

---建筑部分



✓✓✓✓✓

10/11/20

胡志明

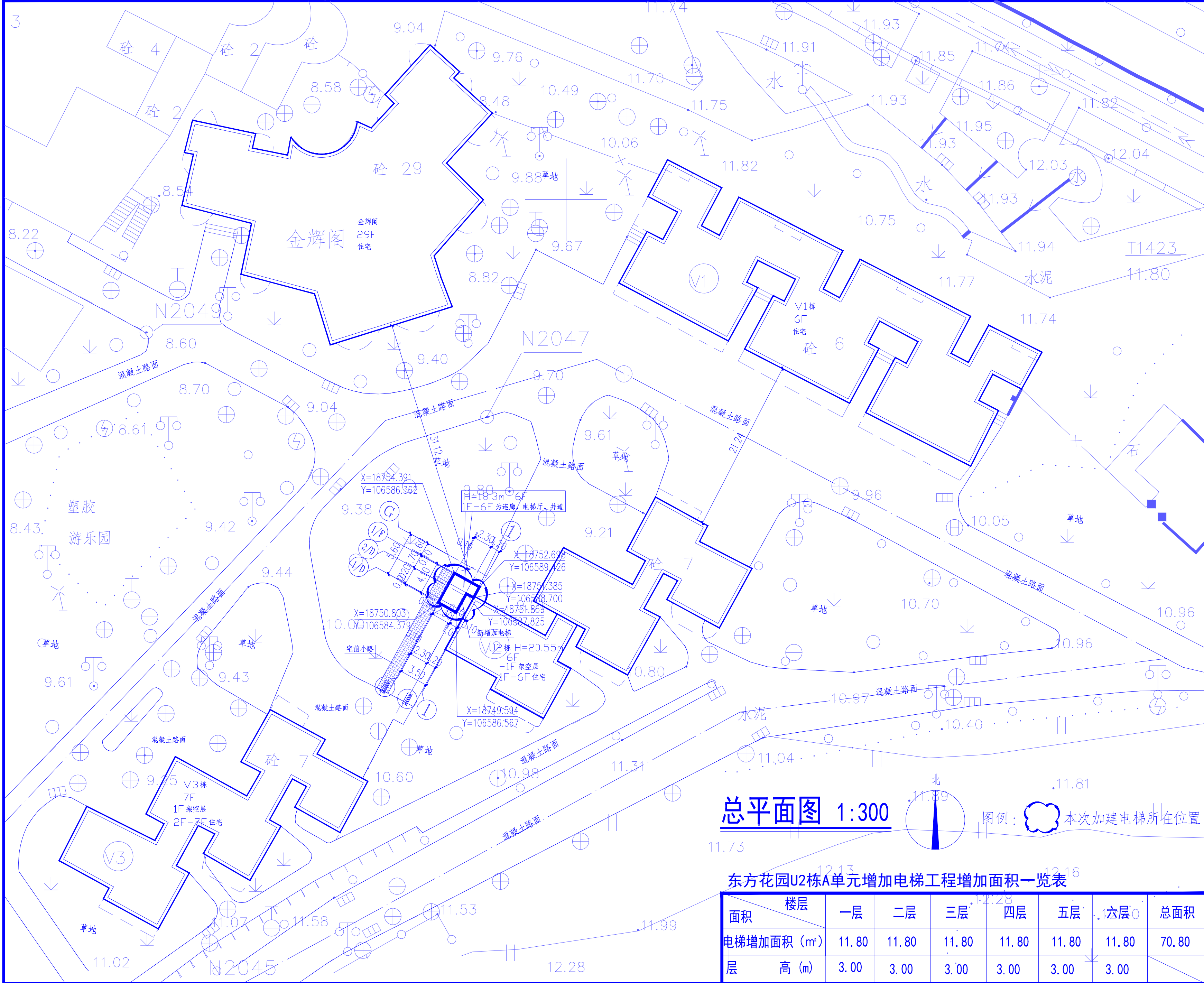
胡志明



湖北佳境建筑设计有限公司

图纸资料目录表

[illegible]



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO. LTD
设计证书甲级编号: A142008315
No.A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

总平面图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对人
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

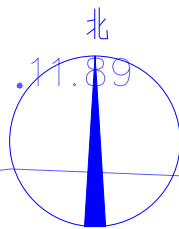
专业: 建筑
DISCIPLINE

阶段: 施工图
STATUS

日期: 2020. 08
DATE

图号: SM-01
DRAWING No.
比例: 1:100
SCALE
文件名: FILE NAME

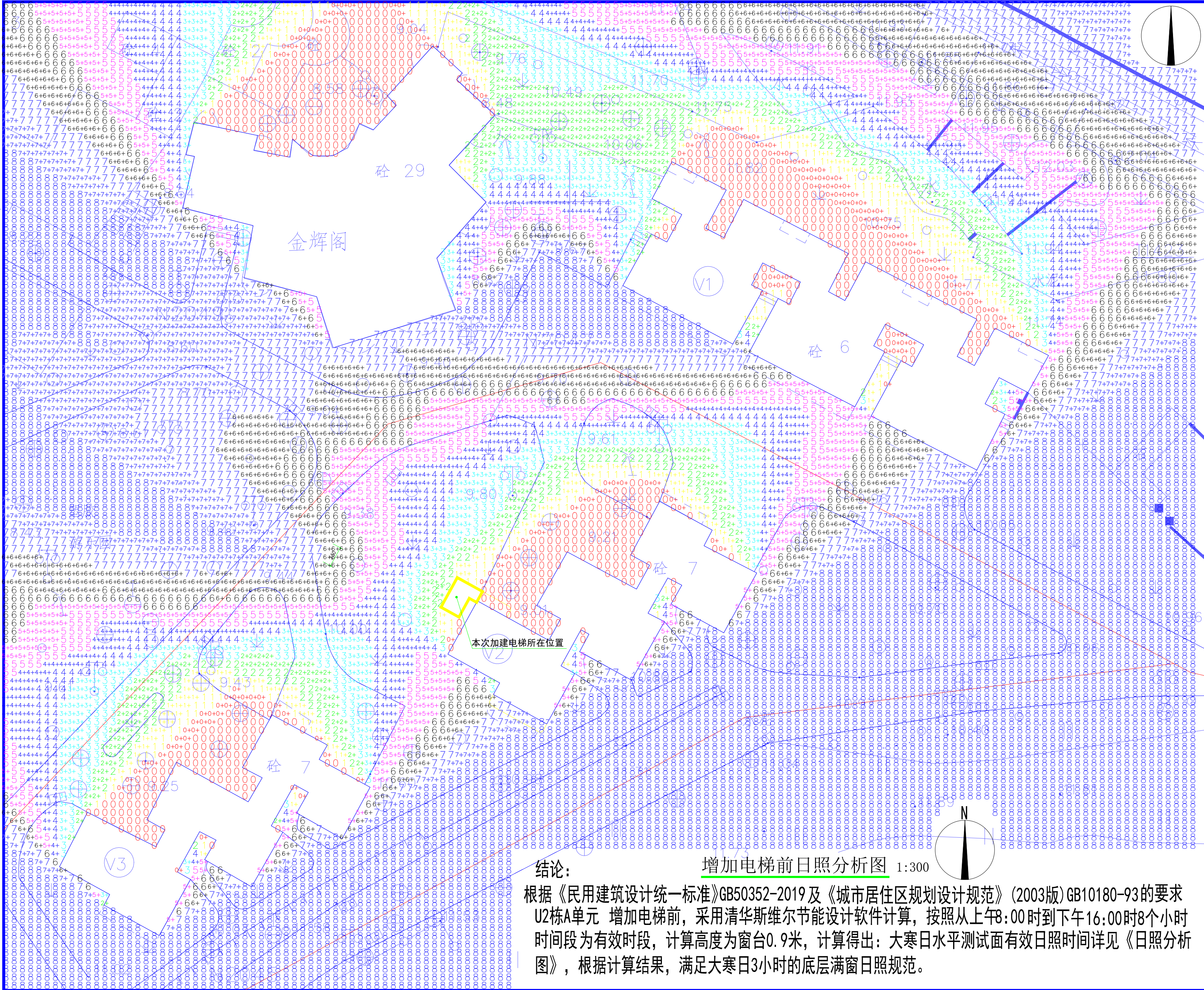
总平面图 1:300



图例: 本次加建电梯所在位置

东方花园U2栋A单元增加电梯工程增加面积一览表

楼层	一层	二层	三层	四层	五层	六层	总面积
面积	11.80	11.80	11.80	11.80	11.80	11.80	70.80
电梯增加面积 (m²)	11.80	11.80	11.80	11.80	11.80	11.80	70.80
层高 (m)	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	



