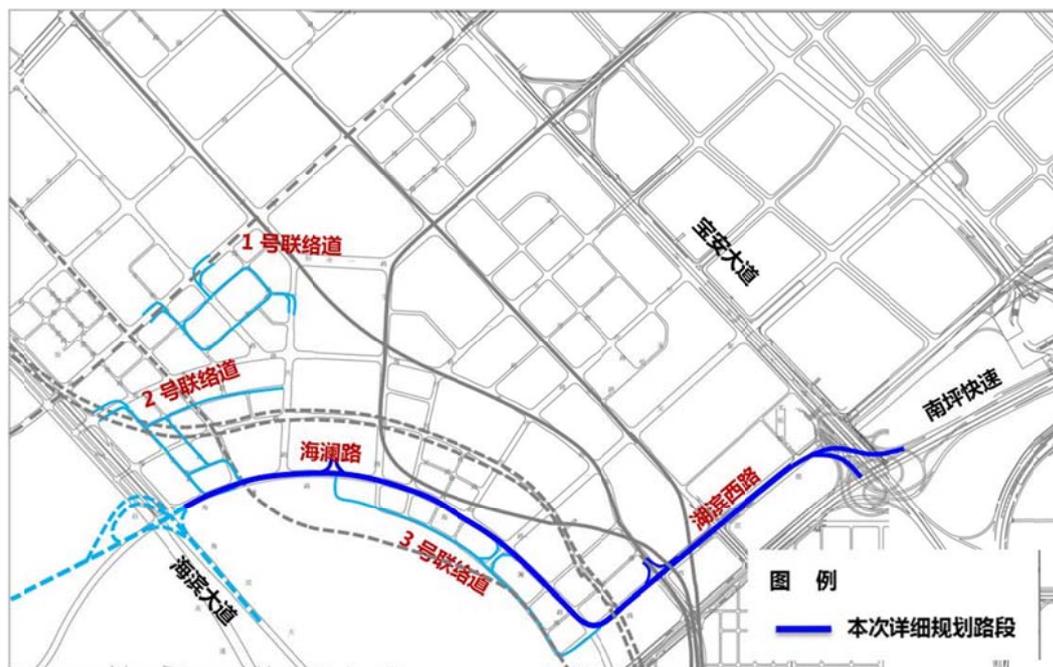


图 4-1 宝安中心区“1+3+N”地下道路系统

监控管理中心统一监控管理“1+3+N”地下道路系统。监控管理中心包括管理用房和特种车辆停放用地。参照国内外地下道路经验，并结合本次“1+3+N”地下道路系统的实际情况，确定监控管理中心规模。管理用房包括运营办公室、监控室等，建筑面积不少于 2500 平方米，设置在滨海文化公园演艺中心东侧的地下。另外地下道路运营维护需配置相应的运营工程车辆，需要设置面积不少于 500 平方米的特种车辆停放用地，设置在公交站附近，应与公交站功能分开。由于地下停车场及坡道净高限制，特种车辆停放用地宜设置在地上。



图 4-2 监控管理中心选址方案规划图

表 4-1 监控管理中心管理用房的组成及规模表

分项	建筑面积（平方米）
运营办公室	500
监控室	400
监控设备房	300
更衣、淋浴、工具间等配套房	400
楼梯、走道等交通面积	400
海澜路与湖滨西路等配套消防水泵及主配电房等设施	500
合计	2500

## （2）对地下道路进行限速管理

海澜路与湖滨西路地下道路为双向四车道，设计车型为小客车。但是，海澜路与湖滨西路地下道路的进出地面匝道较多，并且在地下车库设置了多个出入口。为了保证地下道路的运行安全，在运营中对地下道路进行限速管理，降低车辆行驶速度，并且通过设置相关警示标志牌提醒过往车流注意分流合流，以免发生交通事故。



图 4-3 地下道路

### （3）附属设施及消防通风应急设施

#### ■ 附属设施

地下道路需要配备风机房、变配电室、废水泵房等附属设施，原则上附属设施设置在道路红线范围内，如果受到限制，在道路红线范围内无法设置附属设施的，则在地下道路周边的地块设置附属设施。

#### ■ 应急逃生

根据《城市地下道路工程设计规范》，地下道路设置人行疏散通道和车行疏散通道。人行疏散通道结合横向人行通道、地下通往地面的人行逃生出口、地下道路出入口设置，间距宜为 250m-300m，车行疏散通道结合横向车行通道、地下道路出入口设置，间距为 500m-1000m。车辆通过地下道路出入口、横向车行逃生通道疏散，行人通过横向人行逃生通道和车行逃生通道、逃生出口、地下道路出入口疏散。如果发生火灾等紧急事件，行人可以通过横向人行逃生通道或横向车行逃生通道，到地下道路的另外一侧避难，或者通过地下通往地面的人行逃生出口，离开地下道路；车辆可以通过横向车行逃生通道，到地下道路的另外一侧避难，或者通过地下道路出入口离开。

如果发生火灾，当监控管理中心发现或得到火灾报警时，监控管理中心应立即对地下道路外及地下道路内的后续行驶车辆以警告，封闭地下道路，防止后续车辆及对向车辆再驶入地下道路；同时确定火灾的具体位置，并判断火灾的规模；展开消防救援工作，

引导车辆及乘客按照有序撤离。监控管理中心应根据不同的火灾位置按照预定程序发出有关指令，运行一定数量的射流风机和轴流风机，控制烟气由竖井或者洞口排出。开启地下道路应急疏散照明及指示标志，监控管理中心工作人员通过广播或情报显示板告知地下道路内人员火灾情况，交通管理员达到现场指导人员疏散。

### ■ 消防系统

采用以预防为主，防消结合的原则。以扑灭初起火灾和为逃生争取时间、创造有利条件为主要设计条件；尽可能把火势控制在最小范围内，并在最短时间扑灭。地下道路内消防设施应易于操作、有效地灭火。消防设备选用技术先进、性能优良、可靠性高的成熟产品，并具有国家检测部门的检验合格证书。

地下道路内行车方向两侧间隔设置嵌入式消火栓箱，间距 50m，箱内配置消火栓、水龙带、水枪、消防软管卷盘。箱内需设启泵按钮及火灾报警按钮。

地下道路双侧设置充装 6kg 的磷酸铵盐干粉灭火器，每个灭火器箱内设 4 具；灭火器设置间距 25-50m。

泡沫-水喷雾系统：系统沿地下道路行车方向划分灭火分区，每 25 米为一个灭火分区，各分区设置地下道路专用泡沫喷雾控制阀组，每分区按照喷头的布置间距设置地下道路专用泡沫喷头（单侧或双侧布置喷头），并采用 3% 的水成膜泡沫液作为灭火剂。当发生火灾时，系统同时启动两个灭火分区进行灭火，灭火结束后，地下道路内启动去风除湿的通风系统。系统报警控制器在接收到两路独立的火灾报警信号后，启动水喷雾泵和泡沫泵进行自动灭火。

### ■ 通风系统

地下道路通风系统按城市交通隧道标准设计。其应能满足正常行车、交通阻塞等各种工况下洞内的卫生标准，并满足一定换气次数的要求。地下道路通风系统应能满足防灾要求，即系统应能满足火灾时排烟和防止烟雾扩散的要求。

地下道路通风系统按全射流纵向通风系统设计，兼作火灾事故时的排烟系统。系统设计结合正常、阻塞及火灾工况时的运营通风方案、交通控制方案和人员疏散方案综合考虑。

地下道路通风系统的设计应能满足正常工况、阻塞工况下的隧道内部空气环境要求，并满足洞内一定的换气次数的要求。火灾事故时，地下道路通风系统应能满足人员疏散

及隧道内排烟要求。

逃生方案以人员迎着新风撤离，人员到达避难区（横通道或洞外）的逃生路径最短为原则，同时尽量避免上下行车相互干扰，以保证洞内人员及车辆迅速撤离。火灾事故时，横通道作为避难及疏散通道，相对于事故区域保持正压。所有人行横通道设防火门。所选用的通风系统及设备符合气候条件并能自动控制、实现节能运行。所选用的通风设备产生的噪声以及隧道废气的排放均应符合工程环境保护要求。

## 5 局部地块用地调整

由于海澜路、湖滨西路地下构筑物众多，综合管廊敷设、地下道路进出口布置、隧道结构支护及地铁保护导致局部路段超出法定图则红线，需对法定图则红线进行调整。具体调整范围如下。已与涉及用地的单位沟通，并取得用地单位的同意，并根据用地单位的意见修改完善规划方案。

### 5.1.1 海澜路需要调整局部地块的用地范围

#### (1) 宝兴路~宝华路段

本段为地面道路下沉段，由于地下道路及地面道路下沉段隧道布设，导致综合管廊布设不下。综合管廊布设向北侧偏移，避让地下道路及地面道路下沉段隧道；超出法定图则红线 12.0m，05-05 地块调整的用地面积为 3765.93 平方米。调整范围具体如下图。05-05 地块的用地单位为宝安中心办，宝安中心办同意占用海澜路占用局部地块用地。