结论：增加电梯前日照分析图 1:300

根据《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019及《城市居住区规划设计规范》(2003版)GB10180-93的要求 U2栋A单元 增加电梯前，采用清华斯维尔节能设计软件计算，按照从上午8:00时到下午16:00时8个小时时间段为有效时段，计算高度为窗台0.9米，计算得出：大寒日水平测试面有效日照时间详见《日照分析图》，根据计算结果，满足大寒日3小时的底层满窗日照规范。



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO. LTD
设计证书甲级编号:A142008315
No.A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

增加电梯前
日照分析图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人 PROJECT DIRECTOR	
审定人 AUTHORIZED BY	
审核人 PROCESSED BY	胡志明
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	王明
校对人 CHECKED BY	王明
设计人 DESIGNED BY	王明

专业: DISCIPLINE	建 筑	图号: DRAWING No.	SM-03
阶段: STATUS	施工图	比例: SCALE	1:100
日期: DATE	2020. 08	文件名: FILE NAME	



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO. LTD

设计证书甲级编号: A142008315
No. A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:

SIGNED:

院出图章:

CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:

REGISTERED SEAL

建设单位:

CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:

PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:

DRAWING TITLE

增加电梯后
日照分析图

设计号:

PROJECT No.

项目总负责人

PROJECT DIRECTOR

审定人

AUTHORIZED BY

审核人

PROCESSED BY

专业负责人

DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对人

CHECKED BY

设计人

DESIGNED BY

专业:

DISCIPLINE

阶段:

STATUS

日期:

DATE

图号:

DRAWING No.

比例:

SCALE

文件:

FILE NAME

结论:

增加电梯后日照分析图 1:300

根据《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019及《城市居住区规划设计规范》(2003版)GB10180-93的要求
U2栋A单元增加电梯后,采用清华斯维尔节能设计软件计算,按照从上午8:00时到下午16:00时8个小时
时间段为有效时段,计算高度为窗台0.9米,计算得出:大寒日水平测试面有效日照时间详见《日照分析
图》,根据计算结果,满足大寒日3小时的底层满窗日照规范,新增加电梯不影响周边住宅日照要求。



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO. LTD
设计证书甲级编号:A142008315
No.A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

装饰材料及做法表

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

专业:
DISCIPLINE 建筑图号:
DRAWING No. SM-06

阶段:
STATUS 施工图比例:
SCALE 1:50

日期:
DATE 2020. 08文件名:
FILE NAME

装修材料及做法表

编 号	名 称	材 料 及 做 法	使 用 部 位
内墙面	面砖墙面	● 15厚1:3水泥砂浆 ● 刷素水泥浆一遍 ● 4-5厚1:1 水泥砂浆加水重 20%107 胶囊贴 ● 8-10厚面砖， 水泥砂浆勾缝或水泥浆擦缝 颜色详立面， 面层务求平整、牢固、洁白。	电梯厅
外墙面	马赛克砖墙面	● 12厚1:3水泥砂浆(掺细铁丝0.90mm，间距2.7x12.7) ● 刷素水泥浆一遍 ● 8聚合物水泥砂浆防水层 ● 专用建筑瓷砖胶粘贴 ● 8-10厚面砖， 水泥砂浆勾缝或水泥浆擦缝 颜色详立面， 面层务求平整、牢固、洁白。	外墙(与原有外墙面一致) 每层设置一道分隔缝 :外墙从基体表面至饰面层留分隔缝，可预留或后切，金属网，找平层防水层，每面层应在相同位置留缝，缝宽10mm,切缝后切缝后宜采用空气压缩机吹除缝内粉末，并嵌填密封胶。
顶棚	乳胶漆顶棚	● 板底刷素水泥浆一度； ● 7厚1:0.5:3 水泥石灰砂浆打底； ● 3厚纸筋石灰膏罩面，面刷乳胶漆腻子一道； ● 刷白色乳胶漆	电梯厅
屋面	合成高分子卷材防水屋面	● 40厚C20细石砼,内配 $\varnothing$ 4 钢筋网片双向间距150 ● 干铺聚酯纤维无纺布一层 ● 合成高分子卷材 $\geq$ 1.2 厚 ● 2.0厚合成高分子涂膜 ● 刷基层处理剂一遍 ● 20厚1:2.5水泥砂浆找平 ● 30厚(最薄处)LC5.0 轻骨料混凝土找坡2% ● 钢筋混凝土屋面板	不上人屋面
地面一	地砖地面	● 8-10厚地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 (抛光地砖) ● 25 厚1:4干硬性水泥砂浆，面上撒素水泥。 ● 刷基层处理剂一遍 ● 15 厚1:3 水泥砂浆找平。 ● 素水泥浆结合层一遍 ● C15 混凝土厚150 ● 素土夯实；(压实系数 $\geq$ 0.9)	一层电梯厅地面



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

设计证书甲级编号: A142008315
No. A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

一层原始平面图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对人
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

专业:
DISCIPLINE

建筑

图号:
DRAWING No.