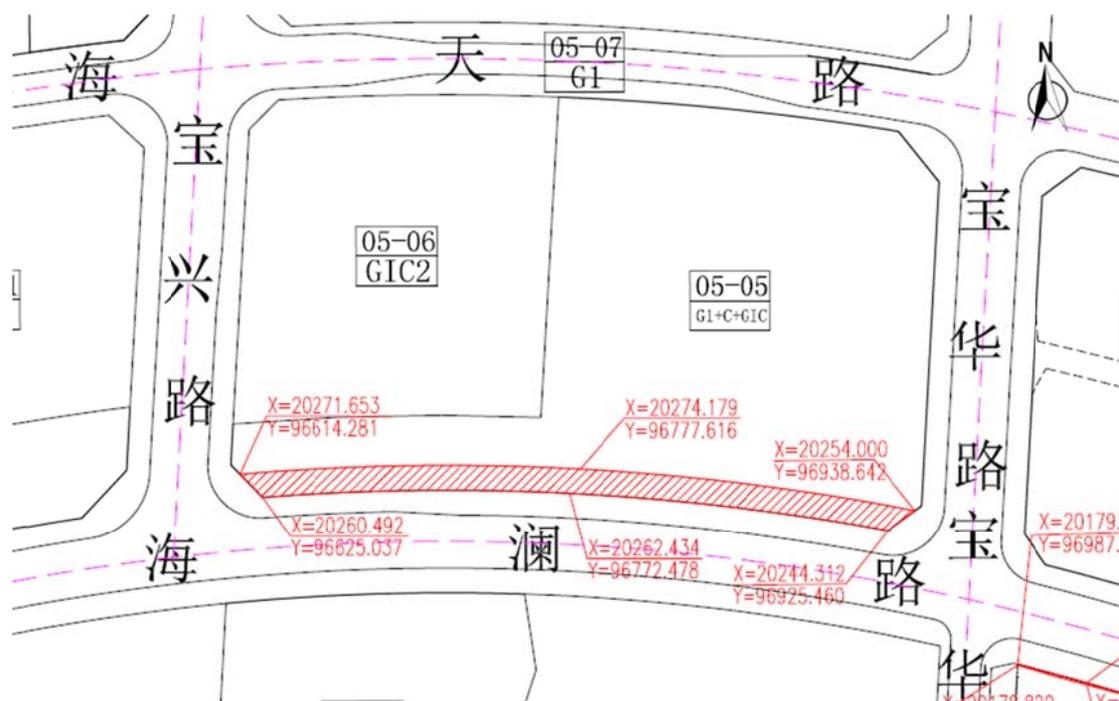


图 5-1 宝兴路~宝华路段调整法定图则范围示意图

#### (2) 海澜路地下道路占用华侨城用地

由于海澜路地下道路在宝华路~甲岸路段受地铁五号线影响，导致海澜路地下道路在宝华路~甲岸路段需占用华侨城用地 0~4.25m，占用总面积为 623.837 平方米。超出用

地的主要原因为：1) 受地铁 5 号线线位影响，2) 地下道路南侧半幅路增设了集散车道，确保南侧道路通行能力。

华侨城滨海有限公司同意海澜路由于受到道路红线宽度限制，需局部占用 A004-0162 用地（法定图则编号 14-02、14-03、14-04）的地下用地。

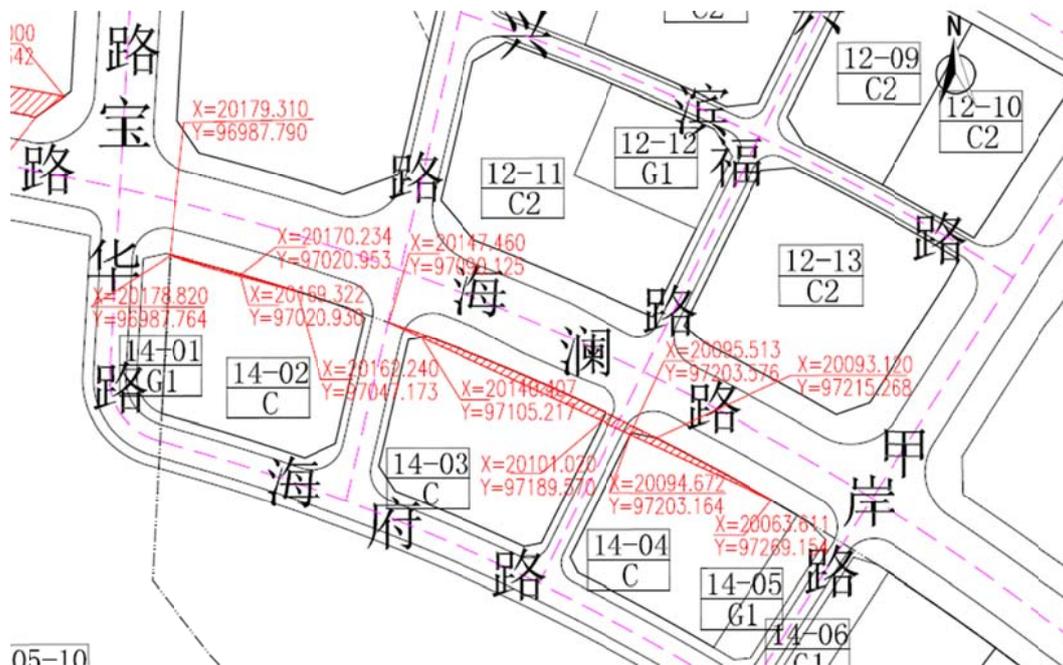


图 5-2 海澜路地下道路占用华侨城用地示意图

### (3) 新圳河-寻宝街段

新安一路~寻宝街段由于布设一对地面道路与地下道路连接匝道，导致本段道路南侧需超出法定图则红线，道路南侧由于地下道路进出口布置，需要超出法定图则红线 7.5m，需要局部调整 14-11 号、14-12 号、14-13 号和 14-14 号地块规划功能为道路用地，调整面积分别为 249.828 平方米、170.332 平方米、452.895 平方米和 450.301 平方米；调整范围具体如下图。14-11 号、14-12 号、14-13 号和 14-14 号地块没有出让。

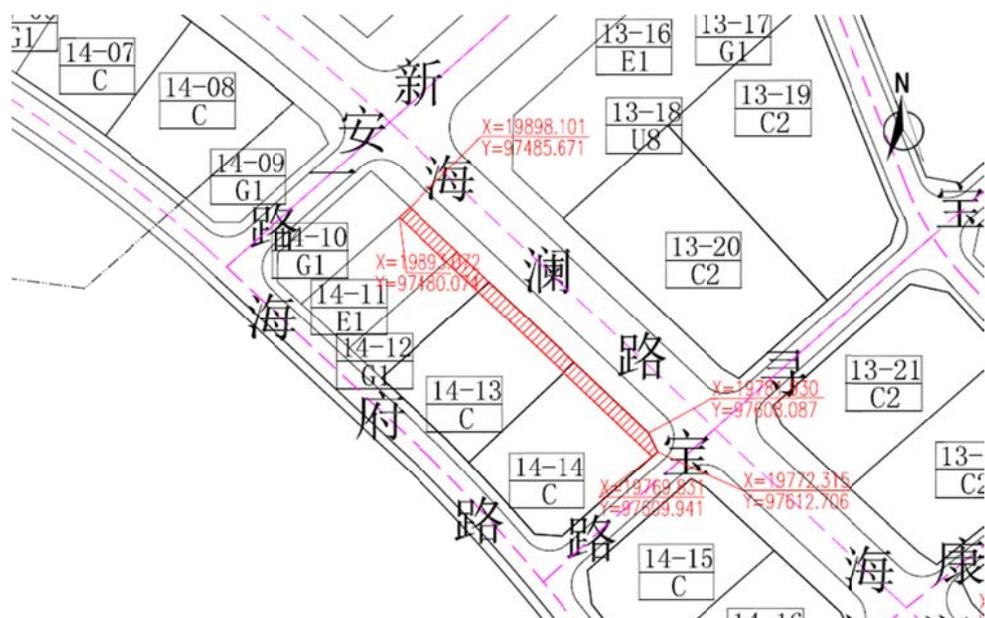


图 5-3 新圳河-寻宝街段调整法定图则范围示意图

(4) 海澜路与湖滨西路交叉口处

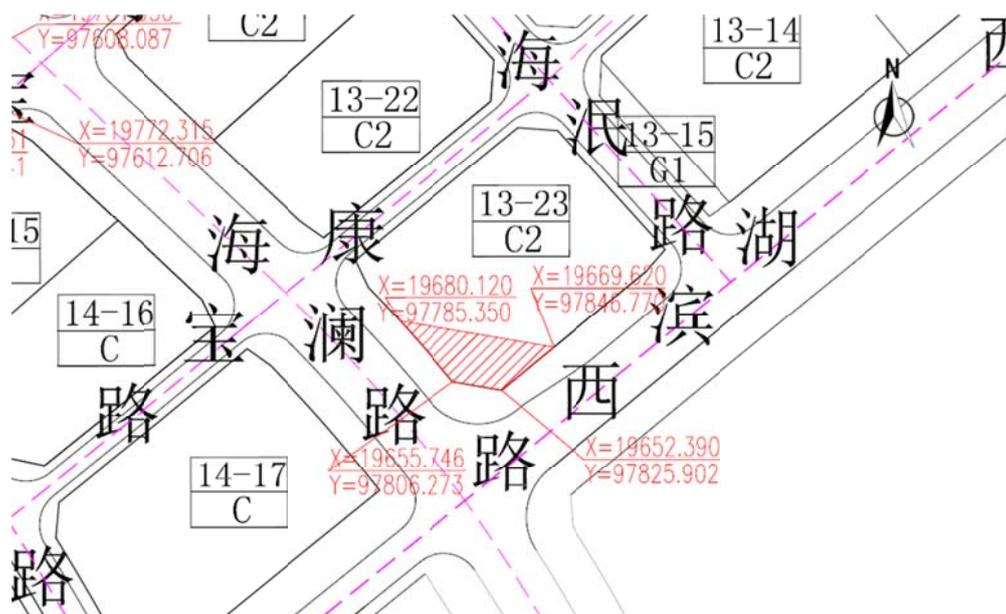


图 5-4 海澜路与湖滨西路交叉口处调整法定图则范围示意图

海澜路-湖滨西路转向弯道，突破北侧道路红线范围。受地下道路转弯半径要求限制，要求北侧地块红线往后退 20.5m；局部调整 13-23 号地块规划功能为道路用地，调整的用地面积为 839.610 平方米。13-23 号地块没有出让。

### 5.1.2 湖滨西路需要调整局部地块的用地范围

#### (1) 湖滨西路（海澜路设计段）～湖滨西路设计段起点

东侧由于隧道结构支护及增加的逃生出入口设置，需占用规划双界河水廊道用地，占用地宽 5m，占用面积约 546.0m<sup>2</sup>。其中逃生口永久占地 62.0 m<sup>2</sup>。前海管理局同意湖滨西路（含地下道路）改造工程由于地铁保护、隧道结构支护、逃生出入口等，需要占用双界河水廊道用地。