JS-01

阶段:
STATUS

施工图

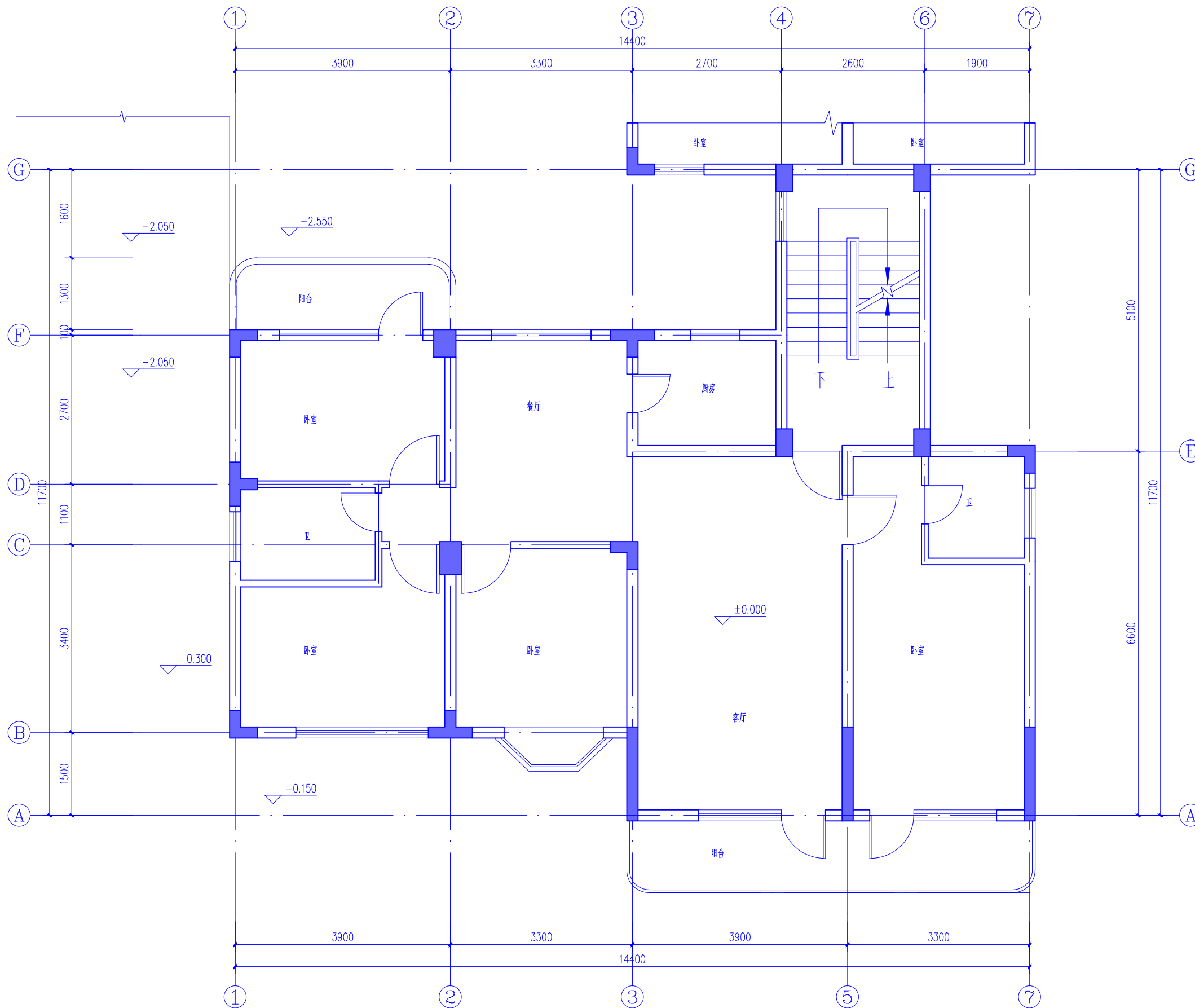
比例:
SCALE

1:50

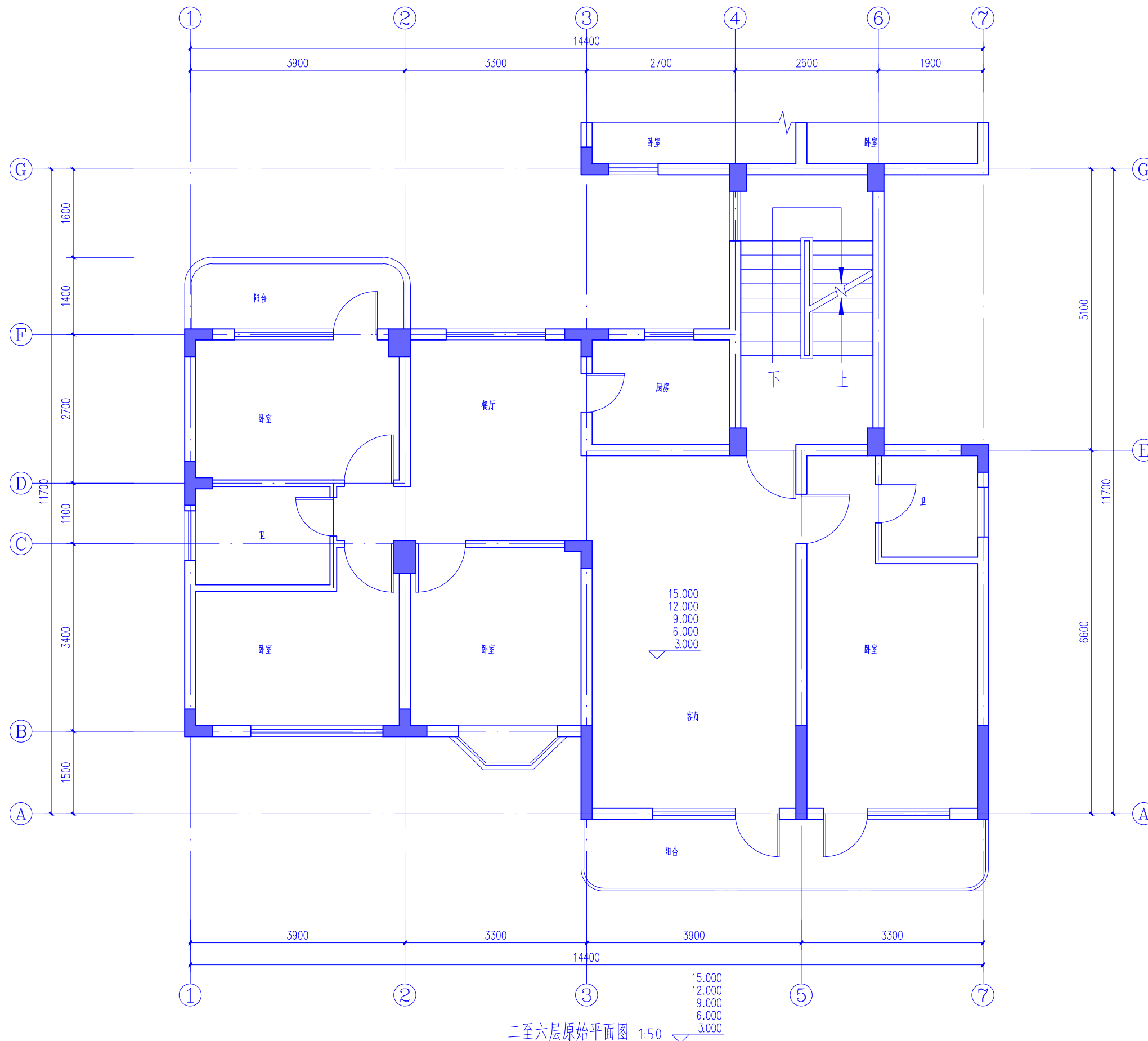
日期:
DATE

2020.08

文件名:
FILE NAME



一层原始平面图 1:50



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

设计证书甲级编号: A142008315
No. A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

二至六层原始平面图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

专业:
DISCIPLINE

建筑

阶段:
STATUS

施工图

日期:
DATE

2020.08

图号:
DRAWING No.

JS-02

比例:
SCALE

1:50

文件名:
FILE NAME



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

设计证书甲级编号: A142008315
No. A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

屋面原始平面图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

专业:
DISCIPLINE

建筑

图号:
DRAWING No.