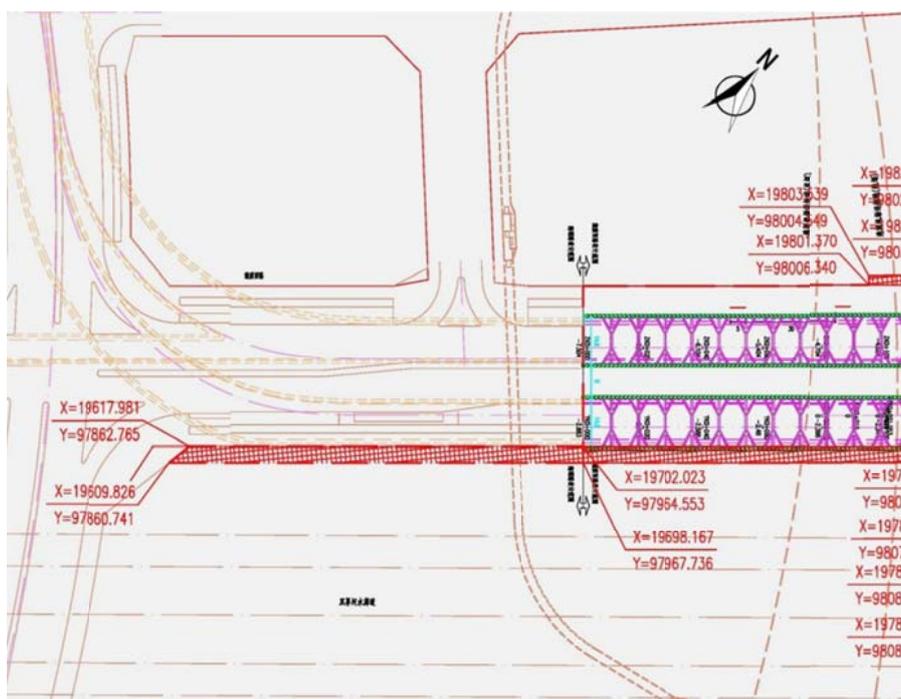


图 5-5 湖滨西路（海澜路设计段）～湖滨西路设计段起点调整法定图则范围示意图

#### (2) 湖滨西路设计起点～海秀路段

本段东侧由于隧道结构支护需占用规划双界河水廊道用地，占用地宽 5m，占用面积约 806m<sup>2</sup>。调整范围具体如下图。前海管理局同意湖滨西路（含地下道路）改造工程由于地铁保护、隧道结构支护、逃生出入口等，需要占用双界河水廊道用地。

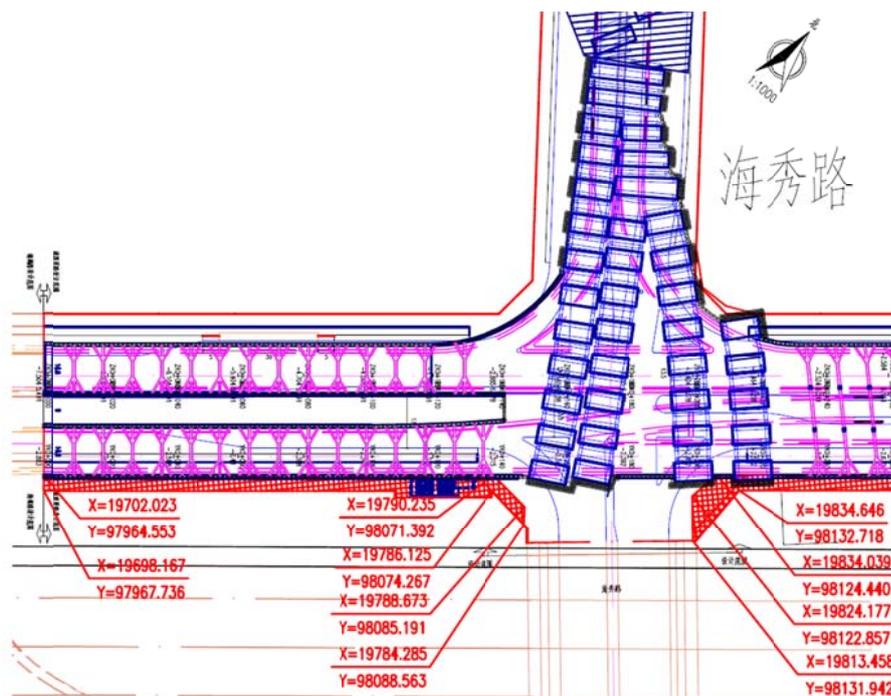


图 5-6 湖滨西路设计起点~海秀路段调整法定图则范围示意图

### (3) 海秀路~新湖路段

海秀路~新湖路段东侧由于隧道结构支护及地铁保护需占用规划双界河水廊道用地，占用用地宽 5-12m，占用面积约 1723m<sup>2</sup>。前海管理局同意湖滨西路（含地下道路）改造工程由于地铁保护、隧道结构支护、逃生出入口等，需要占用双界河水廊道用地。



图 5-7 海秀路~新湖路段调整法定图则范围示意图

### (4) 新湖路~宝安大道段

新湖路~宝安大道段由于地下联络匝道及下穿宝安大道 U 槽段的布设, 西侧用地红线范围外需突破规划红线, 面积约 3275m<sup>2</sup>; 其中超出法定图则红线 11.5m, 占用 10-07 地块约 2779m<sup>2</sup>, 该地块总面积约 14172m<sup>2</sup>; 超出法定图则红线 0-11.5m, 占用 10-05 地块约 496m<sup>2</sup>, 该地块总面积约 30025m<sup>2</sup>。东侧由于隧道结构支护及地铁保护需占用规划双界河水廊道用地, 占用用地宽 5-12m, 占用面积约 2165m<sup>2</sup>。调整范围具体如下图。

前海管理局同意湖滨西路（含地下道路）改造工程由于地铁保护、隧道结构支护、逃生出入口等, 需要占用双界河水廊道用地, 详见章节 6.16 和附件 17。。10-07 地块没有出让; 10-05 地块的用地单位为宝安区建筑工务局, 宝安区建筑工务局同意湖滨西路因受规划道路红线宽度限制需局部占用 A004-0104（法定图则编号 10-05）地块用地。

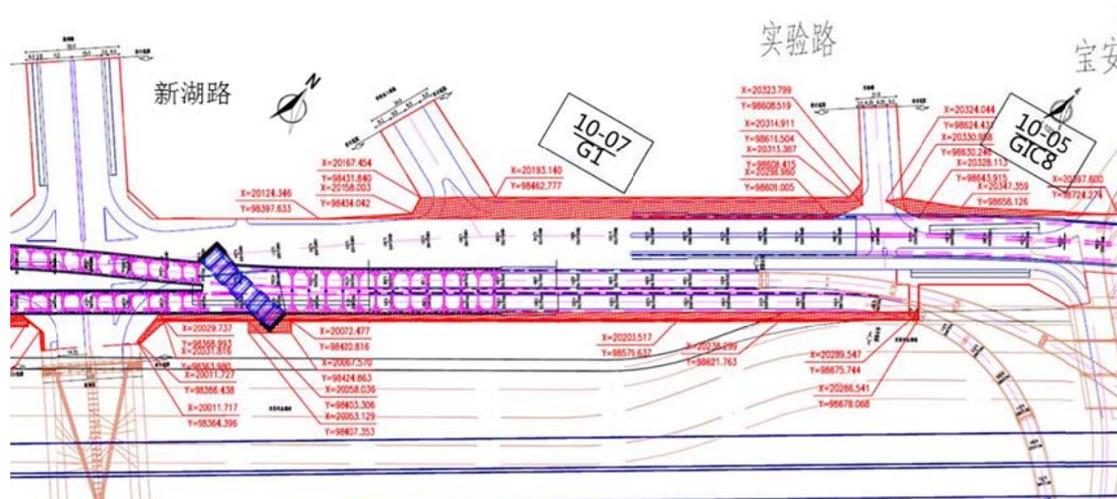
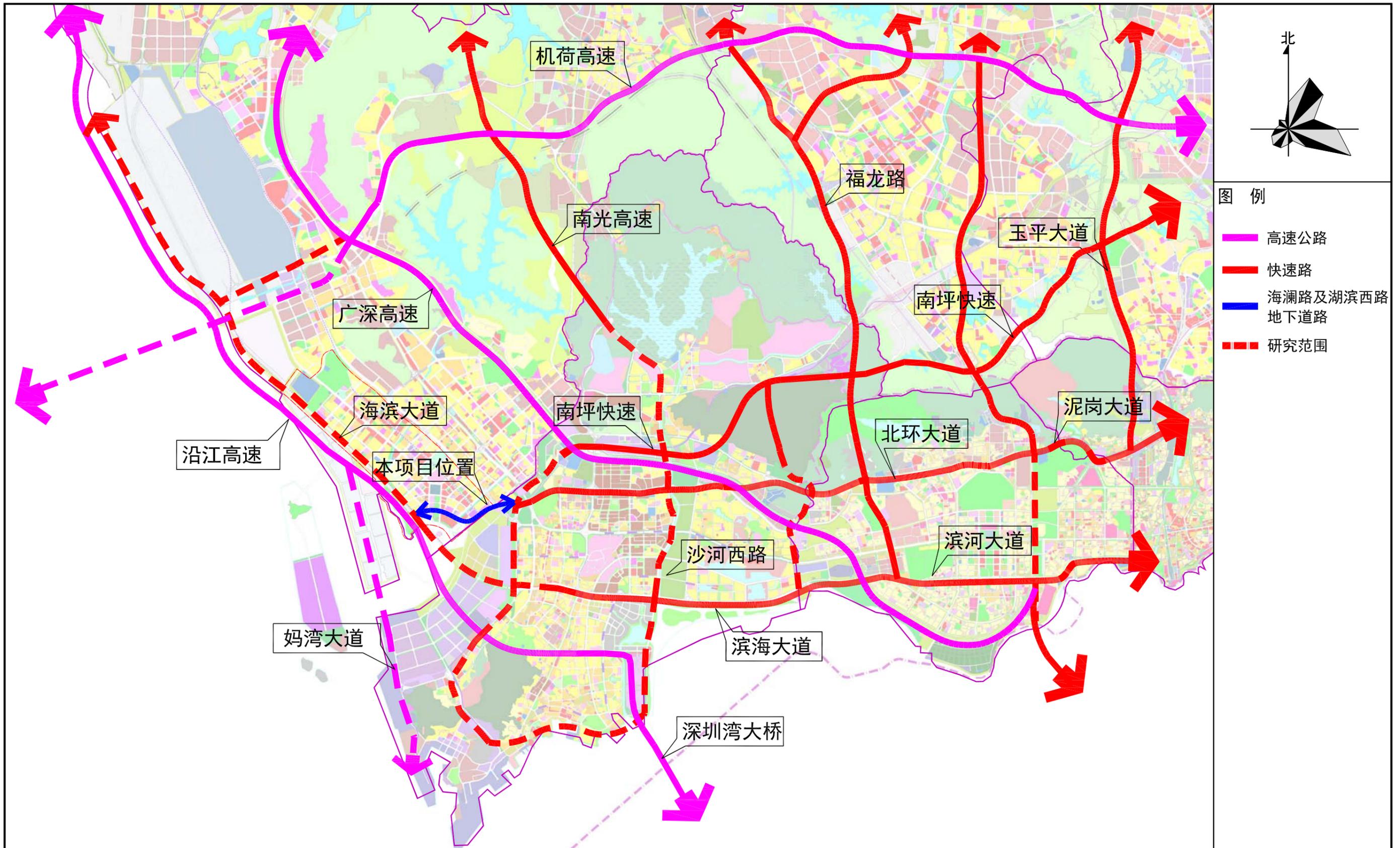
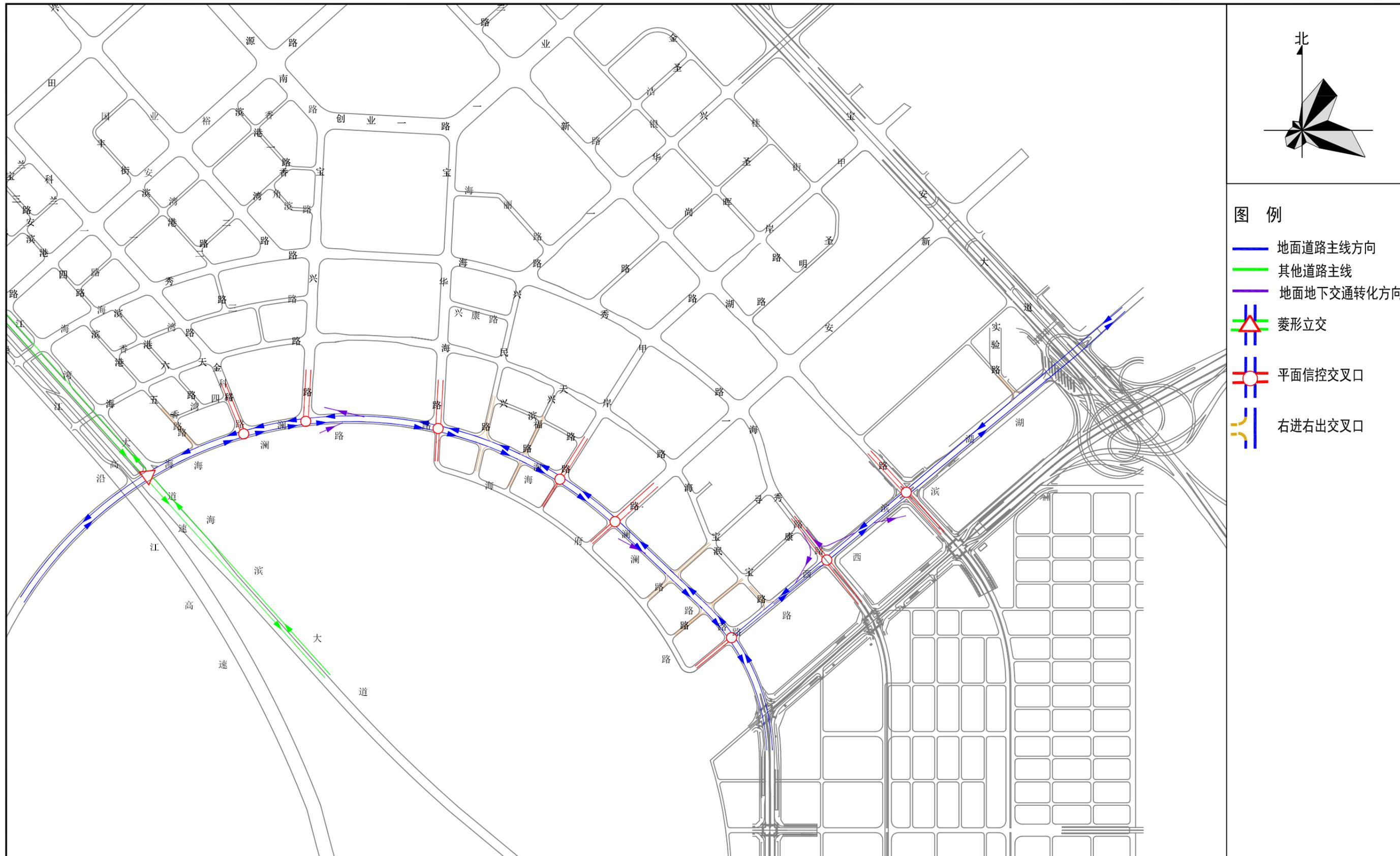