JS-03

阶段:
STATUS

施工图

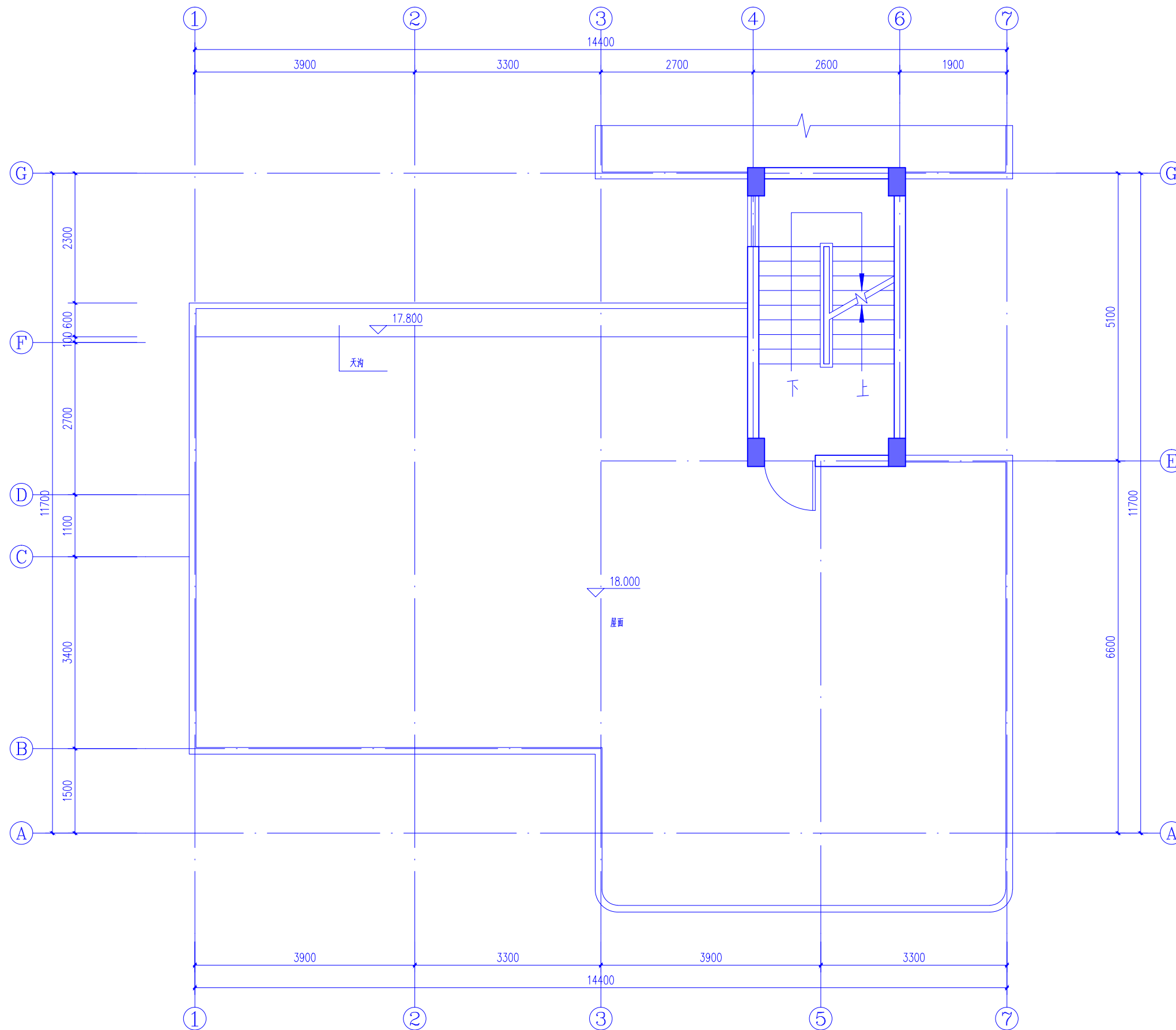
比例:
SCALE

1:50

日期:
DATE

2020.08

文件名:
FILE NAME



屋面原始平面图 1:50



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
设计证书甲级编号: A142008315
No.A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

改造后一层平面图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对人
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

专业:
DISCIPLINE 建筑

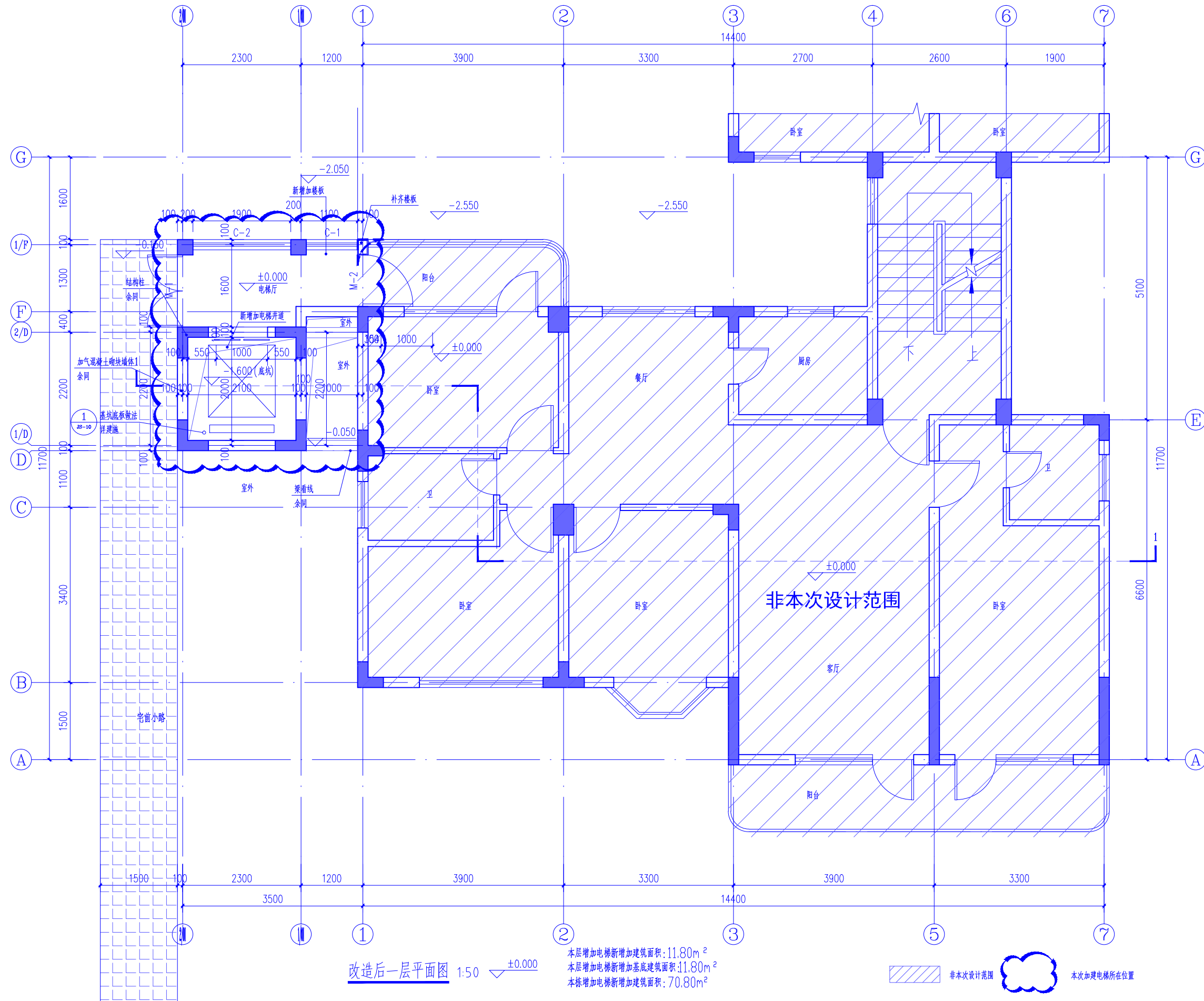
阶段:
STATUS 施工图

日期:
DATE 2020. 08

图号:
DRAWING No. JS-04

比例:
SCALE 1:50

文件名:
FILE NAME



改造后一层平面图 1:50

本层增加电梯新增建筑面积: 11.80m²
本层增加电梯新增加基底建筑面积: 11.80m²
本栋增加电梯新增建筑面积: 70.80m²

非本次设计范围 本次加建电梯所在位置



会签:
SIGNED:

院出图章：
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章：
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

改造后二至六层平面图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

審定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对人
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