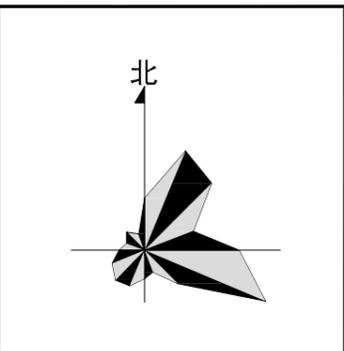
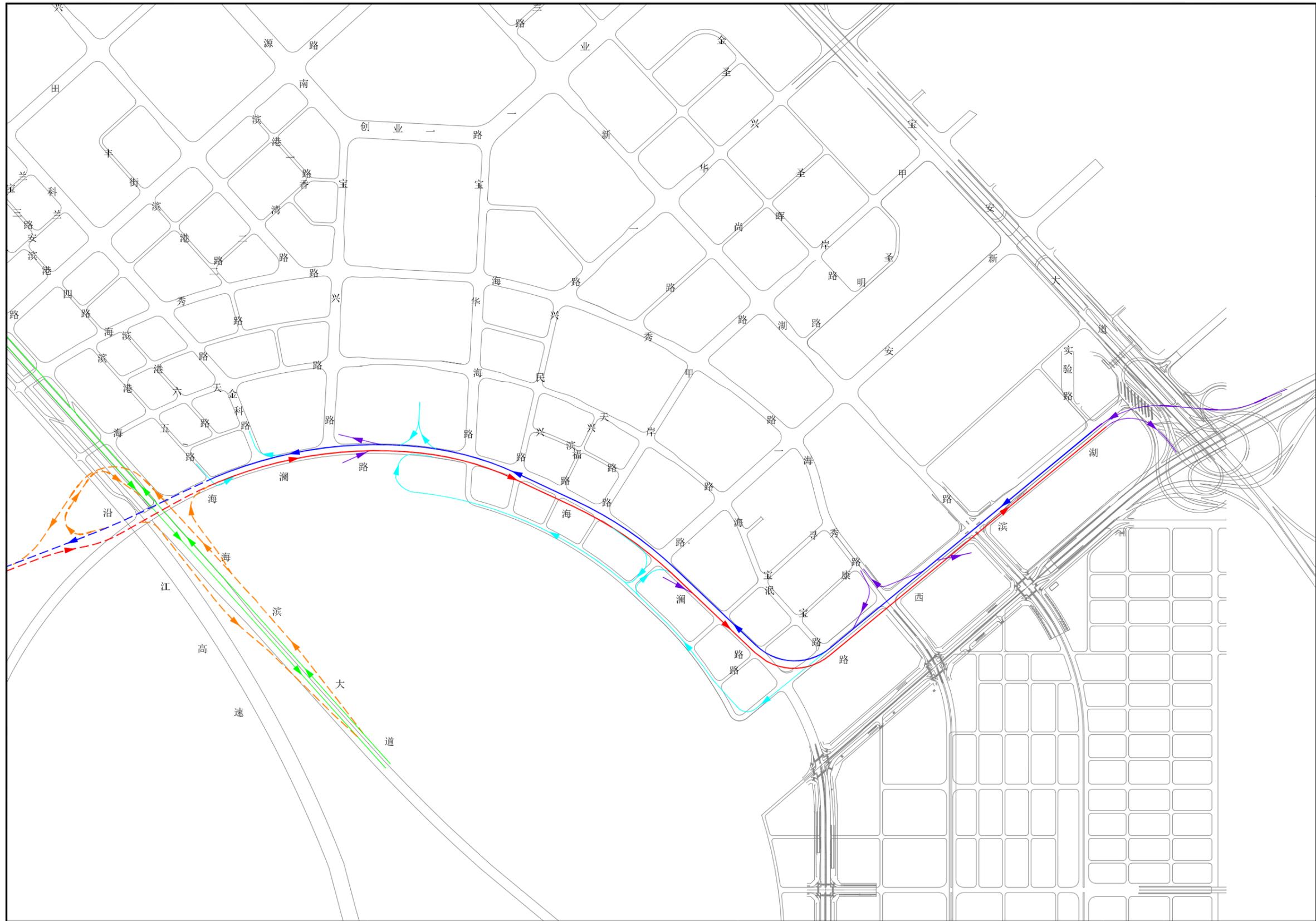
图 5-8 新湖路~宝安大道段调整法定图则范围示意图



委托方： 深圳市宝安区中心区规划建设管理办公室	项目名称： 海澜路与湖滨西路(含地下道路) 交通详细规划设计	编制单位： 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司 北京市市政工程设计研究总院有限公司	图名	海澜路与湖滨西路(含地下道路) 区域位置图
			图号	GH-01



委托方: 深圳市宝安区中心区规划建设管理办公室	项目名称: 海澜路与湖滨西路(含地下道路) 交通详细规划设计	编制单位: 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司 北京市市政工程设计研究总院有限公司	图名	海澜路与湖滨西路地面道路 交通组织方案图
			图号	GH-02



图例

- 地下西行方向
- 地下东行方向
- 地下车库联络方向
- 地面地下交通转化方向
- 海滨大道地面主线方向
- 海滨大道与海澜路转换流线

委托方： 深圳市宝安区中心区规划建设管理办公室	项目名称： 海澜路与湖滨西路(含地下道路) 交通详细规划设计	编制单位： 林同棧国际工程咨询(中国)有限公司 北京市市政工程设计研究总院有限公司	图名 海澜路与湖滨西路地下道路 交通组织方案图	图号 GH-03
----------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------------------	-------------------------------	-------------