专业: 建筑
DISCIPLINE

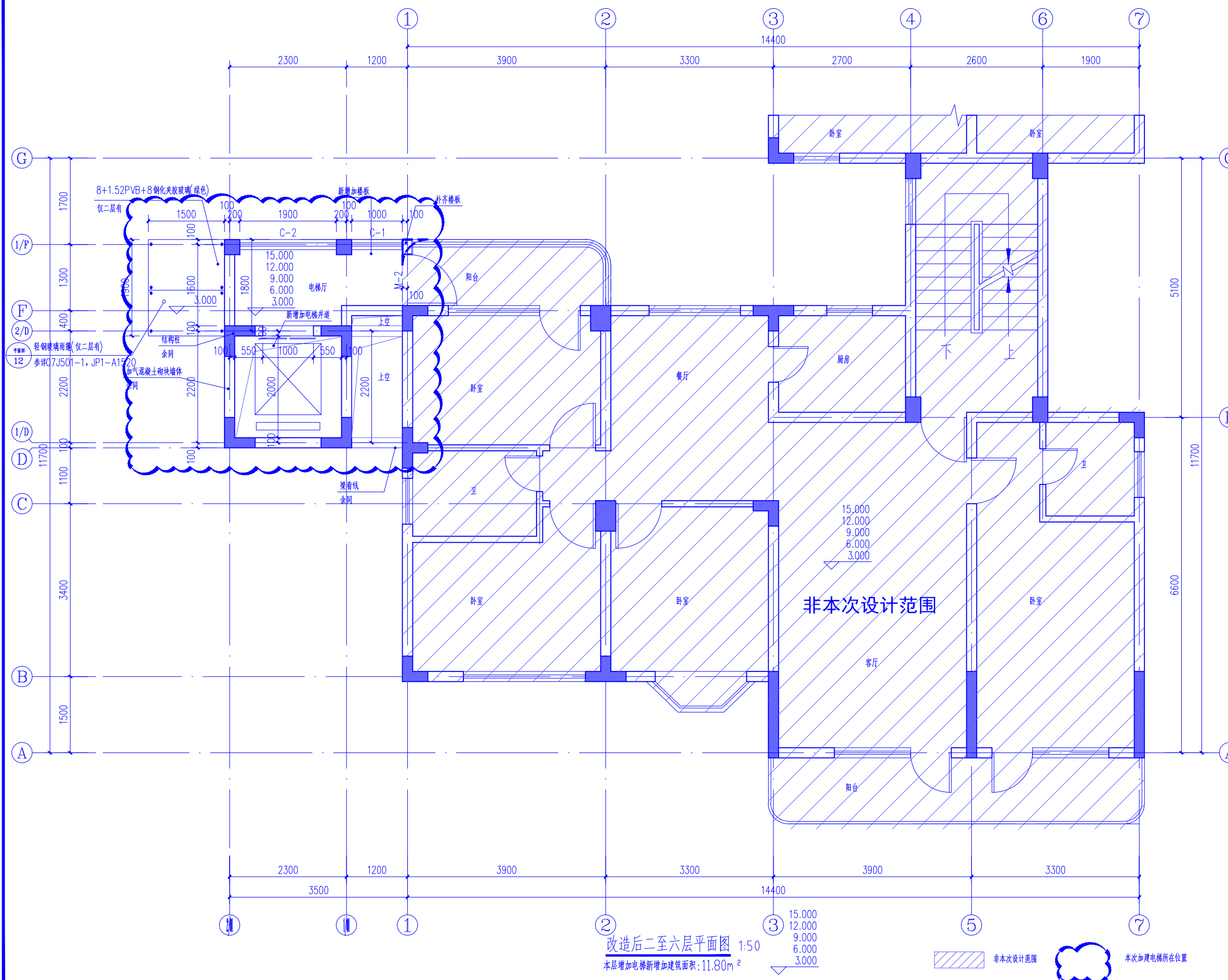
阶段:
STATUS

日期: 2020. 08
DATE

图号: JS-05
DRAWING No.

比例:	1:50
SCALE	

文件名:
FILE NAME





湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
设计证书甲级编号: A142008315
No.A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

改造后屋面平面图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对人
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

专业:
DISCIPLINE 建筑

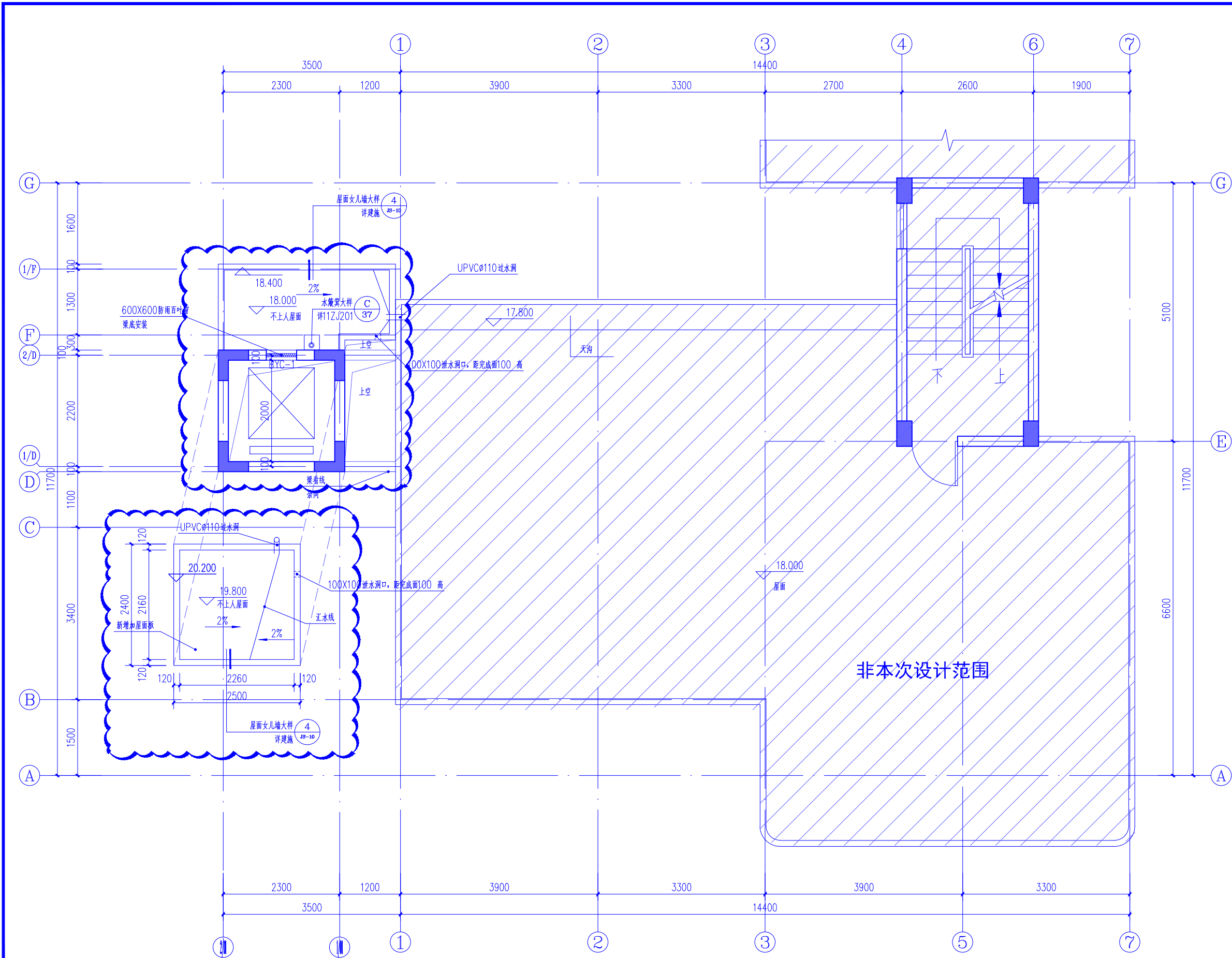
阶段:
STATUS 施工图

日期:
DATE 2020.08

图号:
DRAWING No. JS-06

比例:
SCALE 1:50

文件名:
FILE NAME



改造后屋面平面图 1:50

非本次设计范围 本次加建电梯所在位置



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

设计证书甲级编号: A142008315
No. A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

⑥-①立面图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

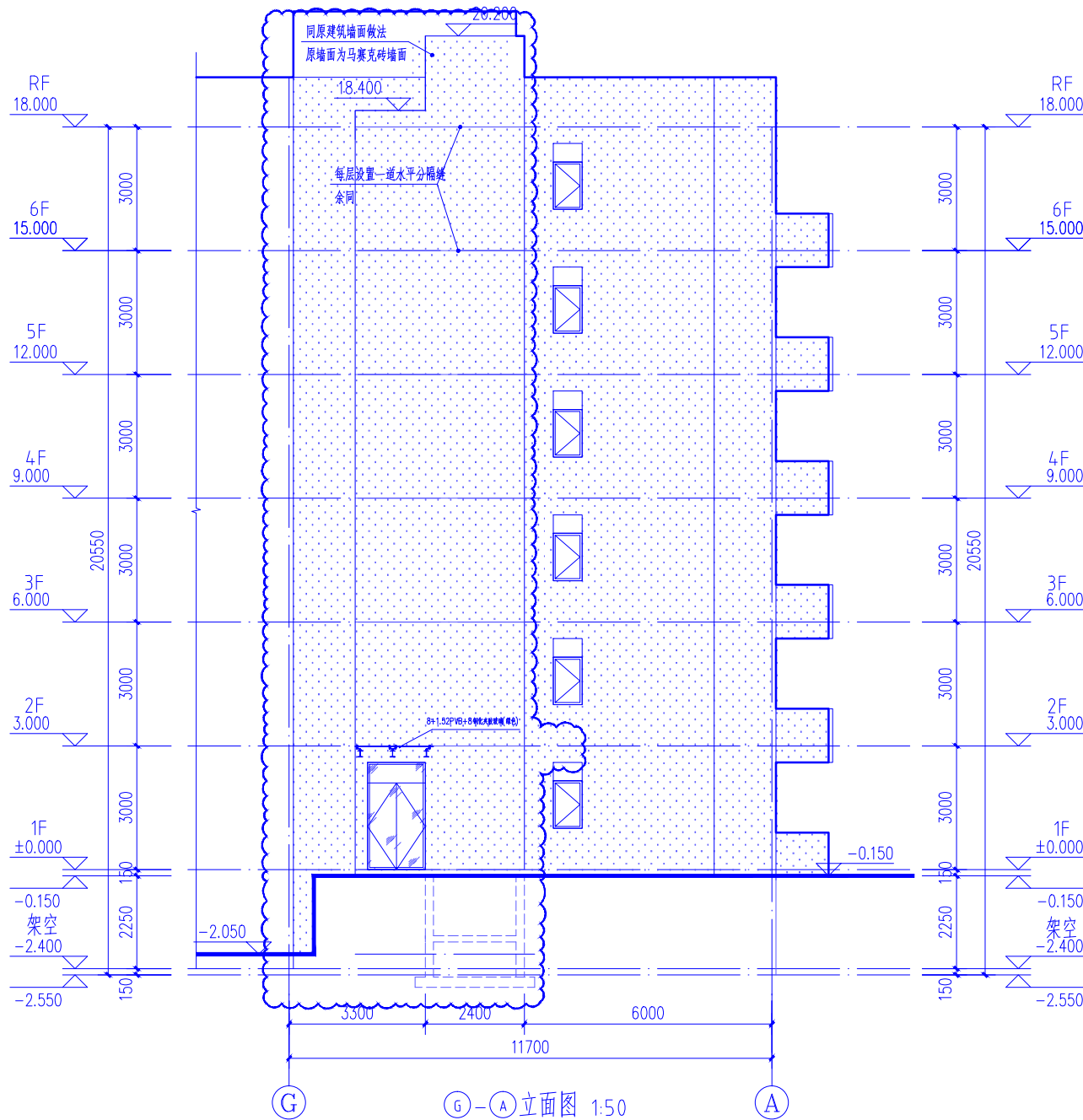
专业:
DISCIPLINE 建筑

图号:
DRAWING No. JS-07

阶段:
STATUS 施工图

日期:
DATE 2020.08

文件名:
FILE NAME



⑥-①立面图 1:50

本次加建电梯所在位置

图例: 马赛克砖墙面



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
设计证书甲级编号: A142008315
No.A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

②-②/01 立面图
②/01-② 立面图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

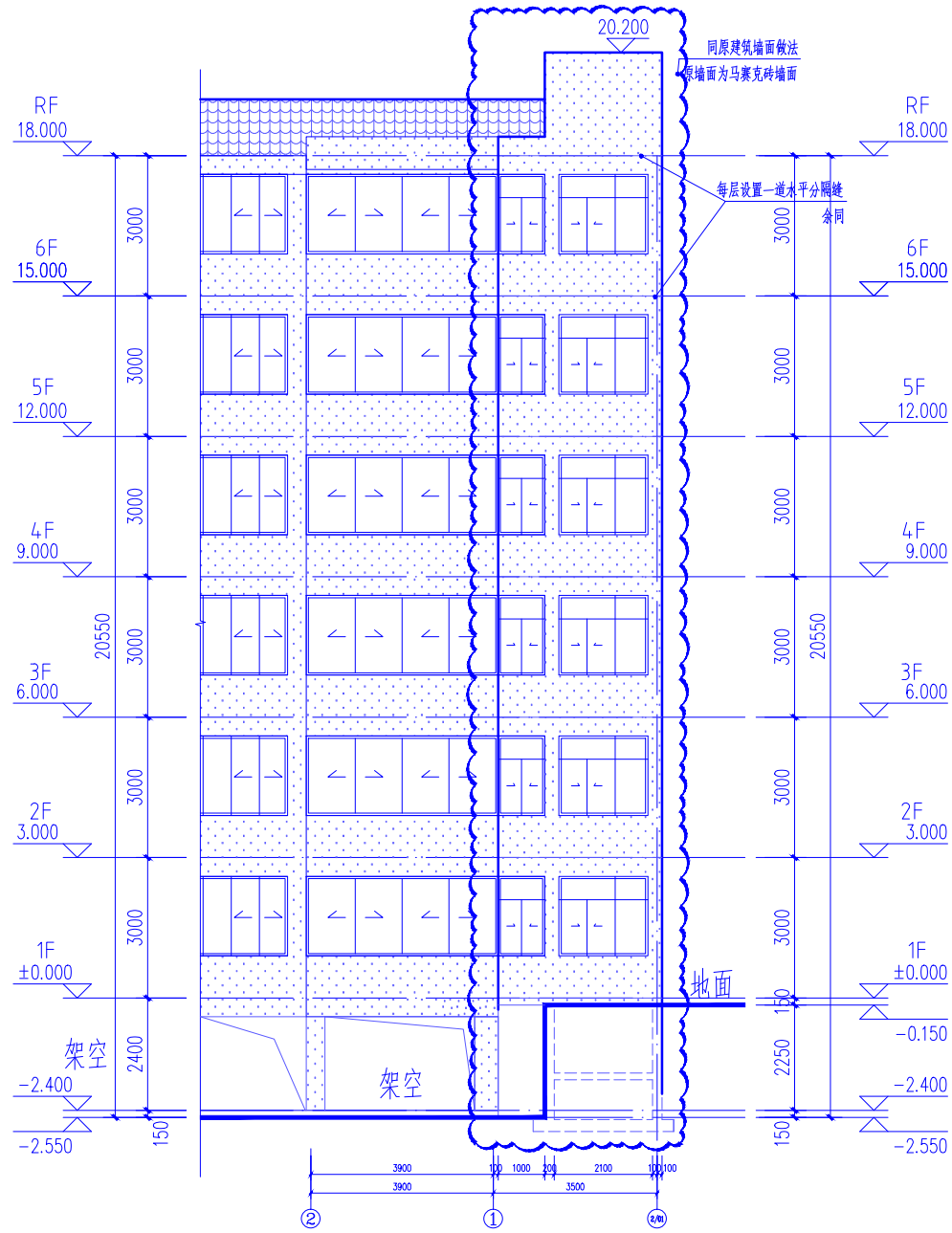
校对人
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

专业: 建筑
图号: JS-08

阶段: 施工图
比例: 1:100

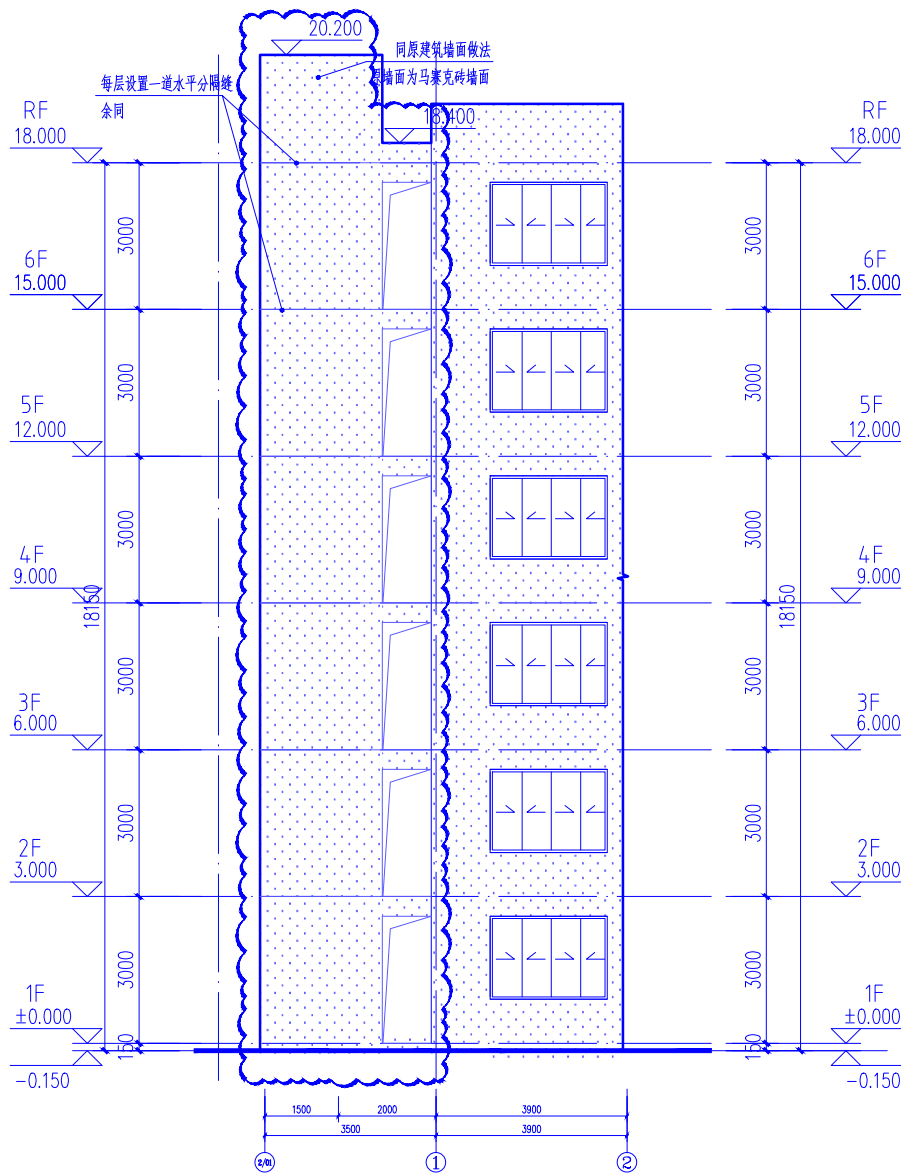
日期: 2020.08
文件名:



②-②/01 立面图 1:50



图例: 马赛克砖墙面



②/01-② 立面图 1:50



图例: 马赛克砖墙面



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
设计证书甲级编号: A142008315
No. A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

1-1 剖面图

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对人
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

专业:
DISCIPLINE 建筑

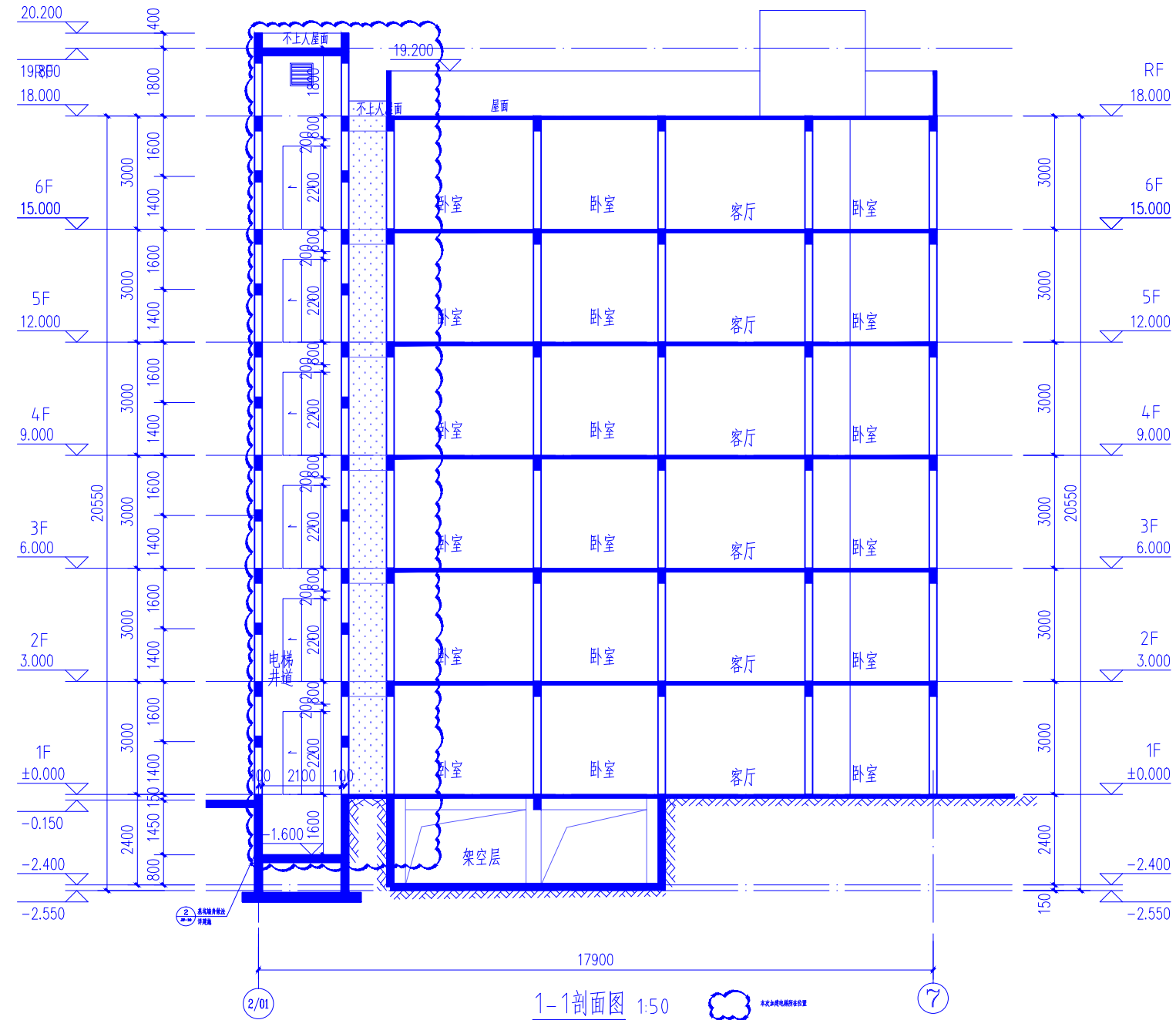
图号:
DRAWING No. JS-09

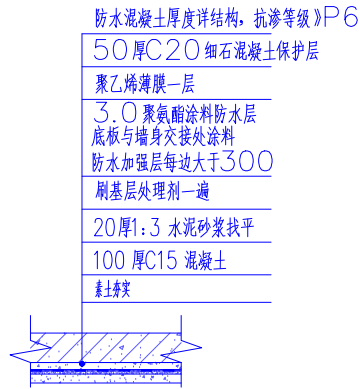
阶段:
STATUS 施工图

比例:
SCALE 1:100

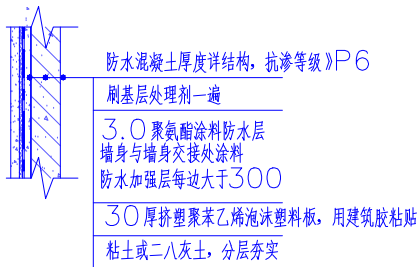
日期:
DATE 2020. 08

文件名:
FILE NAME

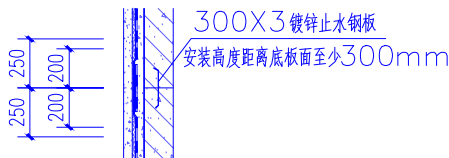




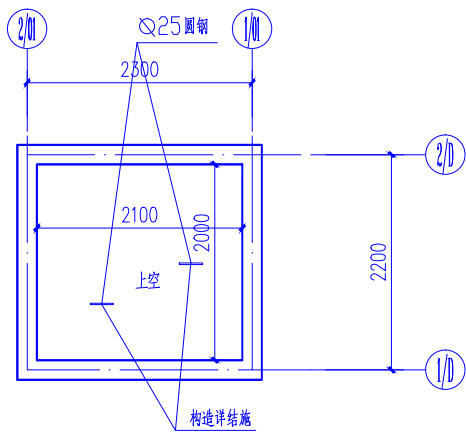
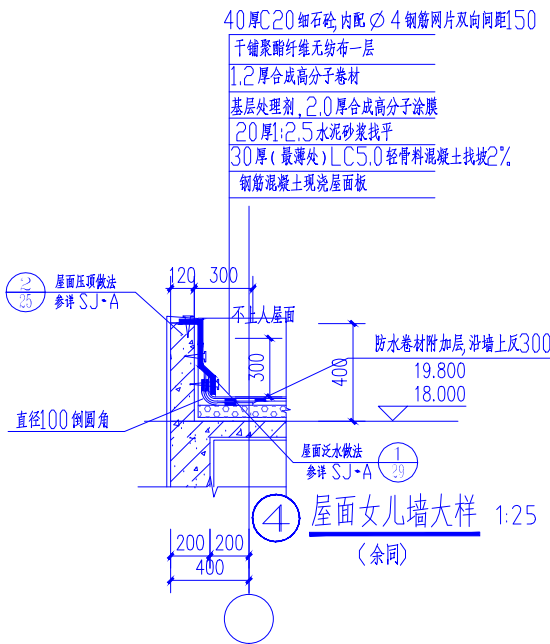
① 基坑底板做法 1:50



② 基坑墙身做法 1:50

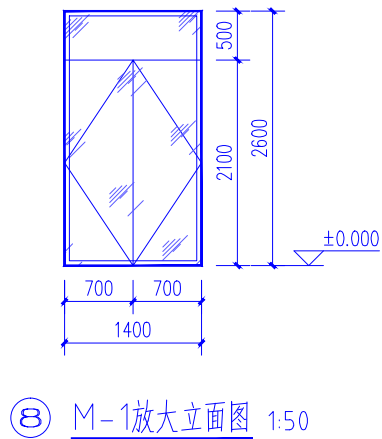
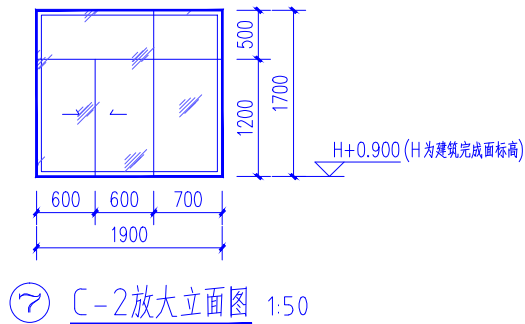
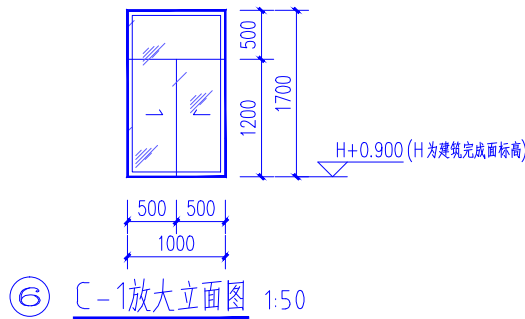


③ 施工缝防水做法 1:50



⑤ 电梯吊钩示意图 1:50

注: 吊钩位置预埋前, 吊钩位置必须征得电梯安装单位认可后, 方可预埋;



门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	备注
普通窗	C-1	1000X1700	6	白色铝合金框, 透明玻璃	详建施 ⑥
	C-2	1900X1700	6	白色铝合金框, 透明玻璃	详建施 ⑦
普通门	M1	1400X2600	1	单层钢化玻璃门, 厚度 ≥ 12 mm	详建施 ⑧
	M2	1000X2100	6	不锈钢防盗门	
百叶窗	BYC1	600X600	1	参详05J624-1, 22页	

- 设计说明:
- 所有门窗洞口尺寸须经门窗生产厂家现场确认, 方可批量生产; 建筑外墙窗气密性等级不低于6级, 幕墙气密性不低于3级;
 - 门窗尺寸均为洞口尺寸, 立面仅表示窗户分割示意图, 具体详专业厂家设计施工。
 - 门窗采用门窗框料大小及玻璃种类厚度由厂家核算后会同甲方及设计人员商定, 但不得小于如下规定: 铝合金型材壁厚: 门 ≥ 2.0 mm; 窗 ≥ 1.4 mm; 幕墙和玻璃屋顶: 3.0mm; 玻璃: 门 ≥ 8 mm; 窗 ≥ 6 mm。
 - 所有有框门玻璃均为钢化玻璃, ≥ 10 厚。



湖北佳境建筑设计有限公司
HUBEI JIAJING ARCHITECTURAL DESIGN CO. LTD
设计证书甲级编号: A142008315
No.A142008315 Class A of Architecture Design (PRC)

会签:
SIGNED:

院出图章:
CNADRI PROJECT SEAL

本图没加盖院出图章无效

注册执业章:
REGISTERED SEAL

建设单位:
CLIENT

东方花园U2栋A单元业主

项目名称:
PROJECT NAME

东方花园U2栋A单元
增加电梯工程

图名:
DRAWING TITLE

节点大样
门窗大样

设计号:
PROJECT No.

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
AUTHORIZED BY

审核人
PROCESSED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

专业:
DISCIPLINE 建筑

阶段:
STATUS 施工图

日期:
DATE 2020. 08

图号:
DRAWING No. JS-10

比例:
SCALE 1:50

文件名:
FILE NAME